

Междинен съкратен консолидиран доклад за
дейността

Междинен съкратен консолидиран финансов
отчет

ХИМИМПОРТ АД

30 септември 2018 г.




Съдържание

Страница

Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние	2
Междинен съкратен консолидиран отчет за всеобхватния доход	4
Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собствения капитал	5
Междинен съкратен консолидиран отчет за паричните потоци	8
Пояснения към междинния съкратен консолидиран финансов отчет	9

Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние

	Пояснения	30.09.2018 '000 лв.	31.12.2017 '000 лв.
Активи			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	9	414 922	423 178
Инвестиционни имоти		413 568	405 502
Инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	7	34 021	34 420
Репутация		32 297	32 307
Други нематериални активи		162 479	171 741
Дългосрочни финансови активи	10	2 892 770	2 606 120
Дългосрочни вземания от свързани лица	17	10 131	8 758
Други дългосрочни вземания		1 905	1 787
Отсрочени данъчни активи		5 925	6 720
Нетекущи активи		3 968 018	3 690 533
Текущи активи			
Материални запаси		47 330	47 175
Краткосрочни финансови активи	11	2 506 723	2 425 516
Краткосрочни вземания от свързани лица	17	66 091	68 920
Активи по договори		777	-
Търговски вземания		136 734	102 302
Данъчни вземания		540	1 756
Други вземания		123 507	179 285
Вземания по застрахователни и презастрахователни договори		49 058	43 645
Презастрахователни активи		89 503	81 280
Пари и парични еквиваленти		2 174 016	2 204 904
Текущи активи		5 194 279	5 154 783
Общо активи		9 162 297	8 845 316

Съставил: 
/А. Керезов/
Дата: 29 ноември 2018 г.




Изпълнителен директор: 
/И. Каменов/

Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние (продължение)

	Пояснения	30.09.2018 '000 лв.	31.12.2017 '000 лв.
Собствен капитал и пасиви			
Собствен капитал			
Акционерен капитал	12	227 191	227 236
Премиен резерв		247 070	247 129
Други резерви		148 184	118 444
Неразпределена печалба		727 187	735 323
Печалба за периода		58 537	68 370
Собствен капитал, отнасящ се до собствениците на предприятието майка		1 408 169	1 396 502
Неконтролиращо участие		277 213	276 746
Общо собствен капитал		1 685 382	1 673 248
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Дългосрочни финансови задължения	13	1 574 452	1 262 699
Задължения към осигурени лица		1 283 521	1 195 555
Дългосрочни търговски задължения		47 578	47 599
Дългосрочни задължения към свързани лица	17	6 496	4 315
Задължения по финансов лизинг		4 553	2 806
Пенсионни и други задължения към персонала		3 540	3 651
Други дългосрочни задължения		7 994	4 476
Други провизии		701	598
Отсрочени данъчни пасиви		30 192	28 210
Нетекущи пасиви		2 959 027	2 549 909
Текущи пасиви			
Краткосрочни финансови задължения	13	4 002 770	4 116 152
Търговски задължения		110 507	97 372
Пасиви по договори		835	-
Краткосрочни задължения към свързани лица	17	43 678	37 419
Задължения по финансов лизинг		1 195	1 133
Задължения по застрахователни договори		307 656	303 874
Пенсионни и други задължения към персонала		12 236	14 560
Данъчни задължения		4 751	6 489
Други задължения		34 260	45 160
Текущи пасиви		4 517 888	4 622 159
Общо пасиви		7 476 915	7 172 068
Общо собствен капитал, резерви и пасиви		9 162 297	8 845 316

Съставил: 
/А. Керезов/
Дата: 29 ноември 2018 г.



Изпълнителен директор: 
/И. Каменов/

Междинен съкратен консолидиран отчет за всеобхватния ДОХОД

Пояснение	За девет	За три	За девет	За три
	месеца до 30.09.2018	месеца до 30.09.2018	месеца до 30.09.2017	месеца до 30.09.2017
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Приходи от нефинансова дейност	337 118	140 444	327 795	123 304
Разходи за нефинансова дейност	(286 599)	(110 078)	(298 452)	(110 902)
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	59	59	2 209	724
Печалба от продажба на нетекущи активи	373	181	3 657	4 599
Нетен резултат от нефинансова дейност	50 951	30 606	35 209	17 725
Приходи от застраховане	305 606	72 519	288 002	66 381
Разходи по застраховане	(289 699)	(65 836)	(267 084)	(56 624)
Нетен резултат от застраховане	15 907	6 683	20 918	9 757
Приходи от лихви	141 253	49 637	151 080	50 372
Разходи за лихви	(31 254)	(12 559)	(28 695)	(7 397)
Нетни приходи от лихви	109 999	37 078	122 385	42 975
Резултат от операции с финансови инструменти, нетно	18 400	(10 488)	60 271	10 935
Административни разходи	(171 404)	(68 530)	(160 783)	(54 049)
Печалба от инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	4 541	2 860	4 612	2 623
Други финансови приходи	54 824	15 717	22 694	5 830
Доход за разпределяне по осигурителни партии	(6 917)	(6 482)	(30 424)	(13 757)
Печалба за периода преди данъци	76 301	7 444	74 882	22 039
Приходи/ (разходи) за данъци	(6 471)	(1 024)	697	(1 445)
Нетна печалба за периода	69 830	6 420	75 579	20 594
Друг всеобхватен доход				
Преоценка на финансови активи, нето	(1 743)	245	8 174	423
Общо всеобхватен доход	68 087	6 665	83 753	21 017
Печалба, принадлежаща на:				
Акционерите на Химимпорт АД	58 537	5 034	62 807	15 221
Неконтролиращо участие	11 293	1 386	12 772	5 373
Общо всеобхватен доход принадлежащ на:				
Акционерите на Химимпорт АД	57 198	5 248	68 501	15 644
Неконтролиращо участие	10 889	1 417	15 252	5 373
Основен доход на акция в лв.	0.26	0.02	0.28	0.07

Съставил: 
/А. Керезов/
Дата: 29 ноември 2018 г.



Изпълнителен директор: 
/И. Каменов/

Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в '000 лв.

	Отнасящ се към притежателите на собствен капитал на предприятието майка				Общо	Неконтрол иращо участие	Общо капитал
	Акционерен капитал	Премийни резерви	Други резерви	Неразпределе на печалба			
Салдо към 1 януари 2018	227 236	247 129	118 444	803 693	1 396 502	276 746	1 673 248
Ефект от първоначално прилагане на МСФО 9	-	-	-	(32 473)	(32 473)	(2 963)	(35 436)
Намаление на акционерния капитал и резервите от продажба на собствени акции, придобити от дъщерни дружества	(45)	(59)	-	-	(104)	-	(104)
Бизнес комбинации	-	-	(5 562)	6 921	1 359	(5 460)	(4 101)
Разпределяне на дивиденди	-	-	-	(14 313)	(14 313)	(1 999)	(16 312)
Транзакции със собствениците	(45)	(59)	(5 562)	(7 392)	(13 058)	(7 459)	(20 517)
Печалба за периода до 30 септември 2018 г.	-	-	-	58 537	58 537	11 293	69 830
Друг всеобхватен доход	-	-	(1 339)	-	(1 339)	(404)	(1 743)
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	(1 339)	58 537	57 198	10 889	68 087
Разпределение на печалба от минали години	-	-	36 641	(36 641)	-	-	-
Салдо към 30 септември 2018 г.	227 191	247 070	148 184	785 724	1 408 169	277 213	1 685 382

Съставил:

/А. Керезов/

Дата: 29 ноември 2018 г.



Изпълнителен директор:

/И. Каменов/

Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в '000 лв.

	Отнасящ се към притежателите на собствен капитал на предприятието майка				Общо	Неконтро- лиращо участие	Общо капитал
	Акционерен капитал	Премийни резерви	Други резерви	Неразпре- делена печалба			
Салдо към 1 януари 2017	226 914	246 838	85 174	783 064	1 341 990	261 170	1 603 160
Увеличение на акционерния капитал и резервите от продажба на собствени акции, придобити от дъщерни дружества	322	291	-	-	613	-	613
Бизнес комбинации	-	-	3 639	(10 749)	(7 110)	134	(6 976)
Разпределение на дивидент	-	-	-	(11 608)	(11 608)	(3 852)	(15 460)
Транзакции със собствениците	322	291	3 639	(22 357)	(18 105)	(3 718)	(21 823)
Печалба за периода до 31 декември 2017 г.	-	-	-	68 370	68 370	17 296	85 666
Друг всеобхватен доход	-	-	4 247	-	4 247	1 998	6 245
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	4 247	68 370	72 617	19 294	91 911
Разпределение на печалба от минали години	-	-	25 384	(25 384)	-	-	-
Салдо към 31 декември 2017 г.	227 236	247 129	118 444	803 696	1 396 502	276 746	1 673 248

Съставил:

/А. Керезов/

Дата: 29 ноември 2018 г.



Изпълнителен директор:

/И. Каменов/

Междинен съкратен консолидиран отчет за паричните потоци

	30.09.2018 '000 лв.	30.09.2017 '000 лв.
Постъпления от краткосрочни заеми	29 382	39 176
Плащания по краткосрочни заеми	(27 824)	(23 695)
Продажба на текущи финансови активи	292 091	429 589
Придобиване на текущи финансови активи	(395 120)	(503 184)
Постъпления от клиенти	339 413	330 262
Плащания на доставчици	(285 982)	(280 458)
Постъпления от осигурени лица	103 774	102 377
Плащания на осигурени лица	(20 319)	(19 055)
Плащания към персонала и осигурителни институции	(88 016)	(85 250)
Постъпления от банкова дейност	34 886 965	32 034 417
Плащания за банкова дейност	(34 692 879)	(31 841 088)
Постъпления от застрахователна дейност	126 990	144 951
Плащания за застрахователна дейност	(90 619)	(140 759)
Платени данъци върху печалбата	(5 718)	(1 184)
Други (плащания)/постъпления	(5 173)	(5 031)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	166 965	181 068
Инвестиционна дейност		
Продажба на асоциирани и дъщерни предприятия, нетно от парични средства	2 170	-
Получени дивиденди от финансови активи	3 912	4 349
Продажба на имоти, машини и съоръжения	606	192
Придобиване на имоти, машини и съоръжения	(8 632)	(5 246)
Продажба на нематериални активи	-	13
Придобиване на нематериални активи	(1 774)	(1 168)
Продажба на инвестиционни имоти	6 982	-
Придобиване на инвестиционни имоти	(14 299)	(56 400)
Продажба на нетекущи финансови активи	441 874	378 893
Придобиване на нетекущи финансови активи	(605 582)	(264 966)
Получени лихви	29 638	38 151
Постъпления от предоставени заеми	2 859	66 820
Плащания по предоставени заеми	(31 644)	(19 483)
Други (плащания)/постъпления	9 319	2 566
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(164 571)	143 721
Финансова дейност		
Изплатен дивиденди	(1 356)	(5 557)
Продажба/Покупка на собствени акции	(104)	(689)
Плащания по получени заеми	10 560	27 585
Постъпления от получени заеми	(35 817)	(55 196)
Платени лихви	(1 211)	(7 467)
Плащания по финансов лизинг	(1 512)	(1 076)
Други (плащания)/постъпления	(4 414)	(4 214)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(33 854)	(46 614)
Нетно увеличение на пари и парични еквиваленти	(31 460)	278 175
Пари и парични еквиваленти в началото на периода	2 204 904	1 767 126
Печалба/Загуба от валутна преоценка	572	(2 456)
Пари и парични еквиваленти в края на периода	2 174 016	2 042 845

Съставил: 
/А. Керезов/
Дата: 29 ноември 2018 г.




/И. Каменов/

Пояснения към междинния съкратен консолидиран финансов отчет

1. Предмет на дейност

Химимпорт АД е регистрирано като холдингово акционерно дружество от Софийски градски съд на 24.01.1990 г. Седалището и адресът на управление на Дружеството е ул. Стефан Караджа №2, гр. София.

Дружеството е регистрирано на Българска Фондова Борса – София на 30 октомври 2006 г.

Химимпорт АД (Групата) включва дружеството-майка и всички дъщерни дружества.

Основната дейност на Групата се състои в:

- Придобиване, управление и продажба на участия в български и чуждестранни дружества;
- Финансиране на дружества, в които Групата участва;
- Банкови услуги, финанси, застраховане и пенсионно осигуряване;
- Секюритизация на недвижими имоти и вземания;
- Добив на нефт и газ;
- Изграждане на мощности в областта на нефтопреработвателната промишленост, производството на биогорива и производство на изделия от каучук;
- Производство и търговия с петролни и химически продукти;
- Производство на растителни масла, изкупуване, преработка и търговия със зърнени храни;
- Авиационен транспорт и наземни дейности по обслужване и ремонт на самолети и самолетни двигатели;
- Речен и морски транспорт и пристанищна инфраструктура;
- Търговско представителство и посредничество;
- Комисионна, спедиционна и складова дейност.

Дружеството се управлява чрез двустепенна система на управление, включваща Надзорен съвет и Управителен съвет.

Членове на Надзорния съвет на дружеството са:

Инвест Кепитъл АД

ЦКБ Груп ЕАД

Марияна Баждарова

Членове на Управителния съвет на дружеството са:

Александър Керезов

Иво Каменов

Марин Митев

Никола Мишев

Миролюб Иванов

Цветан Ботев

Дружеството майка се представлява от изпълнителните директори Иво Каменов и Марин Митев, заедно и поотделно.

2. Основа за изготвяне на консолидиран финансов отчет

Този междинен съкратен консолидиран финансов отчет за период от шест месеца до 30 септември 2018 г. на Групата е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от ЕС. Той не съдържа цялата информация, която се изисква за изготвяне на пълни годишни финансови отчети съгласно МСФО и следва да се чете заедно с годишния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2017 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Отделните елементи на междинния консолидиран финансов отчет на Групата се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която предприятията от Групата извършват дейността си (“функционална валута”). Междинният консолидиран финансов отчет е съставен в български лева (лв.), което е функционалната валута на предприятието майка. Това е функционалната валута на дружеството-майка и на дъщерните дружества, с изключение на дъщерните дружества, действащи в Холандия, Германия, и Словакия, чиято функционална валута е евро, на дъщерните дружества, действащи в Македония, чиято функционална валута е македонски денар и на дъщерните дружества, действащи в Русия, чиято функционална валута е руска рубла. Валутата на представяне на Групата е български лева.

Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2017 г.), освен ако не е посочено друго.

Междинният консолидиран финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

3. Счетоводна политика и промени през периода

3.1. Счетоводна политика

Този междинен съкратен консолидиран финансов отчет е изготвен съгласно приетата счетоводна политика в последния годишен консолидиран финансов отчет към 31 декември 2017 г.

3.2. Промени в приблизителните оценки

При изготвянето на представения междинен съкратен консолидиран финансов отчет са използвани редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи. Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

При изготвянето на представения междинен съкратен консолидиран финансов отчет значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводните политики на Групата и основните източници на несигурност на счетоводните приблизителни оценки не се различават от тези, оповестени в годишния финансов отчет на Групата към 31 декември 2017 г.

3.3. Управление на риска относно финансови инструменти

Групата е изложена на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. Най-значимите финансови рискове, на които е изложена Групата са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Междинният съкратен консолидиран финансов отчет не включва цялата информация относно управлението на риска и оповестяванията, изисквани при изготвянето на годишни консолидирани финансови отчети, и следва да се чете заедно с годишния консолидиран финансов отчет на Групата към 31 декември 2017 г. Не е имало промени в политиката за управление на риска относно финансови инструменти през периода.

4. Счетоводни оценки

За целите на изготвянето на този междинен съкратен финансов отчет, ръководството на Дружеството е приложило счетоводни приблизителни оценки и предположения при оценката на своите активи, пасиви, приходи и разходи. Действителните резултати могат да се различават от тези оценки и предположения на ръководството. Счетоводните приблизителни оценки и предположения, приложени в този междинен консолидиран съкратен финансов отчет, не се различават от последния годишен финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2017 г.

5. Ефект от първоначално прилагане на МСФО 9

Първоначален ефект от прилагането на МСФО 9 „Финансови инструменти“

МСФО 9 „Финансови инструменти“ заменя МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване“ и влиза в сила от 01 януари 2018 г. Новият стандарт въвежда значителни промени в класификацията,

последващото оценяване, както и нов модел на очакваните кредитни загуби за обезценка на финансови активи. МСФО 9 включва и ново ръководство за отчитане на хеджирането.

Ръководството на Групата е идентифицирало следните области, които са с очакван ефект от прилагането на МСФО 9:

- класификацията и оценяването на финансовите активи на Групата оценява новите критерии, които взимат под внимание договорените парични потоци за активите и бизнес модела, по който те са управлявани. Ръководството държи повечето финансови активи, за да събира съответните парични потоци и оценява видовете парични потоци, за да класифицира правилно финансовите активи.

Ръководството очаква по-голямата част от финансовите активи, държани до падеж, да продължат да бъдат отчитани по амортизирана стойност.

Позиция във финансовия отчет	Категория по МСС 39	Категория по МСФО 9	Бизнес модел
Дългосрочни финансови активи	Финансови активи на разположение за продажба	Капиталови инструменти, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	Държани за събиране и продажба
Облигации	Инвестиции, държани до падеж	Дългови инструменти оценявани по амортизирана стойност	Държани за събиране
Вземания от свързани лица	Кредити и вземания	Дългови инструменти оценявани по амортизирана стойност	Държани за събиране
Предоставени заеми	Кредити и вземания	Дългови инструменти оценявани по амортизирана стойност	Държани за събиране
Търговски и други вземания	Кредити и вземания	Дългови инструменти оценявани по амортизирана стойност	Държани за събиране
Пари и парични еквиваленти	Кредити и вземания	Дългови инструменти оценявани по амортизирана стойност	Държани за събиране

Всички финансови активи, държани от Групата, отговарят на изискванията за плащане само за главница и лихви.

Основните ефекти, които дружеството отчита от прилагането МСФО 9 Финансови инструменти са свързани с прилагането на ефекта от признаването на коректив за кредитни загуби, начислени в съответствие с изискванията на модела на очакваните кредитни загуби. В обхвата на модела попадат дълговите инструменти, управлявани от дружеството с бизнес модел държани за събиране.

Групата прилага индивидуален подход за обезценка на предоставените заемни средства като отчита съответните рискове, свързани с контрагента.

6. Значими събития и сделки през периода

Като цяло състоянието на Групата е стабилно, въпреки сегашната икономическа среда и разполага с достатъчно капитал и ликвидност да обслужва своите оперативни дейности и дългове.

7. Инвестиции, отчетани по метода на собствения капитал

7.1. Инвестиции в асоциирани предприятия

Групата притежава акции или дялове от капитала на следните асоциирани предприятия:

Име	30.09.2018 '000 лв.	Участие %	31.12.2017 '000 лв.	Участие %
Луфтханза Техник София ООД	8 875	24.90%	8 256	24.90%
ВиТиСи АД	3 564	41.00%	3 502	41.00%
Амадеус България ООД	3 368	45.00%	3 343	45.00%
Силвър Уингс България ООД	5 361	42.50%	5 132	42.50%
Суиспорт България	5 347	49.00%	5 409	49.00%
Добрички панаир АД	-	-	755	39.98%
Каварна Газ ООД	548	35.00%	496	35.00%
	27 063		26 893	

Инвестициите в асоциирани предприятия са отчетени в междинния съкратен консолидиран финансов отчет на Групата по метода на собствения капитал. Датата на междинните финансови отчети на асоциираните предприятия е 30 септември 2018 г.

7.2. Инвестиции в съвместни предприятия

Групата притежава акции или дялове от капитала на следните съвместни предприятия:

Име	30.09.2018 '000 лв.	Участие %	31.12.2017 '000 лв.	Участие %
Нюанс БГ АД	1 951	50.00%	2 520	50.00%
Варнафери ООД	5 007	50.00%	5 007	50.00%
	6 958		7 527	

8. Отчитане по сегменти

Ръководството, отговорно за вземане на оперативни решения, определя оперативните сегменти базирайки се на видовете дейности, основните продукти и услуги, които се осъществяват от Групата. Дейността на Групата се разглежда като съвкупност от единици – оперативни сегменти, които могат да варират в зависимост от естеството и развитието на конкретен сегмент, като се отчита влиянието на рискови фактори, парични потоци, продукти и пазарни изисквания.

Всеки от оперативните сегменти се управлява отделно, доколкото той изисква отделни технологии и ресурси, както и отделни маркетингови подходи.

Съгласно МСФО 8 обявените печалби по сегменти, се основават на информацията, която се използва за нуждите на вътрешно управленско отчитане и която се преглежда регулярно от лицата, отговорни за вземане на оперативни решения.

При отчитането по сегменти според МСФО 8 Групата прилага същата политика на оценяване, както в последния годишен консолидиран финансов отчет.

Основните оперативни сегменти на Групата са следните:

- Производство и търговия
- Финансов сектор
- Транспортен сектор
- Недвижими имоти
- Строителен и инженерен сектор

Сделките в Групата между отделните сегменти се извършват при пазарни условия.

Информацията за оперативните сегменти на Групата е обобщена, както следва:



Оперативни Сегменти	Производство, търговия и услуги '000 лв.	Финанси '000 лв.	Транспорт '000 лв.	Недвижими имоти и инженеринг '000 лв.	Елиминации '000 лв.	Консолидиран '000 лв.
30 септември 2018 г.						
Приходи от нефинансова дейност от външни клиенти	62 990	27 657	243 406	6 068	(3 003)	337 118
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	-	59	-	-	-	59
Печалба от продажба на нетекущи активи	44	89	176	370	(306)	373
Междусегментни приходи от нефинансова дейност	7 314	607	1 508	523	(9 952)	-
Общо приходи от нефинансова дейност	70 348	28 412	245 090	6 961	(13 261)	337 550
Резултат от нефинансова дейност	8 512	28 412	11 866	1 471	690	50 951
Приходи от застраховане от външни клиенти	-	305 606	-	-	-	305 606
Междусегментни приходи от застраховане	-	2 955	-	-	(2 955)	-
Общо приходи от застраховане	-	308 561	-	-	(2 955)	305 606
Резултат от застраховане	-	17 878	-	-	(1 971)	15 907
Приходи от лихви	3 743	143 825	682	525	(7 522)	141 253
Разходи за лихви	(4 731)	(26 092)	(4 286)	(2 257)	6 112	(31 254)
Резултат от лихви	(988)	117 733	(3 604)	(1 732)	(1 410)	109 999
Резултат от операции с финансови инструменти	5 992	29 112	4 282	699	(21 685)	18 400
Административни разходи	(3 600)	(165 066)	(7 061)	-	4 323	(171 404)
Печалба от инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	42	-	4 499	-	-	4 541
Други финансови приходи / разходи	(3 257)	54 056	1 381	(16)	2 660	54 824
Приходи за разпределяне по осигурителни партии	-	(6 917)	-	-	-	(6 917)
Резултат за периода преди данъци	6 701	75 208	11 363	422	(17 393)	76 301
Разходи за данъци	(700)	(5 751)	-	(20)	-	(6 471)
Нетен резултат за периода	6 001	69 457	11 363	402	(17 393)	69 830



Оперативни Сегменти 30 септември 2018 г.	Производство, търговия и услуги	Финанси	Транспорт	Недвижими имоти и инженеринг	Елиминации	Консолидиран
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Активи на сегмента	621 836	9 623 303	801 149	292 060	(2 210 072)	9 128 276
Инвестиции в отчитани по метода на собствения капитал	3 736	10	23 558	-	6 717	34 021
Общо консолидирани активи	625 572	9 623 313	824 707	292 060	(2 203 355)	9 162 297
Пасиви на сегмента	196 183	7 479 625	376 953	123 104	(698 950)	7 476 915
Общо консолидирани пасиви	196 183	7 479 625	376 953	123 104	(698 950)	7 476 915
Оперативни Сегменти 31 декември 2017 г.	Производство , търговия и услуги	Финанси	Транспорт	Недвижими имоти и инженеринг	Елиминации	Консолидиран
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Активи на сегмента	720 205	9 283 949	788 388	298 625	(2 280 271)	8 810 896
Инвестиции отчитани по метода на собствения капитал	4 027	-	23 475	2	6 916	30 881
Общо консолидирани активи	724 232	9 283 949	811 863	298 627	(2 273 355)	8 845 316
Пасиви на сегмента	258 129	7 166 214	370 833	129 003	(752 111)	7 172 068
Общо консолидирани пасиви	258 129	7 166 214	370 833	129 003	(752 111)	7 172 068

Бизнес Сегменти	Производство, търговия и услуги	Финанси	Транспорт	Недвижими имоти и инженеринг	Елиминации	Консолидиран
30 септември 2017	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Приходи от нефинансова дейност от външни клиенти	69 702	11 541	241 722	7 004	(2 174)	327 795
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	-	-	-	-	2 209	2 209
Печалба от продажба на нетекущи активи	(146)	6	1 731	2 068	(2)	3 657
Междусегментни приходи от нефинансова дейност	5 577	1 703	2 158	990	(10 428)	-
Общо приходи от нефинансова дейност	75 133	13 250	245 611	10 062	(10 395)	333 661
Резултат от нефинансова дейност	5 884	13 250	11 239	3 362	1 474	35 209
Приходи от застраховане от външни клиенти	-	288 002	-	-	-	288 002
Междусегментни приходи от застраховане	-	2 314	-	-	(2 314)	-
Общо приходи от застраховане	-	290 316	-	-	(2 314)	288 002
Резултат от застраховане	-	22 212	-	-	(1 294)	20 918
Приходи от лихви	5 326	154 303	1 986	570	(11 105)	151 080
Разходи за лихви	(6 405)	(27 029)	(4 940)	(1 426)	11 105	(28 695)
Резултат от лихви	(1 079)	127 274	(2 954)	(856)	-	122 385
Резултат от операции с финансови инструменти	3 716	67 061	1 596	-	(12 102)	60 271
Административни разходи	(3 492)	(154 856)	(7 338)	(1)	4 904	(160 783)
Печалба от инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	49	-	4 563	-	-	4 612
Други финансови приходи / разходи	435	25 596	(2 715)	(99)	(523)	22 694
Приходи за разпределяне по осигурителни партии	-	(30 424)	-	-	-	(30 424)
Резултат за периода преди данъци	5 513	70 113	4 391	2 406	(7 541)	74 882
Разходи за данъци	(636)	1 406	(48)	(25)	-	697
Нетен резултат за периода	4 877	71 519	4 343	2 381	(7 541)	75 579



9. Имоти, машини и съоръжения

Стойността на имотите, машините и съоръженията, представени в консолидирания междинен финансов отчет към 30 септември 2018 г., е изчислена както следва:

	Земя	Сгради	Машини и оборудване	Съоръжения и резервни част	Транспортни средства	Ремонт на наети активи	Други	Разходи по придобиване и аванси	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Салдо към 1 януари 2018 г.	51 382	132 104	182 354	85 229	125 850	24 368	74 401	40 731	716 419
Новопридобити активи:									
- от бизнес комбинации	-	-	82	-	73	-	17	321	493
- отделно придобити	7	30	4 850	693	5 238	2 085	66	6 225	19 194
Отписани активи									
- отделно отписани	(3)	(358)	(510)	(466)	(4 536)	(16)	-	(6 078)	(11 967)
- от бизнес комбинации	-	-	(182)	(1)	(363)	-	-	-	(546)
Салдо към 30 септември 2018 г.	51 386	131 776	186 594	85 455	126 262	26 437	74 484	41 199	723 593
Амортизация									
Салдо към 1 януари 2018 г.	-	(24 873)	(117 446)	(33 741)	(55 439)	(24 164)	(37 578)	-	(293 241)
Новопридобити от бизнес комбинации	-	-	(75)	-	(62)	-	(17)	-	(154)
Отписани от бизнес комбинации	-	-	142	1	336	-	-	-	479
Отписана амортизация	-	90	463	381	1 623	16	-	-	2 573
Амортизация	-	(2 887)	(7 439)	(1 125)	(3 376)	(1 148)	(2 353)	-	(18 328)
Салдо към 30 септември 2018 г.	-	(27 670)	(124 355)	(34 484)	(56 918)	(25 296)	(39 948)	-	(308 671)
Балансова стойност към 30 септември 2018 г.	51 386	104 106	62 239	50 971	69 344	1 141	34 536	41 199	414 922

- за периода, приключващ на 31 декември 2017 г.



	Земя '000 лв.	Сгради '000 лв.	Машини и оборудване '000 лв.	Съоръжени я и резервни част '000 лв.	Транспортни средства '000 лв.	Ремонт на наети активи '000 лв.	Други '000 лв.	Разходи по придобиване и аванси '000 лв.	Общо '000 лв.
Салдо към 1 януари 2017 г.	52 651	124 769	176 066	84 989	128 159	23 487	73 462	60 258	723 841
Новопридобити активи:									
- отделно придобити	-	9 155	8 298	821	4 263	881	1 608	9 027	34 053
- рекласифицирани	-	3 556	-	-	-	-	-	-	3 556
Отписани активи									
- отделно отписани	(1 050)	(1 796)	(1 997)	(581)	(4 470)	-	(660)	(23 366)	(33 920)
- от бизнес комбинации	-	-	-	-	(2 102)	-	-	(5 188)	(7 290)
- рекласификация към нематериални активи и инвестиционни имоти	(219)	(3 580)	(13)	-	-	-	(9)	-	(3 821)
Салдо към 31 декември 2017 г.	51 382	132 104	182 354	85 229	125 850	24 368	74 401	40 731	716 419
Амортизация									
Салдо към 1 януари 2017 г.	-	(21 921)	(109 076)	(32 332)	(52 122)	(22 621)	(35 567)	-	(273 639)
Отписани от бизнес комбинации	-	201	-	-	-	-	-	-	201
Отписана амортизация	-	456	1 697	162	1 619	-	393	-	4 327
Амортизация	-	(3 609)	(10 067)	(1 571)	(4 936)	(1 543)	(2 404)	-	(24 130)
Салдо към 31 март 2017 г.	-	(24 873)	(117 446)	(33 741)	(55 439)	(24 164)	(37 578)	-	(293 241)
Балансова стойност към 31 декември 2017 г.	51 382	107 231	64 908	51 488	70 411	204	36 823	40 731	423 178

10. Дългосрочни финансови активи

Сумите, признати в междинния съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние, се отнасят към следните категории дългосрочни финансови активи:

	30.09.2018 '000 лв	31.12.2017 '000 лв
Капиталови инструменти по справедлива стойност в печалба или загуба	4 632	4 564
Капиталови инструменти по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	138 927	-
Кредити и вземания	2 165 055	2 021 217
Дългови инструменти по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	371 538	-
Дългови инструменти по амортизируема стойност	212 618	-
Финансови активи, обявени за продажба	-	580 339
	2 892 770	2 606 120

11. Краткосрочни финансови активи

Сумите, признати в междинния съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние, се отнасят към следните категории краткосрочни финансови активи:

	30.09.2018 '000 лв	31.12.2017 '000 лв
Капиталови инструменти по справедлива стойност в печалба или загуба	1 540 347	1 425 759
Капиталови инструменти по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	771	-
Дългови инструменти по амортизируема стойност	93 478	-
Кредити и вземания	872 127	879 432
Финансови активи, държани до падеж	-	36 469
Финансови активи, обявени за продажба	-	83 856
	2 506 723	2 425 516



12. Акционерен капитал

Регистрираният акционерен капитал на Химимпорт АД към 30 септември 2018 г. се състои от 239 646 267 на брой обикновени акции с номинална стойност в размер на 1 лв. за акция, като те включват 12 454 620 броя обикновени акции, придобити от дружества в Групата на Химимпорт. Обикновените акции на Дружеството са безналични, поименни и свободно прехвърляеми и дават право на 1 (един) глас и ликвидационен дял.

	30.09.2018	31.12.2017
Издадени и напълно платени акции:		
- в началото на периода	227 235 748	226 914 228
- собствени акции /обикновени и привилегировани/, (продадени)/ придобити от дъщерни дружества през периода	(44 101)	321 520
Акции, издадени и напълно платени към края на периода	227 191 647	227 235 748

На 15 юни 2016 г. всички привилегировани акции на Химимпорт АД, издадени на 12 юни 2009 са задължително конвертитани в обикновени, съгласно проспекта за издаването им.

Списъкът на основните акционери, притежаващи акции (обикновени и привилегировани акции) на Химимпорт АД, е представен както следва:

	30.09.2018	30.09.2018	31.12.2017	31.12.2018
	Брой обикновен и акции	%	Брой обикновен и акции	%
Инвест Кепитъл АД	174 847 247	72.96%	174 847 247	72.96%
Други юридически и физически лица	64 799 020	27.04%	64 799 020	27.04%
	239 646 267	100.00%	239 646 267	100.00%

Собствени акции, придобити от дъщерни дружества

ЦКБ Груп АД	(1 296 606)	0.54%	(1 296 606)	0.54%
ЗАД Армеец	(3 236 507)	1.35%	(3 236 507)	1.35%
ПОАД ЦКБ Сила	(7 919 307)	3.30%	(7 872 107)	3.29%
Транс Интеркар ЕАД	(2 200)	-	(5 300)	-
	(12 454 620)	5.20%	(12 410 519)	5.17%
Нетен брой акции	227 191 647		227 235 748	

Данъкът върху дивидентите за физически лица и някои чуждестранни юридически лица е в размер на 5% за 2017 г. и 2018 г., като данъкът се удържа от брутната сума на дивидентите.

13. Заеми

Заемите включват следните финансови пасиви:

	Текущи		Нетекущи	
	30.09.2018 '000 лв.	31.12.2017 '000 лв.	30.09.2018 '000 лв.	31.12.2017 '000 лв.
Финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност:				
Деривати, държани за търгуване		-	-	3 396
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:				
Задължения към депозанти	3 879 717	3 980 628	1 385 343	1 072 313
Задължения за дивиденди	-	-	-	-
Облигационни заеми	225	12 558	49 757	29 792
Банкови заеми	65 106	61 119	116 368	120 332
Други заеми	21 418	21 830	5 054	18 848
Деривативи, държани за търгуване	-	-	-	-
Депозити от банки	11 488	7 048	-	-
Задължения по цесии	14 267	17 536	17 930	18 018
Задължения по споразумения за обратно изкупуване	10 549	15 433	-	-
Общо балансова стойност	4 002 770	4 116 152	1 574 452	1 262 699

Получените заеми на Групата през периода от извънбанкова дейност са по силата на дългосрочни и краткосрочни договори за парични заеми при лихвени равнища между 3% – 8%.

14. Разходи за данъци върху дохода

Признатите разходи за данък са базирани на най-добрата преценка от страна на ръководството за очакваната средно претеглена годишна ставка за корпоративен данък. Приложимата годишна ставка на корпоративния данък за 2018 г. е 10% (годишната ставка за периода, приключващ на 31 декември 2017 г., е била 10 %).

15. Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен като за числител е използвана величината – нетна печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции.

Среднопретегленият брой акции /обикновенни и привилигировани/, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба, намалена с разхода за дивиденди, подлежаща на разпределение, са както следва:

	Към 30.09.2018	Към 30.09.2017
Нетна печалба в лева, подлежаща на разпределение	58 537 000	62 807 000
Среднопретеглен брой акции	227 191 647	227 232 247
Основен доход на акция (лева за акция)	0.26	0.28

16. Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Групата включват собствениците, асоциирани предприятия, ключов управленски персонал, и други описани по-долу.

16.1. Сделки със собствениците

	30.09.2018 '000 лв.	30.09.2017 '000 лв.
Продажба на стоки и услуги, приходи от лихви и други приходи		
- <i>приходи от лихви</i>		
- собственици	226	651
- <i>продажба на услуги и други приходи</i>		
- собственици	10	6
Покупки на услуги, разходи за лихви и други разходи		
- <i>покупка на услуги</i>	-	(43)
- собственици		
- <i>разходи от лихви</i>		
- собственици	-	-

16.2. Сделки с асоциирани и други предприятия извън група

	30.09.2018 ‘000 лв.	30.09.2017 ‘000 лв.
Продажба на продукцията, стоки и услуги, приходи от лихви и други приходи		
<i>- продажба на продукция</i>		
- предприятия, отчитани по метода на СК	516	453
- други свързани лица извън групата	277	312
<i>- продажба на стоки</i>		
- предприятия, отчитани по метода на СК	327	228
- други свързани лица извън групата	903	827
<i>- продажба на услуги</i>		
- предприятия, отчитани по метода на СК	5 404	3 805
- други свързани лица извън групата	1 644	1 350
<i>- приходи от лихви</i>		
- предприятия, отчитани по метода на СК	232	22
- други свързани лица извън групата	436	1 607
<i>- други приходи</i>		
- предприятия, отчитани по метода на СК	72	68
- други свързани лица извън групата	38	-
Покупки на услуги, разходи за лихви и други разходи	30.09.2018 ‘000 лв.	30.09.2017 ‘000 лв.
<i>- покупки на услуги</i>		
- предприятия, отчитани по метода на СК	(9 962)	(10 068)
- други свързани лица извън групата	(6 021)	(6 112)
<i>- разходи за лихви и други разходи</i>		
- предприятия, отчитани по метода на СК	(2)	(25)
- други свързани лица извън групата	(26)	(54)

16.3. Сделки с ключов управленски персонал

Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

	30.09.2018	30.09.2017
	'000 лв.	'000 лв.
Краткосрочни възнаграждения:		
Заплати, включително бонуси	(502)	(726)
Разходи за социални осигуровки	(20)	(15)
Общо краткосрочни възнаграждения	(522)	(741)

17. Разчети със свързани лица

	30.09.2018	31.12.2017
	'000 лв.	'000 лв.
Дългосрочни вземания от:		
- собственици	-	-
- асоциирани предприятия	2 027	2 295
- съвместни предприятия	655	3 266
- други свързани лица извън групата	7 449	3 197
Общо дългосрочни вземания от свързани лица	10 131	8 758

Краткосрочни вземания от:		
- собственици	26 734	28 362
- асоциирани предприятия	1 051	580
- съвместни предприятия	6 706	3 446
- други свързани лица извън групата	31 600	36 532
Общо краткосрочни вземания от свързани лица	66 091	68 920

	30.09.2018	31.12.2017
	'000 лв.	'000 лв.
Дългосрочни задължения към:		
- собственици	12	-
- асоциирани предприятия	2 305	1 043
- съвместни предприятия	574	379
- други свързани лица извън групата	3 605	2 893
Общо дългосрочни задължения към свързани лица	6 496	4 315

Краткосрочни задължения към:		
- собственици	23 815	8 894
- асоциирани предприятия	10 260	12 164
- съвместни предприятия	618	262
- други свързани лица извън групата	8 985	16 099
Общо краткосрочни задължения към свързани лица	43 678	37 419

18. Събития след края на отчетния период

Няма настъпили значими събития след края на отчетния период

19. Одобрение на междинния съкратен финансов отчет

Междинният съкратен консолидиран финансов отчет към 30 септември 2018 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Управителния съвет на 29 ноември 2018 г.