

Междинен съкратен консолидиран доклад за  
дейността

Междинен съкратен консолидиран финансов  
отчет

**ХИМИМПОРТ АД**

30 септември 2019 г.



# Съдържание

Страница

<b>Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние</b>	<b>2</b>
<b>Междинен съкратен консолидиран отчет за всеобхватния доход</b>	<b>4</b>
<b>Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собствения капитал</b>	<b>5</b>
<b>Междинен съкратен консолидиран отчет за паричните потоци</b>	<b>8</b>
<b>Пояснения към междинния съкратен консолидиран финансов отчет</b>	<b>9</b>

## Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние

	Пояснение	30.09.2019 хил.лв.	31.12.2018 хил.лв.
<b>Активи</b>			
Имоти, машини и съоръжения	10	409 993	420 897
Инвестиционни имоти		423 416	422 174
Репутация		28 425	28 425
Други нематериални активи		150 249	157 731
Отсрочени данъчни активи		7 675	8 035
Инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	8	34 653	35 126
Предоставени кредити и аванси на банкови клиенти	11	2 532 501	2 417 517
Финансови активи по справедлива стойност в печалбата или загубата	11	1 874 398	1 685 078
Дългови инструменти, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	11	407 694	422 916
Капиталови инструменти, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	11	78 844	70 983
Други финансови активи	12	1 214 110	1 105 426
Вземания по застрахователни и презастрахователни договори		51 347	51 071
Презастрахователни активи		95 571	87 218
Данъчни вземания		1 453	1 854
Други вземания		80 904	93 471
Материални запаси		60 951	45 923
Пари и парични еквиваленти		2 083 382	2 045 224
<b>Общо активи</b>		<b>9 535 566</b>	<b>9 099 069</b>

Съставил:   
/А. Керезов/

Изпълнителен директор:   
/И. Каменов/

Дата: 29 ноември 2019 г.



## Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние (продължение)

Собствен капитал, резерви и пасиви	Пояснение	30.09.2019 хил.лв.	31.12.2018 хил.лв.
<b>Собствен капитал</b>			
Акционерен капитал	13	226 954	227 191
Премиен резерв		247 286	247 070
Други резерви		178 739	145 477
Неразпределена печалба		705 194	660 715
Печалба за годината		59 401	70 309
<b>Собствен капитал, отнасящ се до акционерите на Химимпорт АД</b>		<b>1 417 574</b>	<b>1 350 762</b>
Неконтролиращо участие		306 216	293 931
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>1 723 790</b>	<b>1 644 693</b>
<b>Пасиви</b>			
Задължения към депозанти	14	5 467 475	5 259 602
Други финансови задължения	14	498 218	502 819
Задължения към осигурени лица		1 427 886	1 295 894
Пенсионни задължения към персонала		16 902	18 478
Отсрочени данъчни пасиви		25 210	23 841
Застрахователни резерви		284 033	269 782
Задължения по застрахователни и презастрахователни договори		28 490	28 490
Задължения по финансов лизинг		4 419	5 349
Данъчни задължения		6 203	4 530
Други задължения		52 940	45 591
<b>Общо пасиви</b>		<b>7 811 776</b>	<b>7 454 376</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>		<b>9 535 566</b>	<b>9 099 069</b>

Съставил: \_\_\_\_\_  
/А. Керезов/

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_  
/И. Каменов/

Дата: 29 ноември 2019 г.



## Междинен съкратен консолидиран отчет за всеобхватния доход

Пояснение	За 9 месеца	За 3 месеца	За 9 месеца	За 3 месеца
	до 30.09.2019	до 30.09.2019	до 30.09.2018	до 30.09.2018
	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.
Приходи от нефинансова дейност	356 018	152 011	337 118	140 444
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	248	238	59	59
Печалба,(загуба) от продажба на нетекущи активи	467	60	373	181
<b>Приходи от нефинансова дейност</b>	<b>356 733</b>	<b>152 309</b>	<b>337 550</b>	<b>140 684</b>
Приходи от застраховане	318 889	78 345	305 606	72 519
Разходи по застраховане	(300 120)	(73 126)	(289 699)	(65 836)
<b>Нетен резултат от застраховане</b>	<b>18 769</b>	<b>5 219</b>	<b>15 907</b>	<b>6 683</b>
Приходи от лихви	145 140	49 850	141 253	49 637
Разходи за лихви	(24 210)	(10 241)	(31 254)	(12 559)
<b>Нетни приходи от лихви</b>	<b>120 930</b>	<b>39 609</b>	<b>109 999</b>	<b>37 078</b>
<b>Нетен резултат от операции с финансови инструменти</b>	<b>75 420</b>	<b>7 472</b>	<b>18 400</b>	<b>(10 488)</b>
Други оперативни и административни разходи	(484 851)	(196 899)	(458 003)	(178 608)
Печалба от инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	3 039	1 661	4 541	2 860
Други финансови приходи	55 049	26 067	54 824	15 717
Доход за разпределяне по осигурителни партии	(65 979)	(27 085)	(6 917)	(6 482)
<b>Печалба за периода преди данъци</b>	<b>79 110</b>	<b>8 353</b>	<b>76 301</b>	<b>7 444</b>
Разходи за данъци	15 (7 279)	(1 321)	(6 471)	(1 024)
<b>Нетна печалба за периода</b>	<b>71 831</b>	<b>7 032</b>	<b>69 830</b>	<b>6 420</b>
<b>Друга всеобхватна (загуба)/ доход</b>				
<b>Компоненти, които не се рекласифицират в печалбата или загубата:</b>				
Преоценка на финансови активи	6 420	1 901	(1 743)	245
<b>Общо всеобхватен доход</b>	<b>78 251</b>	<b>8 933</b>	<b>68 087</b>	<b>6 665</b>
<b>Печалба, принадлежаща на:</b>				
Акционерите на Химимпорт АД	59 401	3 164	58 537	5 034
Неконтролиращо участие	12 430	3 868	11 293	1 386
<b>Общо всеобхватен доход принадлежащ на:</b>				
Акционерите на Химимпорт АД	64 344	4 627	57 198	5 248
Неконтролиращо участие	13 907	4 306	10 889	1 417
<b>Основен доход на акция в лв.</b>	<b>16 0,26</b>	<b>0,01</b>	<b>0,26</b>	<b>0,02</b>

Съставил:   
/А. Керезов/

Дата: 29 ноември 2019 г.



Изпълнителен директор:   
/И. Каменов/

## Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в хил.лв.

	Отнасящ се към притежателите на собствен капитал на предприятието майка				Общо	Неконтролиращо участие	Общо капитал
	Акционерен капитал	Премийни резерви	Други резерви	Неразпределена печалба			
<b>Салдо към 1 януари 2019</b>	<b>227 191</b>	<b>247 070</b>	<b>145 477</b>	<b>731 024</b>	<b>1 350 762</b>	<b>293 931</b>	<b>1 644 693</b>
Увеличение на акционерния капитал и резервите от продажба на собствени акции, придобити от дъщерни дружества	(237)	216	-	-	(21)	-	(21)
Бизнес комбинации	-	-	132	2 357	2 489	2 090	4 579
Разпределен дивидент	-	-	-	-	-	(3 712)	(3 712)
<b>Транзакции със собствениците</b>	<b>(237)</b>	<b>216</b>	<b>132</b>	<b>2 357</b>	<b>2 468</b>	<b>(1 622)</b>	<b>846</b>
Печалба за периода до 30 септември 2019 г.	-	-	-	59 401	59 401	12 430	71 831
Друга всеобхватна загуба	-	-	4 943	-	4 943	1 477	6 420
<b>Общо всеобхватен доход за периода</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4 943</b>	<b>59 401</b>	<b>64 344</b>	<b>13 907</b>	<b>78 251</b>
Разпределение на печалба от минали години	-	-	26 002	(26 002)	-	-	-
Изменение в специализирани резерви	-	-	2 185	(2 185)	-	-	-
<b>Салдо към 30 септември 2019 г.</b>	<b>226 954</b>	<b>247 286</b>	<b>178 739</b>	<b>764 595</b>	<b>1 417 574</b>	<b>306 216</b>	<b>1 723 790</b>

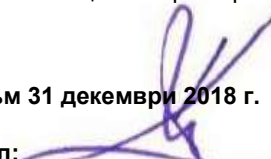
Съставил: \_\_\_\_\_  
/А. Керезов/  
Дата: 29 ноември 2019 г.



Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_  
/И. Каменов/

## Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в хил. лв.	Собствен капитал, принадлежащ на акционерите на Химимпорт АД					Неконтролиращо участие	Общо капитал
	Акционерен капитал	Премийни резерви	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо		
Салдо към 1 януари 2018 г.	227 236	247 129	124 926	806 551	1 405 842	282 955	1 688 797
Ефект от първоначално прилагане на МСФО 9 и други промени, оповестяване	-	-	(7 047)	(79 447)	(86 494)	(16 686)	(103 180)
Салдо към 1 януари 2018 г. (преизчислено)	227 236	247 129	117 879	727 104	1 319 348	266 269	1 585 617
Увеличение на акционерния капитал и резервите от изменение в собствени акции, придобити от дъщерни дружества	(45)	(59)	-	-	(104)	-	(104)
Бизнес комбинации	-	-	(4 442)	(16 325)	(20 767)	16 793	(3 974)
Разпределени дивиденди	-	-	-	(14 313)	(14 313)	(2 430)	(16 743)
<b>Транзакции със собствениците</b>	<b>(45)</b>	<b>(59)</b>	<b>(4 442)</b>	<b>(30 638)</b>	<b>(35 184)</b>	<b>14 363</b>	<b>(20 821)</b>
Нетна печалба за годината	-	-	-	70 309	70 309	14 043	84 352
Друга всеобхватна загуба	-	-	(3 711)	-	(3 711)	(744)	(4 455)
<b>Общо всеобхватен доход за годината</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(3 711)</b>	<b>70 309</b>	<b>66 598</b>	<b>13 299</b>	<b>79 897</b>
Разпределение на печалба от предходни периоди за резерви	-	-	36 641	(36 641)	-	-	-
Изменение в специализирани резерви	-	-	(890)	890	-	-	-
<b>Салдо към 31 декември 2018 г.</b>	<b>227 191</b>	<b>247 070</b>	<b>145 477</b>	<b>731 024</b>	<b>1 350 762</b>	<b>293 931</b>	<b>1 644 693</b>

Съставил:   
/А. Керезов/  
Дата: 29 ноември 2019 г.



Изпълнителен директор:   
/И. Каменов/

## Междинен съкратен консолидиран отчет за паричните потоци

	30.09.2019	30.09.2018
	хил.лв.	хил.лв.
Постъпления от краткосрочни заеми	13 801	29 382
Плащания по краткосрочни заеми	(17 530)	(27 824)
Продажба на текущи финансови активи	359 418	292 091
Придобиване на текущи финансови активи	(442 184)	(395 120)
Постъпления от клиенти	338 978	339 413
Плащания на доставчици	(290 027)	(285 982)
Постъпления от осигурени лица	116 437	103 774
Плащания на осигурени лица	(41 968)	(20 319)
Плащания към персонала и осигурителни институции	(90 033)	(88 016)
Постъпления от банкова дейност	37 510 620	34 886 965
Плащания за банкова дейност	(37 427 876)	(34 692 879)
Постъпления от застрахователна дейност	142 084	126 990
Плащания за застрахователна дейност	(112 967)	(90 619)
Платени данъци върху печалбата	(3 092)	(5 718)
Други постъпления/(плащания)	4 872	(5 173)
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>60 533</b>	<b>166 965</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>		
Продажба на асоциирани и дъщерни предприятия, нетно от парични средства	-	2 170
Получени дивиденди от финансови активи	11 140	3 912
Продажба на имоти, машини и съоръжения	819	606
Придобиване на имоти, машини и съоръжения	(3 671)	(8 632)
Придобиване на нематериални активи	(176)	(1 774)
Продажба на инвестиционни имоти	898	6 982
Придобиване на инвестиционни имоти	(6 994)	(14 299)
Продажба на нетекущи финансови активи	281 926	441 874
Придобиване на нетекущи финансови активи	(326 337)	(605 582)
Получени лихви	31 508	29 638
Постъпления от предоставени заеми	7 746	2 859
Плащания по предоставени заеми	(11 076)	(31 644)
Други (плащания)/постъпления	1 945	9 319
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>	<b>(12 272)</b>	<b>(164 571)</b>
<b>Финансова дейност</b>		
Изплатен дивидент	-	(1 356)
Покупка на собствени акции	(21)	(104)
Постъпления от получени заеми	27 947	10 560
Плащания по получени заеми	(30 337)	(35 817)
Платени лихви	(6 154)	(1 211)
Плащания по финансов лизинг	(1 006)	(1 512)
Други постъпления/(плащания)	(795)	(4 414)
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>	<b>(10 366)</b>	<b>(33 854)</b>
Нетно увеличение на пари и парични еквиваленти	37 895	(31 460)
<b>Пари и парични еквиваленти в началото на периода</b>	<b>2 045 224</b>	<b>2 204 904</b>
Печалба/(Загуба) от валутна преоценка	263	572
<b>Пари и парични еквиваленти в края на периода</b>	<b>2 083 382</b>	<b>2 174 016</b>

Съставил:  /А. Керезов/

Дата: 29 ноември 2019 г.



Изпълнителен директор:  /И. Каменов/



## Пояснения към междинния съкратен консолидиран финансов отчет

### 1. Предмет на дейност

Химимпорт АД е регистрирано като холдингово акционерно дружество от Софийски градски съд на 24.01.1990 г. Седалището и адресът на управление на Дружеството е ул. Стефан Караджа №2, гр. София.

Дружеството е регистрирано на Българска Фондова Борса – София на 30 октомври 2006 г.

Химимпорт АД (Групата) включва дружеството-майка и всички дъщерни дружества.

Основната дейност на Групата се състои в:

- Придобиване, управление и продажба на участия в български и чуждестранни дружества;
- Финансиране на дружества, в които Групата участва;
- Банкови услуги, финанси, застраховане и пенсионно осигуряване;
- Секюритизация на недвижими имоти и вземания;
- Добив на нефт и газ;
- Изграждане на мощности в областта на нефтопреработвателната промишленост, производството на биогорива и производство на изделия от каучук;
- Производство и търговия с петролни и химически продукти;
- Производство на растителни масла, изкупуване, преработка и търговия със зърнени храни;
- Авиационен транспорт и наземни дейности по обслужване и ремонт на самолети и самолетни двигатели;
- Речен и морски транспорт и пристанищна инфраструктура;
- Търговско представителство и посредничество;
- Комисионна, спедиционна и складова дейност.

Дружеството се управлява чрез двустепенна система на управление, включваща Надзорен съвет и Управителен съвет.

#### **Членове на Надзорния съвет на дружеството са:**

Инвест Кепитъл АД

ЦКБ Груп ЕАД

Марияна Баждарова

#### **Членове на Управителния съвет на дружеството са:**

Александър Керезов

Иво Каменов

Марин Митев

Никола Мишев

Миролюб Иванов

Цветан Ботев

Дружеството майка се представлява от изпълнителните директори Иво Каменов и Марин Митев, заедно и поотделно.

## **2. Основа за изготвяне на консолидиран финансов отчет**

Този междинен съкратен консолидиран финансов отчет за период от девет месеца до 30 септември 2019 г. на Групата е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от ЕС. Той не съдържа цялата информация, която се изисква за изготвяне на пълни годишни финансови отчети съгласно МСФО и следва да се чете заедно с годишния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2018 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Отделните елементи на междинния консолидиран финансов отчет на Групата се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която предприятията от Групата извършват дейността си ("функционална валута"). Междинният консолидиран финансов отчет е съставен в български лева (лв.), което е функционалната валута на предприятието майка. Това е функционалната валута на дружеството-майка и на дъщерните дружества, с изключение на дъщерните дружества, действащи в Холандия, Германия, и Словакия, чиято функционална валута е евро, на дъщерните дружества, действащи в Македония, чиято функционална валута е македонски денар и на дъщерните дружества, действащи в Русия, чиято функционална валута е руска рубла. Валутата на представяне на Групата е български лева.

Всички суми са представени в хиляди лева (хил.лв.) (включително сравнителната информация за 2018 г.), освен ако не е посочено друго.

Междинният консолидиран финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

## **3. Счетоводна политика и промени през периода**

### **3.1. Счетоводна политика**

Този междинен съкратен консолидиран финансов отчет е изготвен съгласно приетата счетоводна политика в последния годишен консолидиран финансов отчет към 31 декември 2018 г.

### **3.2. Промени в приблизителните оценки**

При изготвянето на представения междинен съкратен консолидиран финансов отчет са използвани редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи. Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

При изготвянето на представения междинен съкратен консолидиран финансов отчет значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводните политики на Групата и основните източници на несигурност на счетоводните

приблизителни оценки не се различават от тези, оповестени в годишния финансов отчет на Групата към 31 декември 2018 г.

### **3.3. Управление на риска относно финансови инструменти**

Групата е изложена на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. Най-значимите финансови рискове, на които е изложена Групата са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Междинният съкратен консолидиран финансов отчет не включва цялата информация относно управлението на риска и оповестяванията, изисквани при изготвянето на годишни консолидирани финансови отчети, и следва да се чете заедно с годишния консолидиран финансов отчет на Групата към 31 декември 2018 г. Не е имало промени в политиката за управление на риска относно финансови инструменти през периода.

## **4. Счетоводни оценки**

За целите на изготвянето на този междинен съкратен финансов отчет, ръководството на Дружеството е приложило счетоводни приблизителни оценки и предположения при оценката на своите активи, пасиви, приходи и разходи. Действителните резултати могат да се различават от тези оценки и предположения на ръководството. Счетоводните приблизителни оценки и предположения, приложени в този междинен консолидиран съкратен финансов отчет, не се различават от последния годишен финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2018 г.

## **5. Нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, които влизат в сила на 1 януари 2019**

Промените са свързани със следните стандарти:

МСФО 9 „Финансови инструменти“ (изменен) – Предплащания с отрицателно компенсиране, в сила от 1 януари 2019 г., приет от ЕС

МСФО 16 „Лизинг“ в сила от 1 януари 2019 г., приет от ЕС

## **6. Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството**

Към датата на одобрение на този консолидиран финансов отчет са публикувани нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2018 г., и не са били приложени от по-ранна дата от Групата. Не се очаква те да имат съществен ефект върху финансовите отчети на Групата. Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Дружеството през първия период, започващ след датата на влизането им в сила.

Промените са свързани със следните стандарти:

- МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени“ в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 17 „Застрахователни договори“ в сила от 1 януари 2021 г., все още не е приет от ЕС

- МСС 19 „Доходи на наети лица“ (изменен) – Промяна в плана, съкращаване или уреждане - в сила от 1 януари 2019 г., все още не е приет от ЕС
- МСС 28 „Инвестиции в асоциирани предприятия и съвместни предприятия“ (изменен) – Дългосрочни участия в асоциирани и съвместни предприятия в сила от 1 януари 2019 г., все още не е приет от ЕС
- КРМСФО 23 „Несигурност относно отчитането на данък върху дохода“ в сила от 1 януари 2019 г., все още не е приет от ЕС
- Годишни подобрения на МСФО 2015-2017 г., в сила от 1 януари 2019 г., все още не са приети от ЕС

## 7. Значими събития и сделки през периода

Като цяло състоянието на Групата е стабилно, въпреки сегашната икономическа среда и разполага с достатъчно капитал и ликвидност да обслужва своите оперативни дейности и дългове.

## 8. Инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал

### 8.1. Инвестиции в асоциирани предприятия

Групата притежава акции или дялове от капитала на следните асоциирани предприятия:

	30.09.2019	Участие	31.12.2018	Участие
	хил. лв.	%	хил. лв.	%
Луфтханза Техник София ООД	8 365	24.90%	8 945	24.90%
Суиспорт България АД	5 132	49.00%	5 671	49.00%
Силвър Уингс България ООД	5 002	42.50%	5 170	42.50%
Амадеус България ООД	3 488	44.99%	3 294	44.99%
ВТС АД	4 677	41.00%	4 034	41.00%
Каварна Газ ООД	581	35.00%	552	35.00%
Порт Пристис	19	19.00%	19	19.00%
	<b>27 264</b>		<b>27 685</b>	

Инвестициите в асоциирани предприятия са отчетени в междинния съкратен консолидиран финансов отчет на Групата по метода на собствения капитал. Датата на междинните финансови отчети на асоциираните предприятия е 30 септември 2019 г.

### 8.2. Инвестиции в съвместни предприятия

Групата притежава акции или дялове от капитала на следните съвместни предприятия:

Име	30.09.2019	Участие	31.12.2018	Участие
	хил.лв.	%	хил.лв.	%
Нюанс БГ АД	2 382	50.00%	2 434	50.00%
Варнафери ООД	5 007	50.00%	5 007	50.00%
	<b>7 389</b>		<b>7 441</b>	

## 9. Отчитане по сегменти

Ръководството, отговорно за вземане на оперативни решения, определя оперативните сегменти базирайки се на видовете дейности, основните продукти и услуги, които се осъществяват от Групата. Дейността на Групата се разглежда като съвкупност от единици – оперативни сегменти, които могат да варират в зависимост от естеството и развитието на конкретен сегмент, като се отчита влиянието на рискови фактори, парични потоци, продукти и пазарни изисквания.

Всеки от оперативните сегменти се управлява отделно, доколкото той изисква отделни технологии и ресурси, както и отделни маркетингови подходи.

Съгласно МСФО 8 обявените печалби по сегменти, се основават на информацията, която се използва за нуждите на вътрешно управленско отчитане и която се преглежда регулярно от лицата, отговорни за вземане на оперативни решения.

При отчитането по сегменти според МСФО 8 Групата прилага същата политика на оценяване, както в последния годишен консолидиран финансов отчет.

Основните оперативни сегменти на Групата са следните:

- Производство и търговия
- Финансов сектор
- Транспортен сектор
- Недвижими имоти и инженеринг

Сделките в Групата между отделните сегменти се извършват при пазарни условия.

Информацията за оперативните сегменти на Групата е обобщена, както следва:



Оперативни Сегменти	Производство, търговия и услуги хил.лв.	Финанси хил.лв.	Транспорт хил.лв.	Недвижими имоти и инженеринг хил.лв.	Елиминации хил.лв.	Консолидиран хил.лв.
<b>30 септември 2019 г.</b>						
Приходи от нефинансова дейност от външни клиенти	53 774	20 901	274 923	8 809	(2 389)	356 018
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	-	248	-	-	-	248
Печалба от продажба на нетекущи активи	(4)	2	479	-	(10)	467
Междусегментни приходи от нефинансова дейност	9 154	1 694	1 119	<b>279</b>	(12 246)	-
<b>Общо приходи от нефинансова дейност</b>	<b>62 924</b>	<b>22 845</b>	<b>276 521</b>	<b>9 088</b>	<b>(14 645)</b>	<b>356 733</b>
Приходи от застраховане от външни клиенти	-	318 889	-	-	-	318 889
Междусегментни приходи от застраховане	-	3 748	-	-	(3 748)	-
<b>Общо приходи от застраховане</b>	<b>-</b>	<b>322 637</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(3 748)</b>	<b>318 889</b>
<b>Резултат от застраховане</b>	<b>-</b>	<b>21 601</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2 832)</b>	<b>18 769</b>
Приходи от лихви	4 268	146 990	580	303	(7 001)	145 140
Разходи за лихви	(5 115)	(18 785)	(5 295)	(2 016)	7 001	(24 210)
<b>Резултат от лихви</b>	<b>(847)</b>	<b>128 205</b>	<b>(4 715)</b>	<b>(1 713)</b>	<b>-</b>	<b>120 930</b>
<b>Резултат от операции с финансови инструменти</b>	<b>3 652</b>	<b>84 615</b>	<b>4 772</b>	<b>-</b>	<b>(17 619)</b>	<b>75 420</b>
Други оперативни и административни разходи	(60 112)	(167 830)	(268 799)	(6 190)	18 080	(484 851)
<b>Печалба от инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал</b>	<b>29</b>	<b>-</b>	<b>3 010</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3 039</b>
Други финансови приходи / разходи	(292)	61 823	(159)	(14)	(6 309)	55 049
Приходи за разпределяне по осигурителни партии	-	(65 979)	-	-	-	(65 979)
<b>Резултат за периода преди данъци</b>	<b>5 354</b>	<b>85 280</b>	<b>10 630</b>	<b>1 171</b>	<b>(23 325)</b>	<b>79 110</b>
Разходи за данъци	(508)	(7 068)	297	-	-	(7 279)
<b>Нетен резултат за периода</b>	<b>4 846</b>	<b>78 212</b>	<b>10 927</b>	<b>1 171</b>	<b>(23 325)</b>	<b>71 831</b>



Оперативни Сегменти 30 септември 2019 г.	Производство, търговия и услуги	Финанси	Транспорт	Недвижими имоти и инженеринг	Елиминации	Консолидиран
	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.
Активи на сегмента	692 221	9 990 898	786 780	303 073	(2 272 059)	9 500 913
Инвестиции в отчитани по метода на собствения капитал	3 819	-	23 494	-	7 340	34 653
<b>Общо консолидирани активи</b>	<b>696 040</b>	<b>9 990 898</b>	<b>810 274</b>	<b>303 073</b>	<b>(2 264 719)</b>	<b>9 535 566</b>
Пасиви на сегмента	238 902	7 748 407	377 184	124 810	(677 527)	7 811 776
<b>Общо консолидирани пасиви</b>	<b>238 902</b>	<b>7 748 407</b>	<b>377 184</b>	<b>124 810</b>	<b>(677 527)</b>	<b>7 811 776</b>



Оперативни сегмент	Производство, търговия и услуги	Финансов сектор	Транспортен сектор	Недвижими имоти и инженеринг	Елиминации	Консолидиран
30.09.2018	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Приходи от нефинансова дейност от външни клиенти	62 990	27 657	243 406	6 068	(3 003)	337 118
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	-	59	-	-	-	59
Печалба от продажба на нетекущи активи	44	89	176	370	(306)	373
Междусегментни приходи от нефинансова дейност	7 314	607	1 508	523	(9 952)	-
<b>Общо приходи от нефинансова дейност</b>	<b>70 348</b>	<b>28 412</b>	<b>245 090</b>	<b>6 961</b>	<b>(13 261)</b>	<b>337 550</b>
Приходи от застраховане от външни клиенти	-	305 606	-	-	-	305 606
Междусегментни приходи от застраховане	-	2 955	-	-	(2 955)	-
<b>Общо приходи от застраховане</b>	<b>-</b>	<b>308 561</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2 955)</b>	<b>305 606</b>
<b>Резултат от застраховане</b>	<b>-</b>	<b>17 878</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1 971)</b>	<b>15 907</b>
Приходи от лихви	3 743	143 825	682	525	(7 522)	141 253
Разходи за лихви	(4 731)	(26 092)	(4 286)	(2 257)	6 112	(31 254)
<b>Резултат от лихви</b>	<b>(988)</b>	<b>117 733</b>	<b>(3 604)</b>	<b>(1 732)</b>	<b>(1 410)</b>	<b>109 999</b>
<b>Резултат от операции с финансови инструменти</b>	<b>5 992</b>	<b>29 112</b>	<b>4 282</b>	<b>699</b>	<b>(21 685)</b>	<b>18 400</b>
Други оперативни и административни разходи	(65 436)	(165 066)	(240 285)	(5 490)	18 274	(458 003)
<b>Печалба от инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал</b>	<b>42</b>	<b>-</b>	<b>4 499</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4 541</b>
Други финансови приходи/ (разходи)	(3 257)	54 056	1 381	(16)	2 660	54 824
Приходи за разпределяне по осигурителни партии	-	(6 917)	-	-	-	(6 917)
<b>Резултат за периода преди данъци</b>	<b>6 701</b>	<b>75 208</b>	<b>11 363</b>	<b>422</b>	<b>(17 393)</b>	<b>76 301</b>
Разходи за данъци	(700)	(5 751)	-	(20)	-	(6 471)
<b>Нетен резултат за периода</b>	<b>6 001</b>	<b>69 457</b>	<b>11 363</b>	<b>402</b>	<b>(17 393)</b>	<b>69 830</b>





Оперативни Сегменти 31 декември 2018 г.	Производство, търговия и услуги хил. лв.	Финанси хил. лв.	Транспорт хил. лв.	Недвижими имоти и инженеринг хил. лв.	Елиминации хил. лв.	Консолидиран хил. лв.
Активи на сегмента	649 562	9 521 296	767 905	291 768	(2 166 588)	9 063 943
Инвестиции в отчитани по метода на собствения капитал	3 819	-	23 494	-	7 813	35 126
<b>Общо консолидирани активи</b>	<b>653 381</b>	<b>9 521 296</b>	<b>791 399</b>	<b>291 768</b>	<b>(2 158 775)</b>	<b>9 099 069</b>
Пасиви на сегмента	215 237	7 385 436	366 097	124 860	(637 254)	7 454 376
<b>Общо консолидирани пасиви</b>	<b>215 237</b>	<b>7 385 436</b>	<b>366 097</b>	<b>124 860</b>	<b>(637 254)</b>	<b>7 454 376</b>



## 10. Имоти, машини и съоръжения

Стойността на имотите, машините и съоръженията, представени в консолидирания междинен финансов отчет към 30 септември 2019 г., е изчислена както следва:

### Имоти, машини, съоръжения и оборудване

	Земя	Сгради	Машини и оборудване	Резервни части и обслужващо оборудване	Транспортни средства	Ремонт на наети активи	Други	Аванси за придобиване на ДМА	Общо
2019	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.
Салдо към 1 януари 2019 г.	51 543	139 880	184 325	85 637	125 760	26 830	77 035	40 461	<b>731 471</b>
Новопридобити активи:									
- отделно придобити	4	1 420	3 108	618	531	1 560	117	4 605	<b>11 963</b>
Отписани активи									
- отделно отписани		(33)	(327)	(284)	(1 050)	-	(1)	(3 328)	<b>(5 023)</b>
Салдо към 30 септември 2019 г.	51 547	141 267	187 106	85 971	125 241	28 390	77 151	41 738	<b>738 411</b>
<b>Амортизация</b>									
Салдо към 1 януари 2019 г.	-	(28 637)	(122 671)	(34 680)	(58 574)	(25 715)	(40 297)	-	<b>(310 574)</b>
Отписана амортизация	-	18	291	283	889	-	7	-	<b>1 488</b>
Амортизация	-	(3 685)	(7 807)	(1 258)	(2 665)	(1 388)	(2 529)	-	<b>(19 332)</b>
Салдо към 30 септември 2019 г.	-	(32 304)	(130 187)	(35 655)	(60 350)	(27 103)	(42 819)	-	<b>(328 418)</b>
<b>Балансова стойност към 30 септември 2019 г.</b>	<b>51 547</b>	<b>108 963</b>	<b>56 919</b>	<b>50 316</b>	<b>64 891</b>	<b>1 287</b>	<b>34 332</b>	<b>41 738</b>	<b>409 993</b>

- за периода, приключващ на 31 декември 2018 г.

2018 г.	Земя	Сгради	Машини и оборудване	Съоръжения и резервни част	Транспортни средства	Ремонт на наети активи	Други	Разходи по придобиване и аванси	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
<b>Салдо към 1 януари 2018 г.</b>	51 382	132 104	182 354	85 229	125 850	24 368	74 401	40 731	<b>716 419</b>
Новопридобити активи:									
- отделно придобити	-	-	82	-	73	-	17	321	<b>493</b>
- рекласифицирани	166	8 299	6 834	1 183	5 887	2 478	2 712	17 606	<b>45 165</b>
Отписани активи									
- отделно отписани	(5)	(523)	(4 763)	(774)	(3 164)	(16)	(95)	(18 197)	<b>(27 537)</b>
- от бизнес комбинации	-	-	(182)	(1)	(2 886)	-	-	-	<b>(3 069)</b>
<b>Салдо към 31 декември 2018 г.</b>	<b>51 543</b>	<b>139 880</b>	<b>184 325</b>	<b>85 637</b>	<b>125 760</b>	<b>26 830</b>	<b>77 035</b>	<b>40 461</b>	<b>731 471</b>
<b>Амортизация</b>									
Салдо към 1 януари 2018 г.	-	(24 873)	(117 446)	(33 741)	(55 439)	(24 164)	(37 578)	-	<b>(293 241)</b>
Новопридобити от бизнес комбинации	-	-	(75)	-	(62)	-	(17)	-	<b>(154)</b>
Отписани от бизнес комбинации	-	-	142	1	340	-	-	-	<b>483</b>
Отписана амортизация	-	133	4 705	570	2 120	19	94	-	<b>7 641</b>
Амортизация за годината	-	(3 897)	(9 997)	(1 510)	(5 533)	(1 570)	(2 796)	-	<b>(25 303)</b>
Салдо към 31 декември 2018 г.	-	<b>(28 637)</b>	<b>(122 671)</b>	<b>(34 680)</b>	<b>(58 574)</b>	<b>(25 715)</b>	<b>(40 297)</b>	-	<b>(310 574)</b>
<b>Балансова стойност към 31 декември 2018 г.</b>	<b>51 543</b>	<b>111 243</b>	<b>61 654</b>	<b>50 957</b>	<b>67 186</b>	<b>1 115</b>	<b>36 738</b>	<b>40 461</b>	<b>420 897</b>

## 11. Финансови активи

Сумите, признати в междинния съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние, се отнасят към следните категории финансови активи:

	<b>30.09.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	<b>хил.лв.</b>	<b>хил.лв.</b>
Предоставени кредити и аванси на банкови клиенти	2 532 501	2 417 517
Финансови активи по справедлива стойност в печалбата или загубата	1 874 398	1 685 078
Дългови инструменти, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	407 694	422 916
Капиталови инструменти, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	78 844	70 983
	<b>4 893 437</b>	<b>4 596 494</b>

## 12. Други финансови активи, оценявани по амортизируема стойност

Сумите, признати в междинния съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние, се отнасят към следните категории други финансови активи:

	<b>30.09.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Договори за заеми	282 909	363 099
Вземания по споразумения за обратно изкупуване	382 800	297 105
Дългови инструменти, оценявани по амортизирана стойност	316 978	302 516
Вземания от свързани лица	56 934	50 215
Търговски вземания	163 251	96 620
Други	82 700	75 249
Обезценка	(71 462)	(79 378)
	<b>1 214 110</b>	<b>1 105 426</b>



### 13. Акционерен капитал

Регистрираният акционерен капитал на Химимпорт АД към 30 септември 2019 г. се състои от 239 646 267 на брой обикновени акции с номинална стойност в размер на 1 лв. за акция, като те включват 12 691 734 броя обикновени акции, придобити от дружества в Групата на Химимпорт. Обикновените акции на Дружеството са безналични, поименни и свободно прехвърляеми и дават право на 1 (един) глас и ликвидационен дял.

	<b>30.09.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Издадени и напълно платени акции:		
- в началото на периода	227 191 647	227 235 748
- собствени акции /обикновени и привилегирани/, (продадени)/ придобити от дъщерни дружества през периода	(236 415)	(44 101)
<b>Акции, издадени и напълно платени към края на периода</b>	<b>226 955 232</b>	<b>227 191 647</b>

Списъкът на основните акционери, притежаващи акции (обикновени и привилегирани акции) на Химимпорт АД, е представен както следва:

	към <b>30.09.2019</b>	към <b>30.09.2019</b>	към <b>31.12.2018</b>	към <b>31.12.2018</b>
	<b>Брой обикновени акции</b>	<b>%</b>	<b>Брой обикновени акции</b>	<b>%</b>
Инвест Кепитъл АД	173 487 247	72.39 %	174 847 247	72.96 %
Други юридически и физически лица	66 159 020	27.61 %	64 799 020	27.04 %
	<b>239 646 267</b>	<b>100.00 %</b>	<b>239 646 267</b>	<b>100.00 %</b>

Данъкът върху дивидентите за физически лица и някои чуждестранни юридически лица е в размер на 5% за 2018 г. и 2019 г., като данъкът се удържа от брутната сума на дивидентите.

## 14. Заеми

Заемите включват следните финансови пасиви:

	30.09.2019	31.12.2018
	хил.лв.	хил.лв.
Финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност:		
Деривати, държани за търгуване	-	1 272
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:		
Задължения към депозанти	5 467 475	5 259 602
Облигационни заеми	45 645	45 178
Банкови заеми	172 161	189 200
Други заеми	13 774	25 523
Депозити от банки	19 148	14 452
Задължения по цесии	39 649	39 852
Задължения по споразумения за обратно изкупуване	14 706	13 559
Търговски задължения	135 515	121 400
Задължения към свързани лица	57 620	52 383
<b>Общо балансова стойност</b>	<b>5 965 693</b>	<b>5 762 421</b>

Получените заеми на Групата през периода от извън банкова дейност са по силата на дългосрочни и краткосрочни договори за парични заеми при пазарни лихвени равнища.

## 15. Разходи за данъци върху дохода

Признатите разходи за данък са базирани на най-добрата преценка от страна на ръководството за очакваната средно претеглена годишна ставка за корпоративен данък. Приложимата годишна ставка на корпоративния данък за 2019 г. е 10% (годишната ставка за периода, приключващ на 31 декември 2018 г., е била 10 %).

## 16. Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен като за числител е използвана величината – нетна печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции.

Среднопретегленият брой акции /обикновенни и привилигировани/, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба, намалена с разхода за дивиденди, подлежаща на разпределение, са както следва:

	Към 30.09.2019	Към 30.09.2018
Нетна печалба в лева, подлежаща на разпределение	59 401 000	58 537 000
Среднопретеглен брой акции	226 955 232	227 191 647
<b>Основен доход на акция (лева за акция)</b>	<b>0.26</b>	<b>0.26</b>

## 17. Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Групата включват собствениците, асоциирани предприятия, ключов управленски персонал, и други описани по-долу.

### 17.1. Сделки със собствениците

	30.09.2019 хил.лв.	30.09.2018 хил.лв.
<b>Продажба на стоки и услуги, приходи от лихви и други приходи</b>		
- приходи от продажба на услуги	10	10
- приходи от лихви	110	226
- други приходи	3	
<b>Покупки на услуги, разходи за лихви и други разходи</b>		
- разходи от лихви	(4)	

## 17.2. Сделки с асоциирани и други предприятия извън група

	<b>30.09.2019</b>	<b>30.09.2018</b>
	<b>хил.лв.</b>	<b>хил.лв.</b>
Продажба на продукцията, стоки и услуги, приходи от лихви и други приходи		
- продажба на продукцията		
- асоциирани предприятия	580	516
- други свързани лица извън групата	280	277
- продажба на стоки		
- асоциирани предприятия	241	327
- други свързани лица извън групата	734	903
- продажба на услуги		
- асоциирани предприятия	7 642	5 404
- други свързани лица извън групата	656	1 644
- приходи от лихви		
- съвместни предприятия	118	232
- други свързани лица извън групата	385	436
- други приходи		
- асоциирани предприятия	68	72
- други свързани лица извън групата	9	38
Покупки на услуги, разходи за лихви и други разходи	<b>30.09.2019</b>	<b>30.09.2018</b>
	<b>хил.лв.</b>	<b>хил.лв</b>
- покупки на услуги		
- асоциирани предприятия	(9 841)	(9 962)
- други свързани лица извън групата	(7 794)	(6 021)
- разходи за лихви и други разходи		
- асоциирани предприятия	-	(2)
- други свързани лица извън групата	(31)	(26)



### 17.3. Сделки с ключов управленски персонал

Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

	30 септември 2019 хил.лв.	30 септември 2018 хил.лв.
<b>Краткосрочни възнаграждения:</b>		
Заплати, включително бонуси	(125)	(502)
Разходи за социални осигуровки	(18)	(20)
<b>Общо краткосрочни възнаграждения</b>	<b>(143)</b>	<b>(522)</b>

### 18. Разчети със свързани лица

	30.09.2019 хил. лв.	31.12.2018 хил. лв.
<b>Дългосрочни вземания от:</b>		
- собственици	-	47
- асоциирани предприятия	2 001	2 339
- съвместни предприятия	-	38
- други свързани лица под общ контрол	4 711	4 032
<b>Общо дългосрочни вземания от свързани лица</b>	<b>6 712</b>	<b>6 456</b>

	30.09.2019 хил. лв.	31.03.2018 хил. лв.
<b>Краткосрочни вземания от:</b>		
- собственици	26 289	26 473
- асоциирани предприятия	1 119	6 423
- съвместни предприятия	5 648	7 082
- други свързани лица под общ контрол	17 166	3 781
<b>Общо краткосрочни вземания от свързани лица</b>	<b>50 222</b>	<b>43 759</b>

	30.09.2019 хил. лв.	31.03.2018 хил. лв.
<b>Дългосрочни задължения към:</b>		
- собственици	39	-
- асоциирани предприятия	3 141	2 864
- съвместни предприятия	326	422
- други свързани лица под общ контрол	5 509	2 312
<b>Общо дългосрочни задължения към свързани лица</b>	<b>9 015</b>	<b>5 598</b>

	30.09.2019 хил. лв.	31.03.2018 хил. лв.
<b>Краткосрочни задължения към:</b>		
- собственици	16 396	22 170
- асоциирани предприятия	6 346	8 602
- съвместни предприятия	546	43
- други свързани лица под общ контрол	25 317	15 970
<b>Общо краткосрочни задължения към свързани лица</b>	<b>48 605</b>	<b>46 785</b>

### **19. Събития след края на отчетния период**

За периода от 30 септември 2019г. до 29 ноември 2019г. са настъпили следните събития важни за развитието на Групата на Химимпорт АД:

От 23 октомври 2019 г. Химимпорт АД започна изплащането на гласуван дивидент по обикновени акции за 2018 г., на право - имащите акционери.

### **20. Одобрение на междинния съкратен финансов отчет**

Междинният съкратен консолидиран финансов отчет към 30 септември 2019 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Управителния съвет на 29 ноември 2019 г.