

Междинен съкратен консолидиран доклад за
дейността

Междинен съкратен консолидиран финансов отчет

ХИМИМПОРТ АД

30 септември 2014 г.



Съдържание

Страница

Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние	2
Междинен съкратен консолидиран отчет за всеобхватния доход	4
Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собствения капитал	5
Междинен съкратен консолидиран отчет за паричните потоци	7
Пояснения към междинния съкратен консолидиран финансов отчет	8


Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние

Пояснения	30.09.2014	31.12.2013	30.09.2013	
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	
Активи				
Нетекущи активи				
Имоти, машини и съоръжения	8	438 683	430 341	502 720
Инвестиционни имоти		240 764	248 368	147 224
Инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	6	147 441	131 321	142 143
Репутация		42 904	37 766	39 416
Други нематериални активи		78 378	64 681	75 110
Дългосрочни финансови активи	9	1 832 620	1 676 397	1 601 803
Дългосрочни вземания от свързани лица	17	22 458	8 815	18 298
Отсрочени данъчни активи		5 813	5 221	3 421
Нетекущи активи		2 809 061	2 602 910	2 530 135
Текущи активи				
Материални запаси		41 762	37 155	39 955
Краткосрочни финансови активи	10	2 174 309	2 063 906	1 857 561
Краткосрочни вземания от свързани лица	17	261 131	277 805	249 023
Търговски вземания		151 175	121 048	141 289
Данъчни вземания		1 298	4 346	4 630
Други вземания		219 713	112 111	219 662
Презастрахователни активи		38 992	20 330	14 555
Пари и парични еквиваленти		1 229 147	1 317 412	1 228 748
Текущи активи		4 117 527	3 954 113	3 755 423
Нетекущи активи, класифицирани като държани за продажба	11	44 146	45 184	44 554
Общо активи		6 970 734	6 602 207	6 330 112

Съставил: 
/Д. Крезев/


Дата: 29 ноември 2014 г.



Изпълнителен директор: 
/И. Каменов/

Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние
(продължение)

	Пояснения	30.09.2014 '000 лв.	31.12.2013 '000 лв.	30.09.2013 '000 лв.
Собствен капитал и пасиви				
Собствен капитал				
Акционерен капитал	12	227 592	228 183	229 219
Премияен резерв		219 252	219 929	220 067
Други резерви		99 304	91 001	92 342
Неразпределена печалба		721 558	676 036	690 361
Печалба за периода		70 632	86 892	77 101
Собствен капитал, отнасящ се до собствениците на предприятието майка		1 338 338	1 302 041	1 309 090
Неконтролиращо участие		231 408	235 990	234 950
Общо собствен капитал		1 569 746	1 538 031	1 544 040
Специализирани резерви		268 897	208 829	186 706
Пасиви				
Нетекущи пасиви				
Дългосрочни финансови задължения	13	1 118 348	1 018 502	1 057 632
Задължения към осигурени лица		785 607	659 806	612 483
Дългосрочни търговски задължения		10 954	16 043	19 053
Дългосрочни задължения към свързани лица	17	3 490	4 123	4 458
Задължения по финансов лизинг		7 156	10 394	11 771
Пенсионни и други задължения към персонала		2 005	2 254	1 958
Други дългосрочни задължения		3 355	1 288	4 284
Други провизии		546	466	440
Отсрочени данъчни пасиви		29 102	31 547	26 686
Нетекущи пасиви		1 960 563	1 744 423	1 738 765
Текущи пасиви				
Краткосрочни финансови задължения	13	2 875 507	2 836 163	2 599 376
Търговски задължения		155 559	123 212	104 340
Краткосрочни задължения към свързани лица	17	17 326	33 634	21 017
Задължения по финансов лизинг		4 789	5 068	5 041
Пенсионни и други задължения към персонала		11 523	12 828	12 275
Данъчни задължения		9 007	9 518	10 851
Други задължения		97 817	90 501	107 701
Текущи пасиви		3 171 528	3 110 924	2 860 601
Общо пасиви		5 132 091	4 855 347	4 599 366
Общо собствен капитал, резерви и пасиви		6 970 734	6 602 207	6 330 112

Съставил: 
/А. Керезов/
Дата: 29 ноември 2014 г.



Изпълнителен директор: 
/И. Каменов/

Междинен съкратен консолидиран отчет за всеобхватния доход

Пояснение	За девет	За три	За девет	За три
	месеца към 30.09.2014	месеца към 30.09.2014	месеца към 30.09.2013	месеца към 30.09.2013
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Приходи от нефинансова дейност	393 508	151 787	398 122	156 037
Разходи за нефинансова дейност	(340 346)	(134 286)	(344 548)	(141 025)
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	-	-	(610)	(213)
Печалба от продажба на нетекущи активи	14 684	6 972	9 660	2 895
Нетен резултат от нефинансова дейност	67 846	24 473	62 624	17 694
Приходи от застраховане	446 533	92 358	320 892	44 981
Разходи по застраховане	(438 200)	(92 317)	(308 601)	(41 983)
Нетен резултат от застраховане	8 333	41	12 291	2 998
Приходи от лихви	173 725	47 662	164 965	50 657
Разходи за лихви	(102 623)	(30 494)	(96 393)	(30 877)
Нетни приходи от лихви	71 102	17 168	68 572	19 780
Печалба от операции с финансови инструменти	379 664	119 996	298 872	82 115
Загуба от операции с финансови инструменти	(328 248)	(116 230)	(265 355)	(81 869)
Нетен резултат от операции с финансови инструменти	51 416	3 766	33 517	246
Административни разходи	(130 778)	(45 702)	(123 972)	(45 103)
Печалба от придобивания	-	-	998	998
Печалба от инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	15 958	10 350	18 409	11 295
Други финансови приходи	51 041	26 009	37 745	15 928
Доход за разпределяне по осигурителни партии	(47 738)	(15 578)	(14 567)	(3 197)
Печалба за периода преди данъци	87 180	20 527	95 617	20 639
Разходи за данъци	14 (6 493)	(1 295)	(7 180)	(1 200)
Нетна печалба за периода	80 687	19 232	88 437	19 439
Друг всеобхватен доход				
Преоценка на финансови активи	(557)	(137)	2 185	302
Други изменения	-	-	(509)	670
Общо всеобхватен доход	80 130	19 095	90 113	20 411
Печалба, принадлежаща на:				
Акционерите на Химимпорт АД	70 632	14 331	77 101	16 374
Неконтролиращо участие	10 055	4 901	11 336	3 065
Общо всеобхватен доход принадлежащ на:				
Акционерите на Химимпорт АД	70 092	14 194	78 777	17 346
Неконтролиращо участие	10 038	4 901	11 336	3 065
Основен доход на акция в лв.	0.49	0.10	0.53	0.11
Нетен доход на акция с намалена стойност в лв.	0.33	0.08	0.37	0.09
Съставил:	Изпълнителен директор:			
/А. Керезов/	/И. Каменов/			
Дата: 29 ноември 2014 г.				

Поясненията към междинния съкратен консолидиран финансов отчет от стр. 8 до стр. 33 представляват неразделна част от него.

Поясненията към междинния съкратен консолидиран финансов отчет от стр. 8 до стр. 33 представляват неразделна част от него.

Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в '000 лв.

	Отнасящ се към притежателите на собствен капитал на предприятието майка				Общо	Неконтролира що участие	Общо капитал
	Акционерен капитал	Премийни резерви	Други резерви	Неразпределена печалба			
Салдо към 1 януари 2014	228 183	219 929	91 001	762 928	1 302 041	235 990	1 538 031
(Намаление)/увеличение на акционерния капитал и резервите от продажба на собствени акции, придобити от дъщерни дружества	(591)	(677)	-	-	(1 268)	-	(1 268)
Бизнес комбинации	-	-	(3 522)	(29 005)	(32 527)	(14 620)	(47 147)
Транзакции със собствениците	(591)	(677)	(3 522)	(29 005)	(33 795)	(14 620)	(48 415)
Печалба за периода до 30 септември 2014 г.	-	-	-	70 632	70 632	10 055	80 687
Друг всеобхватен доход	-	-	(540)	-	(540)	(17)	(557)
Преоценка на финансови инструменти	-	-	(540)	-	(540)	(17)	(557)
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	(540)	70 632	70 092	10 038	80 130
Разпределение на печалба от минали години	-	-	12 365	(12 365)	-	-	-
Салдо към 30 септември 2014 г.	227 592	219 252	99 304	792 190	1 338 338	231 408	1 569 746

Съставил : 
/А. Керемов/
Дата: 29 ноември 2014 г.



Изпълнителен директор: 
/И. Каменов/

Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в '000 лв.	Собствен капитал, принадлежащ на акционерите на Химимпорт АД					Неконтролиращо участие	Общо капитал
	Акционерен капитал	Премийни резерви	Други резерви	Неразпределен а печалба	Общо		
Салдо към 1 януари 2013 г.	229 388	220 012	80 175	707 425	1 237 000	224 012	1 461 012
Намаление на акционерния капитал и резервите от собствени акции, придобити от дъщерни дружества	(1 205)	(83)	-	-	(1 288)	-	(1 288)
Бизнес комбинации	-	-	(8 539)	(10 979)	(19 518)	(987)	(20 505)
Транзакции със собствениците	(1 205)	(83)	(8 539)	(10 979)	(20 806)	(987)	(21 793)
Печалба за годината	-	-	-	86 892	86 892	12 965	99 857
Друг всеобхватен доход	-	-	352	-	352	-	352
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	352	86 892	87 244	12 965	100 209
Разпределение на печалба от предходни периоди	-	-	19 013	(19 013)	-	-	-
Дял от изменение на инвестициите, отчитани по метода на собствения капитал	-	-	-	(1 389)	(1 389)	-	(1 389)
Други промени	-	-	-	(8)	(8)	-	(8)
Салдо към 31 декември 2013 г.	228 183	219 929	91 001	762 928	1 302 041	235 990	1 538 031

Съставил: 
/А. Керзов/
Дата: 29 ноември 2014 г.



Изпълнителен директор: 
/И. Каменов/

Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в '000 лв.

	Отнасящ се към притежателите на собствен капитал на предприятието майка				Общо	Неконтролира що участие	Общо капитал
	Акционерен капитал	Премийни резерви	Други резерви	Неразпределена печалба			
Салдо към 1 януари 2013	229 388	220 012	80 175	707 425	1 237 000	224 012	1 461 012
(Намаление)/увеличение на акционерния капитал и резервите от продажба на собствени акции, придобити от дъщерни дружества	(169)	55	-	-	(114)	-	(114)
Бизнес комбинации	-	-	(1 592)	(4 974)	(6 566)	(398)	(6 964)
Транзакции със собствениците	(169)	55	(1 592)	(4 974)	(6 680)	(398)	(7 078)
Печалба за периода до 30 септември 2013 г.	-	-	-	77 101	77 101	11 336	88 437
Друг всеобхватен доход							
Дялово изменение инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	-	-	-	(509)	(509)	-	(509)
Преценка на финансови инструменти	-	-	2 185	-	2 185	-	2 185
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	2 185	76 592	78 777	11 336	90 113
Други промени в собствения капитал	-	-	-	(7)	(7)	-	(7)
Разпределение на печалба от минали години	-	-	11 574	(11 574)	-	-	-
Салдо към 30 септември 2013 г.	229 219	220 067	92 342	767 462	1 309 090	234 950	1 544 040

Съставил:

/А. Крезов/

Дата: 29 ноември 2014 г.



Изпълнителен директор:

/И. Каменов/

Междинен съкратен консолидиран отчет за паричните потоци

	30.09.2014	30.09.2013
	'000 лв.	'000 лв.
Постъпления от краткосрочни заеми	220 119	111 743
Плащания по краткосрочни заеми	(211 523)	(115 027)
Продажба на текущи финансови активи	458 174	435 534
Придобиване на текущи финансови активи	(459 480)	(462 684)
Постъпления от клиенти	393 502	406 787
Плащания на доставчици	(338 260)	(342 431)
Постъпления от осигурени лица	101 335	79 365
Плащания на осигурени лица	(14 141)	(14 244)
Плащания към персонала и осигурителни институции	(80 189)	(69 127)
Постъпления от банкова дейност	36 706 403	35 798 747
Плащания за банкова дейност	(36 890 211)	(35 728 626)
Постъпления от застрахователна дейност	198 786	118 826
Плащания за застрахователна дейност	(171 333)	(119 912)
Платени данъци върху печалбата	(6 888)	(4 178)
Други плащания	(2 421)	(10 774)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(96 127)	83 999
Инвестиционна дейност		
Придобиване на асоциирани, дъщерни предприятия, нетно	4 843	9 714
Получени дивиденди	6 251	-
Продажба на имоти, машини и съоръжения	-	27 210
Придобиване на имоти, машини и съоръжения	(25 198)	(45 939)
Придобиване на нематериални активи	(362)	(58)
Продажба на нематериални активи	1 977	-
Продажба на инвестиционни имоти	4 039	104
Придобиване на инвестиционни имоти	(15 523)	(1 311)
Продажба на нетекущи финансови активи	159 946	201 515
Придобиване на нетекущи финансови активи	(189 825)	(223 540)
Получени лихви	53 590	39 274
Постъпления от предоставени заеми	24 047	4 249
Плащания по предоставени заеми	(9 589)	(70 418)
Други постъпления	520	2 369
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	14 716	(56 831)
Финансова дейност		
Постъпления от получени заеми	84 638	120 967
Плащания по получени заеми	(83 470)	(96 661)
Платени лихви	(12 957)	(25 350)
Плащания по финансов лизинг	(3 768)	(5 089)
Други постъпления,/(плащания)	7 034	(4 424)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(8 523)	(10 557)
Печалба от валутна преоценка	1 669	117
Пари и парични еквиваленти в началото на периода	1 317 412	1 212 020
Нетно увеличение на пари и парични еквиваленти	(88 265)	16 728
Пари и парични еквиваленти в края на периода	1 229 147	1 228 748

Съставил: _____

/А. Керезов/

Дата: 29 ноември 2014 г.

Изпълнителен директор: _____

/И. Каменов/

Пояснения към междинния съкратен консолидиран финансов отчет

1. Предмет на дейност

Химимпорт АД е регистрирано като акционерно дружество от Софийски градски съд на 24.01.1990 г. Седалището и адресът на управление на Дружеството е ул. Стефан Караджа №2, гр. София.

Дружеството е регистрирано на Българска Фондова Бурса – София на 30 октомври 2006 г.

Химимпорт АД (Групата) включва дружеството-майка и всички дъщерни дружества.

Основната дейност на Групата се състои в:

- Придобиване, управление и продажба на участия в български и чуждестранни дружества;
- Финансиране на дружества, в които Групата участва;
- Банкови услуги, финанси, застраховане и пенсионно осигуряване;
- Секюритизация на недвижими имоти и вземания;
- Добив на нефт и газ;
- Изграждане на мощности в областта на нефтопреработвателната промишленост, производството на биогорива и производство на изделия от каучук;
- Производство и търговия с петролни и химически продукти;
- Производство на растителни масла, изкупуване, преработка и търговия със зърнени храни;
- Авиационен транспорт и наземни дейности по обслужване и ремонт на самолети и самолетни двигатели;
- Речен и морски транспорт и пристанищна инфраструктура;
- Търговско представителство и посредничество;
- Комисионна, спедиционна и складова дейност.

2. Основа за изготвяне на консолидиран финансов отчет

Този междинен съкратен консолидиран финансов отчет на Групата е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от ЕС. Той не съдържа цялата информация, която се изисква за изготвяне на пълни годишни финансови отчети съгласно МСФО и следва да се чете заедно с годишния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2013 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Финансовият отчет е междинен консолидиран отчет на Групата. Дружеството-майка е публикувало и междинен индивидуален отчет на 30 октомври 2014 г.

Отделните елементи на междинния консолидиран финансов отчет на Групата се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която предприятията от Групата извършват дейността си (“функционална валута”). Междинният консолидиран финансов отчет е съставен в български лева (лв.), което е функционалната валута на предприятието майка. Това е функционалната валута на дружеството-майка и на дъщерните дружества, с изключение на дъщерните дружества, действащи в Холандия, Германия, и Словакия, чиято функционална валута е евро, на дъщерните дружества, действащи в Македония, чиято функционална валута е македонски денар и на дъщерните дружества, действащи в Русия, чиято функционална валута е руска рубла. Валутата на представяне на Групата е български лева.

Всички суми са представени в хиляди лева (‘000 лв.) (включително сравнителната информация за 2013 г.), освен ако не е посочено друго.

Междинният консолидиран финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

3. Счетоводна политика и промени през периода

3.1. Общи положения и нови стандарти, изменения и разяснения, които са влезли в сила за финансовата година, започваща на 1 януари 2014 г.

Този междинен съкратен консолидиран финансов отчет е изготвен съгласно приетата счетоводна политика в последния годишен консолидиран финансов отчет към 31 декември 2013 г. с изключение на прилагането на новите стандарти, изменения и разяснения към МСФО, които са задължителни за прилагане за първи път от финансовата година, започваща на 1 януари 2014 г.:

МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети” в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.

МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети” въвежда нова дефиниция на контрола, базирана на определени принципи, която следва да се прилага за всички инвестиции при определянето на базата за консолидация. Не са идентифицирани промени в класификацията на инвестициите на Групата към 30.09.2014 г. или през предходните периоди.

МСФО 11 „Съвместни ангажименти” в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.

МСФО 11 „Съвместни ангажименти” замества МСС 31 „Дялове в съвместни предприятия“ и заменя трите категории „съвместно контролирани предприятия“, „съвместно контролирани операции“ и „съвместно контролирани активи“ с две категории – „съвместни операции“ и „съвместни предприятия“. Изборът относно прилагането на метода на пропорционална консолидация при отчитането на съвместни предприятия вече не е допустим. Методът на собствения капитал е задължителен за прилагане при отчитането на всички съвместни предприятия. Не са настъпили съществени промени в нетните активи или финансовия резултат на Групата.

МСФО 12 „Оповестяване на дялове в други предприятия” в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.

МСФО 12 „Оповестяване на дялове в други предприятия” е нов стандарт относно изискванията за оповестяване при всички форми на дялово участие в други предприятия, включително съвместни предприятия, асоциирани предприятия, дружества със специална цел и други неконсолидирани структурирани предприятия относно рисковете, на които е изложена Групата в резултат на инвестиции в структурирани предприятия. Ръководството очаква прилагането на МСФО 12 да доведе до разширяване на оповестяванията във годишния консолидиран финансов отчет на Групата.

МСФО 10, МСФО 11, МСФО 12 – Преходни разпоредби, в сила от 1 януари 2014 г., приети от ЕС на 16 април 2013 г.

Преходните разпоредби позволяват на предприятията да не прилагат МСФО 10 ретроспективно при определени обстоятелства и да представят коригирана сравнителна информация съгласно МСФО 10, МСФО 11, МСФО 12 единствено за преходния сравнителен период. Разпоредбите освобождават предприятията от изискването да представят сравнителна информация в неконсолидирани финансови отчети за периоди, предхождащи първата финансова година, в която МСФО 12 е приложен за първи път.

МСС 27 „Индивидуални финансови отчети” (ревизиран) в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.

МСС 27 „Индивидуални финансови отчети” (ревизиран) се отнася вече само за индивидуални финансови отчети, изискванията за които не са съществено променени.

МСФО 10, МСФО 12, МСС 27 (изменения) – Инвестиционни дружества, в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 21 ноември 2013 г.

Измененията изключват дружества, които отговорят на дефиницията „инвестиционни предприятия“ и имат определени характеристики, от изискването да консолидират своите дъщерни предприятия. Вместо това инвестициите в дъщерни предприятия следва да се отчитат от инвестиционните дружества по справедлива стойност в печалбата или загубата.

МСС 28 „Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия” (ревизиран) в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.

МСС 28 „Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия” (ревизиран) изисква прилагането на метода на собствения капитал при отчитането на асоциирани и съвместни предприятия. Промените в обхвата на стандарта са извършени поради публикуването на МСФО 11 „Съвместни ангажименти”.

МСС 32 „Финансови инструменти: представяне” (изменен) в сила от 1 януари 2014, приет от ЕС на 13 декември 2012 г.

Изменението уточнява, че правото на нетиране на финансови активи и пасиви трябва да бъде в сила към момента, а не да възниква в зависимост от бъдещо събитие. То също така трябва да може да бъде упражнявано от всички страни в рамките на обичайната дейност, както и в случаи на неизпълнение, несъстоятелност или банкрут.

МСС 36 „Обезценка на активи” (изменен) в сила от 1 януари 2014, приет от ЕС на 20 декември 2013 г.

Измененията изискват оповестяване на информацията относно възстановимата стойност на обезценени нефинансови активи, в случай че тя е определена на базата на справедливата стойност, намалена с разходите за продажба. Те следва да се приложат ретроспективно. По-ранното прилагане е възможно само заедно с МСФО 13.

МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване” (изменен) в сила от 1 януари 2014, приет от ЕС на 20 декември 2013 г.

Измененията позволяват да продължи отчитането на хеджиране в случай на новиране на деривативи в резултат на законови промени, които са определени като хеджиращи инструменти и които не се търгуват на борсата.

КРМСФО 21 „Данъци“, в сила от 1 януари 2014, приет от ЕС през юни 2014 г.

Разяснението засяга отчитането на задължения за плащане на данъци, различни от данъци върху дохода, наложени от държавата. Задължаващото събитие е дейността, в резултат на която следва да се плати данък съгласно законодателните норми. Дружествата нямат конструктивно задължение да заплащат данъци за бъдеща оперативна дейност, ако те са икономически принудени да продължат дейността си в бъдещи периоди.

3.2. Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството

Следните нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти са публикувани, но не са влезли в сила за финансовата година, започваща на 1 януари 2014 г. и не са били приложени от по-ранна дата от Групата:

МСФО 9 „Финансови инструменти” в сила от 1 януари 2015 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 9 представлява първата част от проекта на Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) за замяна на МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване”. Той заменя четирите категории финансови активи при тяхното оценяване в МСС 39 с класификация на базата на един единствен принцип. МСФО 9 изисква всички финансови активи да се оценяват или по амортизирана стойност, или по справедлива стойност. Амортизираната стойност предоставя информация, която е полезна при вземането на решения, относно финансови активи, които се държат основно с цел получаването на парични потоци, състоящи се от плащане на главница и лихва. За всички други финансови активи включително тези, държани за търгуване, справедливата стойност представлява най-подходящата база за оценяване. МСФО 9 премахва необходимостта от няколко метода за обезценка, като предвижда метод за обезценка само за активите, отчитани по амортизирана стойност. Допълнителни раздели във връзка с обезценка и счетоводно отчитане на хеджиране са все още в процес на разработване. Ръководството на Дружеството не очаква измененията да бъдат приложени преди публикуването на всички раздели на стандарта и към момента не може да оцени техния цялостен ефект.

МСФО 9 „Финансови инструменти“ (изменен) – Отчитане на хеджирането, в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС

Измененията водят до съществена промяна в отчитането на хеджирането, която позволява на дружествата да отразяват техните дейности във връзка с управлението на риска по-добре във финансовите отчети.

МСФО 11 „Съвместни ангажименти“ (изменен) – Придобиване на дял в съвместна дейност, в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС

Това изменение дава насоки относно подходящото счетоводно третиране на придобиването на дял в съвместна дейност, която представлява бизнес.

МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени“ в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 14 позволява на дружества, прилагащи за първи път МСФО, да продължат признаването на суми, свързани с регулирани цени в съответствие с изискванията на тяхната предишна счетоводна база, когато прилагат МСФО. С цел подобряване на съпоставимостта с отчети на дружества, които вече прилагат МСФО и не признават такива суми, стандартът изисква да бъде представен отделно ефекта от регулираните цени.

МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“ и МСС 38 „Нематериални активи“ (изменени), в сила от 1 януари 2016 г., все още не са приети от ЕС

Тези изменения поясняват, че използването на методи за изчисляване на амортизации, базирани на приходи, не е подходящо, тъй като приходите, генерирани от определена дейност с дълготрайни материални или нематериални активи, не отразяват използването на икономическите ползи, които се очакват от активите.

МСС 19 „Доходи на наети лица“ (изменен) – Вноски на служители, в сила от 1 юли 2014 г., все още не е приет от ЕС

Измененията към МСС 19:

- поясняват изискванията на МСС 19 относно вноски на служители или трети лица
- дават възможност вноски, които не зависят от броя на годините за предоставяне на услугите, да бъдат третирани като намаление на разходите за текущ стаж в периода, в който съответните услуги са предоставени.

Годишни подобрения 2012 г. в сила от 1 юли 2014 г., все още не са приети от ЕС

Тези изменения включват промени от цикъла 2010-12 на проекта за годишни подобрения, които засягат 7 стандарта:

- МСФО 2 „Плащане на базата на акции“
- МСФО 3 „Бизнес комбинации“
- МСФО 8 „Оперативни сегменти“
- МСФО 13 „Оценяване на справедлива стойност“
- МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“ и МСС 38 „Нематериални активи“
- МСФО 9 „Финансови инструменти“ и МСС 37 „Провизии, условни пасиви и условни активи“
- МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване“.

Годишни подобрения 2013 г. в сила от 1 юли 2014 г., все още не са приети от ЕС

Тези изменения включват промени от цикъла 2010-12 на проекта за годишни подобрения, които засягат 4 стандарта:

- МСФО 1 „Прилагане за първи път на МСФО“
- МСФО 3 „Бизнес комбинации“
- МСФО 13 „Оценяване на справедлива стойност“
- МСС 40 "Инвестиционни имоти.

3.3. Промени в приблизителните оценки

При изготвянето на представения междинен съкратен консолидиран финансов отчет са използвани редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи. Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

При изготвянето на представения междинен съкратен консолидиран финансов отчет значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводните политики на Групата и основните източници на несигурност на счетоводните приблизителни оценки не се различават от тези, оповестени в годишния финансов отчет на Групата към 31 декември 2013 г.

3.4. Управление на риска относно финансови инструменти

Дружеството е изложено на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. Най-значимите финансови рискове, на които е изложено Дружеството са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Междинният съкратен консолидиран финансов отчет не включва цялата информация относно управлението на риска и оповестяванията, изисквани при изготвянето на годишни консолидирани финансови отчети, и следва да се чете заедно с годишния консолидиран финансов отчет на Групата към 31 декември 2013 г. Не е имало промени в политиката за управление на риска относно финансови инструменти през периода.

4. Значими събития и сделки през периода

Като цяло състоянието на Групата е стабилно, въпреки сегашната икономическа среда и разполага с достатъчно капитал и ликвидност да обслужва своите оперативни дейности и дългове.

5. Промени в контролиращото участие в дъщерни дружества

5.1. Придобиване на ЗК "ОАО Итил Армеец"

През 2014 г. Групата придоби контрол над дружество ЗК "ОАО Итил Армеец " със седалище в гр. Казан, Русия чрез покупка на акции от мажоритарния му собственик - Дружество дъщерно за групата, в резултат на което притежава 100% (преизчислени на 96.34%) от собствения му капитал и правата на глас в дружеството.

Общата цена на придобиване за Групата възлиза на 12 126 хил. лв., чието разпределение към придобитите активи и пасиви на дружество ЗК "ОАО Итил Армеец " със седалище в гр. Казан, Русия е извършено през 2014 г. Стойността на всяка група придобити активи, пасиви и условни задължения, признати към датата на придобиване, е представена, както следва:

	Призната стойност към датата на придобиване
	'000 лв.
Имоти, машини и съоръжения	862
Финансови активи	14 875
Други активи	7 396
Парични средства	10 829
Задължения	(26 708)
Нетна стойност на активите	7 254
Неконтролиращо участие	(266)
Справедлива стойност на придобитите разграничени нетни активи от Групата	6 988
	'000 лв.
Общо възнаграждение	12 126
Справедлива стойност на придобитите разграничени нетни активи от Групата	(6 988)
Репутация	5 138
	'000 лв.
Прехвърлено възнаграждение, платено с парични средства	(12 126)
Сума на придобитите пари и парични еквиваленти	10 829
Нетен изходящ паричен поток при придобиването	(1 297)

Възникналата репутация е призната в консолидирания отчет за финансовото състояние на ред Репутация.

5.2. Придобиване на контролиращо участие в Техноимпекс АД

През 2014 г. Групата придоби контрол над дружество Техноимпекс 98 АД, влято в и дъщерното му Техноимпекс АД със седалище в гр. София, България чрез покупка на акции от мажоритарния му собственик - Дружество дъщерно за групата, в резултат на което притежава 88,90% Техноимпекс АД от собствения им капитал и правата на глас в дружеството.

Общата цена на придобиване за Групата възлиза на 480 хил. лв., чието разпределение към придобитите активи и пасиви на дружествата Техноимпекс 98 АД и Техноимпекс АД със седалище в гр. София, България е извършено през 2014

г. Стойността на всяка група придобити активи, пасиви и условни задължения, признати към датата на придобиване, е представена, както следва:

	Призната стойност към датата на придобиване
	‘000 лв.
Инвестиции	233
Инвестиционни имоти	459
Финансови активи	1 220
Други активи	27
Задължения	(2 371)
Нетна стойност на активите	(432)
Неконтролиращо участие	(48)
Справедлива стойност на придобитите разграничими нетни активи от Групата	(480)
	‘000 лв.
Общо възнаграждение	480
Справедлива стойност на придобитите разграничими нетни активи от Групата	(480)
Репутация	-
	‘000 лв.
Прехвърлено възнаграждение, платено с парични средства	(480)
Сума на придобитите пари и парични еквиваленти	-
Нетен изходящ паричен поток при придобиването	(480)

Стойността на придобитите нетни активи е равна на платеното общо възнаграждение.

5.3. Придобиване на неконтролиращото участие в Проучване и добив на нефт и газ АД

През 2014 г. Групата придоби допълнително дялово участие в размер 10.69% в своето дъщерно дружество Проучване и добив на нефт и газ АД за сума в размер

на 13 453 хил. лв., като по този начин увеличи своето контролиращо участие на 48.97 (консолидационен) %

Балансовата стойност на новопридобитите нетните активи на дъщерното дружество Проучване и добив на нефт и газ АД, признати към датата на придобиване в консолидирания финансов отчет, възлиза на 9 612 хил.лв. Групата е признала намаление на неконтролиращото участие в размер на 9 612 хил. лв. и намаление на неразпределената печалба в размер на (3 841)хил. лв.

	‘000 лв.
Общо прехвърлено възнаграждение	(13 453)
Допълнително придобит дял в нетните активи на дружество Проучване и добив на нефт и газ АД	9 612
Намаление на неразпределената печалба	(3 841)

5.4. Придобиване на неконтролиращото участие в Зърнени храни България АД

През 2014 г. Групата придоби допълнително дялово участие в размер 0,56 % в своето дъщерно дружество Зърнени Храни България АД за сума в размер на 667 хил. лв., като по този начин увеличи своето контролиращо участие на 69.83 (консолидационен) %

Балансовата стойност на новопридобитите нетните активи на дъщерното дружество Зърнени Храни България АД, признати към датата на придобиване в консолидирания финансов отчет, възлиза на 1 437 хил.лв. Групата е признала намаление на неконтролиращото участие в размер на 1 437 хил. лв. и намаление на неразпределената печалба в размер на (770)хил. лв.

	‘000 лв.
Общо прехвърлено възнаграждение	(667)
Допълнително придобит дял в нетните активи на дружество Зърнени Храни България АД,	1 437
Намаление на неразпределената печалба	(770)



6. Инвестиции, отчетани по метода на собствения капитал

6.1. Инвестиции в асоциирани предприятия

Групата притежава акции или дялове от капитала на следните асоциирани предприятия:

Име	30.09.2014	Участие	31.12.2013	Участие	30.09.2013	Участие
	'000 лв.	%	'000 лв.	%	'000 лв.	%
Фрапорт ТСЕМ АД	122 769	40,00%	107 726	40,00%	111 633	40,00%
Луфтханза Техник София ООД	8 168	24,90%	7 971	24,90%	7 026	24,90%
ВиТиСи АД	4 312	41,00%	3 886	41,00%	2 754	41,00%
Амадеус България ООД	3 930	45,00%	3 762	45,00%	3 636	45,00%
Алфа Еърпорт Сървисиз ООД	3 449	42,50%	3 468	42,50%	5 082	42,50%
Суиспорт България	1 618	49,00%	1 565	49,00%	-	-
Добрички панаир АД	1 386	37,92%	1 320	37,92%	1 169	37,92%
Каварна Газ ООД	591	35,00%	583	35,00%	597	35,00%
ПОК Съгласие АД	-	-	-	-	9 246	24,45%
	146 223		130 281		141 143	

Инвестициите в асоциирани предприятия са отчетени в междинния съкратен консолидиран финансов отчет на Групата по метода на собствения капитал. Датата на финансовите отчети на асоциираните предприятия е 30 септември 2014.

6.2. Инвестиции в съвместни предприятия

Групата притежава акции или дялове от капитала на следните съвместни предприятия:

Име	30.09.2014	Участие	31.12.2013	Участие	30.09.2013	Участие
	'000 лв.	%	'000 лв.	%	'000 лв.	%
Нюанс БГ АД	1 036		727	50,00%	1 000	50,00%
Варнафери ООД	182		313	50,00%	-	50,00%
	1 218		1 040		1 000	

7. Отчитане по сегменти

Ръководството, отговорно за вземане на оперативни решения, определя оперативните сегменти базирайки се на видовете дейности, основните продукти и услуги, които се осъществяват от Групата. Дейността на Групата се разглежда като съвкупност от единици – оперативни сегменти, които могат да варират в зависимост от естеството и развитието на конкретен сегмент, като се отчита влиянието на рискови фактори, парични потоци, продукти и пазарни изисквания.

Всеки от оперативните сегменти се управлява отделно, доколкото той изисква отделни технологии и ресурси, както и отделни маркетингови подходи.

Съгласно МСФО 8 обявените печалби по сегменти, се основават на информацията, която се използва за нуждите на вътрешно управленско отчитане и която се преглежда регулярно от лицата, отговорни за вземане на оперативни решения.

При отчитането по сегменти според МСФО 8 Групата прилага същата политика на оценяване, както в последния годишен консолидиран финансов отчет.

Основните оперативни сегменти на Групата са следните:

- Производство, търговия и услуги
- Финансов сектор
- Транспортен сектор
- Недвижими имоти
- Строителен и инженерен сектор

Сделките в Групата между отделните сегменти се извършват при пазарни условия. Информацията за оперативните сегменти на Групата е обобщена, както следва:



Оперативни Сегменти	Производство, търговия и услуги '000 лв.	Финанси '000 лв.	Транспорт '000 лв.	Недвижими имоти '000 лв.	Строителство и инженеринг '000 лв.	Елиминации '000 лв.	Консолидиран '000 лв.
30 септември 2014 г.							
Приходи от нефинансова дейност от външни клиенти	79 576	20 075	288 721	210	4 926	-	393 508
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	-	-	-	-	-	-	-
Печалба от продажба на нетекущи активи	1 982	45	1 084	-	1 485	10 088	14 684
Междусегментни приходи от нефинансова дейност	17 834	2 646	3 416	-	527	(24 423)	-
Общо приходи от нефинансова дейност	99 392	22 766	293 221	210	6 938	(14 335)	408 192
Резултат от нефинансова дейност	17 102	22 766	15 886	(43)	918	11 217	67 846
Приходи от застраховане от външни клиенти	-	446 533	-	-	-	-	446 533
Междусегментни приходи от застраховане	-	4 675	-	-	-	(4 675)	-
Общо приходи от застраховане	-	451 208	-	-	-	(4 675)	446 533
Резултат от застраховане	-	12 487	-	-	-	(4 154)	8 333
Приходи от лихви	6 888	191 298	3 711	324	184	(28 680)	173 725
Разходи за лихви	(8 532)	(111 205)	(11 066)	(21)	(479)	28 680	(102 623)
Резултат от лихви	(1 644)	80 093	(7 355)	303	(295)	-	71 102
Положителни разлики от операции с финансови инструменти от външни клиенти	3 709	382 705	3 543	-	15	(10 308)	379 664
Резултат от операции с финансови инструменти	3 365	54 121	3 542	-	15	(9 627)	51 416
Административни разходи	(5 195)	(123 635)	(7 573)	-	-	5 625	(130 778)
Печалба от инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	74	-	15 884	-	-	-	15 958
Други финансови приходи / разходи	208	50 264	(33)	1	(122)	723	51 041
Приходи за разпределяне по осигурителни партии	-	(47 738)	-	-	-	-	(47 738)
Резултат за периода преди данъци	13 910	48 358	20 351	261	516	3 784	87 180
Разходи за данъци	(1 292)	(5 006)	(149)	(31)	-	(15)	(6 493)
Нетен резултат за периода	12 618	43 352	20 202	230	516	3 769	80 687



Оперативни Сегменти 30 септември 2014 г.	Производство, търговия и услуги	Финанси	Транспорт	Недвижими имоти	Строителство и инженеринг	Елиминации	Консолидиран
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Активи на сегмента	801 082	7 386 391	808 195	48 901	14 630	(2 235 906)	6 823 293
Инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	5 132	360	20 147	-	4	121 798	147 441
Общо консолидирани активи	806 214	7 386 751	828 342	48 901	14 634	(2 114 108)	6 970 734
Специализирани резерви	-	268 897	-	-	-	-	268 897
Пасиви на сегмента	364 274	5 182 090	378 007	1 346	10 629	(804 255)	5 132 091
Общо консолидирани пасиви	364 274	5 182 090	378 007	1 346	10 629	(804 255)	5 132 091
Оперативни Сегменти 31 декември 2013 г.	Производство, търговия и услуги	Финанси	Транспорт	Недвижим и имоти	Строителство и инженеринг	Елиминации	Консолидиран
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Активи на сегмента	832 173	7 130 404	808 453	46 561	17 747	(2 364 452)	6 470 886
Инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	4 667	-	16 346	-	22	110 286	131 321
Общо консолидирани активи	836 840	7 130 404	824 799	46 561	17 769	(2 254 166)	6 602 207
Специализирани резерви	-	208 829	-	-	-	-	208 829
Пасиви на сегмента	394 721	5 020 915	373 321	235	14 222	(948 067)	4 855 347
Общо консолидирани пасиви	394 721	5 020 915	373 321	235	14 222	(948 067)	4 855 347



- за периода, приключващ на 30.09.2013

Оперативни Сегменти

30 септември 2013 г.

	Производство, търговия и услуги '000 лв.	Финанси '000 лв.	Транспорт '000 лв.	Недвижими имоти '000 лв.	Строителство и инженеринг '000 лв.	Елиминации '000 лв.	Консолидиран '000 лв.
Приходи от нефинансова дейност от външни клиенти	84 886	11 613	299 870	164	1 589	-	398 122
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	-	(610)	-	-	-	-	(610)
Печалба от продажба на нетекущи активи	76	8 575	1 019	2	-	(12)	9 660
Междусегментни приходи от нефинансова дейност	28 447	2 722	3 610	-	286	(35 065)	-
Общо приходи от нефинансова дейност	113 409	22 300	304 499	166	1 875	(35 077)	407 172
Резултат от нефинансова дейност	18 029	22 300	20 239	76	(78)	2 058	62 624
Приходи от застраховане от външни клиенти	-	320 892	-	-	-	-	320 892
Междусегментни приходи от застраховане	-	4 473	-	-	-	(4 473)	-
Общо приходи от застраховане	-	325 365	-	-	-	(4 473)	320 892
Резултат от застраховане	-	16 378	-	-	-	(4 087)	12 291
Приходи от лихви	3 910	193 018	5 014	320	139	(37 436)	164 965
Разходи за лихви	(8 951)	(112 366)	(11 997)	-	(515)	37 436	(96 393)
Резултат от лихви	(5 041)	80 652	(6 983)	320	(376)	-	68 572
Положителни разлики от операции с финансови инструменти от външни клиенти	9 398	289 187	2 025	-	-	(1 738)	298 872
Междусегментни положителни разлики от операции с финансови инструменти	-	4 284	-	-	-	(4 284)	-
Общо положителни разлики от операции с финансови инструменти	9 398	293 471	2 025	-	-	(6 022)	298 872
Резултат от операции с финансови инструменти	9 398	27 797	2 024	-	-	(5 702)	33 517
Административни разходи	(4 529)	(115 406)	(8 698)	(174)	(452)	5 287	(123 972)
Печалба от придобивания	-	-	-	-	-	998	998
Печалба от инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	131	741	17 537	-	-	-	18 409
Други финансови приходи / разходи	581	38 104	(1 909)	(1)	(41)	1 011	37 745
Приходи за разпределяне по осигурителни партити	-	(14 567)	-	-	-	-	(14 567)
Резултат за периода преди данъци	18 569	55 999	22 210	221	(947)	(435)	95 617
Разходи за данъци	(2 093)	(4 971)	(106)	(31)	-	21	(7 180)
Нетен резултат за периода	16 476	51 028	22 104	190	(947)	(414)	88 437



Оперативни Сегменти 30 септември 2013 г.	Производство, търговия и услуги	Финанси	Транспорт	Недвижими имоти	Строителство и инженеринг	Елиминации	Консолидиран
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Активи на сегмента	777 670	6 748 009	817 528	46 389	17 989	(2 219 616)	6 187 969
Инвестиции в отчитани по метода на собствения капитал	4 667	8 317	15 250	-	2	113 907	142 143
Общо консолидирани активи	782 337	6 756 326	832 778	46 389	17 991	(2 105 709)	6 330 112
Специализирани резерви	-	186 706	-	-	-	-	186 706
Пасиви на сегмента	339 111	4 680 097	377 239	101	15 476	(812 658)	4 599 366
Общо консолидирани пасиви	339 111	4 680 097	377 239	101	15 476	(812 658)	4 599 366



8. Имоти, машини и съоръжения

Стойността на имотите, машините и съоръженията, представени в консолидирания междинен финансов отчет към 30 юни 2014 г., е изчислена както следва:

	Земя '000 лв.	Сгради '000 лв.	Машини и съоръжения '000 лв.	Оборудване и резервни части '000 лв.	Транспортни средства '000 лв.	Ремонт на наети активи '000 лв.	Други '000 лв.	Аванси и разходи по придобиване на ДМА '000 лв.	Общо '000 лв.
Салдо към 1 януари 2014 г.	62 561	92 347	107 546	144 270	125 231	27 940	56 538	72 659	689 092
Новопридобити активи:									
- от бизнес комбинации	8	1 336	457	-	363	-	385	-	2 549
- отделно придобити	-	806	11 215	1 672	1 931	380	244	49 408	65 656
Отписани активи									
- отделно отписани	(145)	(932)	(9 229)	(291)	(1 660)	-	(77)	(34 748)	(47 082)
- от бизнес комбинации	-	-	-	-	(151)	-	-	-	(151)
Салдо към 30 септември 2014 г.	62 424	93 557	109 989	145 651	125 714	28 320	57 090	87 319	710 064
Амортизация									
Салдо към 1 януари 2014 г.	-	(22 544)	(84 945)	(36 900)	(58 715)	(26 551)	(29 096)	-	(258 751)
Амортизация от бизнес комбинации	-	(781)	(306)	-	(173)	-	(334)	-	(1 594)
Отписана амортизация	-	60	4 334	99	937	-	22	-	5 452
Амортизация	-	(1 949)	(6 062)	(3 123)	(1 959)	(1 739)	(1 656)	-	(16 488)
Салдо към 30 септември 2014 г.	-	(25 214)	(86 979)	(39 924)	(59 910)	(28 290)	(31 064)	-	(271 381)
Балансова стойност към 30 септември 2014 г.	62 424	68 343	23 010	105 727	65 804	30	26 026	87 319	438 683



- за периода, приключващ на 31 декември 2013 г.

2013	Земя	Сгради	Машини и съоръжения	Оборудване и резервни части	Транспортни средства	Ремонт на наети активи	Други	Аванси и разходи по придобиване на ДМА	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Салдо към 1 януари 2013 г.	85 245	96 540	96 083	162 936	125 952	27 099	55 226	81 057	730 138
Новопридобити активи:									
- отделно придобити	8 521	36 444	17 926	1 818	2 805	991	1 470	77 990	147 965
Отписани активи									
- отделно отписани	(436)	(13 324)	(2 784)	(743)	(3 369)	(150)	(150)	(76 532)	(97 488)
- рекласифицирани в инвестиционни имоти	(30 763)	(27 147)	(3 640)	(19 665)				(9 856)	(91 071)
- от бизнес комбинации	(6)	(504)	(39)	(76)	(157)		(8)		(790)
- активи, държани за продажба или включени в група за освобождаване		338	-	-	-	-	-	-	338
Салдо към 31 декември 2013 г.	62 561	92 347	107 546	144 270	125 231	27 940	56 538	72 659	689 092
Амортизация									
Салдо към 1 януари 2013 г.	-	(28 084)	(78 991)	(35 039)	(55 526)	(24 189)	(27 851)	-	(249 680)
Отписана амортизация - активи, държани за продажба	-	69	-	-	-	-	-	-	69
Отписана амортизация от рекласификация в инвестиционни имоти	-	2 760	1 630	1 994	-	-	-	-	6 384
Отписана амортизация - други		4 110	1 116	482	3 108	150	73		9 039
Амортизация	-	(1 399)	(8 700)	(4 337)	(6 297)	(2 512)	(1 318)	-	(24 563)
Салдо към 31 декември 2013 г.	-	(22 544)	(84 945)	(36 900)	(58 715)	(26 551)	(29 096)	-	(258 751)
Балансова стойност към 31 декември 2013 г.	62 561	69 803	22 601	107 370	66 516	1 389	27 442	72 659	430 341



- за периода, приключващ на 30 септември 2013 г.

	Земя '000 лв.	Сгради '000 лв.	Машини и съоръжения '000 лв.	Оборудване '000 лв.	Транспортни средства '000 лв.	Ремонт на наети активи '000 лв.	Други '000 лв.	Разходи по придобиване на ДМА '000 лв.	Общо '000 лв.
Салдо към 1 януари 2013 г.	85 245	96 540	96 083	162 936	125 952	27 099	55 226	81 057	730 138
Новопридобити активи:									
- отделно придобити	8 402	35 685	11 540	507	3 521	96	741	50 819	111 311
Отписани активи									
- от бизнес комбинации	-	-	-	-	(5)	-	(2)	-	(7)
- отделно отписани	-	(750)	(1 792)	(263)	(1 886)	(150)	(51)	(69 336)	(74 228)
Салдо към 30 септември 2013 г.	93 647	131 475	105 831	163 180	127 582	27 045	55 914	62 540	767 214
Амортизация									
Салдо към 1 януари 2013 г.	-	(28 084)	(78 991)	(35 039)	(55 526)	(24 189)	(27 851)	-	(249 680)
Отписана амортизация	-	24	683	99	1 516	150	49	-	2 521
Амортизация	-	(323)	(6 905)	(2 657)	(4 848)	(1 935)	(667)	-	(17 335)
Салдо към 30 септември 2013 г.	-	(28 383)	(85 213)	(37 597)	(58 858)	(25 974)	(28 469)	-	(264 494)
Балансова стойност към 30 септември 2013 г.	93 647	103 092	20 618	125 583	68 724	1 071	27 445	62 540	502 720

9. Дългосрочни финансови активи

Сумите, признати в междинния съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние, се отнасят към следните категории дългосрочни финансови активи:

	30.09.2014	31.12.2013	30.09.2013
	'000 ЛВ	'000 ЛВ	'000 ЛВ
Финансови активи по справедлива стойност в печалба или загуба	117 040	4 694	3 284
Финансови активи, държани до падеж	135 171	146 777	125 065
Кредити и вземания	1 300 187	1 261 442	1 252 675
Финансови активи, обявени за продажба	296 175	280 867	237 799
	1 848 573	1 693 780	1 618 823
Намалени с обезценка	(15 953)	(17 383)	(17 020)
	1 832 620	1 676 397	1 601 803

10. Краткосрочни финансови активи

Сумите, признати в междинния съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние, се отнасят към следните категории краткосрочни финансови активи:

	30.09.2014	31.12.2013	30.09.2013
	'000 ЛВ	'000 ЛВ	'000 ЛВ
Финансови активи по справедлива стойност в печалба или загуба	943 775	860 544	769 178
Финансови активи, държани до падеж	186 616	216 458	219 365
Кредити и вземания	940 542	919 463	828 233
Финансови активи, обявени за продажба	67 002	27 033	12 186
Вземания по застрахователни и презастрахователни договори	52 656	56 985	49 351
	2 190 591	2 080 483	1 878 313
Намалени с обезценка	(16 282)	(16 577)	(20 752)
	2 174 309	2 063 906	1 857 561

11. Нетекущи активи, класифицирани като държани за продажба

Балансовата стойност на активите, предназначени за продажба, може да бъде представена, както следва:

	30.09.2014	31.12.2013	30.09.2013
	'000 ЛВ	'000 ЛВ	'000 ЛВ
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	44 146	44 576	44 554
Инвестиционни имоти	-	608	-
Активи, класифицирани като държани за продажба	44 146	45 184	44 554

12. Акционерен капитал

Регистрираният капитал на Химимпорт АД към 30 септември 2014 г. се състои от 150 875 596 на брой (31.12.2013 г.: 150 875 596 бр.) обикновени акции с номинална стойност в размер на 1 лв. за акция и 88 770 671 на брой (31.12.2013 г.: 88 770 671 бр.) привилегировани акции с номинална стойност 1 лв., като те включват 6 574 081 броя (31.12.2013 г.: 6 197 175 бр.) обикновени акции и 5 480 402 броя (31.12.2013 г.: 5 265 899 бр.) привилегировани акции, придобити от дружества в Групата на Химимпорт. Обикновените акции на Химимпорт АД са безналични, поименни и свободно прехвърляеми и дават право на 1 (един) глас и ликвидационен дял. Привилегированите акции са без право на глас. Те дават право на своите притежатели на кумулативен гарантиран дивидент и на гарантиран ликвидационен дял от имуществото на Групата.

	30.09.2014	31.12.2013	30.09.2013
Издадени и напълно платени акции:			
- в началото на периода	228 183 193	229 388 143	229 388 143
- собствени акции /обикновени и привилегировани/, (продадени)/ придобити от дъщерни дружества през периода	(591 409)	(1 204 950)	(168 500)
Акции, издадени и напълно платени към края на периода	227 591 784	228 183 193	229 219 643

На 12 юни 2009 г. Химимпорт АД издава задължително конвертируеми привилегировани акции с 9% гарантиран фиксиран годишен дивидент и гарантиран ликвидационен дял. По емисията са записани и заплатени 89 646 283 броя привилегировани акции при емисионна стойност 2.22 лв. всяка, представляващи 99.61% от предложените акции. Набраният при предлагането капитал възлиза на 199 015 хил. лв. Задължителното конвертиране на акциите настъпва в края на седмата година от вписването на увеличението на капитала в Търговския регистър.

Набраните на 12 юни 2009 г. средства над номиналната стойност на акционерния капитал в размер на 105 082 хил.лв. са разпределени както следва:

- 27 622 хил.лв – премия от емисия
- (943) хил.лв - намалена премия от емисия от собствени акции, придобити от дъщерни дружества
- 8 348 хил.лв. – краткосрочни задължения за дивиденди
- (634) хил.лв – намалени краткосрочни задължения за дивиденди от собствени акции, придобити от дъщерни дружества
- 70 008 хил.лв. – дългосрочни задължения за дивиденди
- (2 710) хил.лв. – намалени дългосрочни задължения за дивиденди от собствени акции, придобити от дъщерни дружества
- 3 391 хил.лв. – разходи по емисията

Задълженията за дивиденди и премии от емисия, вследствие изменение от конвертиране на 858 825 бр. привилегироваани в обикновени акции и продажба на 402 833 бр. собствени привилегироваани и обикновени акции, от дъщерни дружества за периода, са разпределени както следва:

- 28 271 хил.лв. – премия от емисия
- (1 745) хил.лв.- намалена премия от емисия от собствени акции, придобити от дъщерни дружества
- 16 331 хил.лв. – краткосрочни задължения за дивиденди
- (2 555) хил.лв.– намалени краткосрочни задължения за дивиденди от собствени акции, придобити от дъщерни дружества
- 21 602 хил.лв.– дългосрочни задължения за дивиденди
- (1 597) хил.лв. – намалени дългосрочни задължения за дивиденди от собствени акции, придобити от дъщерни дружества

Списъкът на основните акционери, притежаващи обикновени акции на Дружеството, е представен както следва:

	30.09.2014	30.09.2014	31.12.2013	31.12.2013	30.09.2013	30.09.2013
	Брой обикновен и акции	%	Брой обикновени акции	%	Брой обикновени акции	%
Инвест Кепитал АД	111 539 365	73.93%	111 539 365	73.93%	111 769 615	74.08%
Други юридически и физически лица	39 336 231	26.07%	39 336 231	26.07%	39 105 981	25.92%
	150 875 596	100.00%	150 875 596	100.00%	150 875 596	100.00%
Собствени акции, придобити от дъщерни дружества						
ЦКБ Груп АД	(5 160 005)	3.42%	(5 160 005)	3.42%	(5 160 005)	3.42%
ЗАД Армеец	(745 400)	0.49%	(463 100)	0.31%	(463 100)	0.31%
ЦКБ АД	(115 000)	0.08%	(91 000)	0.06%	(109 000)	0.07%
ПОАД ЦКБ Сила	(553 676)	0.37%	(483 070)	0.32%	(255 070)	0.17%
	(6 574 081)	4.36%	(6 197 175)	4.11%	(5 987 175)	3.97%
Нетен брой акции	144 301 515		144 678 421		144 888 421	



Списъкът на основните акционери, притежаващи акции (обикновени и привилегирани акции) от капитала на Химимпорт АД, е представен както следва:

	30.09.2014	30.09.2014	31.12.2013	31.12.2013	30.09.2013	30.09.2013
	Брой акции /обикновен и и привилегиро вани/	%	Брой акции /обикновен и и привилегиро вани/	%	Брой акции /обикновен и и привилегиро вани/	%
Инвест Кепитал АД	182 480 887	76.15%	182 480 887	76.15%	179 409 837	74.86%
Други юридически и физически лица	57 165 380	23.85%	57 165 380	23.85%	60 236 430	25.14%
	239 646 267	100.00%	239 646 267	100.00%	239 646 267	100.00%
Собствени акции, придобити от дъщерни дружества						
ЦКБ Груп АД	(5 160 005)	2.15%	(5 160 005)	2.15%	(5 160 005)	2.15%
ЗАД Армеец	(3 745 400)	1.56%	(3 463 100)	1.45%	(3 463 100)	1.45%
ЦКБ АД	(138 000)	0.06%	(120 000)	0.05%	(135 000)	0.06%
ПОАД ЦКБ Сила	(3 011 078)	1.26%	(2 719 969)	1.13%	(1 668 519)	0.70%
	(12 054 483)	5.03%	(11 463 074)	4.78%	(10 426 624)	4.35%
Нетен брой акции	227 591 784		228 183 193		229 219 643	

Данъкът върху дивидентите за физически лица и някои чуждестранни юридически лица е в размер на 5% за 2013 г. и 2014 г., като данъкът се удържа от брутната сума на дивидентите.

13. Заеми

Заемите включват следните финансови пасиви:

	Текущи			Нетекущи		
	30.09.2014	31.12.2013	30.09.2013	30.09.2014	31.12.2013	30.09.2013
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:						
Задължения към депозанти	2 599 324	2 633 684	2 372 324	751 950	712 690	722 048
Задължения за дивиденди	13 776	15 544	15 366	20 004	32 303	31 889
Облигационни заеми	215	4 625	2 353	227 701	169 789	152 412
Банкови заеми	41 940	59 344	68 805	103 167	95 287	72 134
Други заеми	55 288	57 636	49 101	15 526	7 813	15 584
Задължения по договори за застраховане	14 919	15 639	13 687	-	-	-
Деривативи, държани за търгуване	5 452	10 860	9 484	-	-	63 565
Депозити от банки	104 940	22 722	64 080	-	620	-
Задължения по цесии	9 713	16 109	4 176	-	-	-
Задължения по споразумения за обратно изкупуване	29 940	-	-	-	-	-
Общо балансова стойност	2 875 507	2 836 163	2 599 376	1 118 348	1 018 502	1 057 632

13.1. Заеми, отчитани по амортизирана стойност, от небанкова дейност

Промените в заемите през периода на Групата, извън банковата дейност, са представени както следва:

	'000 лв.
За периода, приключващ на 30 септември 2014 г.	
Начално салдо към 1 януари 2014 г.	424 739
Получени през периода	89 830
Платени през периода	(105 427)
Крайно салдо към 30 септември 2014 г.	409 142

За периода, приключващ на 31 декември 2013 г.

Начално салдо към 1 януари 2013 г.	453 682
Получени през периода	107 754
Платени през периода	(136 697)
Крайно салдо към 31 декември 2013 г.	424 739

За периода, приключващ на 30 септември 2013 г.

Начално салдо към 1 януари 2013 г.	453 682
Получени през периода	79 196
Платени през периода	(105 751)
Крайно салдо към 30 септември 2013 г.	427 127

През периода Групата е получила заеми в общ размер на 89 830 хил. лв. по силата на дългосрочни и краткосрочни договори за парични заеми при лихвени равнища между 6% – 11 %.

14. Разходи за данъци върху дохода

Признатите разходи за данък са базирани на най-добрата преценка от страна на ръководството за очакваната средно претеглена годишна ставка за корпоративен данък. Приложимата годишна ставка на корпоративния данък за 2014 г. е 10% (годишната ставка за периода, приключващ на 31 декември 2013 г., е била 10 %).

15. Доход на акция

Основният доход на акция и доходът на акция с намалена стойност са изчислени, като за числител е използвана нетната печалба, подлежаща на разпределение между акционерите на предприятието-майка.

Среднопретегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции, е представен, както следва:

	30 септември 2014	30 септември 2013
Нетна печалба, подлежаща на разпределение, в лева	70 632 000	77 101 000
Среднопретеглен брой акции	144 539 404	144 907 579
Основен доход на акция (лева за акция)	0.49	0.53

Среднопретегленият брой общо акции/обикновени и привилегировани/, използван за изчисляването на намаления доход на акция, както и нетната печалба, намалена с разхода за дивиденди, подлежаща на разпределение, са както следва:

	30 септември 2014	30 септември 2013
Нетна печалба, подлежаща на разпределение, в лева	74 268 900	85 202 609
Среднопретеглен брой акции	227 975 522	229 308 986
Доход на акция с намалена стойност (лева за акция)	0.33	0.37

16. Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Групата включват собствениците, асоциирани предприятия, ключов управленски персонал, и други описани по-долу.

16.1. Сделки със собствениците

	30.09.2014 ‘000 лв.	30.09.2013 ‘000 лв.
Продажба на стоки и услуги, приходи от лихви и други приходи		
- <i>приходи от лихви</i>		
Инвест Кепитал АД	6 424	12 040
- <i>продажба на услуги</i>		
Инвест Кепитал АД	2	-
Покупки на услуги, разходи за лихви и други разходи		
- <i>покупки на услуги</i>		
Инвест Кепитал АД	-	(302)
- <i>разходи от лихви</i>		
Инвест Кепитал АД	(40)	-

16.2. Сделки с асоциирани и други предприятия извън група

	30.09.2014 ‘000 лв.	30.09.2013 ‘000 лв.
- <i>продажба на продукция</i>		
Каварна Газ ООД	678	746
Химснаб Трейд ООД	403	427
- <i>продажба на стоки</i>		
Фрапорт ТСЕМ АД	827	910
Авиокомпания Хемус ЕР ЕАД	196	39
ВиТиСи АД	180	226
Варна Карс ООД	12	-
М Кар ООД	12	-
- <i>продажба на услуги</i>		
Луфтханза Техник София ООД	2 879	2 125
ЦКБ Лидер ДФ	445	396
ЦКБ Актив ДФ	354	320
Суиспорт България АД	133	-
М Кар ООД	47	-
Балкантурс ООД	-	-
ЦКБ Гарант ДФ	18	16



	30.09.2014	30.09.2013
	'000 лв.	'000 лв.
Фрапорт ТСЕМ АД	62	-
Варна карс ООД	176	139
Авиокомпания Хемус ЕР ЕАД	790	50
Каварна Газ ООД	5	-
Виа Интеркар ООД	5	-
ВТС АД	57	-
Нико Комерс АД	4	-
Нюанс БГ АД	28	-
Други	95	70
<i>- приходи от лихви</i>		
Авиокомпания Хемус ЕР ЕАД	541	481
Нико Комерс АД	389	448
Луфтханза Техник София ООД	30	-
ВИА Интеркар ООД	27	-
Фрапорт ТСЕМ АД	7	14
Конор – Швейцария	252	67
М Кар ООД	3	-
Варнафери ООД	80	43
Други	-	171
<i>- приходи от продажба на нетекущи активи</i>		
Авиокомпания Хемус ЕР ЕАД	11 055	1 057
Луфтханза Техник София ООД	-	414
Други	-	757
Покупки на услуги и разходи за лихви		
<i>- покупки на услуги</i>		
Луфтханза Техник София ООД	(7 394)	(6 664)
Алфа Еърпорт Сървисиз ООД	(2 499)	-
Суиспорт България АД	(3 070)	-
Виа Интеркар 2007 ООД	-	-
ВТС АД	-	-
Каварна газ ООД	(1)	-
Авиокомпания Хемус ЕР ЕАД	(1 014)	(2 210)
Фрапорт ТСЕМ АД	(5 676)	(5 627)
Варна Карс ООД	(24)	(103)
М Кар ООД	(33)	(11)
Други	(75)	(892)
<i>- разходи за лихви и други разходи</i>		
Луфтханза Техник София ООД	(76)	(12)
Авиокомпания Хемус ЕР ЕАД	-	(151)
Варна Карс ООД	(107)	(120)
Фрапорт ТСЕМ АД	(100)	-
Нико Комерс АД	-	-



	30.09.2014	30.09.2013
	'000 лв.	'000 лв.
Суиспорт България АД	(5)	-
Добрички панаир АД	(13)	(26)
ВиТиСи АД	(9)	(24)
Инвест Кепитъл Асетс Мениджмънт ЕАД	(4)	(5)
ПОК Съгласие АД	-	(53)
Амадеус България ООД	(10)	(14)
Виа Интеркар ООД	(4)	-
Други	(114)	(10)

16.3. Сделки с ключов управленски персонал

Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

	30.09.2014	30.09.2013
	'000 лв.	'000 лв.
Краткосрочни възнаграждения:		
Заплати, включително бонуси	254	2 314
Разходи за социални осигуровки	14	21
Служебни автомобили	-	5
Общо краткосрочни възнаграждения	268	2 340

17. Разчети със свързани лица

	30.09.2014 ‘000 лв.	31.12.2013 ‘000 лв.	30.09.2013 ‘000 лв.
Дългосрочни вземания от:			
<i>- собственици</i>			
Инвест Кепитал АД	2 930	2 200	2 161
	2 930	2 200	2 161
<i>- асоциирани предприятия</i>			
Луфтханза Техник София ООД	2 376	2 959	3 042
Варнафери ООД	2 303	1 993	-
	4 679	4 952	3 042
<i>- други свързани лица извън групата</i>			
ПФК Черно море АД	1 584	1 564	-
Авиокомпания Хемус Ер ЕАД	11 774	99	11 144
Други	1 491	-	1 951
	14 849	1 663	13 095
Общо дългосрочни вземания от свързани лица	22 458	8 815	18 298
Краткосрочни вземания от:			
<i>- собственици</i>			
Инвест Кепитал АД	121 108	141 649	127 493
Хим Инвест Институт - Лихтенщайн	-	-	-
	121 108	141 649	127 493
<i>- асоциирани предприятия</i>			
Луфтханза Техник София ООД	229	355	603
Каварна Газ ООД	503	629	495
Фрапорт ТСЕМ АД	106	151	96
ВиТиСи АД	-	1	1
ПОК Съгласие АД	-	-	-
	838	1 136	1 195
<i>- други свързани лица извън групата</i>			
Авиокомпания Хемус Ер ЕАД	116 459	115 178	96 606
Конор ГмбХ	10 838	9 828	9 225
Нико Комерс АД	7 361	7 784	8 803
Консорциум Енергопроект – Роял Хаскониинг	1 416	1 415	1 415
Виа Интеркар ООД	206	364	-
ПФК Черно море АД	-	143	-
М Кар ООД	60	58	1
Химснаб Трейд ООД	94	37	65
Други	2 751	213	4 220



	139 185	135 020	120 335
Общо краткосрочни вземания от свързани лица	261 131	277 805	249 023
	30.09.2014	31.12.2013	30.09.2013
	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.
Дългосрочни задължения към:			
<i>- собственици</i>			
Инвест Кепитал АД	1	2	-
<i>- асоциирани дружества</i>			
Фрапорт ТСЕМ АД	1 411	1 719	2 639
ВиТиСи АД	1 239	1 491	1 383
Нюанс БГ АД	312	162	-
Амадеус България ООД	147	127	135
Суиспорт България АД	66	-	-
Алфа Еърпорт Сървисиз ООД	44		
Каварна Газ ООД	4	6	6
Луфтханза Техник София ООД	4	1	-
ПОК Съгласие АД	-	-	136
	3 227	3 506	4 299
<i>- други свързани лица извън групата</i>			
М Кар ООД	112	164	80
Варна Карс ООД	7	62	-
Кепитъл Инвест ЕАД	3	21	17
Химснаб Трейд ООД	34	20	25
Инвест Кепитъл Асетс Мениджмънт ЕАД	8	3	1
Авиокомпания Хемус Ер ЕАД	3	1	-
Други	95	344	36
	262	615	159
Общо дългосрочни задължения към свързани лица	3 490	4 123	4 458
Краткосрочни задължения към:			
<i>- собственици</i>			
Инвест Кепитал АД	419	12 593	683
Химинвест Институт	494	1	495
	913	12 594	1 178
<i>- асоциирани дружества</i>			
Фрапорт ТСЕМ АД	3 496	7 176	8 756
Луфтханза Техник София ООД	2 631	3 140	2 238
ВиТиСи АД	298	1 490	868



	30.09.2014	31.12.2013	30.09.2013
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Алфа Еърпорт Сървисиз ООД	1 068	988	-
Добрички панаир АД	1 006	986	977
Амадеус България ООД	525	478	571
Суиспорт България АД	715	445	-
Нюанс БГ	457	126	267
Каварна Газ ООД	-	-	29
ПОК Съгласие АД, заедно с ППФ, УПФ и ДПФ Съгласие	-	-	1 725
	10 196	14 829	15 431
<i>- други свързани лица извън групата</i>			
Консорциум Енергопроект - Роял Хаскониинг	1 900	1 900	1 900
Нико Комерс АД	2 262	1 827	-
Инвест Кепитъл Асетс Мениджмънт ЕАД	263	242	242
М Кар ООД	202	202	572
Кепитъл Инвест ЕАД	26	8	617
Химснаб Трейд ООД	46	4	3
Варна Карс ООД	-	-	21
Авиокомпания Хемус Ер ЕАД	-	-	-
Други	1 518	2 028	1 053
	6 217	6 211	4 408
Общо краткосрочни задължения към свързани лица	17 326	33 634	21 017

18. Събития след края на отчетния период

Няма настъпили значими събития след края на отчетния период.

19. Одобрение на междинния съкратен финансов отчет

Междинният съкратен консолидиран финансов отчет към 30 септември 2014 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Управителния съвет на 29 ноември 2014 г.