

Междинен съкратен консолидиран доклад за
дейността
Междинен съкратен консолидиран финансов
отчет

ХИМИМПОРТ АД

30 юни 2019 г.



Съдържание

Страница

Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние	2
Междинен съкратен консолидиран отчет за всеобхватния доход	4
Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собствения капитал	5
Междинен съкратен консолидиран отчет за паричните потоци	8
Пояснения към междинния съкратен консолидиран финансов отчет	9

Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние

	Пояснение	30.06.2019 хил.лв.	31.12.2018 хил.лв.
Активи			
Имоти, машини и съоръжения	10	413 581	420 897
Инвестиционни имоти		419 942	422 174
Репутация		28 425	28 425
Други нематериални активи		153 195	157 731
Отсрочени данъчни активи		7 387	8 035
Инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	8	36 506	35 126
Предоставени кредити и аванси на банкови клиенти	11	2 448 452	2 417 517
Финансови активи по справедлива стойност в печалбата или загубата	11	1 781 598	1 685 078
Дългови инструменти, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	11	447 769	422 916
Капиталови инструменти, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	11	58 675	70 983
Други финансови активи	12	1 162 277	1 105 426
Вземания по застрахователни и презастрахователни договори		61 549	51 071
Презастрахователни активи		93 817	87 218
Данъчни вземания		1 682	1 854
Други вземания		95 981	93 471
Материални запаси		55 083	45 923
Пари и парични еквиваленти		2 081 143	2 045 224
Общо активи		9 347 062	9 099 069




Съставил: 
/А. Керезов/

Изпълнителен директор: 
/И. Каменов/

Дата: 29 август 2019 г.

Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние (продължение)

Собствен капитал, резерви и пасиви	Пояснение	30.06.2019 хил.лв.	31.12.2018 хил.лв.
Собствен капитал			
Акционерен капитал	13	226 954	227 191
Премиен резерв		247 286	247 070
Други резерви		168 715	145 477
Неразпределена печалба		710 728	660 715
Печалба за годината		56 237	70 309
Собствен капитал, отнасящ се до акционерите на Химимпорт АД		1 409 920	1 350 762
Неконтролиращо участие		279 594	293 931
Общо собствен капитал		1 689 514	1 644 693
Пасиви			
Задължения към депозанти	14	5 336 854	5 259 602
Други финансови задължения	14	490 914	502 819
Задължения към осигурени лица		1 381 132	1 295 894
Пенсионни задължения към персонала		16 592	18 478
Отсрочени данъчни пасиви		37 785	23 841
Застрахователни резерви		284 256	269 782
Задължения по застрахователни и презастрахователни договори		28 490	28 490
Задължения по финансов лизинг		4 331	5 349
Данъчни задължения		4 783	4 530
Други задължения		72 411	45 591
Общо пасиви		7 657 548	7 454 376
Общо собствен капитал и пасиви		9 347 062	9 099 069

Съставил: 
 /А. Керезов/

Изпълнителен директор: 
 /И. Каменов/

Дата: 29 август 2019 г.

Междинен съкратен консолидиран отчет за всеобхватния ДОХОД

Пояснение	За 6 месеца	За 3 месеца	За 6 месеца	За 3 месеца
	до 30.06.2019	до 30.06.2019	до 30.06.2018	до 30.06.2018
	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.
Приходи от нефинансова дейност	204 007	116 993	196 674	106 768
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	10	10	-	-
Печалба,(загуба) от продажба на нетекущи активи	407	407	192	178
Приходи от нефинансова дейност	204 424	117 410	196 866	106 946
Приходи от застраховане	240 544	80 387	233 087	79 745
Разходи по застраховане	(226 994)	(75 171)	(223 863)	(75 266)
Нетен резултат от застраховане	13 550	5 216	9 224	4 480
Приходи от лихви	95 290	49 093	91 616	46 137
Разходи за лихви	(13 969)	(7 995)	(18 695)	(10 108)
Нетни приходи от лихви	81 321	41 098	72 921	36 029
Нетен резултат от операции с финансови инструменти	67 948	26 970	28 888	4 559
Други оперативни и административни разходи	(287 952)	(164 233)	(279 395)	(149 790)
Печалба от инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	1 378	1 008	1 681	1 410
Други финансови приходи	28 982	12 239	39 107	27 843
Доход за разпределяне по осигурителни партии	(38 894)	(16 990)	(435)	(5 899)
Печалба за периода преди данъци	70 757	22 718	68 857	25 578
Разходи за данъци	(5 958)	(2 541)	(5 447)	(1 035)
Нетна печалба за периода	64 799	20 177	63 410	24 543
Друга всеобхватна (загуба)/ доход				
Компоненти, които не се рекласифицират в печалбата или загубата:				
Преоценка на финансови активи	4 519	1 928	(1 988)	(1 259)
Общо всеобхватен доход	69 318	22 105	61 422	23 284
Печалба, принадлежаща на:				
Акционерите на Химимпорт АД	56 237	15 814	53 503	21 094
Неконтролиращо участие	8 562	4 363	9 907	3 449
Общо всеобхватен доход принадлежащ на:				
Акционерите на Химимпорт АД	59 717	17 299	51 950	20 111
Неконтролиращо участие	9 601	4 806	9 472	3 173
Основен доход на акция в лв.	0,25	0,07	0,24	0,10

Съставил: _____

/А. Керезов/

Дата: 29 август 2019 г.



Изпълнителен директор: _____

/И. Каменов/

Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в хил.лв.

	Отнасящ се към притежателите на собствен капитал на предприятието майка				Общо	Неконтроли- ращо участие	Общо капитал
	Акционерен капитал	Премийни резерви	Други резерви	Неразпределена печалба			
Салдо към 1 януари 2019	227 191	247 070	145 477	731 024	1 350 762	293 931	1 644 693
Увеличение на акционерния капитал и резервите от продажба на собствени акции, придобити от дъщерни дружества	(237)	216	-	-	(21)	-	(21)
Бизнес комбинации	-	-	(6 244)	5 706	(538)	(20 909)	(21 447)
Разпределен дивидент	-	-	-	-	-	(3 029)	(3 029)
Транзакции със собствениците	(237)	216	(6 244)	5 706	(538)	(23 938)	(24 497)
Печалба за периода до 30 юни 2019 г.	-	-	-	56 237	56 237	8 562	64 799
Друга всеобхватна загуба	-	-	3 480	-	3 480	1 039	4 519
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	3 480	56 237	59 717	9 601	69 318
Разпределение на печалба от минали години	-	-	26 002	(26 002)	-	-	-
Салдо към 30 юни 2019 г.	226 954	247 286	168 715	766 965	1 409 920	279 594	1 689 514


Съставил: _____
/А. Керезов/
Дата: 29 август 2019 г.

Изпълнителен директор: _____
/И. Каменов/



Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в хил. лв.	Собствен капитал, принадлежащ на акционерите на Химимпорт АД				Общо	Неконтролиращо участие	Общо капитал
	Акционерен капитал	Премийни резерви	Други резерви	Неразпределена печалба			
Салдо към 1 януари 2018 г.	227 236	247 129	124 926	806 551	1 405 842	282 955	1 688 797
Ефект от първоначално прилагане на МСФО 9 и други промени, оповестяване	-	-	(7 047)	(79 447)	(86 494)	(16 686)	(103 180)
Салдо към 1 януари 2018 г. (преизчислено)	227 236	247 129	117 879	727 104	1 319 348	266 269	1 585 617
Увеличение на акционерния капитал и резервите от изменение в собствени акции, придобити от дъщерни дружества	(45)	(59)	-	-	(104)	-	(104)
Бизнес комбинации	-	-	(4 442)	(16 325)	(20 767)	16 793	(3 974)
Разпределени дивиденди	-	-	-	(14 313)	(14 313)	(2 430)	(16 743)
Транзакции със собствениците	(45)	(59)	(4 442)	(30 638)	(35 184)	14 363	(20 821)
Нетна печалба за годината	-	-	-	70 309	70 309	14 043	84 352
Друга всеобхватна загуба	-	-	(3 711)	-	(3 711)	(744)	(4 455)
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	(3 711)	70 309	66 598	13 299	79 897
Разпределение на печалба от предходни периоди за резерви	-	-	36 641	(36 641)	-	-	-
Изменение в специализирани резерви	-	-	(890)	890	-	-	-
Салдо към 31 декември 2018 г.	227 191	247 070	145 477	731 024	1 350 762	293 931	1 644 693

Съставил: 
/А. Керезов/
Дата: 29 август 2019 г.



Изпълнителен директор: 
/И. Каменов/

Междинен съкратен консолидиран отчет за паричните потоци

	30.06.2019	30.06.2018
	хил.лв.	хил.лв.
Постъпления от краткосрочни заеми	9 653	13 134
Плащания по краткосрочни заеми	(12 084)	(11 275)
Продажба на текущи финансови активи	246 366	200 850
Придобиване на текущи финансови активи	(267 870)	(283 387)
Постъпления от клиенти	161 019	220 803
Плащания на доставчици	(140 442)	(225 145)
Постъпления от осигурени лица	80 916	73 589
Плащания на осигурени лица	(30 108)	(13 338)
Плащания към персонала и осигурителни институции	(45 802)	(58 314)
Постъпления от банкова дейност	24 306 080	22 371 923
Плащания за банкова дейност	(24 285 063)	(22 326 794)
Постъпления от застрахователна дейност	108 902	103 716
Плащания за застрахователна дейност	(87 188)	(64 912)
Платени данъци върху печалбата	(2 860)	(3 266)
Други постъпления/(плащания)	3 228	(2 101)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	44 747	(4 517)
Инвестиционна дейност		
Продажба на асоциирани и дъщерни предприятия, нетно от парични средства	-	2 170
Получени дивиденди от финансови активи	577	163
Продажба на имоти, машини и съоръжения	833	17
Придобиване на имоти, машини и съоръжения	(2 174)	(5 385)
Придобиване на нематериални активи	(55)	(1 635)
Продажба на инвестиционни имоти	531	6 591
Придобиване на инвестиционни имоти	(804)	(14 019)
Продажба на нетекущи финансови активи	203 369	333 359
Придобиване на нетекущи финансови активи	(241 435)	(452 758)
Получени лихви	22 561	20 465
Постъпления от предоставени заеми	1 301	1 308
Плащания по предоставени заеми	(1 170)	(24 136)
Други (плащания)/постъпления	(5 325)	8 795
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(21 791)	(125 065)
Финансова дейност		
Покупка на собствени акции	(21)	(99)
Постъпления от получени заеми	27 971	(38 093)
Плащания по получени заеми	(18 642)	29 226
Платени лихви	(1 512)	(1 789)
Плащания по финансов лизинг	(51)	(657)
Други постъпления/(плащания)	5 084	(1 543)
Нетен паричен поток от финансова дейност	12 829	(12 955)
Нетно увеличение на пари и парични еквиваленти	35 785	(142 537)
Пари и парични еквиваленти в началото на периода	2 045 224	2 204 904
Печалба/(Загуба) от валутна преоценка	134	420
Пари и парични еквиваленти в края на периода	2 081 143	2 062 787

Съставил: _____

/А. Керезов/

Дата: 29 август 2019 г.

Изпълнителен директор: _____

/И. Каменов/

Пояснения към междинния съкратен консолидиран финансов отчет

1. Предмет на дейност

Химимпорт АД е регистрирано като холдингово акционерно дружество от Софийски градски съд на 24.01.1990 г. Седалището и адресът на управление на Дружеството е ул. Стефан Караджа №2, гр. София.

Дружеството е регистрирано на Българска Фондова Борса – София на 30 октомври 2006 г.

Химимпорт АД (Групата) включва дружеството-майка и всички дъщерни дружества.

Основната дейност на Групата се състои в:

- Придобиване, управление и продажба на участия в български и чуждестранни дружества;
- Финансиране на дружества, в които Групата участва;
- Банкови услуги, финанси, застраховане и пенсионно осигуряване;
- Секюритизация на недвижими имоти и вземания;
- Добив на нефт и газ;
- Изграждане на мощности в областта на нефтопреработвателната промишленост, производството на биогорива и производство на изделия от каучук;
- Производство и търговия с петролни и химически продукти;
- Производство на растителни масла, изкупуване, преработка и търговия със зърнени храни;
- Авиационен транспорт и наземни дейности по обслужване и ремонт на самолети и самолетни двигатели;
- Речен и морски транспорт и пристанищна инфраструктура;
- Търговско представителство и посредничество;
- Комисионна, спедиционна и складова дейност.

Дружеството се управлява чрез двустепенна система на управление, включваща Надзорен съвет и Управителен съвет.

Членове на Надзорния съвет на дружеството са:

Инвест Кепитъл АД

ЦКБ Груп ЕАД

Марияна Баждарова

Членове на Управителния съвет на дружеството са:

Александър Керезов

Иво Каменов

Марин Митев

Никола Мишев

Миролjub Иванов

Цветан Ботев

Дружеството майка се представлява от изпълнителните директори Иво Каменов и Марин Митев, заедно и поотделно.

2. Основа за изготвяне на консолидиран финансов отчет

Този междинен съкратен консолидиран финансов отчет за период от шест месеца до 30 юни 2019 г. на Групата е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от ЕС. Той не съдържа цялата информация, която се изисква за изготвяне на пълни годишни финансови отчети съгласно МСФО и следва да се чете заедно с годишния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2018 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Отделните елементи на междинния консолидиран финансов отчет на Групата се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която предприятията от Групата извършват дейността си ("функционална валута"). Междинният консолидиран финансов отчет е съставен в български лева (лв.), което е функционалната валута на предприятието майка. Това е функционалната валута на дружеството-майка и на дъщерните дружества, с изключение на дъщерните дружества, действащи в Холандия, Германия, и Словакия, чиято функционална валута е евро, на дъщерните дружества, действащи в Македония, чиято функционална валута е македонски денар и на дъщерните дружества, действащи в Русия, чиято функционална валута е руска рубли. Валутата на представяне на Групата е български лева.

Всички суми са представени в хиляди лева (хил.лв.) (включително сравнителната информация за 2018 г.), освен ако не е посочено друго.

Междинният консолидиран финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

3. Счетоводна политика и промени през периода

3.1. Счетоводна политика

Този междинен съкратен консолидиран финансов отчет е изготвен съгласно приетата счетоводна политика в последния годишен консолидиран финансов отчет към 31 декември 2018 г.

3.2. Промени в приблизителните оценки

При изготвянето на представения междинен съкратен консолидиран финансов отчет са използвани редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи. Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

При изготвянето на представения междинен съкратен консолидиран финансов отчет значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводните политики на Групата и основните източници на несигурност на счетоводните

приблизителни оценки не се различават от тези, оповестени в годишния финансов отчет на Групата към 31 декември 2018 г.

3.3. Управление на риска относно финансови инструменти

Групата е изложена на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. Най-значимите финансови рискове, на които е изложена Групата са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Междинният съкратен консолидиран финансов отчет не включва цялата информация относно управлението на риска и оповестяванията, изисквани при изготвянето на годишни консолидирани финансови отчети, и следва да се чете заедно с годишния консолидиран финансов отчет на Групата към 31 декември 2018 г. Не е имало промени в политиката за управление на риска относно финансови инструменти през периода.

4. Счетоводни оценки

За целите на изготвянето на този междинен съкратен финансов отчет, ръководството на Дружеството е приложило счетоводни приблизителни оценки и предположения при оценката на своите активи, пасиви, приходи и разходи. Действителните резултати могат да се различават от тези оценки и предположения на ръководството. Счетоводните приблизителни оценки и предположения, приложени в този междинен консолидиран съкратен финансов отчет, не се различават от последния годишен финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2018 г.

5. Нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, които влизат в сила на 1 януари 2019

Промените са свързани със следните стандарти:

МСФО 9 „Финансови инструменти“ (изменен) – Предплащания с отрицателно компенсиране, в сила от 1 януари 2019 г., приет от ЕС

МСФО 16 „Лизинг“ в сила от 1 януари 2019 г., приет от ЕС

6. Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството

Към датата на одобрение на този консолидиран финансов отчет са публикувани нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2018 г., и не са били приложени от по-ранна дата от Групата. Не се очаква те да имат съществен ефект върху финансовите отчети на Групата. Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Дружеството през първия период, започващ след датата на влизането им в сила.

Промените са свързани със следните стандарти:

- МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени“ в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 17 „Застрахователни договори“ в сила от 1 януари 2021 г., все още не е приет от ЕС

- МСС 19 „Доходи на наети лица“ (изменен) – Промяна в плана, съкращаване или уреждане - в сила от 1 януари 2019 г., все още не е приет от ЕС
- МСС 28 „Инвестиции в асоциирани предприятия и съвместни предприятия“ (изменен) – Дългосрочни участия в асоциирани и съвместни предприятия в сила от 1 януари 2019 г., все още не е приет от ЕС
- КРМСФО 23 „Несигурност относно отчитането на данък върху дохода“ в сила от 1 януари 2019 г., все още не е приет от ЕС
- Годишни подобрения на МСФО 2015-2017 г., в сила от 1 януари 2019 г., все още не са приети от ЕС

7. Значими събития и сделки през периода

Като цяло състоянието на Групата е стабилно, въпреки сегашната икономическа среда и разполага с достатъчно капитал и ликвидност да обслужва своите оперативни дейности и дългове.

8. Инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал

8.1. Инвестиции в асоциирани предприятия

Групата притежава акции или дялове от капитала на следните асоциирани предприятия:

	30.06.2019	Участие	31.12.2018	Участие
	хил. лв.	%	хил. лв.	%
Луфтханза Техник София ООД	9 551	24.90%	8 945	24.90%
Суиспорт България АД	6 144	49.00%	5 671	49.00%
Силвър Уингс България ООД	5 395	42.50%	5 170	42.50%
Амадеус България ООД	3 496	44.99%	3 294	44.99%
ВТС АД	4 034	41.00%	4 034	41.00%
Каварна Газ ООД	592	35.00%	552	35.00%
Порт Пристис	19	19.00%	19	19.00%
	29 231		27 685	

Инвестициите в асоциирани предприятия са отчетени в междинния съкратен консолидиран финансов отчет на Групата по метода на собствения капитал. Датата на междинните финансови отчети на асоциираните предприятия е 30 юни 2019 г.

8.2. Инвестиции в съвместни предприятия

Групата притежава акции или дялове от капитала на следните съвместни предприятия:

Име	30.06.2019	Участие	31.12.2018	Участие
	хил.лв.	%	хил.лв.	%
Нюанс БГ АД	2 266	50.00%	2 434	50.00%
Варнафери ООД	5 007	50.00%	5 007	50.00%
	7 275		7 441	

9. Отчитане по сегменти

Ръководството, отговорно за вземане на оперативни решения, определя оперативните сегменти базирайки се на видовете дейности, основните продукти и услуги, които се осъществяват от Групата. Дейността на Групата се разглежда като съвкупност от единици – оперативни сегменти, които могат да варират в зависимост от естеството и развитието на конкретен сегмент, като се отчита влиянието на рискови фактори, парични потоци, продукти и пазарни изисквания.

Всеки от оперативните сегменти се управлява отделно, доколкото той изисква отделни технологии и ресурси, както и отделни маркетингови подходи.

Съгласно МСФО 8 обявените печалби по сегменти, се основават на информацията, която се използва за нуждите на вътрешно управленско отчитане и която се преглежда регулярно от лицата, отговорни за вземане на оперативни решения.

При отчитането по сегменти според МСФО 8 Групата прилага същата политика на оценяване, както в последния годишен консолидиран финансов отчет.

Основните оперативни сегменти на Групата са следните:

- Производство и търговия
- Финансов сектор
- Транспортен сектор
- Недвижими имоти и инженеринг

Сделките в Групата между отделните сегменти се извършват при пазарни условия.

Информацията за оперативните сегменти на Групата е обобщена, както следва:



Оперативни Сегменти	Производство	Финанси	Транспорт	Недвижими	Елиминации	Консолидиран
	, търговия и услуги			имоти и инженеринг		
30 юни 2019 г.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.
Приходи от нефинансова дейност от външни клиенти	36 889	13 542	148 823	5 847	(1 094)	204 007
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	-	10	-	-	-	10
Печалба от продажба на нетекущи активи	(3)	-	420	-	(10)	407
Междусегментни приходи от нефинансова дейност	4 614	1 171	821	210	(6 816)	-
Общо приходи от нефинансова дейност	41 500	14 723	150 064	6 057	(7 920)	204 424
Приходи от застраховане от външни клиенти	-	240 544	-	-	-	240 544
Междусегментни приходи от застраховане	-	2 567	-	-	(2 567)	-
Общо приходи от застраховане	-	243 111	-	-	(2 567)	240 544
Резултат от застраховане	-	15 513	-	-	(1 963)	13 550
Приходи от лихви	3 250	97 594	398	205	(6 157)	95 290
Разходи за лихви	(3 591)	(12 410)	(2 778)	(1 347)	6 157	(13 969)
Резултат от лихви	(341)	85 184	(2 380)	(1 142)	-	81 321
Резултат от операции с финансови инструменти	1 783	69 429	2 177	-	(5 441)	67 948
Други оперативни и административни разходи	(38 492)	(109 642)	(145 998)	(4 207)	10 387	(287 952)
Печалба от инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	20	-	1 358	-	-	1 378
Други финансови приходи / разходи	(215)	34 045	(479)	(13)	(4 356)	28 982
Приходи за разпределяне по осигурителни партии	-	(38 894)	-	-	-	(38 894)
Резултат за периода преди данъци	4 255	70 358	4 742	695	(9 293)	70 757
Разходи за данъци	(453)	(5 505)	-	-	-	(5 958)
Нетен резултат за периода	3 802	64 853	4 742	695	(9 293)	64 799



Оперативни Сегменти 30 юни 2019 г.	Производство, търговия и услуги	Финанси	Транспорт	Недвижими имоти и инженеринг	Елиминации	Консолидиран
	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.
Активи на сегмента	691 011	9 796 110	787 933	300 915	(2 265 413)	9 310 556
Инвестиции в отчитани по метода на собствения капитал	3 819	-	23 494	-	9 193	36 506
Общо консолидирани активи	694 830	9 796 110	811 427	300 915	(2 256 220)	9 347 062
Пасиви на сегмента	234 993	7 568 941	381 934	124 936	(653 256)	7 657 548
Общо консолидирани пасиви	234 993	7 568 941	381 934	124 936	(653 256)	7 657 548



Оперативни сегмент	Производство, търговия и услуги	Финансов сектор	Транспортен сектор	Недвижими имоти и инженеринг	Елиминации	Консолидиран
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
30.06.2019						
Приходи от нефинансова дейност от външни клиенти	44 637	11 242	139 859	4 095	(3 159)	196 674
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	-	-	-	-	-	-
Печалба от продажба на нетекущи активи	13	76	156	1	(54)	192
Междусегментни приходи от нефинансова дейност	4 584	408	1 329	181	(6 502)	-
Общо приходи от нефинансова дейност	49 234	11 726	141 344	4 277	(9 715)	196 866
Приходи от застраховане от външни клиенти	-	233 087	-	-	-	233 087
Междусегментни приходи от застраховане	-	2 227	-	-	(2 227)	-
Общо приходи от застраховане	-	235 314	-	-	(2 227)	233 087
Резултат от застраховане	-	10 701	-	-	(1 477)	9 224
Приходи от лихви	2 941	93 361	466	395	(5 547)	91 616
Разходи за лихви	(3 730)	(16 222)	(2 826)	(1 463)	5 546	(18 695)
Резултат от лихви	(789)	77 139	(2 360)	(1 068)	(1)	72 921
Резултат от операции с финансови инструменти	4 681	31 839	3 288	699	(11 619)	28 888
Други оперативни и административни разходи	(45 717)	(98 489)	(139 861)	(3 695)	8 367	(279 395)
Печалба от инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	42	-	1 639	-	-	1 681
Други финансови приходи/ (разходи)	(2 532)	37 299	1 594	(16)	2 762	39 107
Приходи за разпределяне по осигурителни партии	-	(435)	-	-	-	(435)
Резултат за периода преди данъци	4 919	69 780	5 644	197	(11 683)	68 857
Разходи за данъци	(486)	(4 948)	-	(13)	-	(5 447)
Нетен резултат за периода	4 433	64 832	5 644	184	(11 683)	63 410



Оперативни Сегменти 31 декември 2018 г.	Производство, търговия и услуги хил. лв.	Финанси хил. лв.	Транспорт хил. лв.	Недвижими имоти и инженеринг хил. лв.	Елиминации хил. лв.	Консолидиран хил. лв.
Активи на сегмента	649 562	9 521 296	767 905	291 768	(2 166 588)	9 063 943
Инвестиции в отчитани по метода на собствения капитал	3 819	-	23 494	-	7 813	35 126
Общо консолидирани активи	653 381	9 521 296	791 399	291 768	(2 158 775)	9 099 069
Пасиви на сегмента	215 237	7 385 436	366 097	124 860	(637 254)	7 454 376
Общо консолидирани пасиви	215 237	7 385 436	366 097	124 860	(637 254)	7 454 376



10. Имоти, машини и съоръжения

Стойността на имотите, машините и съоръженията, представени в консолидирания междинен финансов отчет към 30 юни 2019 г., е изчислена както следва:

Имоти, машини, съоръжения и оборудване

	Земя	Сгради	Машини и оборудване	Резервни части и обслужващо оборудване	Транспортни средства	Ремонт на наети активи	Други	Аванси за придобиване на ДМА	Общо
	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.
2019									
Салдо към 1 януари 2019 г.	51 543	139 880	184 325	85 637	125 760	26 830	77 035	40 461	731 471
Новопридобити активи:									
- от бизнес комбинации	4	1 409	2 598	450	419	1 055	41	2 741	8 717
Отписани активи									
- отделно отписани		(34)	(225)	(168)	(955)	-	(1)	(2 256)	(3 639)
Салдо към 30 юни 2019 г.	51 547	141 255	186 698	85 919	125 224	27 885	77 075	40 946	736 549
Амортизация									
Салдо към 1 януари 2019 г.	-	(28 637)	(122 671)	(34 680)	(58 574)	(25 715)	(40 297)	-	(310 574)
Новопридобити от бизнес комбинации	-	(123)	(42)	(135)	-	-	-	-	(300)
Отписана амортизация	-	19	191	168	801	-	2	-	1 181
Амортизация	-	(2 421)	(5 588)	(750)	(1 817)	(844)	(1 855)	-	(13 275)
Салдо към 30 юни 2019 г.	-	(31 162)	(128 110)	(35 397)	(59 590)	(26 559)	(42 150)	-	(322 968)
Балансова стойност към 30 юни 2019 г.	51 547	110 093	58 588	50 522	65 634	1 326	34 925	40 946	413 581

- за периода, приключващ на 31 декември 2018 г.

2018 г.	Земя	Сгради	Машини и оборудване	Съоръжения и резервни част	Транспортни средства	Ремонт на наети активи	Други	Разходи по придобиване и аванси	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Салдо към 1 януари 2018 г.	51 382	132 104	182 354	85 229	125 850	24 368	74 401	40 731	716 419
Новопридобити активи:									
- отделно придобити	-	-	82	-	73	-	17	321	493
- рекласифицирани	166	8 299	6 834	1 183	5 887	2 478	2 712	17 606	45 165
Отписани активи									
- отделно отписани	(5)	(523)	(4 763)	(774)	(3 164)	(16)	(95)	(18 197)	(27 537)
- от бизнес комбинации	-	-	(182)	(1)	(2 886)	-	-	-	(3 069)
Салдо към 31 декември 2018 г.	51 543	139 880	184 325	85 637	125 760	26 830	77 035	40 461	731 471
Амортизация									
Салдо към 1 януари 2018 г.	-	(24 873)	(117 446)	(33 741)	(55 439)	(24 164)	(37 578)	-	(293 241)
Новопридобити от бизнес комбинации	-	-	(75)	-	(62)	-	(17)	-	(154)
Отписани от бизнес комбинации	-	-	142	1	340	-	-	-	483
Отписана амортизация	-	133	4 705	570	2 120	19	94	-	7 641
Амортизация за годината	-	(3 897)	(9 997)	(1 510)	(5 533)	(1 570)	(2 796)	-	(25 303)
Салдо към 31 декември 2018 г.	-	(28 637)	(122 671)	(34 680)	(58 574)	(25 715)	(40 297)	-	(310 574)
Балансова стойност към 31 декември 2018 г.	51 543	111 243	61 654	50 957	67 186	1 115	36 738	40 461	420 897

11. Финансови активи

Сумите, признати в междинния съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние, се отнасят към следните категории финансови активи:

	30.06.2019	31.12.2018
	хил.лв.	хил.лв.
Предоставени кредити и аванси на банкови клиенти	2 448 452	2 417 517
Финансови активи по справедлива стойност в печалбата или загубата	1 781 598	1 685 078
Дългови инструменти, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	447 769	422 916
Капиталови инструменти, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	58 675	70 983
	4 736 494	4 596 494

12. Други финансови активи, оценявани по амортизируема стойност

Сумите, признати в междинния съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние, се отнасят към следните категории други финансови активи:

	30.06.2019	31.12.2018
Договори за заеми	394 364	363 099
Вземания по споразумения за обратно изкупуване	347 758	297 105
Дългови инструменти, оценявани по амортизирана стойност	272 552	302 516
Вземания от свързани лица	57 871	50 215
Търговски вземания	118 814	96 620
Други	30 267	75 249
Обезценка	(59 349)	(79 378)
	1 162 277	1 105 426

13. Акционерен капитал

Регистрираният акционерен капитал на Химимпорт АД към 30 юни 2019 г. се състои от 239 646 267 на брой обикновени акции с номинална стойност в размер на 1 лв. за акция, като те включват 12 691 734 броя обикновени акции, придобити от дружества в Групата на Химимпорт. Обикновените акции на Дружеството са безналични, поименни и свободно прехвърляеми и дават право на 1 (един) глас и ликвидационен дял.

	30.06.2019	31.12.2018
Издадени и напълно платени акции:		
- в началото на периода	227 191 647	227 235 748
- собствени акции /обикновени и привилегировани/, (продадени)/ придобити от дъщерни дружества през периода	(237 114)	(44 101)
Акции, издадени и напълно платени към края на периода	226 954 533	227 191 647

Списъкът на основните акционери, притежаващи акции (обикновени и привилегировани акции) на Химимпорт АД, е представен както следва:

	към 30.06.2019	към 30.06.2019	към 31.12.2018	към 31.12.2018
	Брой обикновени акции	%	Брой обикновени акции	%
Инвест Кепитъл АД	173 487 247	72.39 %	174 847 247	72.96 %
Други юридически и физически лица	66 159 020	27.61 %	64 799 020	27.04 %
	239 646 267	100.00 %	239 646 267	100.00 %

Данъкът върху дивидентите за физически лица и някои чуждестранни юридически лица е в размер на 5% за 2018 г. и 2019 г., като данъкът се удържа от брутната сума на дивидентите.

14. Заеми

Заемите включват следните финансови пасиви:

	30.06.2019	31.12.2018
	хил.лв.	хил.лв.
Финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност:		
Деривати, държани за търгуване	-	1 272
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:		
Задължения към депозанти	5 336 854	5 259 602
Облигационни заеми	45 504	45 178
Банкови заеми	176 993	189 200
Други заеми	13 090	25 523
Депозити от банки	14 113	14 452
Задължения по цесии	39 491	39 852
Задължения по споразумения за обратно изкупуване	14 705	13 559
Търговски задължения	132 093	121 400
Задължения към свързани лица	54 952	52 383
Общо балансова стойност	5 827 795	5 762 421

Получените заеми на Групата през периода от извън банкова дейност са по силата на дългосрочни и краткосрочни договори за парични заеми при лихвени равнища между 3% – 8%.

15. Разходи за данъци върху дохода

Признатите разходи за данък са базирани на най-добрата преценка от страна на ръководството за очакваната средно претеглена годишна ставка за корпоративен данък. Приложимата годишна ставка на корпоративния данък за 2019 г. е 10% (годишната ставка за периода, приключващ на 31 декември 2018 г., е била 10 %).

16. Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен като за числител е използвана величината – нетна печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции.

Среднопретегленият брой акции /обикновенни и привилигировани/, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба, намалена с разхода за дивиденди, подлежаща на разпределение, са както следва:



	Към 30.06.2019	Към 30.06.2018
Нетна печалба в лева, подлежаща на разпределение	56 237 000	53 503 000
Среднопретеглен брой акции	226 954 533	227 191 508
Основен доход на акция (лева за акция)	0.25	0.24

17. Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Групата включват собствениците, асоциирани предприятия, ключов управленски персонал, и други описани по-долу.

17.1. Сделки със собствениците

	30.06.2019 хил.лв.	30.06.2018 хил.лв.
Продажба на стоки и услуги, приходи от лихви и други приходи		
- <i>приходи от лихви</i>		
- собственици	74	163
- <i>продажба на услуги и други приходи</i>		
- собственици	6	6
Покупки на услуги, разходи за лихви и други разходи		
- <i>покупка на услуги</i>	-	-
- собственици		
- <i>разходи от лихви</i>		
- собственици	-	-

17.2. Сделки с асоциирани и други предприятия извън група

	30.06.2019 хил.лв.	30.06.2018 хил.лв.
Продажба на продукция, стоки и услуги, приходи от лихви и други приходи		
- продажба на продукция	373	392
- асоциирани предприятия	484	177
- други свързани лица извън групата		
- продажба на стоки		
- асоциирани предприятия	294	212
- други свързани лица извън групата	160	489
- продажба на услуги		
- асоциирани предприятия	4 953	3 117
- други свързани лица извън групата	406	1 039
- приходи от лихви		
- съвместни предприятия	184	162
- други свързани лица извън групата	279	315
- други приходи		
- асоциирани предприятия	32	170
- други свързани лица извън групата	48	43
Покупки на услуги, разходи за лихви и други разходи	30.06.2019 хил.лв.	30.06.2018 хил.лв.
- покупки на услуги		
- асоциирани предприятия	(6 125)	(6 624)
- други свързани лица извън групата	(1 832)	(2 119)
- разходи за лихви и други разходи		
- асоциирани предприятия	-	(1)
- други свързани лица извън групата	(11)	(26)

17.3. Сделки с ключов управленски персонал

Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

	30 юни 2019 хил.лв.	30 юни 2018 хил.лв.
Краткосрочни възнаграждения:		
Заплати, включително бонуси	(84)	(484)
Разходи за социални осигуровки	(12)	(8)
Общо краткосрочни възнаграждения	(96)	(492)

18. Разчети със свързани лица

	30.06.2019 хил. лв.	31.12.2018 хил. лв.
Дългосрочни вземания от:		
- собственици	-	47
- асоциирани предприятия	362	2 339
- съвместни предприятия	37	38
- други свързани лица под общ контрол	7 158	4 032
Общо дългосрочни вземания от свързани лица	7 557	6 456

	30.06.2019 хил. лв.	31.03.2018 хил. лв.
Краткосрочни вземания от:		
- собственици	26 000	26 473
- асоциирани предприятия	868	6 423
- съвместни предприятия	5 895	7 082
- други свързани лица под общ контрол	17 551	3 781
Общо краткосрочни вземания от свързани лица	50 314	43 759

	30.06.2019 хил. лв.	31.03.2018 хил. лв.
Дългосрочни задължения към:		
- собственици	-	-
- асоциирани предприятия	3 092	2 864
- съвместни предприятия	226	422
- други свързани лица под общ контрол	3 459	2 312
Общо дългосрочни задължения към свързани лица	6 777	5 598

	30.06.2019 хил. лв.	31.03.2018 хил. лв.
Краткосрочни задължения към:		
- собственици	18 891	22 170
- асоциирани предприятия	10 536	8 602
- съвместни предприятия	74	43
- други свързани лица под общ контрол	18 647	15 970
Общо краткосрочни задължения към свързани лица	48 148	46 785

19. Събития след края на отчетния период

За периода от 30 юни 2019г. до 29 август 2019г. са настъпили следните събития важни за развитието на Групата на Химимпорт АД:

На 26 Юли 2019 г. официално завърши участието на Централна кооперативна банка АД в всеобхватната оценка, извършена от Европейската централна банка (ЕЦБ), състояща се от преглед на качеството на активите (ПКА) и стрес тест, в контекста на искането за установяване на тясно сътрудничество между ЕЦБ и БНБ, заради заявеното желание на Република България за присъединяване към валутно-курсския механизъм ERM II. В периода Ноември 2018 г. - Юли 2019 г. Европейската централна банка проведе Преглед на качеството на активите и последващ Стрес тест на отделни банки в България. Използваната методология „Asset Quality Review Phase 2 Manual“ е приложима за всички банки на територията на Европейския съюз и резултатите на банките са пряко съпоставими. През месец Юли 2019 г. процеса завърши успешно за Централна кооперативна банка АД, като проведеният преглед на активите и стрес тест установиха адекватно управление на банката, покриващо изискванията на ЕЦБ. Капиталовата адекватност на Базовия собствен капитал от 1-ви ред на ЦКБ АД изчислена в края на 3 годишния хоризонт на стрес теста е 17.54% в базовия сценарии и 7.97% в утежнения. Показаните резултати превишават значително референтните капиталови прагове и за ЦКБ АД не бе установена нужда от каквито и да е допълнителни капиталови мерки.

На 23 август 2019 г. се проведе редовно Общо събрание на акционерите на Химимпорт АД , където беше взето решение за изплащане на дивидент в размер 0,063 лв. за една акция.

20. Одобрение на междинния съкратен финансов отчет

Междинният съкратен консолидиран финансов отчет към 30 юни 2019 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Управителния съвет на 29 август 2019 г.