



Обръщение на Управителния съвет	3
История	5
Управителни органи	7
Организационна схема	9
Инвестиции	11
Одиторски доклад	93



Уважаеми госпожи и господа,

За своето 60-годишно съществуване „Химимпорт“ АД се превърна от успешно външнотърговско предприятие, специализирано в търговията с химически продукти в сериозна холдингова компания, която обединява над 44 водещи дружества, осъществяващи дейността си в различни икономически сектори: банкова, застрахователна и пенсионноосигурителна дейност; авиационен, речен и морски транспорт; производство, добив и търговия с нефтопродукти и природен газ; производство, преработка и търговия със зърнени храни и растителни масла. В структурата на „Химимпорт“ АД към настоящия момент работят над 4 000 души, които активно допринасят за утвърждаването му като стабилна и високоотговорна в социален и икономически аспект компания, както и за успешното му развитие в хода на приобщаване на българския бизнес към високите европейски стандарти.

След приключване на двата етапа на реструктуриране на „Химимпорт“ АД и дружествата в рамките на структурата и в контекста на ежегодното подобряващите се финансови и икономически резултати и нарастваща популярност, компанията беше регистрирана като публично дружество, чиито акции се търгуват на официален пазар - сегмент „В“ на Българска фондова борса – София АД. Постигането на тези високи резултати стана възможно благодарение на правилното планиране на инвестициите и сериозните усилия от страна на мениджмънта.

Нашата дейност като публична компания ще бъде насочена към утвърждаване на ефективно функциониращ модел на корпоративно управление, гарантиращ равноправното третиране и защита правата на всички акционери; прозрачност и коректно разкриване на информацията, необходима на настоящите акционери, заинтересуваните лица и потенциалните бъдещи инвеститори; ясно регламентиране на отговорността на корпоративното ръководство.

Целите на „Химимпорт“ АД за следващите години са ясни – утвърждаване на позициите на компанията и стратегическите дружества от инвестиционния ѝ портфейл на българския и международен пазар; повишаване ефективността на производствените предприятия чрез внедряване на нови технологии и продукти; увеличаване на темповете на цялостен растеж; повишаване на репутацията и активите на дружеството.

От Управителния съвет на „Химимпорт“ АД





Началото

По доклад на министъра на търговията и продоволствието от 24 март 1947 г. Министерския съвет на заседанието си от 04 април 1947 г., с Постановление № 7 – Протокол № 50, т. 5 образува Държавно търговско предприятие под името “Химимпорт” за внос на химически произведения.

Развитието

- 1947 г.** Внос на основни химикали, изкуствени торове, препарати за растителна защита;
- 1949 г.** Започва внос на медикаменти, медицински специалитети и инструменти;
- 1950 г.** Начало на износна дейност – билки, етерични масла и култивирани растителни суровини;
- 1959 г.** ДТП Химимпорт се слива с ДТПП Българска роза. Започва износ на розово масло;
- 1963 г.** Осъществена е първата реекспортна сделка – продажба на калцинирана сода от Белгия за Япония;
- 1969 г.** В номенклатурата на Химимпорт са утвърдени 70 позиции по износа и 41 стокови групи по вноса;
- 1977 г.** От ДТП Химимпорт, ВТП Нефтохим и ВТД Лесоимпекс се създава ВТО-Химимпорт, което осъществява внос, износ и реекспорт на химикали, химически суровини, природен газ, нефт, нефтохимически продукти, целулоза и хартия;
- 1981 г.** В продуктовата листа по износа фигурират повече от 125 различни позиции;
- 1985 г.** Достигнат е най-големия стокообмен в историята на предприятието – 8.5 млрд. долара;
- 1989 г.** На 21 юли е подписан Учредителен договор, а на 19 октомври се провежда Общо събрание на акционерите на АФ “Химимпорт”;
- 1990 г.** На основание Указ № 56 с Решение № 1 от 24 януари 1990 г. по ф.г № 2655/1989 год. се регистрира Акционерна фирма “Химимпорт” с уставен капитал в размер на 10 млн. лева
- 1992 г.** На 22 септември Общото събрание на акционерите увеличава капитала на “Химимпорт” АД на 51 118 080 лева, чрез непарична вноска на българската държава;
- 1993 г.** Българската държава прехвърля акционерното участие на над 40 търговски и производствени предприятия на новосъздаденото дружество “Консолид комерс”. Капиталът на дружеството е увеличен на 51 668 080 лева;
- 1994 г.** На 5 октомври Агенцията за приватизация подписва договор с мениджърския екип на дружеството, обединен в “Химимпорт Инвест” АД за продажба на 58,7% от капитала на “Химимпорт” АД;
- 1995 г.** След приключване на продажбата на преференциалните акции, акционерния капитал на дружеството се разпределя, както следва : “Химимпорт Инвест” АД – 63,004%; физически лица – 15,696%; “Консолид комерс” ЕООД – 20,045%; други юридически лица – 1,255%.
- 1997 г.** “Химимпорт” АД е пререгистриран по чл. 277 от Търговския закон като “холдинг”-ово дружество;
- 2000 г.** Завършва първия етап от реструктуриране на “Химимпорт” АД – регистриране на дъщерни дружества на основата на съществуващите търговски дирекции;

- 2001 г.** На Българска фондова борса са придобити 23% от капитала на "Централна кооперативна банка" АД и е създаден консорциум с "Централен кооперативен съюз" за управление на банката;
- 2002 г.** "Химимпорт" АД придобива от "Банкова консолидационна компания" АД държавния дял от капитала на "Централна кооперативна банка" АД, чрез Агенция за приватизация гела на "ДЗИ" АД в капитала на ЗПАД "Армеец" и контрола върху ПОАД "ЦКБ Сила" от чешката финансова група "Нютон";
- 2003 г.** Успешно участие в приватизацията на "Хемус Ер" АД и "Проучване и добив на нефт и газ" АД;
- 2004 г.** "Химимпорт" АД създава финансова група, обединявайки участията си в банковото дело, застраховането и пенсионното осигуряване в капитала на "ЦКБ Груп Асетс Мениджмънт" ЕАД;
- 2005 г.** Приключва втория етап от реструктуриране на участията на "Химимпорт" АД, чрез създаване на под"холдинг"-ови структури – "Балкан Хемус груп" ЕАД за авиационен транспорт и "Химимпорт Груп" ЕАД за търговска дейност;
- 2006 г.** „Химимпорт“ АД придобива статут на публично дружество на основание чл.110, ал.2 от ЗППЦК на 29.09.2006 г., когато Софийски градски съд вписа в търговския регистър увеличение на капитала на дружеството, осъществено чрез първично публично предлагане на 11 083 914 бр. акции. Акциите на дружеството са регистрирани за търговия на официален пазар, сегмент „Б“ на Българска фондова борса на 30.10.2006 г. „Химимпорт“ АД придобива 99,13% от капитала на "Параходство Българско Печно Плаване" АД.
- 2007 г.** От 02.02.2007 г. въз основа на решение на Съвета на директорите на „БФБ – София“ АД „Химимпорт“ АД е включено в базата на основния борсов индекс SOFIX, а от 26.02.2007 г. дружеството е включено в базата на борсовия индекс BG 40. Дружеството спечелва търга за приватизация на националния авиопревозвач "България Ер" АД.

Търговски партньори на дружествата от групата

BAe Systems – Великобритания, Honeywell – Великобритания, Boeing – ГТА, SABENA Technics, DUNLOP Aviation service, Global Maintenance, Bio Rad – Франция, Omniprex S.A. – Румъния, Rompetrol – Румъния, Hur Kimya A.S. – Турция, Unifert – Ливан, Transponia – Швейцария, Imprex Barter – Испания, Bayer International S.A. – Швейцария, Kela Laboratoria N.V. – Белгия, Севергазпром – Русия, Chemapol Asia – Сингапур, Nidera B.V. – Холандия, DesMet – Италия, Rodemco Ltd. – Израел, Daruma GmbH – Германия, Input/Output – САЩ, Omniquest International – Холандия, "Interchem Energy" – Швейцария, "Prokor Eng." – Чехия, „АЕЦ Козлодуй“, Агрополихим АД – Девня, Централен кооперативен съюз, Булгаргаз ЕАД, Лукойл България АД, Аншуц България ЕООД, OMV България, „Магазини 345“, „Мега Марини“, "САНИ", „Аскент“, „СВА“, "Евроферт" АД, Актавис АД, Солвей Фарма ЕООД, Топливо АД, Интерлихтер, Община Варна, Община Каварна, Община Кнежа, Община Плевен, Община Шабла и много други.

Обслужващи търговски банки

Deutsche Bank AG, Drezdner Bank AG, Ost-West Handelsbank AG, Bayerische Hypo und Vereinsbank AG, LBBW AG, Australian and New Zeland Banking Group Limited, Банка ДСК АД, UniCredit Group(Булбанк АД, Хебросбанк АД), Централна Кооперативна Банка АД, Българска Пощенска Банка АД, БАКБ АД и др.



Надзорен съвет

Никола Дамянов

Председател на Надзорния съвет

„Химимпорт инвест“ АД

Представявано от Иво Каменов — Член на Надзорния съвет

„ЦКБ груп асетс мениджмънт“ ЕАД

Представявано от Марин Митев — Член на Надзорния съвет

Управителен съвет

Цветан Ботев

Председател на Управителния съвет

Александър Керезов

Зам. председател на Управителния съвет

Иво Каменов

Изпълнителен директор и Член на Управителния съвет

Марин Митев

Изпълнителен директор и Член на Управителния съвет

Никола Мишев

Член на Управителния съвет

„Химимпорт“ АД се представлява от Изпълнителните директори Иво Каменов и Марин Митев заедно и поотделно.

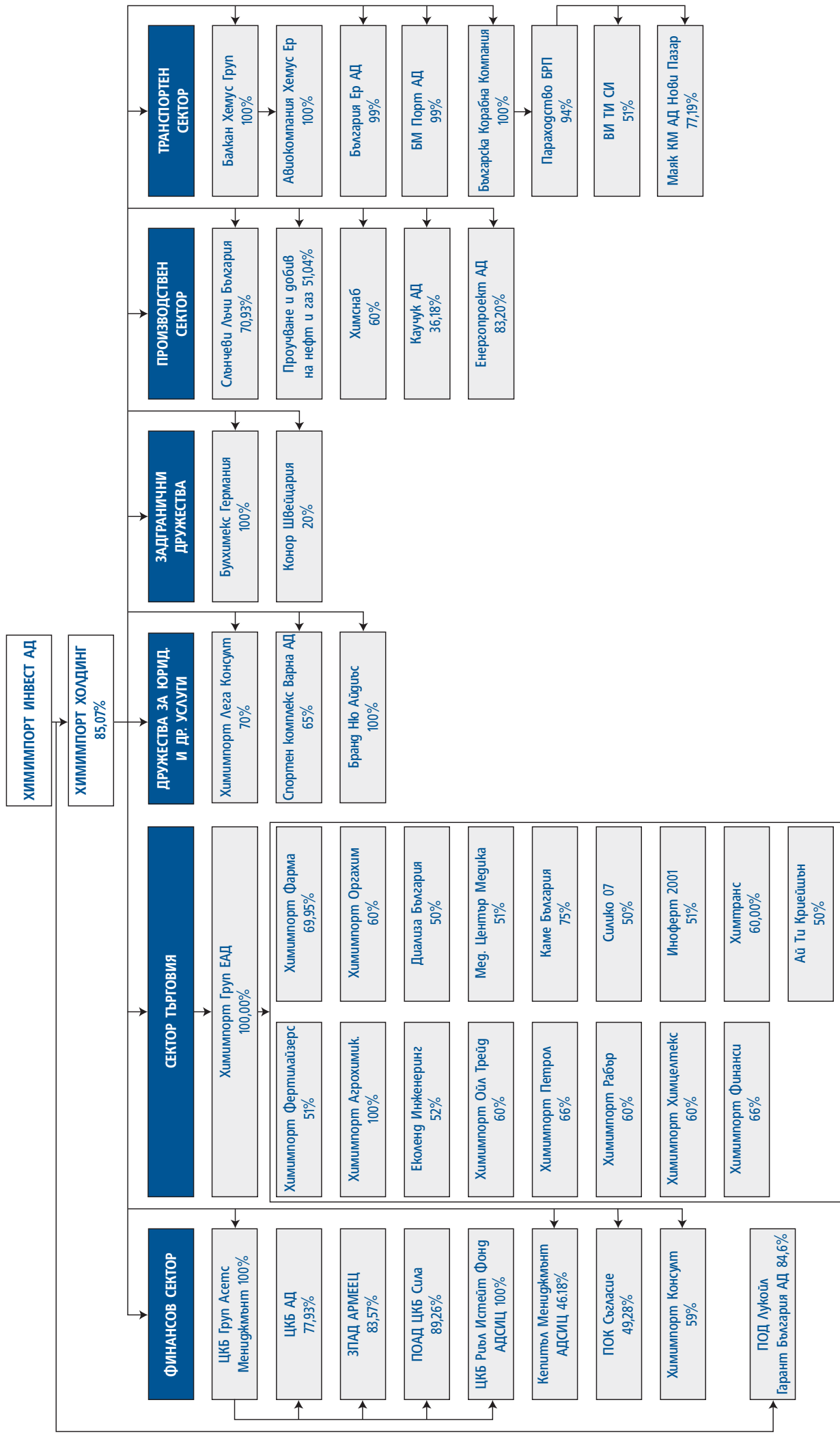
Към 31.12.2006 г. акционери на "Химимпорт" АД са 2 657 физически и юридически лица. Номиналната стойност на една акция на дружеството е 1 лв. Акциите на дружеството са обикновени, безналични, поименни и свободно прехвърляеми.

	2006 г.	2005 г.
Брой акции – емитирани		
- в началото на годината	60 000 000	20 000 000
- емитирани през годината	70 000 000	40 000 000
Брой акции към 31 декември – емитирани	130 000 000	60 000 000
- емитирани през годината – неплатени	-	(2 082 375)
Брой акции към 31 декември - емитирани и платени	130 000 000	57 917 625

Списъкът на основните акционери на Дружеството е както следва:

	2006 г. Брой акции	2006 г. %	2005 г. Брой акции	2005 г. %
Химимпорт Инвест АД	112 586 647	86.61%	58 878 298	98.13%
ЕФГ Еуробанк Клиентс АЦЦ	937 453	0.72%	-	-
Райфайзен Централ Банк - Австрия	721 111	0.55%	-	-
Райфайзен – договорни фондове	142 000	0.11%	-	-
Консолид Комерс АД	704 276	0.54%	704 276	1.17%
ДСК – фондове(ОТП Груп)	608 061	0.47%	-	-
Инвест Банк АД	468 180	0.36%	-	-
Банк Аустрия Кредит Анщалт	446 424	0.34%	-	-
Данске Фонд Ййстерн Юрпн – Люксембург	398 624	0.31%	-	-
Банка КОПЕР Словения	353 126	0.27%	-	-
Адванс Инвест АД	348 796	0.27%	-	-
Алфа Тръст Андروмеда – Гърция	322 235	0.25%	-	-
Елана – договорни фондове	308 931	0.24%	-	-
МЕИ – Романиън енд България фондс	266 400	0.20%	-	-
Стандарт Инвестмънт – договорни фондове	245 882	0.19%	-	-
Ай Ен Джи – пенсионни фондове	244 912	0.19%	-	-
Хансапанк Клиентс	147 490	0.11%	-	-
Скандинавиън Енскилда Банкен	128 640	0.10%	-	-
Ерсте Банк Австрия	58 472	0.04%	-	-
Други юридически лица	3 865 784	2.97%	41 888	0.07%
Други физически лица	6 696 556	5.15%	375 538	0.63%
	130 000 000	100.00%	60 000 000	100.00%









*Химимпорт централен офис
София*

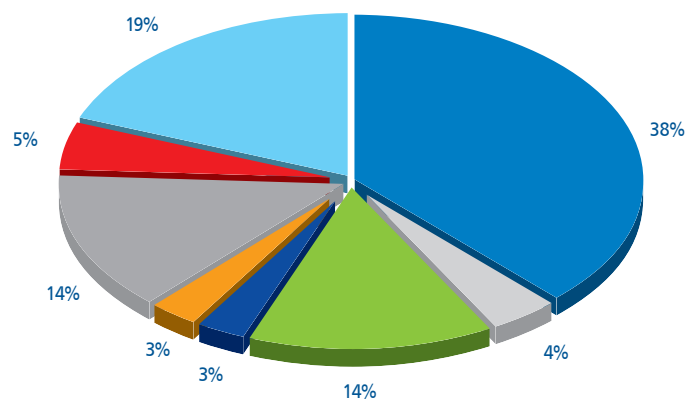
Основната сфера на дейност на "Химимпорт" АД е придобиването на дялови участия, реструктурирането и управлението на дъщерни дружества от портфейла, учредяването на нови дъщерни дружества, инвестирането в капитала и финансирането на дружества, в които "Химимпорт" АД участва.

Основните инвестиции на "Химимпорт" АД са съсредоточени в следните отрасли:

- Банкови услуги, финанси и застраховане
- Пенсионно осигуряване
- Секюритизация на недвижими имоти и вземания
- Добив на нефт и газ
- Изграждане на производствени мощности в областта на нефтопреработвателната промишленост, производството на биогорива и производството на изделия от каучук
- Производство и търговия с петролни и химически продукти

- Производство на растителни масла; изкупуване, преработка и търговия със зърнени храни
- Авиационен транспорт и наземни дейности по обслужване и ремонт на самолети
- Речен транспорт
- Морски транспорт
- Пристанищна инфраструктура

Отраслово разпределение на нетните активи на дъщерните дружества на "Химимпорт" АД



- | | |
|--|--|
| ■ Банкови, застрахователни и други финансови услуги | ■ Търговия с химикали и торове |
| ■ Пенсионно осигуряване | ■ Авиационен транспорт и наземни дейности по обслужване и ремонт на самолети |
| ■ Добив, производство и търговия с нефтопродукти и природен газ | ■ Речен транспорт |
| ■ Изкупуване, преработка и търговия със зърнени храни и растителни масла | ■ Морски транспорт и гр. |

Секторът на финансовите услуги е стратегическа инвестиционна област за "Химимпорт" АД. Чрез гъщерното си сдружество "ЦКБ Груп Асетс Мениджмънт" ЕАД (100%) към датата на изготвяне на документа, "Химимпорт" АД притежава 68.20% от капитала на „Централна Кооперативна Банка“ АД, 83.57% от ЗПАД "Армеец", 89.26% от ПОАД "ЦКБ-СИЛА" АД, 53,84% от "ЦКБ Риъл Истейт Фонд" АДСИЦ и 53,84 от "Кепитъл Мениджмънт" АДСИЦ. "Химимпорт" също така притежава пряко 49,28% от третото по активи и пазарен дял пенсионноосигурително сдружество в страната - Пенсионно осигурителна компания "Съгласие" АД. В края на 2006 бе учредено "ЦКБ Асетс Мениджмънт" ЕАД Управляващо Дружество, което получи лиценз от Комисията за Финансов надзор за управлението на 4 договорни фонда. В началото на 2007 г. "Химимпорт Инвест" АД успешно придоби 84.60% от капитала на ПОД "Лукойл Гарант - България" АД като до края на 2007 пенсионноосигурителното сдружество ще бъде включено в структурата на "Химимпорт" АД. До края на 2007 г. също така се предвижда учредяването и започването на активна дейност на животозастрахователно и здравноосигурително сдружества.



*ЦКБ Груп Асетс Мениджмънт
централен офис София*

"ЦКБ Груп Асетс Мениджмънт" ЕАД

"ЦКБ Груп Асетс Мениджмънт" ЕАД е създадено през 2002 г. с основна цел оптимизиране управлението на активите на Холдинга във финансовата сфера. Дружеството има за задача и осъществяването на стратегически контрол върху притежаваните от него сдружества, подпомагане на процеса на дългосрочното им финансиране, провеждане на преговори с чуждестранни инвеститори, както и оказване на методологическа помощ при осъществяване на значими проекти. Краткосрочните цели пред сдружеството, в унисон със стратегията на "Химимпорт" АД, са свързани със създаването и изграждането на животозастрахователно сдружество и здравноосигурително сдружество до края на 2007 г.

„Централна Кооперативна Банка“ АД

„Централна Кооперативна Банка“ АД е регистрирана (с решение на Софийски градски съд) на 28 март 1991 г. Учредители на Банката са Централният кооперативен съюз, регионалните кооперативни съюзи и повече от 1100 кооперативни организации. От юли 1993 г. „Централна Кооперативна Банка“ АД е асоцииран член на Европейската асоциация на кооперативните банки със седалище в Брюксел.

В началото на 2002 г. дялът на „Банкова Консолидационна Компания“ АД от 32.77% е придобит чрез търг от „Химимпорт“ АД, който става основен акционер на „Централна кооперативна банка“ АД. През 2004 г., чрез „ЦКБ Груп Асетс Мениджмънт“ „Химимпорт“ АД придобива и акциите на Централния кооперативен съюз. Последвалото консолидиране на „Централна Кооперативна Банка“ АД, ЗПАД „Армеец“ и ПОАД „ЦКБ - Сила“ е адекватен отговор на съвременните изисквания за установяване на нов тип финансово посредничество, чиято цел е максимално доближаване до специфичните потребности на клиентите.

Към 31.12.2006 г. акционерният капитал на банката възлиза на 72 761 хил. лв., а собственият – на 116 640 хил.лв. Към края на март 2007 г. „Химимпорт“ АД притежава пряко и чрез свързани лица 77.67 % (5% пряко и 72,66% чрез „ЦКБ Груп Асетс Мениджмънт“ ЕАД и други свързани лица) от капитала на „Централна Кооперативна Банка“ АД.



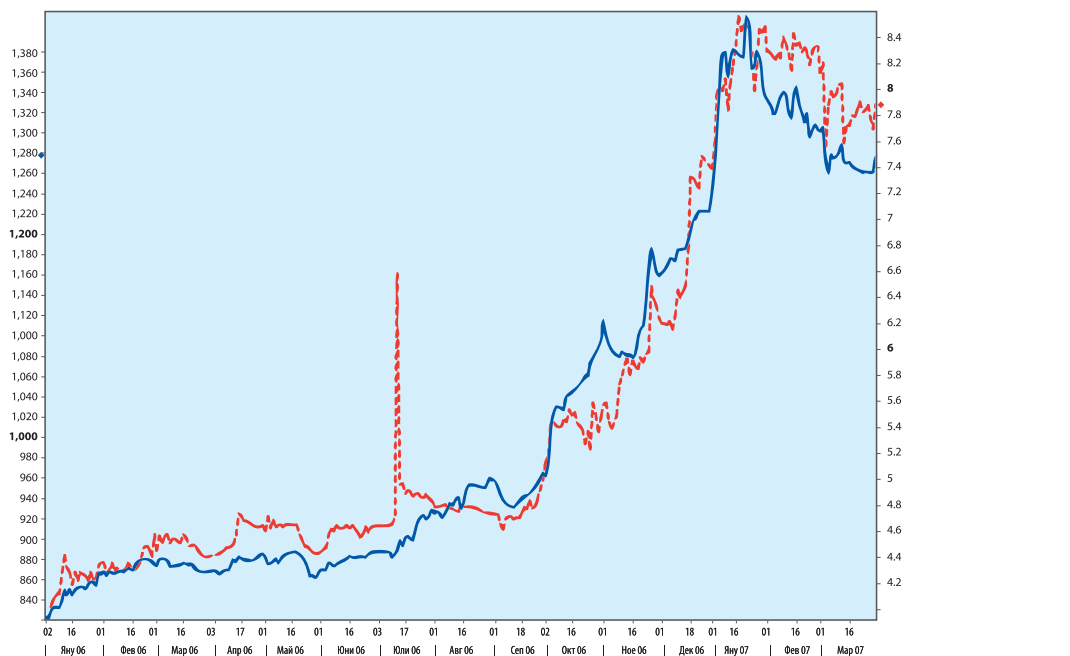
Централна Кооперативна Банка
централен офис София



Централна Кооперативна Банка
кв. Химимпорт София

Акционери на ЦКБ АД към март 2007 г.	Участие (%)
ЦКБ Груп Асемс Менеджмънт ЕАД	68.20
Bank Austria Creditanstalt AG	10.17
Химимпорт АД	5.00
ЗПАД Армеец	4.42
Hansapank Clients	4.26
Raiffeisen Zentralbank Osterreich AG	0.78
УПФ Съгласие	0.76
ППФ Съгласие	0.51
Други миноритарни акционери	5.90
Общо	100.00

След придобиването на контрола от „Химимпорт“ АД върху „Централна Кооперативна Банка“ АД през 2003 г. развитието ѝ значително се ускорява – увеличено е балансовото число, нетната печалба и рентабилността рязко се покачват, променена е цялата продуктова гама, навлиза се в изцяло нови пазарни сегменти. Тези факти намират отражение върху цената на акциите на „Централна Кооперативна Банка“ АД, които до настоящия момент бележат покачване над 20 пъти, като се отчетат трите поредни увеличения на капитала на банката в периода 2004 – 2006 г. Акциите на Банката се търгуват на официален пазарен сегмент “В” на “Българска фондова борса - София” АД и са включени и в двата борсови индекса – SOFIX и BG40.



„Централна Кооперативна Банка“ АД продължава да отстоява позициите си на динамично развиваща се банка, попадаща в първата десетка от търговски банки след няколко сливания в сектора.



Централна Кооперативна Банка
офис „Фридрих Хансен“
София

Разпределение на банките по групи, съгласно балансовете им активи към
31.12.2006 г. в хил. лв.

№	първа група	активи	изменение
		към 31.12.2006	31.12.2006 31.12.2005
1	Уникредит Груп(Булбанк, Ейч Ви Би Банк Биохим И Хеброс Банк)*	8 046.3	23.55%
2	Банка ДСК	6 060.4	35.63%
3	Обединена Българска Банка	3 960.7	24.72%
4	Райфайзенбанк (България)	3 906.2	39.16%
5	Първа Инвестиционна Банка	3 155.0	25.05%
6	Българска Пощенска Банка	2 870.2	69.13%
7	Банка Пиреос България**	1 572.5	191.43%
8	Стопанска и Инвестиционна Банка	1 378.5	16.81%
9	Сосиете Женерал Експресбанк	1 249.4	15.17%
10	Централна Кооперативна Банка АД	1 131.7	39.88%
Втора група			
11	ДЗИ Банк	1 037.6	1.98%
12	Корпоративна Търговска Банка	1 005.6	91.95%
13	Търговска Банка Алианц България	945.3	33.29%
14	Прокредит Банк (България)	652.9	15.90%
15	Общинска Банка	644.1	38.57%
16	ТБ Мкб Юнионбанк	604.4	27.48%
17	ТБ Инвестбанк	530.7	65.69%
18	БНП Париба (България)	469.8	29.72%
19	Българо-Американска Кредитна Банка	458.9	20.39%
20	Интернешънъл Асет Банк	387.8	41.90%
21	Търговска Банка	199.2	134.07%
22	НЛБ Банка Запад - Изток	146.8	36.83%
23	Токуда Банк	146.4	76.59%
24	Емпорики Банк - България	116.2	30.43%
25	Насърчителна Банка	112.4	18.76%
26	ЧПБ Тексум	45.3	-3.41%

*Уникредит Груп ще интегрира 3-те си дъщерни банки в България до края на I-во тримесечие на 2007 година.

** Дρασичният ръст се дължи на слиянето между Банка Пиреос и Евробанк

По традиция „Централна Кооперативна Банка“ АД продължава да бъде лидер в предоставянето на услуги на дружества от селскостопанския сектор и свързаните с него производства. Успоредно с това, като типично универсална банка, тя е активна и в предоставянето на множество банкови услуги.

През последните години продуктовата гама, предлагана от банката се разшири чрез въвеждане на някои нови кредитни продукти и услуги в областта на потребителското кредитиране..

През последните 3 години „Централна Кооперативна Банка“ АД е придобила 5 търговски банки обявени в несъстоятелност – Банка за земеделски кредит, Кредитна банка, Добруджанска банка, Капиталбанк и Кристалбанк. Постигнатата до момента висока рентабилност при осребряването на просрочените вземания на тези банки от длъжници е предпоставка „Централна Кооперативна Банка“ АД да участва и спечели конкурс за закупуване на Международна банка за търговия и развитие.

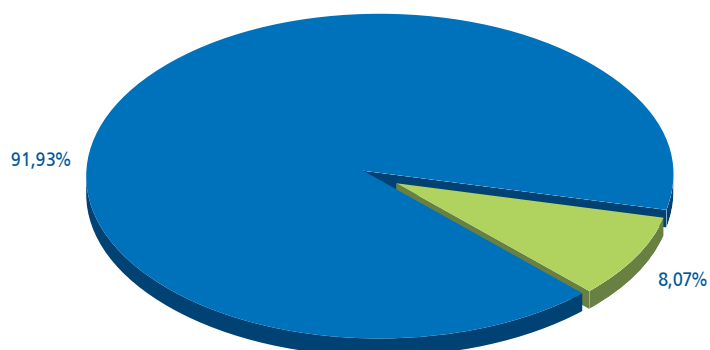
Съгласно утвърдената политика на „Централна Кооперативна Банка“ АД, клиентите са най-важният фактор за успешното развитие на банката и затвържда-



ване на пазарните ѝ позиции.

Към 31.12.2006 г. клиентите на банката са 741 052, в т.ч. 681 254 физически лица. Нарастването на броя им от началото на годината е с над 22,77%. Най-голямо и основно увеличение има при физическите лица, броят на които се е увеличил със 130 973 или 23,80% през 2006 г. Това се дължи на стремежа на „Централна Кооперативна Банка“ АД да се развива във високо конкурентния за българския пазар сегмент “банкиране на сребно”. Банката вече трета година успешно се реализира на този специфичен сегмент, като създава и предлага все повече нови, високо атрактивни продукти и услуги, специално предназначени за клиентите физически лица, за домакинствата, както и за малките и средни предприятия.

Структура на клиентите към 31 декември 2006 г.

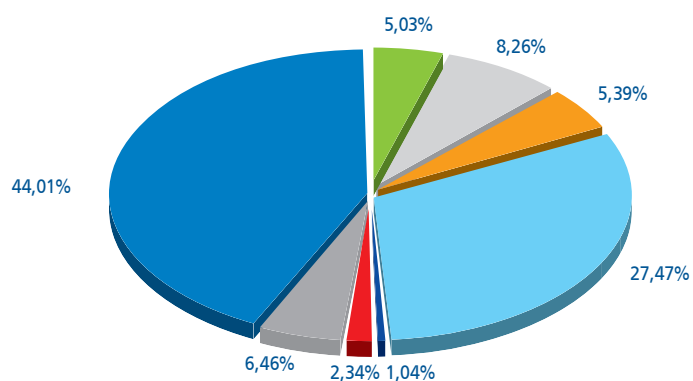


■ Физически лица

■ Корпоративни клиенти

Сектор	декември -06	декември -05	декември -04
Физически лица и ЕТ	681.254	550.281	391.224
Търговия	26.317	22.734	19.766
Транспорт и съобщения	3.006	2.524	2.317
Промисленост и строителство	4.941	4.233	3.593
Селско и горско стопанство	3.222	2.760	2.472
Финанси, кредит и застраховки	16.427	16.603	17.180
Наука и образование	624	409	290
Здравеопазване, спорт и туризъм	1.400	1.091	585
Други	3.861	2.973	2.316
Общо	741.052	603.608	439.743

Отраслова структура на клиентите Юридически лица 31.12.2006 г.



■ Търговия

■ Транспорт и съобщения

■ Промисленост и строителство

■ Селско и горско стопанство

■ Финанси, кредит и застраховки

■ Наука, образование, култура и изкуство

■ Здравеопазване, спорт и туризъм

■ Други

От началото на 2003 г. „Централна кооперативна банка“ АД е открила 12 нови клона и 76 представителства, като към 31.12.2006 г. действащите клонове са 45 със 175 представителства. Към същата дата общият брой на заетите лица в банката е 1 347 служители.

През 2006 г. банката увеличи пазарния си дял и вече притежава 11% от общия брой инсталирани АТМ терминали в мрежата на националния картов оператор БОРИКА, което е увеличение с над 2%.

През 2006 г. броят на издадените от банката дебитни карти се увеличи с 43%, като достигна 522 769 броя Maestro и Visa Electron карти.

По този начин пазарният дял на „Централна Кооперативна Банка“ АД в общия брой издадени карти, обслужвани от националния картов оператор БОРИКА се увеличи от 9.75% в края на 2005 г. до 15.92% в края на 2006 г., като дялът при международните дебитни карти Maestro достигна 24,81% (в сравнение с 20,22% в края на предходната година), а при картите Visa Electron – 36,49%. Броят на Maestro картите на „Централна Кооперативна Банка“ АД към 31.12.2006 г. е 389 919, а на издадените Visa Electron карти – 132 850.



*Централна Кооперативна Банка
клон Никозия, Кипър
Тийс Тауър, Макариос Авеню 69.*

На 27 май 2005 г. банката стана пълноправен член на Visa International и от началото на 2006 г. започна да предлага пълната гама от карти Visa. Банката е член на Mastercard International от 2002 година, като от началото на 2003 година активно издава дебитни и кредитни карти с логото на Mastercard. През октомври 2006 г. „Централна Кооперативна Банка“ АД стана втората банка в България, която издава Visa чип карти, а през ноември 2006 г. бе първата банка в страната, която стартира издаването на Master Card чип карти.

„Централна Кооперативна Банка“ АД стана първата банка в България, която предлага на своите клиенти едновременно чип Master card и Visa чип карти.

През изминалата година през „Централна Кооперативна Банка“ АД са извършени общо 3 898 347 броя плащания през системата БИСЕРА, на обща стойност 4.898 млн. лв. Пазарният дял в общия брой междубанкови плащания е 3.80%, а в общата сума междубанкови плащания 3.25%.

През декември 2005 г. „Централна Кооперативна Банка“ АД получи разрешение от Централната банка на Кипър да открие първия си чуждестранен клон в Никозия. В него (съвместно с „България Ер“ АД и „Хемус Ер“ ЕАД) се предлага пълно банково обслужване на клиентите, както и всички продукти на авиопревозвачите „Хемус Ер“ ЕАД и „България Ер“ АД.

От началото на 2003 г. в банката започна поетапното внедряване на централизирана информационна система, обслужваща клиенти на базата на съвременните банкови информационни технологии. До средата на годината тя бе внедрена във всички поделения на банката. За реализирането на проекта се използва най-новата RISK платформа на IBM и системата за управление на бази данни Oracle 9i. Автоматизираната информационна система позволи на „Централна Кооперативна Банка“ АД да внедри нови атрактивни продукти и услуги, клиентите получиха достъп до своите сметки от всеки клон и офис на банката и възможността да извършват вътрешнобанковите разплащания в лева и валута в реално време. Чрез тази система управленските звена получават надеждна и актуална информация относно всички процеси в банката, което оптимизира вземането на управленски решения.



Централна Кооперативна Банка
офис Витоша
София

Основни финансови показатели

Показатели / хил. лв./	2006 г.	2005 г.	2004 г.	2003 г.
Общо активи (балансова стойност)	1,131,987	809,023	555,827	356,274
Собствен капитал	116,640	80,928	58,412	37,247
Акционерен капитал	72,761	48,507	32,338	16,170
Капиталова база	100,255	71,015	50,284	35,112
Привлечени средства	990,552	709,307	475,618	287,660
Кредити (отчетна стойност)	554,112	357,949	242,195	168,422
Общо приходи	74,380	55,154	36,413	27,690
Нетна печалба	12,013	6,387	5,643	3,818
Доход на акция (лв.)	0,23	0.20 лв.	0.34 лв.	0.24 лв.
Фактическа численост на персонала	1347	1111	931	777
Брой клонове	45	39	38	34
Брой представителства и изнесени раб. места	175	140	109	98

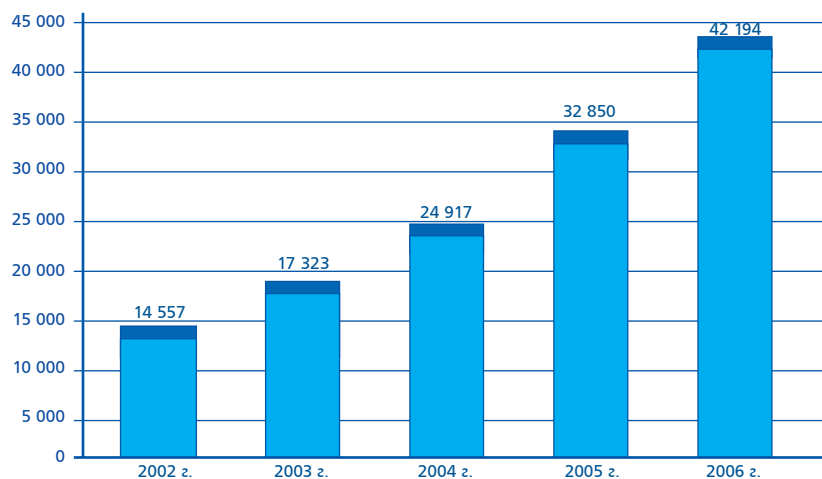
Акции	2006 г.	2005 г.	2004 г.
Брой акции	72		
	760	48 507 186	32 338 128
	779		128
Брой акционери		5 311	5 313
Пазарна капитализация (в хил. лева)	515		
	146	267 275	101 865
Цена на акция	лв.	лв.	лв.
Максимална цена	7,30	7.89	3.65
Минимална цена	4,05	3.14	1.74
Последна средно претеглена цена	7,08	5.51	3.15
Среднопретеглена цена	5,43	5.64	2.96
Обем изтържувани акции (хиляди)	8 085	5 797	9 167

Ресурси	Брой 2006 г.	Брой 2005 г.	Брой 2004 г.
Брой клиенти	741 052	603 608	439 743
Чужди кореспонденти	365	363	347
Ностро сметки	20	19	18

В стремежа си да отговори максимално на непрекъснато нарастващите изисквания на своите клиенти, банката внедрява множество нови продукти и услуги, което спомага за непрекъснато увеличаване броя на нейните клиенти и продължаване на цялостното ѝ възходящо развитие.

Към края на 2006 г. балансовото число на „Централна Кооперативна Банка“ АД достигна 1,13 млрд. лв., като темпът на нарастване от началото на годината запазва тенденцията от предходните години. Както е видно от следващите две таблици „Централна Кооперативна Банка“ АД като цяло изпреварва ръста в банковата система в България с над 43% през периода 2003 – 2006 г.

Активи на банковата система (в млн. лв.)



	Банков сектор активи в млн.лв.	Банков сектор ръст	ЦКБ активи в млн.лв.	ЦКБ ръст
2002	14 557		262	
2003	17 323	19,00%	356	35,51%
2004	24 917	43,84%	555	56,01%
2005	32 850	31,84%	809	45,55%
2006	42 194	28,44%	1 131	39,92%
среден ръст		30,78%		44,25%

*Източник: КФН



Централна Кооперативна Банка
офис Черно морец
Варна



*Централна Кооперативна Банка
каюн Варна*

Една от основните цели на банката бе да се нареди сред първата група банков институции, което бе постигнато в края на 2006 г. Нарастването на балансовото число и изискванията за капиталова адекватност са предпоставка за неколккратно увеличаване на капитала на банката след придобиването ѝ през 2002 година.

УД "ЦКБ Асетс Мениджмънт" ЕАД

Чрез същерното си гружество "ЦКБ Груп Асетс Мениджмънт" ЕАД, "Химимпорт" АД притежава 500 000 акции по 1 лев всяка, представляващи 100% от капитала на "ЦКБ Асетс Мениджмънт" ЕАД, което е учредено като Управляващо Дружество на 22.11.2006 г. и е вписано в търговския регистър на Софийски Градски Съд под ф.г.№ 1413 на 05.02.2007 г.

Дружеството притежава лиценз от Комисията за Финансов надзор № 24-УД от 18.01.2007 г. за извършване на дейност като управляващо гружество, а именно:

- управление на дейността на колективни инвестиционни схеми и на инвестиционни гружества от затворен тип, включително:
- управление на инвестициите;
- администриране на дяловете или акциите, включително правни и счетоводни услуги във връзка с управление на активите, искания за информация на инвеститорите, оценка на активите и изчисляване цената на дяловете или акциите, контрол за спазване на законовите изисквания, водене на книгата на притежателите на дялове или акционерите, разпределение на дивиденди и груги плащания, издаване, продажба и обратно изкупуване на дялове или акции, изпълнение на договори, водене на отчетност;
- маркетингови услуги;
- управление, в съответствие със сключен с клиента договор, на индивидуален портфейл, включително такъв на институционален инвеститор, включващ ценни книжа, по собствена преценка, без специални нареждания на клиента;
- предоставяне на инвестиционни консултации относно ценни книжа;

УД "ЦКБ Асетс Мениджмънт" ЕАД очаква разрешение от Комисията за финансов надзор за организиране и управление на три договорни фонда:

1. **Договорен Фонд "ЦКБ Лигер"** - агресивен тип договорен фонд с инвестиционна стратегия
 - a. запазване и нарастване стойността на инвестициите на притежателите на дялове, посредством реализиране на максимален доход при поемане на умерен до висок риск;
 - b. осигуряване ликвидност на инвестициите в дялове на Фонда.
2. **Договорен Фонд "ЦКБ Актив"** – балансиран тип договорен фонд с инвестиционна стратегия
 - a. запазване и нарастване стойността на инвестициите на притежателите на дялове, посредством реализиране на максимален доход при поемане на умерен риск;
 - b. осигуряване ликвидност на инвестициите в дялове на Фонда
3. **Договорен Фонд "ЦКБ Гарант"** – консервативен тип договорен фонд с инвестиционна стратегия
 - a. запазване и нарастване стойността на инвестициите на притежателите на дялове, посредством реализиране на максимален доход при поемане на минимален риск;
 - b. осигуряване ликвидност на инвестициите в дялове на Фонда

Банка депозитар на УД "ЦКБ Асетс Мениджмънт" ЕАД е "Българска Пощенска Банка" АД.

УД "ЦКБ Асетс Мениджмънт" АД има сключен договор с "Централна кооперативна банка" АД за дистрибуция на дялове на договорните фондове и има твърдо намерение договорните фондове за кратко време да заемат лидерски позиции в сектора чрез съчетаване на предлагането на продуктите им с банкови, животозастрахователни и пенсионноосигурителни продукти и чрез инвестиране на средствата във високодоходни активи, съизмерими с рисковия профил на всеки договорен фонд.

До края на 2007 г. УД "ЦКБ Асетс Мениджмънт" ЕАД планира създаването и на един нискорисков договорен фонд в щ. долари.

*Армеец
централен офис София*



Застрахователно и Презастрахователно Акционерно Дружество „Армеец“

Застрахователно и презастрахователно акционерно дружество „Армеец“ е създадено на 9 април 1996 г., с основни акционери Министерството на отбраната и търговски дружества от системата на Министерството на отбраната. Дружеството е с капитал 15 019 000 лева.

През юли 2002 г. „Химимпорт“ АД придобива 91.92% от капитала на ЗПАД „Армеец“. Министерството на отбраната и търговските дружества от неговата система запазват 8.08% акционерно участие.

Непосредствено след неговото приватизиране, ЗПАД „Армеец“ се превръща в едно от най-динамично развиващите се застрахователни дружества, на което в момента се пада около 6 % от пазарния дял на местния застрахователен пазар.

*Армеец
централен офис Варна*





Дружеството е с предмет на дейност застраховане и презастраховане и управление на набраните от застраховането и презастраховането средства. ЗПАД "Армеец" застрахова и презастрахова по следните видове застраховки, включени в лиценза му:

1. Застраховка "Злополука";
2. Застраховка на сухопътни превозни средства без релсови превозни средства;
3. Застраховка на плавателни съдове;
4. Застраховка на товари по време на превоз;
5. Застраховка "Пожар" и "Природни бедствия";
6. Застраховка "Щети на имущество";
7. Застраховка "Гражданска отговорност", свързана с притежаването и ползването на МПС;
8. Застраховка "Обща гражданска отговорност".
9. Застраховка "Помощ при пътуване".
10. Застраховка на летателни апарати.
11. Застраховка "Гражданска отговорност", свързана с притежаването и използването на летателни апарати.
12. Застраховка на кредити.
13. Застраховка "Заболяване";
14. Застраховка на релсови превозни средства;
15. Застраховка "Гражданска отговорност", свързана с притежаването и ползването на плавателни съдове;
16. Застраховка на гаранции;
17. Застраховка на разни финансови загуби;
18. Застраховка на правни разноски (правна защита).

ЗПАД „Армеец“ може да се определи като най-активно и най-бързо развиващо се дружество на българския застрахователен пазар при условията на изключително конкурентен пазар. Към края на 2006 г. в България действат 36 застрахователни дружества. През изтеклата година ЗПАД „Армеец“ не само не губи пазарен дял, но успява да генерира 12,19% ръст в пазарния си дял до 5,49% за 2006 г. През 2006 г. Дружеството получи и лиценз за пълно презастраховане от Комисията за Финансов Надзор.

Пазарен дял на застрахователните дружества в страната, според реализирания премиен приход

Застрахователна компания	2004 г. /лв./		2005 г. /лв./		2006 г./лв.		Изменение в %	
	прем. приход	паз. дял	прем. приход	паз. дял	прем. приход	паз. дял	прем. приход	паз. дял
“ДЗИ - Общо застраховане” АД	124,488,045	16.98%	186,264,552	20.26%	186 679 337	17,62%	0,22%	-13,03%
ЗПАД “Булстраг” АД	105,352,515	14.37%	139,847,624	15.21%	148 141 666	13,98%	5,93%	-8,07
ЗПАД “Алианс България” АД	111,791,026	15.25%	132,737,208	14.44%	140 884 891	13,30%	6,14%	-7,92%
ЗД “Бул инс” АД	100,722,063	13.74%	114,325,554	12.44%	125 043 823	11,80%	9,38%	-5,13%
ЗК “Лев Инс” АД	40,419,337	5.51%	55,108,941	6.00%	67 011 120	6,32%	21,60%	5,41%
“ЗПД Витоша” АД	40,523,983	5.53%	54,757,640	5.96%	66 400 309	6,27%	21,26%	5,15%
ЗК “Орел” АД	49 407 065	6,74%	30 355 986	3,30%	60 439 692	5,70%	99,10%	72,86%
ЗПАД “Армеец”	27,544,967	3.76%	44,745,668	4.87%	57 888 798	5,46%	29,37%	12,19%
“Евро инс” АД	29,471,854	4.02%	40,327,421	4.39%	52 487 574	4,95%	30,15%	12,85%
ЗАД “Енергия”	39 929 121	5,45%	47 018 086	5,12%	46 543 556	4,39%	-1,01%	-14,20%
ЗК “Български имоти” АД	11,766,880	1.60%	17,467,208	1.90%	29 788 599	2,81%	70,54%	47,97%
ЗАД “Виктория”	7,898,613	1.08%	14,503,634	1.58%	21 040 448	1,99%	45,07%	25,69%
“Ей Ай Джи България” ЕАД	12,121,782	1.65%	12,470,857	1.36%	16 619 730	1,57%	33,27%	15,34%
QBE International	4 812 481	0.66%	5 659 449	0,62%	10 754 319	1,02%	90,02%	63,71%
“ХДИ” АД	6 596 795	0.90%	8 233 660	0.90%	10 041 499	0,95%	21,96%	5,30%
“Интермерикан” България	4,590 715	0.63%	6,069,069	0.66%	8,318,143	0,79%	37,06%	18,95%
“Общинска застрахователна компания”	4,089,010	0.56%	4,597,536	0.50%	7,293,700	0,69%	58,64%	37,68%
ЗК ДСК Гаранция	-	-	679,831	0.07%	2,380 247	0,22%	250,12%	220,93%
“БАЕЗ” АД	1,095,000	0.15%	2,824,000	0.31%	1,761,759	0,17%	-37,61%	-46,36%
“ОББ-Ей Ай Джи ЗПД” АД	-	-	-	-	-	-	-	-

*Източник: КФН

ЗПАД “Армеец” предлага широка гама от застрахователни продукти, като:

- Застраховка “Злополука” – различни индивидуални и групови застрахователни продукти, предназначени за определени целеви групи (напр. военнослужещи, спортисти, учащи, гости на хотели, посетители на спортни съоръжения и гр.), трудова злополука, злополука на местата в МПС, туристически застраховки и гр.
- Застраховка „Каско“ на моторни превозни средства;
- Застраховка „Гражданска отговорност на автомобилистите“ за територията на България и за чужбина („Зелена карта“);
- Застраховка на летателни апарати;
- Застраховка на плавателни съдове;
- Застраховка на товари по време на превоз „Карго“ (включително абонаментни договори, превоз на пари и ценности);
- Застраховка „Индустриален пожар“;
- Застраховка „Защитено имущество“
- Застраховка „Защитен дом“
- Застраховка „Електронна техника“
- Застраховка „Защитена фамилия“
- Застрахователни продукти, свързани със селското стопанство: земеделски култури, животни, птици и кошери с пчели, трайни насаждения;
- Строителни и монтажни работи при изграждане на обекти

- Всички рискове на предприемача
- Отговорност на превозвача при превоз на товари по шосе;
- Застраховки на професионална отговорност (адвокати, нотариуси, експерт-счетоводители и финансови одити, медицински персонал, учители/възпитатели, застрахователни брокери, лица, упражняващи строителен надзор, частни съдебни изпълнители, синдици и др.);
- Други застраховки на отговорности: отговорност на работодателя, гражданска отговорност на военнорслужещи, обща гражданска отговорност - на предприятия, гражданска отговорност за ядрени вреди, отговорност, свързана с притежаването и използването на огнестрелно оръжие, отговорност на туроператора, отговорност на агенти при продажба на самолетни билети и др.
- Застраховка на кредити
- Застраховка на лизинг
- Застраховка на гаранции
- Застраховка „Разни финансови загуби“
- Медицински разноски при пътуване в чужбина с осигурен асистанс; медицинска застраховка за чужденци в България, злополука и медицинско обслужване в чужбина
- Помощ при пътуване в чужбина

Застраховката "Защитен дом" е удостоена с наградата "Финансов продукт на 2005 г." на международното изложение "Банки, инвестиции и пари".

През м. юни 2006 г. ЗПАД "Армеец" получи рейтинг за способността си за изплащане на икове ВВ+ от Българската агенция за кредитен рейтинг (БАКР) съвместно с международната агенция за кредитен рейтинг ICRA, член на Moody's Investors Service. БАКР е единствената българска агенция, лицензирана от Комисията за финансов надзор.

Относителен дял на основните видове застраховки в застрахователния портфейл на ЗПАД "Армеец" по размер на премиен приход от пряко застраховане за периода 2004 – 2006 г. в хил.лв.:

	2006 г.		2005 г.		2004 г.	
	премиен приход	относителен дял в %	премиен приход	относителен дял в %	премиен приход	относителен дял в %
Застраховка на превозни средства	30,705	53,04%	22 994	51.39	13 390	48.61
Отговорности МПС	13,822	23,88%	7 847	17.54	4 786	17.38
Пожар и природни бедствия	3,340	5,77%	3 814	8.52	2 260	8.20
Щети на имущество	612	1,06%	1 186	2.65	492	1.80
Злополука	2,308	3,99%	1 702	3.8	2 347	8.52
Кредити и лизинг	676	1,17%	1 355	3.03	1 637	5,94
Обща гражданска отговорност	878	1,52%	663	1.48	299	1.09
ГО свързана с летателни апарати	1,932	3,34%	2 714	6.07	720	2.61
Помощ при пътуване	1,363	2,35%	629	1.41	293	1.06
Каско на летателни апарати	1,755	3,03%	1 465	3.27	342	1.24
Товари по време на превоз	338	0,58%	272	0.61	851	3.09
Каско на плавателни съдове	154	0,27%	104	0.23	128	0.46
	57 888	100	44 745	100.00	27 545	100.00

През изтеклата 2006 г. ЗПАД „Армеец“ зае водеща позиция в следните продуктови категории на българския застрахователен пазар:

1-во място в застраховането на летални апарати

3-то място в категория „Злополука“

5-то място в автомобилно застраховане

ЗПАД „Армеец“ използва следните видове презастрахователни програми: пропорционална, превизиение на загуби, катастрофични и факултативни. Презастрахователните компании, осъществяващи презастрахователната защита на гружеството чрез Пропорционални и Непропорционални презастрахователни договори са: Mitsui Sumitomo Reinsurance Ltd – Япония; Hannover Re – Германия, Alliance International Reinsurance Company Ltd – Кипър; Polskie Towarzystwo reasekuracyjne SA – Полша; Triglav Re – Словения; Pozavarovalnica Sava, Словения и др. Около 60% от общата презастрахователна програма е с компании с висок рейтинг АА, а над 90% от презастрахователните компании, включени в програмата на ЗПАД „Армеец“, имат инвестиционен клас, което предопределя благоприятен кредитен портфейл на презастрахователите, с които гружеството работи.

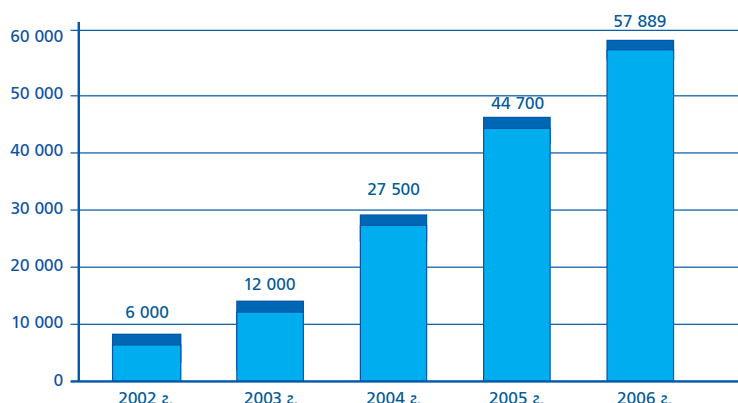
Основни финансови показатели на ЗПАД „Армеец“

Показател	2006 г.	2005 г.	2004 г.	2003 г.
Активи	80 178	43,744	26,410	11,855
Собствен капитал	35 925	15,981	9,284	4,179
Общо приходи	96 593	69,783	41,452	20,614
ЕБИТДА	19 945	7,895	7,353	1,830
Нетна печалба	17 261	6,697	5,106	550

Приходите от застрахователни премии на ЗПАД „Армеец“ бележат постоянен значителен ръст през последните пет поредни години като средният ръст за разгледания период е над 80%. Наблюдава се известно забавяне на ръста, което се дължи основно на изключително конкурентната среда на местния застрахователен пазар, в която вече присъстват световни имена като Allianz, Generali, KBC и други:

2002 г. – 6 000 хил. лв. 2004 г. – 27 500 хил. лв. 2006 г. – 57 889 хил. лв.
 2003 г. – 12 000 хил. лв. 2005 г. – 44 700 хил. лв.

Приходи на ЗПАД „Армеец“ /хил. лв./



За преходната 2006 г. най-голям ръст в приходите от застрахователни премии са отбелязали застраховките „Помощ при пътуване“, следвани от застраховка на превозни средства, „Отговорности МПС“ и „Злополука“. В абсолютни стойности най-голям ръст в премиения приход бележат „Застраховка на превозни средства“ със 7 711 хил.лв. и Отговорности МПС с 5 975 хил.лв. ръст спрямо 2005 г. Общите приходи от пряко застраховане за 2006 г. са в размер на 83 733 хил. лв.

	2006 г.	2005 г.	2004 г.
Приходи от застрахователни премии	57 889	44 745	27 545
Приходи от освободени застрахователни резерви	21 997	14 162	7 055
Приходи от регреси	1 697	716	358
Други застрахователни приходи	2 150	1 603	93
Приходи общо	83 733	61 226	35 051

Броят на щатните служители на ЗПАД „Армеец“ е 275, от които 124 са служителите на Централно управление. Дружеството осъществява дейността си чрез развита клонова мрежа в 48 града в страната, включваща 42 агенции, 31 представителства и над 6000 агента. Изградена е мрежа от доверени сервизи в цялата страна (понастоящем 63, а до края на годината още 8).

Увеличеният премиен приход и ниската квота на щетимост по водещите застраховки в застрахователния портфейл на ЗПАД „Армеец“ са постигнати с добра ценова политика, съобразена с риска при всяка конкретна застраховка. Основната цел на дружеството е да увеличава пазарния си дял във всички видове застраховки, защитавайки интересите на своите клиенти и партньори чрез разумна ценова политика, гъвкаво предлагане и компетентен мениджмънт. На база на регистрираните финансови резултати за последните пет финансови години и очакванията за развитието на дейността на дружеството и застрахователния пазар през текущата година, ЗПАД „Армеец“ очаква за 2007 г. да надхвърли досегашните стойности на премиите приходи, като достигне 60 – 65 млн. лева, при пазарен дял в рамките на 6% - 7%.

Предвид променящите се условия за извършване на дейност на стопанските субекти и изискванията на клиентите, на пазара на застрахователни продукти възникват нови продукти. В контекста на тези промени, дружеството запазва относително консервативна продуктова структура и се стреми да запази и разшири дела си на пазара чрез продукти, които по традиция формират основна част от премиения приход на дружеството. Развитието на нови продукти е свързано основно с промени в законодателството (въвеждане на задължителни застраховки, главно по отношение на професионалните отговорности), както и предлагането на допълнителни покрития и услуги по действащите продукти.

Процесите на вертикалната интеграция във финансовия сектор обхващат все повече дружества, като се цели увеличаване на продажбите чрез предлагането на пакетни продукти, отговарящи на пълните потребности на клиентите. В момента на пазара се предлагат няколко типа банково-застрахователни продукти, както и комбинирани продукти предназначени за лизинговите компании, като техният брой предстои тепърва да се увеличава. ЗПАД „Армеец“ планира да разширява съвместната дейност с „Централна Кооперативна Банка“ АД по отношение на обслужване на застрахователните потребности на клиентите

на банката и на самата банка, използване на мрежата от клонове и офиси на банката за продажба на застрахователни продукти и развитието на съвместни офиси, предлагане на комбинирани банково-застрахователни продукти и банкашурънс. Перспектива за развитие на ЗПАД „Армеец“ има като цяло синергетичния ефект от присъствието на основния му акционер в компании от различни сфери на стопанската дейност.

Дружеството има за цел и разширяване на сътрудничеството си и с другите водещи български банки и лизингови компании. ЗПАД „Армеец“ и понастоящем продължава да бъде основен застраховател на Българска армия.

Животозастрахователна компания (предстоящо учредяване – до края на 2007 г.)

С учредяването на животозастрахователно дружество „Химимпорт“ АД, в сътрудничество с френската застрахователна компания AG2R Prŭvoiance, ще се допълни гамата от продукти и услуги в сферата на финансовите услуги на своите гъщерни дружества.

AG2R Prŭvoiance е част от AG2R, първата интерпрофесионална група за допълнително обществено и пенсионно осигуряване на служители и пенсионери във Франция, в състава на която влизат различни институции, като каса за допълнително пенсионно осигуряване ARRCO, AGIRC, институции на общественото осигуряване, членове на CTIP, застрахователни дружества - общо застраховане и животозастрахователни дружества, дружества за управление на портфейли/инвестиционни дружества/, съюзи за взаимопомощ и агенции за пътувания.

Новото животозастрахователно дружество ще предлага разнообразни застрахователни продукти по следните видове застраховки съгласно Приложение №1 от Кодекса за застраховането:

- Застраховка „Живот“ с покритие на рисковете „смърт“ или „доживяване на определена възраст“, или „доживяване на определена възраст или по-ранна смърт“;
- Застраховка за пенсия или рента, включваща спестовна част и задължение за еднократни или периодични плащания, дължими след изтичане най-малко на една година от плащането на премията или на първата разсрочена вноска.
- Женитбени и детски застраховки.
- Допълнителни застраховки, осигуряващи застрахователни покрития, като смърт вследствие на злополука; трайно загубена или намалена работоспособност вследствие на злополука; трайно загубена или намалена работоспособност вследствие на заболяване; временна неработоспособност вследствие на злополука; временна неработоспособност вследствие на заболяване; безработица; хоспитализация; тежки заболявания; медицински разходи.
- Застраховки «Злополука» (включително производствени злополуки и професионални заболявания).

Чрез обединението на опита в животозастраховането на AG2R Prŭvoiance, позициите на българския застрахователен пазар и развитата агентска и клонова мрежа на ЗПАД „Армеец“, както и възходящото развитие на „Централна Кооперативна Банка“ АД, новото дружество ще развива и допълва синергетичния подход на групата като осигурява на клиентите пълно обслужване чрез високопрофесионални банково-застрахователни и други съвместни продукти и услуги във финансовия сектор.

Пенсионноосигурително акционерно дружество "ЦКБ-СИЛА"

Чрез гъщерното си дружество "ЦКБ Груп Асетс Мениджмънт" ЕАД, "Химимпорт" АД притежава 89.26% от капитала на Пенсионноосигурително акционерно дружество "ЦКБ-СИЛА".

ПОАД "ЦКБ-СИЛА" е първото учредено в България пенсионноосигурително дружество, което е регистрирано на 23.02.1994 г. Дружеството притежава лицензия за пенсионноосигурителна дейност № 8, издадена от Държавната Агенция по осигурителен надзор (сега Комисия по финансов надзор), даваща право за извършване на дейност по допълнително пенсионно осигуряване.

През ноември 2002г. "Химимпорт" АД придобива контрол над пенсионноосигурително акционерно дружество "Нютон-Сила", по-късно преименувано в ПОАД "ЦКБ – СИЛА"

Основният капитал на ПОАД "ЦКБ-СИЛА" е в размер 5 500 000 лева, разделен на 550 000 обикновени акции с номинал 10 лева.



Структура на собствеността ПОАД "ЦКБ-СИЛА" към 31.03.2007 г:

Акционер	Брой Акции	%
ЦКБ Груп Асетс Мениджмънт ЕАД	490 916	89,257
Централна Кооперативна Банка АД	54 701	9,946
Синдикат На Българските Учители	2 645	0,481
НСФ Метал-Електро	500	0,091
Наба Интернешънъл ЕООД	460	0,084
Младежка кооперация Ялта	283	0,051
Армеец Лизинг ЕООД	274	0,050
ЧПБ Тексимбанк АД	110	0,020
Физическо Лице	50	0,009
Федерация на СОГСДП	22	0,004
БКК - Общо Машиностроене	22	0,004
Федерация на независимите строителни синдикати	14	0,003
ФСО на пенсионерите	3	0,001
Общо	550 000	100

Пенсионноосигурителна компания "Съгласие" АД

През септември 2005 г. "Химимпорт" АД придоби 49,28% от третото по активи и пазарен дял пенсионноосигурително дружество в страната - Пенсионно осигурителна компания "Съгласие" АД.

Дружеството е регистрирано през 1995 г. и притежава лицензия №2 от Държавната Агенция по осигурителен надзор (сега Комисия по финансов надзор), даваща право за извършване на дейност по допълнително пенсионно осигуряване.

Регистрираният основен капитал на Пенсионноосигурителна компания "Съгласие" АД е в размер на 7 000 000 лева, разпределен в 700 000 безлични поименни акции с право на глас, с номинална стойност 10 лева всяка една.



Структура на собствеността ПОК "Съгласие" АД към 31.03.2007 г.

Акционер	Брой Акции	%
Химимпорт АД	344 990	49,284
Българска Стопанска Камара	144 199	20,600
Финанс Консултинг ЕАД	101 500	14,500
Уникредит Булбанк	30 000	4,286
Холдинг Нов Век АД	69 000	9,857
Холдинг Център АД	4 420	0,631
Армейски холдинг АД	525	0,075
Нефтена Търговска Компания ЕООД	3 800	0,543
Ер Виа ООД	400	0,057
Интеракт ЕООД	210	0,030
5 Физически лица	956	0,137
	700 000	100,000



Пенсионноосигурително дружество "Лукойл Гарант – България" АД.

През март 2007 г. "Химимпорт Инвест" АД, мажоритарен собственик на "Химимпорт" АД придоби 84,60% от капитала на ПОД "Лукойл Гарант – България" АД.

Дружеството е учредено на 26 юли 2000г. в гр. София и през същата година получава от Държавната Агенция по осигурителен надзор (сега Комисия по финансов надзор) лицензия №9, даваща право за извършване на дейност по допълнително пенсионно осигуряване.

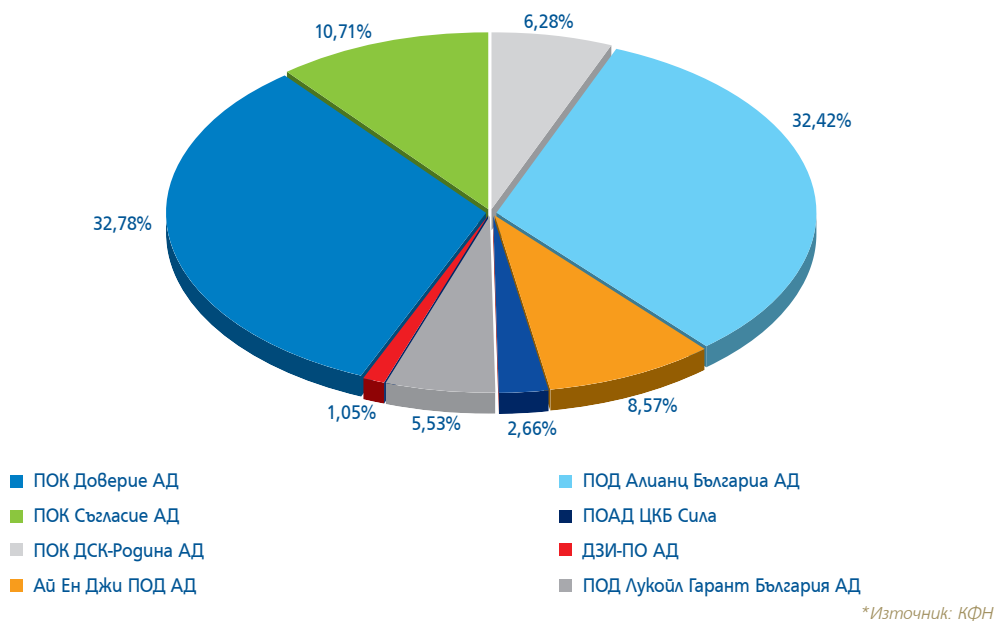
Регистрираният основен капитал на ПОД "Лукойл Гарант – България" АД е 5 000 000, разпределен в 5 000 поименни безналични акции с номинал 1 000 лева всяка.

Структура на собствеността ПОД "Лукойл Гарант – България" АД към 31.03.2007 г.

Акционер	Брой Акции	%
Химимпорт Инвест АД	4 230	84,60
Лукойл България ЕООД	150	3,00
Лукойл Нефтохим Бургас АД	150	3,00
Интернешънъл Асет Банк АД	470	9,40
	5 000	100,00

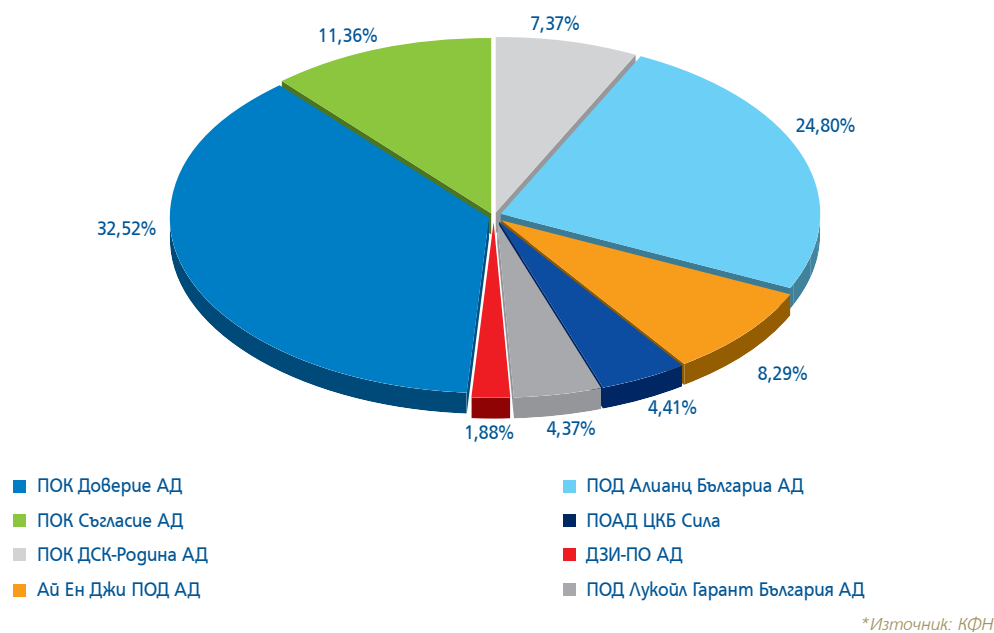
Към 31.12.2006 г. пазарния дял по размер на нетните активи на управляваните пенсионни фондове от ПОК "Съгласие" е 10,71%, от ПОАД "ЦКБ-Сила" е 2,66% и от ПОД "Лукойл Гарант България" АД – 5,53%.

Пазарен дял на пенсионноосигурителните дружества по размер на нетните активи на управляваните от тях пенсионни фондове към 31.12.2005 г.



Към същата дата пазарния дял по брой на осигурените лица в управляваните пенсионни фондове е съответно на ПОК "Съгласие" - 11,36%, на ПОАД "ЦКБ-Сила" - 4,41% и на ПОД "Лукойл Гарант България" - 4,37%.

Пазарен дял на пенсионноосигурителните дружества по броя на осигурените лица в управляваните от тях пенсионни фондове към 31.12.2006 г.

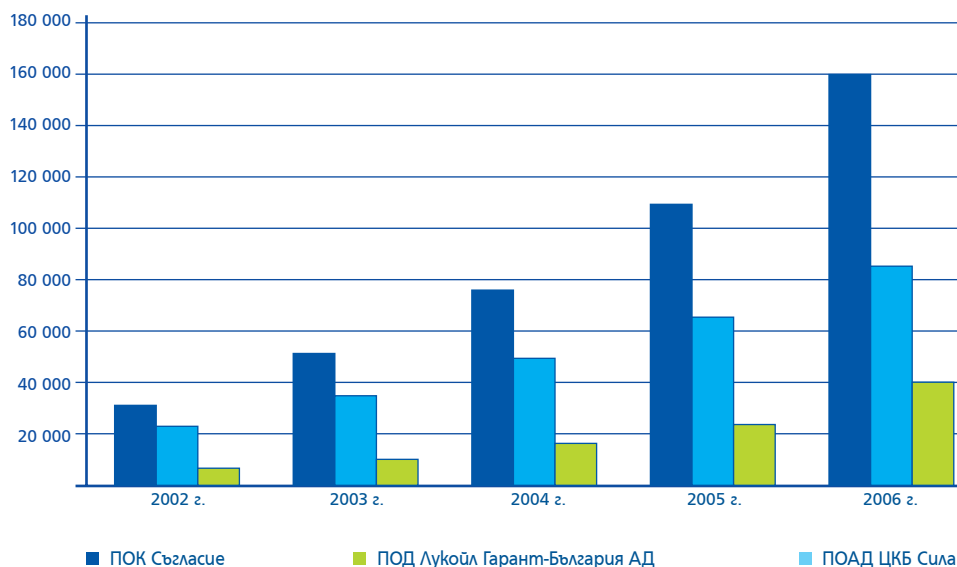


През 2006 г. ПОК "Съгласие" АД и ПОАД "ЦКБ-СИЛА" успяха да увеличат пазарния си дял по размер на нетните активи и по брой на осигурените лица, както и да реализират печалба.

	УПФ			ППФ			ДПФ								
	2004 г.	2005 г.	% изм.	2006 г.	% изм.	2004 г.	2005 г.	% изм.	2006 г.	% изм.	2004 г.	2005 г.	% изм.	2006 г.	% изм.
Пазарен дял по размер на нетни активи															
ПОК "Съгласие"	11,65%	11,58%	-0,07%	12,16%	0,58%	17,00%	17,58%	0,58%	18,89%	1,31%	3,66%	3,30%	-0,36%	3,44%	0,14%
ПОАД "ЦКБ Сила"	3,01%	3,24%	0,23%	3,69%	0,45%	1,81%	1,83%	0,02%	2,11%	0,28%	1,44%	1,34%	-0,10%	1,54%	0,20%
ПОД "Лукойл Гарант"	3,50%	3,66%	0,16%	3,79%	0,13%	6,50%	6,69%	0,19%	6,71%	0,02%	8,39%	7,70%	-0,69%	7,27%	-0,43%
Пазарен дял по брой осигурени лица															
ПОК "Съгласие"	11,68%	12,07%	0,39%	12,15%	0,08%	17,19%	17,42%	0,23%	17,48%	0,06%	5,99%	5,94%	-0,05%	5,87%	-0,07%
ПОАД "ЦКБ Сила"	4,31%	4,47%	0,16%	4,66%	0,19%	3,95%	4,24%	0,29%	4,51%	0,27%	3,18%	3,18%	0,00%	3,28%	0,10%
ПОД "Лукойл Гарант"	3,77%	3,84%	0,07%	3,94%	0,10%	5,98%	5,98%	0,00%	6,31%	0,33%	5,89%	5,59%	-0,30%	5,57%	-0,02%

Положителните тенденции в състоянието на управляваните пенсионни фондове са особено ясно изразени в изменението на пазарния дял на управляваните активи като при този показател най-голямо е влиянието на прехвърлянето на натрупаните средства от и към ПОК "Съгласие" и ПОАД "ЦКБ-СИЛА" на осигурени лица и на привличане на новоосигурени лица.

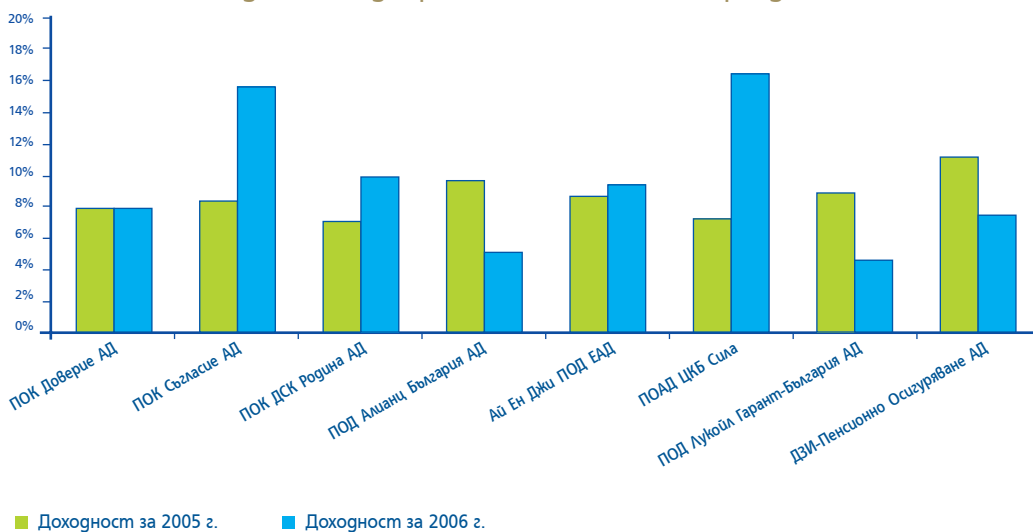
Нетни активи на ПОК Съгласие АД, ПОАД ЦКБ Сила и Лукойл Гарант-България АД за периода 31.12.2002 г. - 31.12.2006 г. /хил. лв./



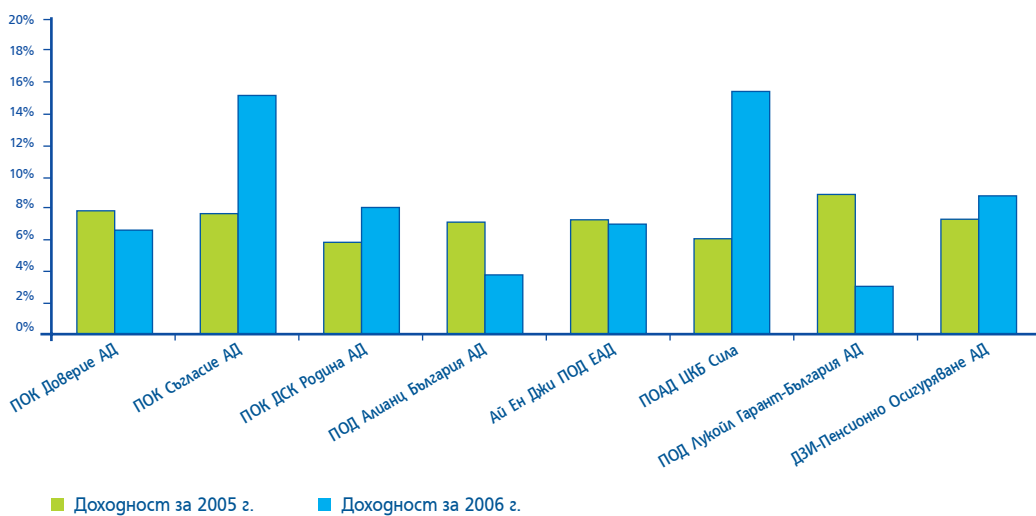
През 2006 г. ПОК "Съгласие" АД реализира печалба от 241 хил. лв., а ПОАД "ЦКБ Сила" в размер на 3 629 хил. лв. Загелените резерви за гарантиране на минималната доходност на задължителните фондове достигнаха 1 474 хил. лв. за ПОК "Съгласие" АД и 325 хил.лв. за ПОАД "ЦКБ Сила"

И двете дружества успяха да постигнат много добра доходност за всеки един от трите управлявани фонда за допълнително пенсионно осигуряване

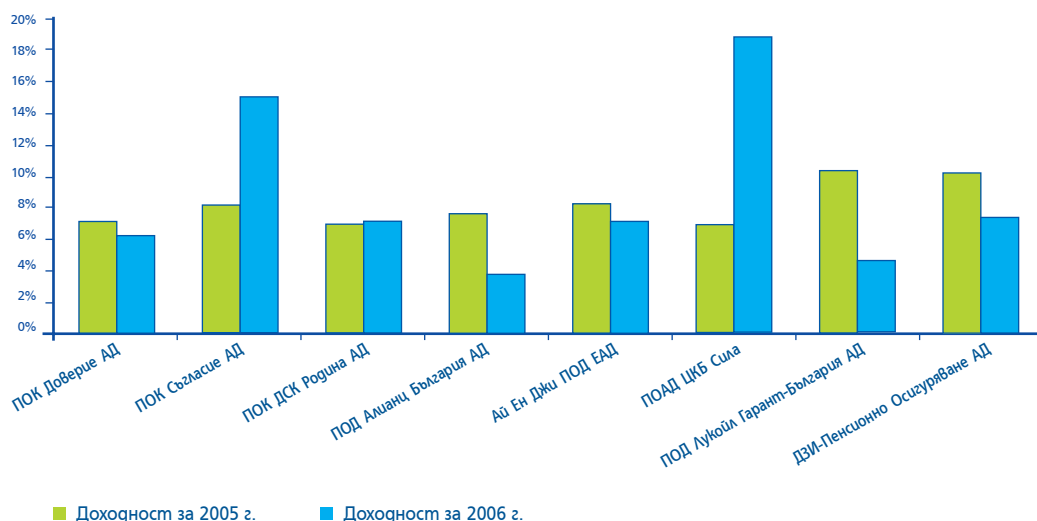
Доходност на доброволните пенсионни фондове



Доходност на професионалните пенсионни фондове



Доходност на универсалните пенсионни фондове



■ Доходност за 2005 г. ■ Доходност за 2006 г.

*Източник: КФН

*Постигнатата доходност няма връзка с бъдещи резултати.

Към края на март 2007 г. в ПОАД "ЦКБ СИЛА" на постоянен трудов договор са заети 30 лица и над 573 осигурителни посредници, работещи на граждански договор. В ПОК "Съгласие" работят 82 служители на постоянен трудов договор, а в мрежата от осигурителни посредници са ангажирани над 2959 лица. В "Лукойл Гарант България" АД на постоянен трудов договор работят 37 лица.

Очакваното развитие на пенсионноосигурителните дружества до края на текущата година е управляваните активи от ПОК "Съгласие" АД да достигнат 240 млн.лв. в т.ч. 76 млн. лв при ППФ, 143 млн.лв. при УПФ и 21 млн.лв. за ДПФ и от ПОАД "ЦКБ - Сила" 64 млн.лв., в т.ч. 10 млн.лв. при ДПФ, 9 млн.лв. за ППФ и 45 млн. лв. за УПФ. В края на годината нетните активи на "Лукойл Гарант България" АД се очаква да достигнат 106 млн.лв., в т.ч. 26 млн.лв. за ППФ, 42 млн. лв. за УПФ и 38 млн. лв. за ДПФ.

До края на 2007 г. се очаква нарастване в броя на осигурените лица и достигането им до 400 000 в ПОК "Съгласие", 160 000 в ПОАД "ЦКБ СИЛА" и увеличаване на пазарния дял на база брой осигурени лица съответно 11,60% и 4,50%. В "Лукойл Гарант България" АД се очаква запазване на броя на осигурените лица на ниво от 155 000.

Основна цел при управлението на пенсионноосигурителните дружества е постигане на доходност за управляваните фондове над средната за пазара за всеки съответен фонд.

“ЦКБ Риъл Истейт Фонг” АДСИЦ

Чрез гъщерните си дружества “ЦКБ Груп Асетс Мениджмънт” ЕАД (53,84%), ЦКБ АД (23,08%) и ЗПАД “Армеец” (23,08%) “Химимпорт” АД притежава 650 000 броя акции по 1 лв. всяка, представляващи 100% от капитала на “ЦКБ Риъл Истейт Фонг” АДСИЦ. “ЦКБ Риъл Истейт Фонг” АДСИЦ е акционерно дружество със специална инвестиционна цел за секюритизация на недвижими имоти. Дружеството е учредено на 26 октомври 2005 г. и е вписано в търговския регистър на Софийски градски съд на 8 ноември 2005 г. Дружеството притежава лиценз от Комисията за финансов надзор за извършване на дейност като дружество със специална инвестиционна цел.

“ЦКБ Риъл Истейт Фонг” АДСИЦ инвестира в имоти, осигуряващи доход по формата на наеми и други текущи плащания, и в закупуване, изграждане и/или реновиране на недвижими имоти с цел последващата им продажба или експлоатация. С оглед финансиране на своите инвестиции, дружеството ще използва както собствен капитал, така и привлечени средства по формата на банкови кредити или дългови ценни книжа, като общата сума на използваните средства ще е около 5 млн. лв.

Основната цел по отношение инвестиционната дейност на “ЦКБ Риъл Истейт Фонг” АДСИЦ е нарастване пазарната цена на неговите акции и увеличаване размера на дивидента, изплащан на акционерите, при запазване и увеличаване стойността на собствения капитал. В разгърнат вид, инвестиционните цели на дружеството са:

- запазване и нарастване пазарната цена на акциите, издадени от Дружеството;
- реализация на печалба от ръста в стойността на недвижимите имоти чрез тяхната продажба или нарастването на стойността им;
- осигуряване на текущ доход на акционерите по формата на паричен дивидент;
- осигуряване на ликвидност за инвестицията на акционерите чрез регистриране на акциите на дружеството за търговия на регулиран пазар на акции.

Банка депозитар на “ЦКБ Риъл Истейт Фонг” АДСИЦ е “Ейч Ви Би Банк Биохим” АД. Инвестиционен посредник, обслужил първоначалното увеличение на капитала на дружеството е „Централна Кооперативна Банка” АД.

“ЦКБ Риъл Истейт Фонг” АДСИЦ има сключен договор с обслужващо дружество - “ЦКБ Груп Асетс Мениджмънт” ЕАД относно обслужването на недвижимите му имоти (експлоатация, поддръжка, управление, извършването на подбрения), относно воденето и съхраняването на счетоводната му отчетност, както и относно предоставянето на консултации и анализи свързани с управлението на инвестициите и консултации, и подготовка на документи свързани с финансиране на дейността му.

“Кепитъл Мениджмънт” АДСИЦ

Чрез съществените си дружества “ЦКБ Груп Асетс Мениджмънт” ЕАД (53,84%), ЦКБ АД (23,08%) и ЗПАД “Армеец” (23,08%) “Химимпорт” АД притежава 650 000 броя акции по 1 лв. всяка, представляващи 100% от капитала на “Кепитъл Мениджмънт” АДСИЦ. “Кепитъл Мениджмънт” АДСИЦ е акционерно дружество със специална инвестиционна цел за секюритизация на вземания. Дружеството е учредено на 24 октомври 2005 г., и е вписано в търговския регистър на СГС на 8 ноември 2005 г., като от 16.01.2006 г. притежава лиценз от Комисията за финансов надзор за извършване на дейност като дружество със специална инвестиционна цел.

“Кепитъл Мениджмънт” АДСИЦ инвестира във вземания, осигуряващи доход по формата на разлика между покупната и продажната им цена (или номиналната им стойност), както и във вземания, осигуряващи периодични платежи. Дружеството може да диверсифицира портфейла си от вземания като инвестира в различни видове вземания, дължими от субекти в различни отрасли на икономиката, належащи се в различни региони на Република България, с цел намаляване на несистемния риск на инвестиционния портфейл.

Инвестиционната политика на “Кепитъл Мениджмънт” АДСИЦ не предвижда ограничения относно вида вземания за секюритизиране. Дружеството може да инвестира в обезпечени и необезпечени вземания, всякакви видове вземания, включително и бъдещи, към местни физически и/или юридически лица, възникнали по силата на гражданско-правни и търговски сделки, както и във вземания по заповедни ценни книжа (записи на заповед, менителници, и др.), деномирани в лева или чуждестранна валута, както и да придобива за секюритизация всякакви нови вземания по преходното изречение.

Банка депозитар на “Кепитъл Мениджмънт” АДСИЦ е “Ейч Ви Би Банк Би-охим” АД. Инвестиционен посредник, обслужил първоначалното увеличение на капитала на дружеството е „Централна Кооперативна Банка” АД през м. септември 2006 г.



Боинг 737 - 548

Транспортния отрасъл е със стратегическо значение в развитието на „Химимпорт“ АД. В него са съсредоточени наг 20% от нетните активи на Холдинга.

- През изминалата 2006 г. „Химимпорт“ АД подписа договор с Агенцията за приватизация и бе определен от Министерски съвет за участник, спечелил конкурса за продажба на 626 783 акции, представляващи 70% от капитала на „Параходство Българско Речно Плаване“ АД – гр. Русе.
- Няколко месеца по-късно „Балкан Хемус Груп“ ЕАД успешно приключи приватизацията на „България Ер“ АД, като българската държава запази 1 златна акция.
- До края на 2007 г. „Химимпорт“ АД възнамерява да придобие дял в КРЗ „ОДЕСОС“ АД – Варна, както и в други предприятия с основен предмет на дейност ремонт на кораби, корабно машиностроене и плавателни съдове.



Боинг 737 - 548

“Балкан Хемус Груп” ЕАД

Инвестициите на “Химимпорт” АД в този сектор са реализирани посредством дружеството “Балкан Хемус Груп” ЕАД – едноличен собственик на „Хемус Ер” ЕАД – най-голямата българска частна авиокомпания.

Дружеството е учредено през 2003 г. като еднолична собственост на “Химимпорт” АД, с капитал 100 000 лева и с цел придобиване чрез дъщерното дружество “Хемус холд” ЕООД 51% от капитала на “Хемус Ер” ЕАД.

В началото на 2004 г. “Хемус холд” ЕООД спечели на търг и стана собственик на Авиотехническата база на летище София, а в края на 2004 г. “Балкан Хемус Груп” ЕАД успешно приключи вливането на “Хемус холд” ЕООД в “Хемус Ер” ЕАД, придобивайки едноличен контрол върху авиокомпанията.

Към настоящия момент капитала на дружеството е в размер на 23 568 хил.лв.

Политиката на дружеството е насочена към развитие на съществуващата авиокомпания, създаване на смесени дружества с местни и чуждестранни компании, активно участие в концесионирането на летищата в Република България и предоставяне на комплексно обслужване на настоящи и бъдещи клиенти.

Дружеството бе сред допуснатите участници в приватизацията на националния авиопревозвач “България Ер” АД, като спечели търга в началото на 2007 г. Предстои реализирането на мащабна инвестиционна програма, както и консолидация на авиационния бизнес в рамките на „Химимпорт” АД.



*Балкан Хемус Груп
летище София*

“България Ер” АД

Акционерна структура към 30.03.2007 г.

Капиталът на дружеството е в размер на 30 160 броя акции с номинал от 1000 лв. От тях: “Балкан Хемус Груп” ЕАД притежава 30 159 акции и 1 златна акция притежава Министерство на транспорта и съобщенията на Република България.

Основен капитал, брой акции, номинал към 30.03.2007 г.

Основен капитал – 30 160 хил. лв.

Брой акции – 30 160 с номинал 1000 лв.

Информация за значими събития през 2006 г.

През 2006 г. продължи разрастването на дейността на авиокомпания “България Ер” АД. Бяха открити нови редовни международни линии и увеличен самолетния парк.

През 2006 г. авиокомпанията успешно премина процедурите за сертифициране по IOSA (IATA Operational Safety Audit). Това е поредното доказателство, че „България Ер“ АД отговаря на високите международни стандарти в областта на авиацията.

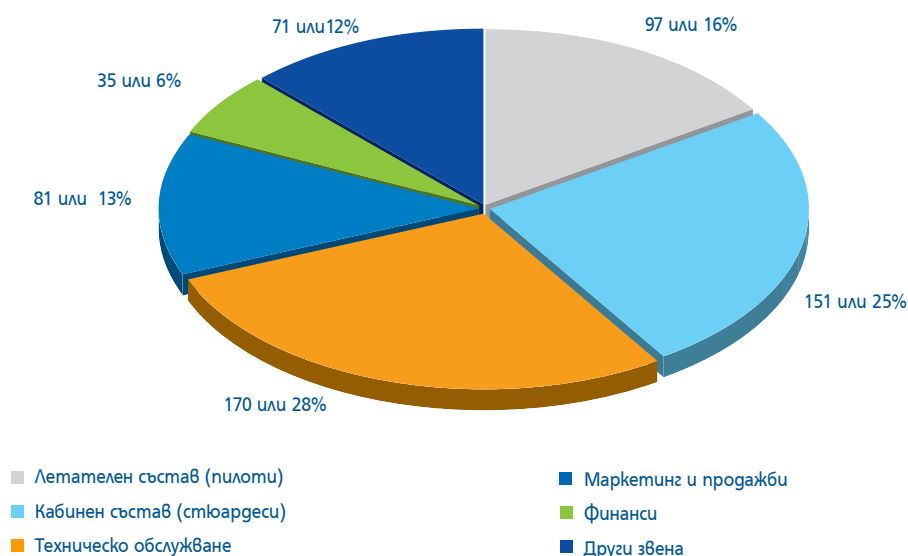


Боинг 737 - 548

Показатели	Мярка	2004 г.	2005 г.	2004/2005 г.	2006 г.	2005/2006 г.
		Отчет	Отчет	%	Отчет	%
Редовни линии						
- брой полети	бр.	2 470	3 256	75.86	3 990	81.60
			517		609	
- превозени пътници	бр.	365 434	200	70.66	413	84.87
- приходи	хил.евро	48 270	68 296	70.68	79 160	86.28
- блок часове		13 449	18 178	73.99	22 840	79.59
Чартърни полети						
- брой полети	бр.	767	941	81.51	1 413	66.60
- приходи	хил.евро	17 548	23 279	75.38	38 724	60.12
- блок часове		4 182	5 383	77.69	7 524	71.54
Общ брой полети чартърни и редовни						
	бр	3 237	4 197	77.13	5 403	77.68
Превозени пътници по чартърни и редовни полети						
	бр.	545 104	740		949	
			187	73.64	842	77.93
Общо блок часове						
		17 631	23 561	74.83	30 364	77.60
Лизинг и други приходи						
	хил. евро	8 349	8 550	97.65	11 852	72.14
Общо приходи от чартърни и редовни полети и гр.						
	хил. евро	65 818	91 575	71.87	884	77.68
Разполагам самолетен парк - Боинг 737						
	бр.	6	9	66.67	10	90.00

Брой заети лица по трудов договор към 30.03.2007 г. - 605.

Авиокомпания "България Ер". Служители на трудов договор към 30.03.2007 г. (общо 650)





Боинг 737 - 5487

Очаквано развитие за 2007 г., в т.ч. очаквано нарастване на размера на управляваните активи, продажби и пазарен дял.

Очаквани продажби за 2007 г. – 296 000 хил. лв.

Процентно изменение на очаквани продажби за 2007 г. спрямо 2006 г. – 18%.

Авиокомпанията полага усилия за запазване на пазарния си дял въпреки засиленото навлизане на низкоразходни превозвачи на пазара.

Погнудсан е гоговор, по който Lufthansa Consulting AG ще е стратегически консултант и партньор на авиопревозвача по време на оптимизацията и консолидацията на авиокомпаниите.

Предстоящи събития за 2007 г.

През 2007 г. стартира процес на пълно реструктуриране на авиокомпаниите, собственост на холдинга и подготовка за тяхното обединение през следващите две години.

Продължава и разрастването на дейността на авиокомпанията. Инвестират се средства в обновяването на авиотехническата база на „България Ер“ АД. Активно се разглеждат оферти от водещи световни производители на летални апарати с цел закупуването на нови мощности и апарати.

Предстои и регистрация на съвместна фирма с Lufthansa Technik AG за извършване на тежки форми на обслужване на самолети, както и тяхната по-ефективна експлоатация.

Основна цел за текущата година ще е както отстояването на съществуващия пазарен дял, така и достигане на 2 милиона пътничкопоток.

„Хемус Ер“ ЕАД

„Хемус Ер“ ЕАД е основана през 1987 г. като поделение на бившата БГА „Балкан“. През 1989 г. е отделена като самостоятелно „ПСАО I (Подделение за специализирани авиационни услуги)“. В резултат на успешно проведена приватизация на „Хемус Ер“ през 2003 г. „Химимпорт“ АД придобива 100% от капитала на дружеството.

„Хемус Ер“ ЕАД е с капитал 25 586 530 лева, разпределен в 25 586 530 броя поименни безналични акции с номинална стойност 1 лев всяка.



Б/Ас 146 - 200

„Хемус Ер“ ЕАД извършва следните основни дейности

- Поддържане на редовни въздушни линии: изпълняваните редовни международни полети включват следните дестинации: Атина, Бейрут, Букурещ, Кьолн, Берлин, Дубай, Ларнака, Осло, Прищина, Триполи, Виена и Лондон. Авиокомпанията има открити представителства в почти всички от градовете, до които осъществява редовни полети. Вътрешни полети се осъществяват до градовете Варна и Бургас.
- Поддържане на чартърни въздушни линии: Самолетите на дружеството са наемани целогодишно от големите туристически компании за превоз на туристи до различни дестинации. Чартърните полети се извършват непрекъснато за пристигащи и заминаващи туристи до различни градове в Европа, Близкия Изток и Северна Африка. „Хемус Ер“ ЕАД предлага и „ad-hoc“ чартъри на своите корпоративни клиенти.
- Отдаване на самолети под наем: „Хемус Ер“ ЕАД предлага своите самолети на „мокър“ лизинг на други авиокомпани в Европа и Близкия Изток.
- Превози на карго: „Хемус Ер“ ЕАД притежава разрешение за извършване на карго превози. Компанията предлага въздушен транспорт на товари и стоки по всичките си редовни линии.
- Оказване на поддържащи и ремонтни услуги, осъществявани в собствена авиотехническа база:

- Двигатели – тест и текущ ремонт;
- Хидравлични системи – тест и текущ ремонт;
- Електронни части и системи – тест и текущ ремонт;
- Планери – текущ ремонт.



Авиотехническа база
летище София

“Хемус Ер” ЕАД, стартира дейността си през 1987 г. с един самолет ЯК 40. През годините са експлоатирани различни типове самолети - ЯК 40, ТУ 134, ТУ 154 и Л 410. През 2004 г. след придобиването на гружеството от „Химимпорт“ АД започва осъществяването на инвестиционна програма за обновяване и увеличаване на самолетния парк. През настоящата 2006 г. „Хемус Ер“ ЕАД завърши първия етап от модернизацията на самолетния си парк, като старата техника беше заменена с модерно оборудване. Към настоящия момент авиокомпанията експлоатира три типа самолети:

- АТР 42 – за кратки разстояния – вътрешни и регионални полети;
- БАе 146 – за кратки и среднократки разстояния в рамките на Европа и Близкия Изток;
- Боинг 737 – за среднодълги разстояния – Западна Европа и Персийския залив.

През 2006 г. полетната програма бе изпълнена от:

- 2 самолета АТР – 42
- 7 самолета ВАЕ 142/143
- 2 самолета В737 300/400

Увеличението на самолетния парк в сравнение с 2005 г. е с 4 самолета ВАЕ 143 и 1 самолет В737-300.

През 2007 г. в програмата са планирани допълнително още 2 самолета В737-300.

Техническите възможности на самолетите, експлоатирани от авиокомпанията позволяват ефективно опериране, както по кратки дестинации в страната и региона, така и по средни и средно дълги дестинации в Европа и Близкия изток. Самолетите на авиокомпанията са оборудвани с всички съвременни системи за безопасност и сигурност.

Поддръжката и техническото обслужване на всички самолети се извършва в собствената авиотехническа база на гружеството на Летище София, която е закупена на търг в началото на 2004 г. и се състои от три хангара с общо 6 самолетостоянки за различни типове самолети, като част от тях се отдават под наем на други авиокомпани.

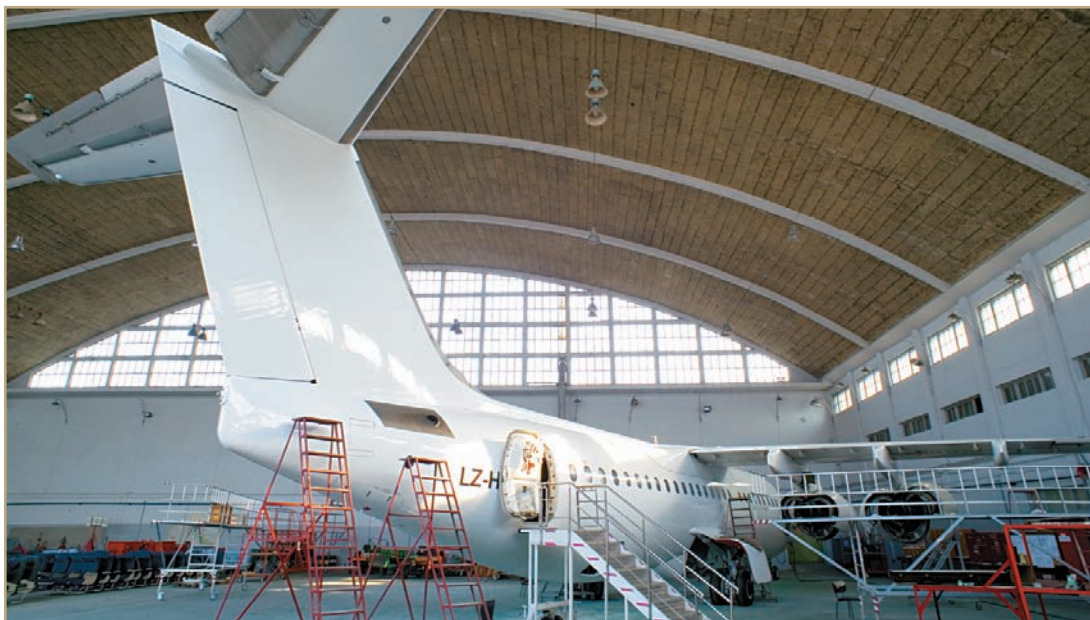
“Хемус Ер” ЕАД е лицензиран агент по летищно наземно обслужване.

Основни показатели

Показатели	Мярка	2004 г.	2005 г.	2004/2005 г.	2006 г.	2005/2006 г.
		Отчет	Отчет	%	Отчет	%
Редовни линии						
- брой полети	бр.	1 384	1 536	111	1 924	25
			136		184	
- превозени пътници	бр.	111 016	383	123	744	35
- приходи	хил.евро	9 331	12 331	132	17 741	42
- блок часове		4 098	4 917	120	6 581	34
Чартърни полети						
- брой полети	бр.	708	798	113	1 019	28
- приходи	хил.евро	12 359	14 699	119	20467	39
- блок часове		2 952	3 603	122	5 092	41
Общ брой полети чартърни и редовни						
	бр.	2 092	2 334	112	2 943	26
Превозени пътници по чартърни и редовни полети						
	бр.	252 259	286 693	114	373 247	30
Общо блок часове						
		7 050	8 520	121	11 673	37
Лизинг и групи приходи						
	хил.евро	2 188	5 330	244	11 575	117
Общо приходи от чартърни и редовни полети и гр.						
	хил.евро	23 878	32 360	136	49 513	53
Разполагам самолетен парк						
	В 737	0	1		2	
	BAe 146	3	3		7	
	ATR 142	2	2		2	
	TU 154	2	1		0	
	TU 134	2	1		0	
	Як 40	7	4		0	
	L 410	1	1		0	
	общо	15	10		11	



Хемус Ер
Варна



Авиокомпанията е член на Международната Асоциация по Въздушен Транспорт и Международната Клирингова Система за разплащания. „Хемус Ер“ ЕАД има установени дългосрочни партньорски отношения с големите туроператорски фирми на българския и международния туристически пазар.

Преимущество на дружеството са развитата мрежа от представителства, правилно структурирания флот и професионализма на служителите.

Заетите лица са 354 човека, в т.ч. 47 пилота и 88 човека кабинен състав.

Дружеството има представителства в Атина, Бейрут, Букурещ, Дубай, Ларнака, Лондон, Тирана и Триполи и генерални агенти в Берлин, Дубай, Кьолн, Никозия и Осло.

Авиокомпания „Хемус Ер“ ЕАД е в процес на реструктуриране и изпълнение на амбициозна програма за разширяване на дейността, включително увеличаване броя на обслужваните дестинации и честотата на полетите. Същевременно основна цел е и значително подобряване на качеството на предлаганата транспортна услуга при изгодни цени за клиентите. По този начин „Хемус Ер“ ЕАД се стреми да предложи на своите клиенти максимално голям избор от цялата гама услуги, предлагани от авиопревозвачите.

Освен модернизирани на самолетния парк, стратегията за развитие на авиокомпанията предвижда разрастване на търговската дейност с ускорени темпове и навлизането на нови пазари.

- Редовни международни линии

През 2006 г. „Хемус Ер“ ЕАД оперира по 14 дестинации - редовни международни линии. Два са новите редовни полети за „Хемус Ер“ ЕАД от началото на годината до момента – Берлин и Лондон, които стартираха през пролетта на 2006 г. През 2007 г. се предвижда да се открият още две нови дестинации – Магрит и Брюксел. Така редовните линии на „Хемус Ер“ ЕАД ще достигнат 16. През 2007 г. „Хемус Ер“ ЕАД планира и значително да увеличи дестинациите по редовните международни линии - с още 5 по направленията Рим, Париж, Амстердам, Барселона и Милано.

- Вътрешни редовни линии

През 2006 г. „Хемус Ер“ ЕАД увеличи честотите на опериране до гр. Варна, за да посрещне увеличаващия се пътнически поток, като полетите достигнаха до 3 на ден. През 2007 г. се откри редовна линия до Бургас с ежедневното опериране.

- Чартърни полети

През 2006 г. „Хемус Ер“ ЕАД преизпълни програмата си за чартърни полети с близо 100 полета над планираните 930 до 1019. Новите дестинации за 2006 г., за които са сключени договори за чартърни вериги, през настоящата година са: Финландия, Холандия, Португалия, Румъния, Молдова, Литва, Латвия и Естония. През 2007 г. чартърните полети се предвижда да бъдат увеличени на 1269 или с 25% повече от 2006 г. Договорят се чартърни вериги до нови пунктове в Германия, Франция, Швеция, Дания, Русия и др.

Компанията разполага с техническа база за периодично и оперативно обслужване на въздухоплавателни средства.

Сградният фонд на техническата база включва три хангара и 31 спомагателни сгради с обща площ от над 23 000 кв.метра.

Хангар № 1 разполага с две места за обслужване на самолети ВАе 146/ АTR-42, Хангар № 2 има едно място за обслужване на В – 737, а Хангар № 3 има три места за обслужване на В – 737. В спомагателните помещения са оборудвани лаборатории за ремонт и обслужване на различни агрегати на самолетите, химическа лаборатория, цех за ремонт на гуми и спирачки и други.



Хемус Ер
Boeing 737

Инвестициите на „Химимпорт“ АД в отрасъла са и предстои да бъдат реализирани чрез същественото сдружество „Българска Корабна Компания“ ЕООД (100%). „Българска Корабна Компания“ ЕООД е основано през 2006 година с цел консолидиране на участията на Холдинга в речния и морския транспорт. След приключването на предстоящи трансформации на собствеността, „Българска Корабна Компания“ ЕООД ще управлява ефективно инвестициите на „Химимпорт“ АД в „Параходство Българско Речно Плаване“ АД гр. Русе, в „Химимпорт Бимас“ ООД, във „Ви Ти Си“ АД и други сдружества от сектора.

От предвидени 25 млн. евро инвестиции в „Параходство българско речно плаване“ за следващите пет години, които ще бъдат насочени основно към обновяването на корабния парк на параходството вече са изпълнени 10,2 млн. евро

Предстои изграждане на пристанищен терминал на територията на „Химимпорт Бимас“ в гр. Русе - Източна Промислена зона

Бъдещите планове на „Българска Корабна Компания“ ЕООД включват придобиване на дялове в пристанища и изграждане на нови терминали, придобиване на дялове в корабостроителни и кораборемонтни дружества, покупка и управление на морски съдове



Леспорт Варна

„Параходство Българско Речно Плаване“ АД – гр. Русе

„Химимпорт“ АД чрез „Българска Корабна Компания“ ЕООД и чрез групи същерни гружества е собственик на 99.13% от капитала на „Параходство Българско Речно Плаване“ АД. През месец декември 2005 г., чрез сделка осъществена на Българска фондова борса „Химимпорт“ АД придоби 29,13% от капитала на гружеството. През 2006 г., след проведен конкурс от Агенция за приватизация за продажба на мажоритарния дял, „Химимпорт“ АД закупи и сържавния дял от 70%.

„Параходство Българско Речно Плаване“ АД гр. Русе е създадено през март 1935 г. под името „Речно крайбрежно плаване“. През май 1940 г. то е трансформирано в самостоятелното „Параходство Българско речно плаване“ АД със седалище град Русе. Дружеството е публично и акциите му се тързуват на „БФБ“ АД от януари 2004 г. На 08.12.2006 г. на извънредно ОСА на гружеството, е взето решение за увеличаване на съществуващия капитал на гружеството от 895 404 лева на 1 158 347 лева разпределен в 1 158 347 броя поименни безналични акции чрез издаване на нови 262 943 акции с номинална стойност 1 лев.



*Параходство Българско Речно Плаване
административна сграда
Русе*

На проведено заседание на Управителния съвет на "Параходство Българско речно плаване" АД - Русе /BRP/ от 29.03.2007 г. е прието решение за свикване на ОСА, на което ще се гласува приемане на решение за увеличение на капитала на гружеството от 1 158 347 на 28,958,675 лв., чрез издаване на нови 27,800,328 бр. обикновени акции с номинална стойност 1 лв. за сметка на собствени средства на гружеството.

"Параходство българско речно плаване" АД разполага със собствен флот, състоящ се от:

I. Самоходни кораби

1. Тласкачи

- а) с мощност 3150 к.с. – 3 бр.
- б) с мощност 3000 к.с. – 3 бр.
- в) с мощност 1740 к.с. – 8 бр.
- г) с мощност 900 к.с. – 1 бр.
- д) с мощност 600 к.с. – 2 бр.
(маневрени)



*Тласкач тип "Георги Измиряев"
с мощност 1 740 к.с.
превоз на тежки и голямогабаритни
товари*

- 2. Влекачи с мощност 1600 к. с. - 2 бр.
- 3. Фериботна платформа "Бдин" за превоз на пътници и моторни превозни средства.
- 4. Пътнически кораби за разходка – 1 бр. за 200 пътника



*Гласкач тип "Георги Измираиев"
с мощност 1 740 к.с.
контейнерни превози
по линията Констанца - Белград*

II. Несамоходен флот:

1. Екипажни.

- | | |
|-------------------------------------|----------|
| а) шлепове с товароподемност 1000 т | - 36 бр. |
| б) шлепове с товароподемност 1500 т | - 11 бр. |
| в) шлепове виновози | - 5 бр. |
| г) танкери с товароподемност 970 т | - 8 бр. |
| д) танкери с товароподемност 1350 т | - 2 бр. |

2. Безекипажни.

- | | |
|---------------------------------------|----------|
| а) открити секции | |
| - тип "СА" с товароподемност 1600 т | - 15 бр. |
| - тип "СБ" с товароподемност 2200 т | - 28 бр. |
| - лихтер с товароподемност 1000 т | - 1 бр. |
| - Ро-Ро секции (за превоз на камиони) | - 4 бр. |
| - автомобиловоз за 270 автомобили | - 1 бр. |
| б) секции с люково закритие | |
| - с товароподемност 1700 т | - 7 бр. |
| - с товароподемност 1800 т | - 1 бр. |
| - с товароподемност 2000 т | - 2 бр. |
| в) понтони | - 14 бр. |

"Параходство българско речно плаване" АД предлага на своите клиенти широка гама от услуги, покриващи голямата част от нуждите на търсещите речен транспорт компании. Дружеството е специализирано в и предлага следните транспортни услуги:

- Превоз на масови и генерални товари;
- Наливни неопасни товари и горива;
- Голямогабаритни и концентрирани товари;
- Контейнерни превози между Констанца и Белград;
- Фериботни превози между Видин и Калафат;



*Претоварване на
тежки коелети
в пристанище Констанца*

- Ро-ро превози Русе - Рени - Русе и Пасау - Видин - Пасау;
- Агентирание на български и чужди кораби във всички български пристанища;
- Спедиторска дейност, чартиране на речни и морски кораби;
- Организиране на комбинирани превози: река - жп. транспорт - море;
- Круизи в българския участък на р. Дунав с пасажерски кораби.

“Параходство Българско речно плаване” АД разполага със собствена пристанищна база в гр. Русе за извършване на ремонтно-технически дейности. В пристанище Никопол дружеството действа като пристанищен оператор и обслужва пристигане и заминаване на пътнически кораби.

Освен във всички български Дунавски пристанища Дружеството има представителства в Регенсбург (Германия), Виена (Австрия), Будапеща (Унгария), Белград (Сърбия).

Броят на заетите в дружеството лица наброява 743, от които 600 плавсъстава и 100 - брегови служители.

“Параходство българско речно плаване” АД приключва производствената си дей-



Моторен кораб “Найден Киров”

ност за 2005 г. с отчетен резултат от 1, 632.4 хил. тона превозени товари и нетни приходи от продажби в размер на 31,670 хил. лв. Нарастването спрямо предходната година е над 27%.

Финансовият резултат за 2005 г. е печалба в размер 1,719 хил. лв., четирикратно по-голяма от тази за предходната година.

Основни финансови показатели

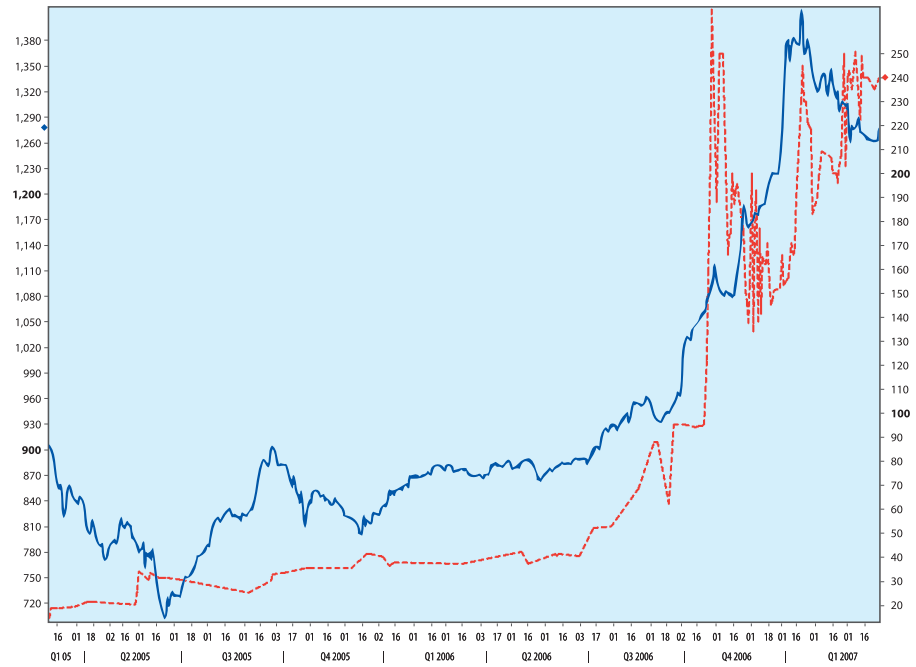
Показател	2006 г.	% изменение	2005 г.	% изменение	2004 г.
Активи	43 949	154,66	17,258	9,07	15,823
ДМА	36 968	213,50	11,792	-11,83	12,012
Краткотрайни активи	5 458	0,20	5,447	43,72	3,790
Материални запаси	1 463	56,47	935	15,01	813
Краткосрочни инвестиции	3,265	-2,27	3,341	69,77	1,968
Парични средства	730	-33,03	1,090	15,71	942
Основен капитал	1,158	29,39	895	0,00	895
Собствен капитал	34,679	201,29	11,510	15,99	9,923
Краткосрочни пасиви	5,215	25,21	4,165	-0,38	4,181
Нетни приходи от продажби	33,283	5,09	31,670	27,33	24,872
Общо приходи	33,976	6,08	32,028	27,47	25,126
Общо разходи	31,470	3,83	30,309	25,86	24,082
Брутна печалба	2,506	45,78	1,719	430,56	324
ЕБИТДА	3,324	36,51	2,435	140,14	1,014
Нетна печалба	2,506	45,78	1,719	430,56	324

Дружеството приключи производствената си дейност за 2006 г. с отчетен резултат от 1477.1 хил. тона превозени товари и произведени нетни приходи от дейността в размер на 33,976 хил. лв. Постигнат е ръст на приходите от 6.1 % спрямо съпоставимите за м. г. и 11.1 % спрямо бизнес плана за 2006 г. Общите разходите за дейността са 31,470 хил. лв. и тяхното нарастване е 3.8 %, спрямо базисния период.

Финансовият резултат за отчетната 2006 г. е печалба от 2,506 хил. лв. или 45.8 % по-голяма от тази на предходната година.

Динамика на основни финансови показатели и акционерен капитал за 2004 – 2006 г.

Финансови показатели	2006 г.	% изменение	2005 г.	% изменение	2004 г.
Приходи от основна дейност	33,976	6,08	32,028	27,60	25,101
Печалба/загуба от дейността	2,506	45,78	1,719	430,56	324
Нетна печалба/загуба от дейността	2,506	45,78	1,719	430,56	324
Сума на активите	43,949	154,66	17,258	9,07	15,823
Нетни активи	34,679	201,29	11,510	15,99	9,923
Акционерен капитал	1,158	29,39	895	-	895
Брой акции	1,158	29,37	895 404	-	895 404
	347				
Среднопретеглен брой акции	898 286	0,32	895,404	-	895 404
Основен доход на 1 акция в лева	2,79	45,33	1,9198	962,45	0,180695



*Кораб "Георги Матарчиев"
с ро-ро секция*

Дунавският пазар е ясно разпределен между параходствата от Централна и Западна Европа, опериращи главно между Буганеша и Келхайм, докато източноевропейските компании (в Румъния, България, Украйна) контролират плаването по долната част на реката. "Параходство българско речно плаване" АД контролира

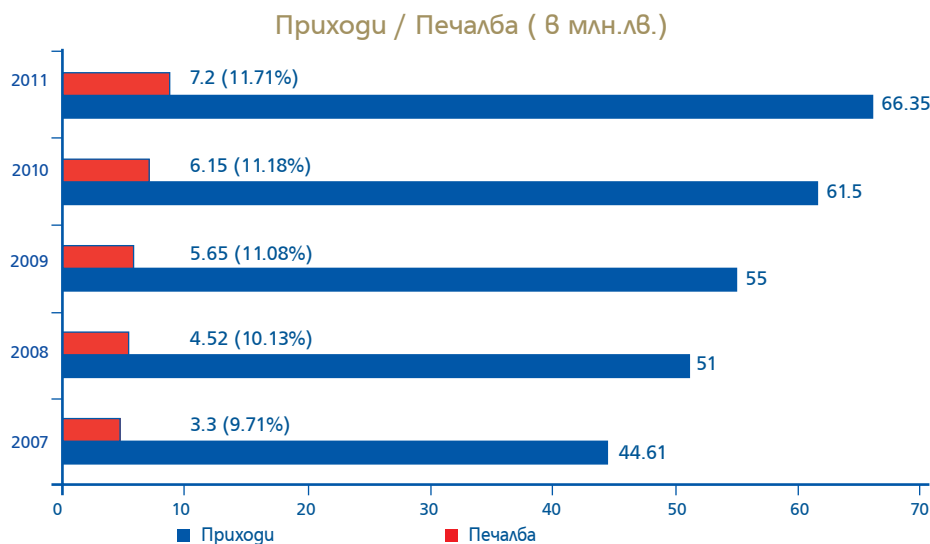
около 40 % от товаропотока по река Дунав от и за България. Параходството предлага конкурентни нива на навлата, по-добър сервиз и по-качествени съдове спрямо своите конкуренти и търси уплътняване на тонажа в двете посоки, за да компенсира наличието на преференциалните канални такси, от които се ползват конкурентните превозвачи.

През последните няколко години се затвърди тенденцията на недостиг на тонаж спрямо предлаганите товари за превоз по реката. Не достига тонаж, както за насипни товари – суровини и зърна, така и за генерални товари. Съгласно прогнозите на ЕК, товаропотокът по р. Дунав ще се увеличи с над 30 % до края на 2010 г. Това ще постави много остро въпроса за ново строителство на съдове, което е предстоящо в България, както и за преразпределение на товарите между различните превозвачи.

„Химимпорт“ АД е поело ангажимент да инвестира в „Параходство българско речно плаване“ АД 25 млн. евро през следващите пет години, като 10,2 млн. евро са вече изпълнени към датата на изготвяне на документа. Инвестициите ще бъдат насочени основно към обновяването на корабния парк на параходството - подмяната на двигателите с нови, производство на „Катерпилар“; извършване на конструктивни промени в някои от тласкачите, които да им позволят свободно движение в горната част на река Дунав - от Будапеща и Виена към Германия, както и в строителство на нови съдове, като основната цел е увеличаване на тонажа на „Параходство българско речно плаване“ АД.

Инвестиционната програма на дружеството за периода 2007 - 2011 г. също така предвижда и изграждането на логистичен център с капацитет над 25 000 кв.м., база за съхранение и търговия с нефтопродукти с капацитет над 10 000 тона и зърнен силос с капацитет 2 780 куб.м. на територия от 161 дка. собственост на параходството в гр.Русе – Източна промишлена зона в непосредствена близост до река Дунав. Предвижда се изброените инфраструктурни обекти да бъдат изградени и да влязат в експлоатация до 2010 г.

Прогнозните приходи на „Параходство българско речно плаване“ АД за периода 2007 - 2011 г. са представени на консолидирана база, като са взети под внимание и финансовите резултати и прогнози за „Ви Ти Си“ АД, гр.Варна и „Маяк КМ“ АД, гр.Нови Пазар. В тези дружества „Параходство българско речно плаване“ АД притежава съответно 51% от капитала и 77,19% от капитала.



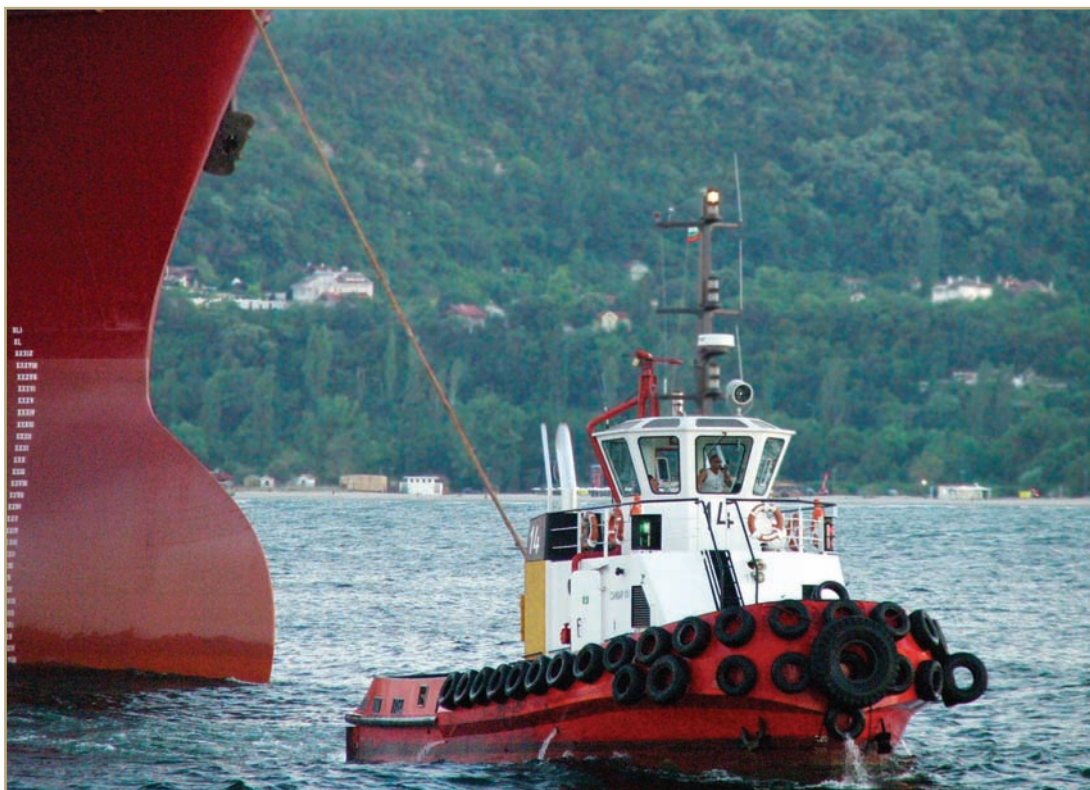
„Ви Ти Си“ АД

Чрез гружеството „Ви Ти Си“ АД, „Химимпорт“ АД в съдружие с други юридически и физически лица участва на пазара на буксирни услуги в пристанищата „Варна“ и „Балчик“.

„Ви Ти Си“ АД – гр. Варна, е учредено през месец октомври 2005 г. Регистрираният капитал в размер на 1 100 000 / лева е разпределен в 11 000 акции с номинал 100 лева. Основната дейност на „Ви Ти Си“ АД е извършване на буксирни услуги на Пристанищата „Варна – Изток“, „Варна – Запад“, „Леспорт“, т.е. целият район Варна, както и пристанище „Балчик“. Буксирните услуги включват извършването на маневри по въвеждане и извеждане на кораби, връзване и отвързване, преместване от едно кейово място на друго, както и превоз на материали от/ до кораби, намиращи се в морето.

За целта гружеството е закупило три влекача – „SANMAR XII“, „SANMAR XIII“ и „SANMAR XIV“ със следните технически характеристики:

- Тип: влекач
- Дата на построяване: 2003 г.
- Място на построяване: Корабостроителница Gemsan, Тузла – Истанбул;
- Максимална дължина: 18.28 m
- Ширина: 6.70 m
- Газене : 2.91 m
- Бруто тонаж: 65
- Нето тонаж : 20
- Двигател: CATERPILLAR 2 x 746Kw (2 x 1014BHP) – 2003 г.



Влекач Санмар



Влакчи Сантар

Основни финансови показатели

Показател	2006 г.	2005 г.	2004 г.
Активи	4181	4710	-
ДМА	3770	4163	-
Краткотрайни активи	411	547	-
Материални запаси	61	19	-
Краткосрочни инвестиции	145	260	-
Парични средства	194	260	-
Основен капитал	1100	1,100	-
Собствен капитал	1615	1268	-
Краткосрочни пасиви	749	1248	-
Нетни приходи от продажби	2047	482	-
Общо приходи	2076	515	-
Общо разходи	1669	318	-
Брутна печалба	407	197	-
ЕБИТДА	624	205	-
Нетна печалба	347	168	-

През 2006 г. Дружеството е генерирало приходи на стойност 2 076 хил.лв. и чиста печалба на стойност 347 хил.лв.

Пазарът на буксирни услуги на Варненските пристанища в момента се обслужва и от „Портови Флот 99“ Варна (правоприемник на държавната компания за буксирни услуги) и „Параходство БМФ“. За разлика от конкурентите си “Ви Ти Си” АД разполага със съвсем нови и модерни влекачи, чиято експлоатация е свързана с минимални разходи. Дружеството обслужва около 45% от корабите, като има потенциал да придобие още по-голям пазарен дял.

През 2007 година, в стремежа си за увеличаване на пазарния дял и за по-ефективно и качествено обслужване на своите клиенти, “Ви Ти Си” АД възнамерява да увеличи флота си, като закупи още един влекач.

„БМ ПОРТ“ АД

„БМ ПОРТ“ АД, е регистрирано във Варненски окръжен съд и е вписано в регистъра на търговските дружества под № 34, том/стр.401/146 по ф.г.№ 770/2005 с решение № 1638 от 15.03.2005 г.

Дружеството е с капитал от 4 милиона лева, разпределен в 4 000 поименни акции с номинална стойност 1 000 лв. Всяка една. 99% от акциите са собственост на „Химимпорт“ АД, а 1% от тях са собственост на „Химимпорт Инвест“ АД.

На 30.05.2006 г. влезе в сила 30 годишен договор за концесия на пристанищен терминал Леспорт, което е част от пристанище за обществен транспорт с национално значение. Договорът се сключи между Република България представена от Министерство на Транспортта – концедент и „БМ ПОРТ“ АД – пристанищен оператор и концесионер. На тази дата всички служители на държавния оператор „ЛЕСПОРТ“ ЕАД преминаха към „БМ Порт“ АД.

През изминалата година бе подписано стратегическо партньорство със световноизвестната холандска консултантска и инженерингова фирма Royal Haskoning, която има над 130-годишна история в изграждането и управлението на мащабни инфраструктурни, енергийни и индустриални проекти. Целта на това партньорство е оптимизацията, консолидацията и разширяването на предлаганите услуги в контекста на пристанищната дейност в областта на северното Черноморие, където Леспорт „БМ Порт“ АД има стратегически интереси.

На територията на пристанищен терминал Леспорт „БМ Порт“ АД осъществява целия спектър от пристанищни услуги, които представляват основната дейност на дружеството и задължения по договора за концесия, а именно:

- приемане, съхранение и експедиция на товари;
- претоварване на товари от кораби, вагони и камиони;
- стифагоринг и талиманене;
- вътрешно-пристанищен транспорт;
- укрепване, разкрепване и претегляне на товари;
- грузи услуги, свързани с обработка и обслужване на корабите.

Дружеството осигурява високо качество и ефективност на претоварния процес и е с ясна ориентация към определяне и удовлетворяване изискванията на клиентите.

Дружеството гарантира контрол относно предотвратяване замърсяването на околната среда.

В зоната на пристанището се намират Митнически пункт Леспорт и офис на гранична полиция, което осигурява по-ефективно и качествено обслужване на клиентите.

С оглед подобряване експлоатационната годност на терминала, повишаване ефективността на товаро-разтоварните операции, увеличаване на товарооборота и в изпълнение на договора за концесия от момента на влизането му в сила на концесионния договор през 2006 и 2007 г. гружеството е направило следните по-мощни инвестиции:

- Доставка на претоварна тилова техника
- Закупуване и подмяна на офис оборудване за дейността
- Ремонти и подобряване на условията на труд /помещения, сгради, складове/ по публична държавна собственост
- Други инвестиции в дейността
- Закупуване на активи /от Леспорт ЕАД/ за дейността
- Пристанищна техника
- Изготвяне на генерален план

Към настоящият момент, общият размер на инвестициите е 5 млн.лева, като общият размер за 2006 и 2007 г. ще достигне 6 млн.лева

За периода 30.05 – 31.12.2006 г. в пристанище Леспорт бяха обработени 282 хил. тона товари. Заедно с товарооборота на държавния оператор „Леспорт“ ЕАД общо за годината са обработени 456 хил.тона, което е абсолютен рекорд в цялата история на пристанището.

Товарооборот /товарни партии под 10 000 метрични тона/

Пристанище	2006 г. /30.05-31.12/ хил.тона	дял %
ПЧМВ	53	9,28
Леспорт	282	49,39
Варна Изток	226	39,58
Огесос ПБМ	10	1,75
Общо	571	100,00

Товарооборот /товарни партии, неизискващи складови площи/

Пристанище	2006 г. /30.05-31.12/ хил.тона	дял %
ПЧМВ /без бял цемент-слингове/	48	11,88
Леспорт /без скрап и фризер/	242	59,90
Варна Изток	104	25,74
Огесос ПБМ	10	2,48
Общо	404	100,00

Товарооборот /общ трафик за района/

Пристанище	2006 г. /30.05-31.12/ хил.тона	гял %
ПЧМВ	53	1,37
Леспорт	282	7,26
Варна Запад	2,620	67,49
Варна Изток	917	23,62
Одесос ПБМ	10	0,26
Общо	3,882	100,00

Структура и динамика на основните товаропотоци през пристанище Леспорт Варна за 2006 г. и прогноза за 2007 г.

Вид товар	2006 г. /30.05-31.12/	2007 г. /реална/	2007 г. /по договор за концесия/
Зърнени храни - насипно	78 203	104 000	
Шрот, трици - насипно	4 878	13 000	120 000
Дървен материал - насипно	43 759	66 000	
Металургични шлаки	7 539	14 000	
Въглища	4 456	5 000	48 000
Олио	6 253	5 000	0
Нефтопродукти	0	0	0
Фазер - пакети	6 254	13 000	
Торове в т.ч. урея, САС, НТП, НФ, моноамониев сулфат	12 167	15 000	
Стъкло и изделия от стъкло	8 890	15 000	
Фелдшпат	2 430	6 000	
Газобетонни тухли - палети	5 609	6 000	
Прах за пране - палети и биз-бегс торби	4 755	7 000	
Други	2 773	3 000	63 000
Метали - черни	9 591	23 000	
Метали - цветни	35 267	70 000	75 000
Метален отпаден скрап	35 352	41 000	60 000
Морска сол	13 581	0	0
Общо:	281 757	406 000	366 000

Изминалата 2006 г. утвърди правилността на подхода и политиката на дружеството към пазара на пристанищни услуги при съществуващата организация и технологии.

Постигнат е рекорд в обработените товари, което само по себе си е оценката на потребителите за предлаганите услуги.

Според ROYAL HASKONING пристанището е достигнало капацитета на възможностите си с над 75% от заетост на кейовия фронт.

Въведената в експлоатация пристанищна техника, закупените захватни съоръжения, реорганизацията и оптимизирането на оперативната работа доведоха до по-високи норми на обработка, по-качествено и ефективно обслужване на клиентите и повече обработени товари.

За управлението на паричните потоци на дружеството е характерно стриктния контрол и възможността за своевременно реагиране при промяна на някои от показателите. Съчетано е с политиката за увеличаване на възнаграждението за положен труд на всеки служител, но в размер и в пряка зависимост от месечните икономически резултати.



Аспорт Варна

Този отрасъл заема 17% от нетните активи на гъщерните дружества на Холдинга. Основните подотрасли, в които са съсредоточени са добив, производство и търговия с нефтопродукти и производство на растителни масла и изкупуване, преработка и търговия със зърнени храни.



*Ново поколение сеизмични вибратори I/O AHV-IV 362
за 2-D и 3-D сеизмични изследвания*

„Химимпорт“ АД притежава пряко и чрез свързани лица 67.80% от капитала на единственото по рода си дружество за добив на суров петрол газ в България - „Проучване и добив на нефт и газ“ АД.



*Нефтосъбирателни
съоръжения
(нефтосъбирателен пункт) на
находище „Бургарски геран“*

„Проучване и добив на нефт и газ“ АД

„Проучване и добив на нефт и газ“ АД, гр. София е единственото българско дружество, осъществяващо пълния комплекс от дейности по търсене, проучване, сондиране, разработка и експлоатация на нефтени и газови находища, както и преработка на суров нефт до крайни продукти за пазара.

„Проучване и добив на нефт и газ“ АД е създадено през 1991 г. с Разпореждане на Министерския съвет, като правопреемник на основните геологопроучвателни, научно-изследователски и производствени предприятия и обекти, поставили началото на българската нефтодобивна промишленост с откритото през 1951 г. нефтено находище „Тюленово“ в района на гр. Шабла.

Специалистите на „Проучване и добив на нефт и газ“ АД са с дългогодишен доказан опит и постигнати резултати, както на територията на България, така и при изпълнението на петролни проекти в Либия (български нефтени концесии NS-100 „Гадамес“ и NS-101 „Морзук“), Сирия, Иран, Ирак, Русия и др.

Основната дейност на „Проучване и добив на нефт и газ“ АД включва:

- търсене, проучване, добив и реализация на суров нефт и природен газ;
- търсене, проучване и експлоатация на находища на термални, минерализирани води и подземни води за питейни, битови и промишлени цели;
- търсене и проучване на находища на геотермална енергия;
- сондиране на търсещи, проучвателни и експлоатационни сондажи за нефт и газ, подземни води и геотермална енергия;
- научноизследователска и инженерингова дейност в страната и чужбина;



*Сондажна апаратура на търсени сондаж за нефт и газ
Р-4 "Кортачево"*

- специфични сервизни и външнотърговски операции;
- преработка на нефт и кондензат;
- сервизна геолошко-геофизическа дейност при търсене и проучване на полезни изкопаеми в страната и чужбина;
- проектиране, производствена и сервизна дейност в областта на геологията и геофизиката,
- строителство на нефтопроводи, газопроводи и монтаж на съоръжения за работа под налягане.



*Експлоатационен нефтен сондаж
с двубочинна помпа за добив
Р-9 "Селановци"*

Понастоящем "Проучване и добив на нефт и газ" АД е концесионер по дванадесет концесионни договора за добив на суров нефт и/или природен газ и титуляр на пет разрешения за търсене и проучване на нефт и газ.

През 2006 г. дружеството добива нефт и природен газ съгласно сключените концесионни договори с Министерството на енергетиката и енергийните ресурси, в следните находища: „Тюленово“, „Долни Дъбник“, „Долни Луковит“, „Долни Луковит-Запад“, „Староселци“, „Горни Дъбник“, „Бърдарски геран“, „Селановци“, „Българево“, „Маринов геран“, „Бутан-юз“ и „Дуранкулак“. Дейностите по търсене, проучване и оценка на нови нефтени и газови находища дружеството осъществява по реда и условията на Закона за подземните богатства въз основа на следните договори: Договор за търсене и проучване на нефт и газ в Блок 1-1 Плевен, Договор за търсене и проучване в Блок 1-2 Новачене, Договор за търсене и проучване в Блок Ловеч, Договор за търсене и проучване в Блок Враца – Запад и Договор за търсене и проучване в Блок "Шабла", разположен в северната част на Българския черноморски шелф.



Капиталът на дружеството е в размер на 873 433 лева, разпределен в 873 433 броя обикновени безналични акции с номинална стойност 1 лв. всяка. През периода август – октомври 2003 г. „Химимпорт“ АД придоби чрез приватизационни сделки на Българска фондова борса 85 % от капитала на "Проучване и добив на нефт и газ" АД.

На 21. 08. 2006 г. Общото събрание на Дружеството взе решение за увеличаване на капитала от 873 433 лева на 12 228 062 лева чрез издаване на нови 11 354 629 броя поименни безналични акции с номинална стойност от 1 лв. Към настоящия момент акционери в дружеството са:

Акционер	Брой акции	% от капитала
"Химимпорт" АД	6,358,415	52,00
"Интер Рабър Хеми" ЕООД	2,686,600	21,97
УПФ "Съгласие"	501,650	4,10
ППФ "Съгласие"	361,528	2,96
ЗПАД "Армеец"	280,241	2,29
Други юридически и физически лица	2,039,628	16,68
	12,228,062	100,00

„Проучване и добив на нефт и газ“ АД е без конкуренция на местния пазар, тъй като е единствената компания, добиваща суров петрол на територията на Република България. През 2004 г., след придобиването на „Проучване и добив на нефт и газ“ АД от „Химимпорт“ АД, дружеството започна осъществяването на мащабна инвестиционна програма за обновяване на специализираното геофизично и сондажно оборудване, ремонт на експлоатационните съоръжения, подобряване на условията на труд, внедряване на съвременни информационни системи за планиране и управление на ресурсите. Основната цел на програмата е подобряване на ефективността, финансовите резултати и адаптиране дейността към по-динамична пазарна и бизнес среда в национален и в международен план.

С цел подобряване качеството на предлаганите услуги, през 2004 г. е осъществено и реструктуриране на „Проучване и добив на нефт и газ“ АД, като са създадени три нови дружества („Геофизични изследвания“ ЕООД, „Българска сондажна компания“ ЕООД и „Българска петролна рафинерия“ ЕООД), в които „Проучване и добив на нефт и газ“ АД е едноличен собственик на капитала.

„Геофизични изследвания“ ЕООД

Дружеството извършва инженерногеоложки, хидрогеоложки, геотехнически, геофизични, геоложки и сондажни проучвания, проекти, консултации и експертизи, сеизмични оценки, проектиране, търсене, проучване и оценка на запасите на подземни богатства, проучвателни работи и оценка на ресурсите на подземни води, минерални води, изкопаеми горива (нефт и газ), проучвателни, оценъчни и инженерингови дейности за нуждите на минералната и нефтената индустрия, зауствания и подземно магазиниране, лабораторни анализи и изследвания, свързани с подземни богатства и подземни води, геолого-еколожки и хидрогеолого-еколожки оценки и преоценка на запаси на минерални суровини, подземни води и изкопаеми горива, сервизно геофизично обслужване на търсецо-проучвателната дейност в страната и в чужбина, компютърна обработка на геоложка, геофизична и картографска информация, оценка и прогнозиране на екологични процеси, свързани със замърсяване на почви и води, оценка за въздействието върху околната среда и преглед на влиянието върху околната среда, оценка на стари замърсявания и оценка на екологични щети върху релефа и ландшафта, специализирана външнотърговска и инженерингова дейност в областта на геолого-геофизичните проучвания за нуждите на минералната и нефтената индустрия.

„Геофизични изследвания“ ЕООД оперира с модерно оборудване за добиване на сеизмични данни, закупено от американската фирма „Input/Output“ Ltd. I/O System Four е ново поколение сеизмична станция с висока ефективност при полевата работа с възможности за провеждане, както на 2D, така и на 3D сеизмични изследвания.

„Българска сондажна компания“ ЕООД

Дружеството е с предмет на дейност: сондиране и ремонт в страната и чужбина на търсеци, проучвателни и експлоатационни сондажи за нефт и газ, подземни води и геотермална енергия, всички видове сервизна дейност и специфични сервизни операции, свързани с основния предмет на дейност. Понастоящем дружеството е в процес на проучване и преговори за закупуване и въвеждане в работа на модерна сондажна апаратура за сондиране до 4 000 метра.

“Българска петролна рафинерия” ЕООД

Дружеството е утвърден производител на нефтопродукти, получени от преработката на нефт и кондензат, като разтворители за лакобояджийската промишленост, разреждатели, осветителен керосин, безоловни автомобилни бензини, горива за дизелови двигатели, промишлен газьол, горива за изгаряне в стационарни горивни инсталации, корабни горива, котелни горива.

Дружеството притежава собствена химическа лаборатория, която е акредитирана изпитвателна лаборатория за анализ на нефт, разтворители, горива и нефтопродукти в съответствие с изискванията на БДС EN ISO 9001, ISO 17025.

„Проучване и добив на нефт и газ“ АД е собственик на „Българска нефтена компания“ (ВОСО) – Либия, която е носител на българските права и Оператор по сключеното през 1980 г. Споразумение за съвместно проучване и добив на нефт (EPSA) с Националната нефтена корпорация на Либия. Понастоящем дружеството е в процес на преговори с либийската страна за уточняване на възможностите и условията за продължаване на дейността в проучените от ВОСО петролни блокове на територията на Либия.

„Проучване и добив на нефт и газ“ АД притежава и следните дружества:

“Софгеопрочване” ЕООД

На 02.07.2004 г. между Агенцията за приватизация и “Проучване и добив на нефт и газ” АД се сключи Договор за приватизационна продажба на 500 дяла, представляващи 100% от капитала на “Софгеопрочване” ЕООД, гр. София. Дружеството извършва дейност в областта на обработката на сеизмични данни, интерпретация на сеизмични, геоложки и геофизични данни; изготвяне на геоложки програми (проекти) за търсещи сондажи; проучване, оценяване обслужване на сондажи; геоложки контрол чрез геосервизна лаборатория, включително осъществяване на надзор на проекти; изготвяне на технико-икономически доклади; обработка на хидрогеоложка информация и проекти за търсене на геотермални води и води за индустриални и домакински нужди и други дейности.

“Софгеолинт” ООД

Дружеството е специализирано в търсене и проучване на всички видове рудни и нерудни полезни изкопаеми и подземни води; прокарване, оборудване, ремонт и експлоатация на сондажни и шахтови кладенци; инженерногеоложки, хидрогеоложки и геофизични изследвания.

“Петро газ антика” ООД

Основната дейност на дружеството е съсредоточена в извършването на:

- проектиране на нефтени и газови сондажи;
- нефтопроводи;
- газопроводи;
- сондиране на кладенци за нефт и вода;
- ремонт на нефтени и газови находища;
- строителство на нефто-, газо- и водопроводи;

Дружеството е един от основните търговски партньори на „Булгаргаз“ ЕАД, гр.София, като последно предстои да извършва възложените от него дейности по ремонт на сондажи в пределите на промишлено газово хранилище „Чирен“.

По възлагане от „Проучване и добив на нефт и газ“ АД, се извършва ремонт на сондажи в пределите на действащите газови и нефтени находища на територията на цялата страна.

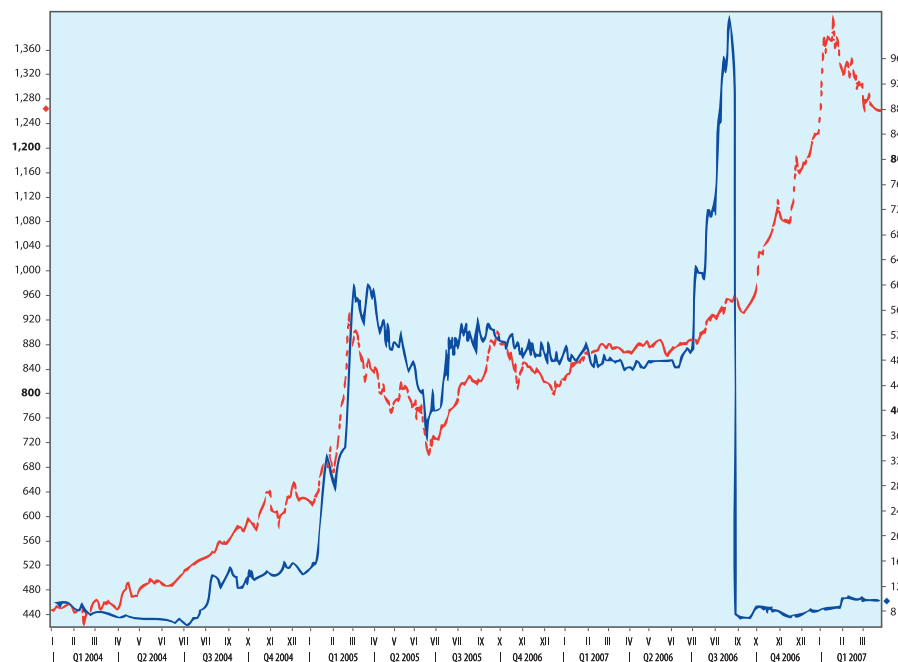
Основни финансови показатели на „Проучване и добив на нефт и газ“ АД

/хил.лв./

Показател	2006 г.	% изменение	2005 г.	% изменение	2004 г.
Активи	76 328	21.17%	62 991	45.44%	43 312
ДМА	21 535	6.05%	20 307	72.25%	11 789
Краткотрайни активи	53 969	10.70%	48 752	149.15%	19 567
Материални запаси	11 438	117.04%	5 270	-6.38%	5 629
Краткосрочни инвестиции	41 688	-1.15%	42 171	224.82%	12 983
Парични средства	843	-35.70%	1 311	37.28%	955
Основен капитал	1 228	40.66%	873	-	873
Собствен капитал	43 419	13.96%	38 101	10.11%	34 604
Краткосрочни пасиви	31 786	33.59%	23 793	171.18%	8 774
Приходи от продажби	33 266	24.30%	26 762	13.27%	23 627
Общо приходи	34 100	20.78%	28 233	17.23%	24 083
Брутна печалба	6 092	62.58%	3 747	63.55%	2 291
ЕБИТДА	8 045	45.09%	5 545	40.49%	3 947
Нетна печалба	5 342	84.78%	2 891	65.39%	1 748

Към 31.07.2006 г. броя на заетите лица в „Проучване и добив на нефт и газ“ АД е 392 души.

„Проучване и добив на нефт и газ“ АД е публично дружество и акциите му се търгуват на официален пазар, сегмент „В“ на БФБ – София с борсов код GAZ.



Основен инвестиционен приоритет на „Проучване и добив на нефт и газ“ АД е реализацията на проектите за търсене, проучване и оценка на нови находища на нефт и газ на сушата, в континенталния шелф и изключителната икономическа зона на Република България в Черно море съгласно сключените с държавата договори за търсене и проучване. В периода 2006 г. – 2007 г. дружеството планира осъществяване на значителни по обем търсещи и проучвателни дейности, включващи 2D и 3D сеизмични изследвания, както и прокарването на 4 търсещи сондажа за нефт и газ.

„Енергопроект“ АД

„Енергопроект“ АД е фирма с над петдесетгодишна история. На 29.05.1948 г., с решение на Софийски градски съд, фирмата е въведена в Държавния търговски регистър под номер 118.

Всички енергийни проекти в страната, от най-малката водна или отоплителна централа до големите водноелектрически централи, топлоцентрали, АЕЦ „Козлодуй“, електропреносната мрежа, са проектирани от „Енергопроект“ АД. Дружеството е участвало и участва активно при реализацията на проекти за модернизация и рехабилитация на енергийните обекти с цел привеждането им в съответствие със съвременните показатели на ефективност, надеждност и опазване на околната среда.

След приватизацията на 7.01.2001 г. дружеството остава водещо звено в енергийното проектиране. „Енергопроект“ АД става собственост на „Химимпорт“ АД на 15.09.2003 г.

В структурата на „Химимпорт“ АД, „Енергопроект“ АД е основен консултант и проектант при планирането и реализацията на проекти на групата свързани преди всичко с използването на възобновяеми енергийни източници като биогаз, биодизел, вятърни и геотермални източници.

Дружеството продължава да инвестира в обновяване на техническото оборудване, програмните продукти и сградния фонд и преди всичко в квалификацията на персонала.

Дружеството е партньор на основните западни фирми в енергийния сектор. Поддържа тесни връзки с университетските среди чрез съвместното участие в разработването на научно-приложни теми включително по международни програми.

Сред клиентите на дружеството са основните електро- и топло генериращи предприятия в страната, електропреносните дружества, общини, средни и малки фирми, инвестиционни сдружения и групи.



*Енергопроект
София*

Производство на растителни масла и изкупуване, преработка и търговия със зърнени храни

„Химимпорт“ АД е мажоритарен собственик на “Слънчеви лъчи България” ЕАД (бившата рафинерия за слънчогледово олио в гр. Провадия), както и на търговски дружества за търговия със зърнени култури.



Маслодобивен завод
Провадия

“Слънчеви лъчи България” ЕАД

Дружеството е с капитал 10 000 000 лева, увеличен и внесен ефективно през 2006 г.

Към 31.12.2006 г. акционерния капитал на дружеството е разпределен, както следва:

	2006 г. Брой акции	2006 г. %	2005 г. Брой акции	2005 г. %
Химимпорт АД	7 097	71	3 300	100
Нефтена търговска компания ЕООД	160	2		
ДФФ Съгласие	100	1		
ППФ Съгласие	80	1		
УПФ Съгласие	120	1		
ДЕНИЗ 2001 ЕООД	280	3		
ПРИМА ХИМ ЕООД	1 000	10		
ДФ Европа	200	2		
ПОАД ЦКБ-СИЛА	663	6		
Централна Кооперативна Банка АД	300	3		
	10 000	100	3 300	100

“Слънчеви лъчи България” ЕАД произвежда слънчогледови масла за хранителни и технически цели, които се предлагат на пазара, както наливно, така и бутилирано в ПЕТ - 0.5 л, 1 л., 2 л., 5л., 8 л. и 10 литрови бутилки. Дружеството извършва и услуги на ишлеме; преработка на слънчогледово семе, рафиниране на сурови масла. Произвежданата продукция от рафинирани масла е със запазена марка и патентна защита за марка “Слънчеви лъчи” от Патентно ведомство на Република България. Търговската марка „Слънчеви лъчи“ след дългогодишно отсъствие от търговската мрежа, стартира с нова визия /етикет и бутилка/ от януари 2005 г. За 2005 г. пазарният дял на бутилирано масло в търговската мрежа на страната е 6,8%. Постигнатият висок ръст в пазарния дял през последната година е резултат от правилната търговска политика на „Слънчеви лъчи България“ ЕАД към всички звена от дистрибуционни канали. Единната ценова политика в национален мащаб даде възможност да се бъдат обхванати 80% от горепосочените канали.

През 2005 - 2006 год. “Слънчеви лъчи България” ЕАД е сертифицирано в съответствие със стандартите за Системи за управление на качеството: ISO9001:2000 EN и HHASP. Производствената си дейност дружеството осъществява в Маслодобивен завод в гр. Провадия. Търговската дейност на дружеството се изразява в продажби на собствена продукция (сурови, рафинирани и бутилирани слънчогледови масла, и слънчогледов шрот) - на едро и дребно, за вътрешен пазар и износ. За продажбите на бутилирани рафинирани масла е изградена дистрибуционна мрежа в цялата страна, както и на търговия със зърнени култури за износ. Зърното се съхранява в шест зърнобази, собственост на дружеството в с. Крушари, с. Кардам, Карapelит, гр. Тервел, гр. Нова Камена и гр. Добрич., с общ обем на вместимост 274 000 тона зърно.

Основни конкуренти и пазарен дял

	Износ на зърнени култури	Изкупуване на маслодайни семена	Продажби на бутилирано олио		
Зърнени храни Сс	11%	Бисер олива	13%	Калиакра	17%
Бисер олива	10%	Кремер София	12%	Папас	8%
Папас олио	10%	Слънчеви лъчи	11%	Слънчеви лъчи	5%
Слънчеви лъчи	8%	Калиакра	7%	Клас	5%
Коримекс	8%	Папас олио	5%	Бисер	5%
Октопог	7%	Роса	4%	Роса	4%
Кремер София	7%	Звезда	4%	Звезда	3%
Луи Драйфус	7%	Олива	4%	Плиска	2%
Вита грейн	7%	Октопог	4%	други	50%
Фарин	6%	Каргил	3%		

Капацитетни възможности на "Слънчеви лъчи България" ЕАД за съхранение

Пшеничен еквивалент		
№ обект		Вместимост в тона
1	Маслодобивен завод гр. Провадия	50 000
2	Зърнобаза гр.Добрич	30 000
3	Зърнобаза гр.Тервел	45 000
4	Зърнобаза с.Кардам	60 000
5	Зърнобаза с.Карапилит	40 000
6	Зърнобаза с.Крушари	40 000
7	Зърнобаза с.Нова Камена	9 000
Обща вместимост		274 000

Пазарният дял при растителните масла на "Слънчеви лъчи България" ЕАД се оценява на 5,88%. За реколтната 2005/2006 год. "Слънчеви лъчи България" ЕАД прогнозира да преработи 70 000 тона, слънчоглед от които ще произведе 28 340 тона масла.

Към момента дружеството има търговски взаимоотношения с „Пикадили“, „Магазини 3,4,5“, „Елемаг“, „ВП Маркет България“, Пицария „Мис каприз“, „Мега Марини“, „САНИ“, „Аскент“, „СВА“ и др., и е в търговски преговори с веригите „Метро Кеш енд Кери“, „Била“, „Рамстор“, „Нарру“, „НІТ“, „Бурлекс“.

Броят на служителите в „Слънчеви лъчи България“ ЕАД към 30.03.2007 г. е 237.



Слънчеви лъчи България
Добрич

Специализиран транспорт
на зърнения бизнес
на Хилитпорт



Основни финансови показатели

/хил.лв./

Показател	2006 г.	2005 г.	2004 г.
Дълготрайни активи	24,063	15,036	15,372
в т.ч ДМА	24,488	14,857	15,314
Краткотрайни активи	31,820	12,606	13,649
материални запаси	9,417	10,291	7,319
краткосрочни инвестиции	-	-	-
парични средства	974	66	176
основен капитал	10,000	3,300	3,300
собствен капитал	16,871	7,337	10,955
краткосрочни пасиви	31,180	18,444	17,413
приходи от продажби	49,619	28,739	18,059
общо приходи	54,071	29,249	18,255
брутна печалба	2,633	-2,573	192
нетна печалба	2,474	-2,579	106

През изминалите финансови години приходите от продажби бележат постоянен и агресивен ръст. За 2005 г. увеличението е в размер на 10 680 или 37.16%, а за 2006 г. - 20 880 или 42.08% ръст. Натрупаният финансов резултат на гружеството до 2005 г. е загуба в размер на 455 хил.лева, вследствие на извършените от гружеството сериозни по обем инвестиции.

Очакван ръст в продажбите на продукцията и стоки, както и пазарен дял:

/хил.лв./

	2007 г.	ръст спрямо 2006 г.	2006 г.
Зърнени култури	12%	50%	8%
Маслодайни	16%	45%	11%
Бутилирани масла	11%	120%	5%

Приходи от продажба на продукцията за периода 2005 – 2007 г.

Наименование	м.ег.	2007 г.		2006 г.		2005 г.	
		к-во	хил. лв	к-во	хил. лв	к-в	хил. лв
Слънч.шрот	Тон	12 000	1 680	8 359	1 350	1 211	176
Рапичен шрот	Тон	4 000	560	4 256	617		
Нераф.масла	Тон	3 500	3 850	6 158	5 805	81	85
Раф.масла	Тон	8 000	10 000	3 491	4 337	3 788	4 367
Биодизел	Тон	13 000	15 600				
Общо		19 607	31 690	22 264	12 109	4 255	4628



Зърнобаза
Добрич

Приходи от продажба на стоки за периода 2005 – 2007 г.

Наименование	м.ег.	2007 г.		2006 г.		2005 г.	
		к-во	хил. лв	к-во	хил. лв	к-во	хил. лв
Пшеница	Тон	100 000	24 000	66 794	13 368	24 863	4 466
Ечемик	Тон	30 000	6 600	4 211	758	10 029	2050
Царевица	Тон	50 000	12 000				
Слънчоглед	Тон	27 000	12 960	33 837	13 131	25 747	11112
Рапица	Тон	13 000	5 850	7 262	3 327		
САС	Тон	7 000	2 380	6945	2 078	3 354	916
Други стоки			0		1 581		3 495
Общо		227 000	63 790	122 647	34 274	68 937	22 039

През последните две години, дружеството е инвестирало 7,000 хил. лв. за обновяване на техническото оборудване, технологията и сградния фонд. В резултат на инвестициите, производствените мощности са обновени в значителна степен. Състоянието на основното оборудване на дружеството по отношение на възраст е по-добро от средното за маслodobивната промишленост в страната.

„Слънчеви лъчи България“ ЕАД участва заедно с „Химойл“ в изграждането на завод за производство на биодизел в гр. Провадия с капацитет 100 000 т. биодизел годишно и складови вместимости от 6 000 куб. м. за съхранение на биодизел и 2 000 куб. м. за съхранение на неутрално растително масло на обща стойност 15 000 хил. EUR. В тази връзка е сключен е договор за с „ДЕСМЕТ БАЛЕСТРА“ Италия със срок за изпълнение до края на 2006 година. „ДЕСМЕТ БАЛЕСТРА“ е водеща в Европа и в световен мащаб фирма за инженеринг, производство, монтаж и въвеждане в експлоатация на оборудване в областта на маслodobивната промишленост, както и на оборудване за производство на биодизелово гориво.

До 2010 г. „Слънчеви лъчи България“ ЕАД ще увеличи пазарния си дял и ще притежава:

- 25 % от пазара на маслодайни култури (около 250 хил. тона)
- 20 % от пазара на бутилирани масла (около 15 хил. тона)
- 10 % от пазара на зърнени култури (около 500 хил. тона)

Основните цели, които дружеството се стреми да постигне в краткосрочен план са свързани с:

- разширяване и развитие на екипа осъществяващ изкупуването във всички региони на страната
- въвеждане на кредитна програма за фермерите, свързана с предоставяне на пакети за отглеждане на маслодайни култури (вкл. ноу-хау, семена, препарати, торове, горива, застраховки, както и създаване на екип от агрономи, работещ с производителите). Програмата ще се изпълнява съвместно с „Централна Кооперативна Банка“ АД и ЗПАД „Армеец“.
- изграждане на оптимален логистичен модел, включващ модернизация на силозите, както и модернизация на автопарка. За тази цел дружеството закупи от фирмата „Мерцедес“ 40 броя специализирани камиони за превоз на зърно и цистерни
- Използване на коридора Русе – Дунав – Констанца за превоз на товари съвместно с „Параходство българско речно плаване“ АД

„Слънчеви лъчи България“ ЕАД успешно придоби статут на публично дружество и листва акциите си на „Българска фондова борса – София“ в края на 2006 г., но активна търговия с ценните книжа се очаква след приключването на консолидацията на дружеството със „Зърнени Храни“ ЕАД, окрупняването на производството, съхранението и търговията със зърнени култури и старта на производство на биодизел.



*Химснаб
София*

“Химснаб” АД

“Химимпорт” АД притежава 97 000 броя акции (97%) от капитала на “Химснаб” АД.

“Химснаб” АД се намира в икономически притегателна зона на София, разполага със собствен ЖП коловоз и налични ресурси за товаро-разтоварна и друга дейност по обслужване на стоки и товари. Дружеството има собствен терминал за обработка на течни химикали, вкл. и разфасоването им. “Химснаб” АД притежава инсталация за производство на вододисперсионни бои, както и с линия за производство на течна химия (антифриз, течност за чистачки и др.). На територията на “Химснаб” АД функционират още и автосервиз (“Трансинтеркар” – лицензиран по ISO-9001), бензиностанция, цех за производство на макаронени изделия и групи по-малки производствени и опаковъчни мощности.

Недвижимата собственост на дружеството е около 68 дка. в кв. Илиянци, от които 22 дка. покрита складова площ – около 30 масивни постройки, основно отдавани под наем на повече от 50 фирми-наематели. Дружеството разполага с необходимите разрешителни и лицензи за складова и производствена дейност.

В плановете на дружеството за непосредствена реализация е включено изграждането през 2007 г. на база за съхранение на бензин, метан и газ, която е в процес на проектиране.

“Спортен комплекс Варна” АД

“Спортен комплекс Варна” АД е учредено на 26.05.2005 г. Капиталът на дружеството е 34 575 000 лева, разпределен в 34 575 броя поименни акции с право на глас, всяка с номинална стойност 1000 лева.

Акционери в “Спортен комплекс Варна” АД са “Химимпорт” АД и Община Варна. “Химимпорт” АД притежава 65 % (22 474 броя акции) от капитала на дружеството.

При учредяването си през 2005 г. “Спортен комплекс Варна” АД. придобива различни недвижими имоти, представляващи апортна вноска в капитала му:

- Стадион “Варна”, състоящ се от земя с площ 69 300 кв.м. и застроени върху нея обекти;
- Терени с обща площ от 54 000 кв.м.;
- Прилежащ паркинг за обществено паркиране с площ 18 405 кв.м

- Покрит плувен басейн, представляващ сграда със застроена площ 3 900 кв.м., състояща се от четири нива;
 - Спортна зала със застроена площ 1 467 кв.м. и земя с площ 4 000 кв.м.;
- През 2005 г. "Спортен комплекс Варна" АД закупува чрез търз спортен комплекс "Корабостроител", състоящ се от:
- Урегулиран поземлен имот, с площ 51 400 кв.м.;
 - Футболно игрище с площ 24 300 кв.м.;
 - Съоръжения, оборудване, инсталации и инфраструктура, прилежащи към имота;

Дружеството изпълнява амбициозна инвестиционна програма, включваща изграждането на модерни спортно-развлекателни съоръжения на територията на град Варна. За целта са извършени основните подготвителни работи, като извършване на кадастрално заснемане и изготвяне на цифров кадастр на "Спортен комплекс Варна", геодезични и геоложки проучвания на терените. Дружеството планира да реконструира и модернизира съществуващата спортна база, да изгради нови допълнителни спортни и хотелски съоръжения и да развива модерна спортна дейност.

"Спортен комплекс Варна" АД се намира в напреднал етап в строителната програма по изграждането на изцяло нов футболен стадион по стандартите на FIFA, SPA-център, писти за 60 и 100 метра, тенис кортове, възстановителни центрове, басейн и други спортни съоръжения. Конкурса за изготвянето на спортния комплекс бе спечелен от световна известната проектантска фирма GMP International GmbH. Визията на новия комплекс ще бъде сходна с подобен комплекс в Кьолн, Германия и ще бъде в пълна хармония с пространството на морската столица.



*Спортен комплекс Варна
плувен басейн*



Спортен комплекс Варна
стадион Варна

Счетоводна къща "Химимпорт Консулт" ООД

"Химимпорт" АД притежава 59 % (110 861 дяла) от капитала на "Химимпорт Консулт" ООД.

Основният предмет на дейност на дружеството е счетоводното обслужване на "Химимпорт" АД и дъщерните фирми от холдинговата структура, както и външни клиенти.

Дружеството изготвя за нуждите на Холдинга бюджети, анализи и прогнози и осъществява цялостен контрол върху финансовите потоци на дружествата от групата.

Дружеството изготвя данъчните планове и осъществява данъчна защита на "Химимпорт" АД и дъщерните му дружества.



Бранд Ню Айдиъс
централен офис
София

“Бранд ню айдиъс” ЕООД

“Бранд Ню Айдиъс” ЕООД е създадена през 2003 г. агенция за маркетингови комуникации. Дружеството е с предмет на дейност: комисионна и посредническа дейност, търговско представителство, търговско-импресарска дейност, рекламна, издателска и разпространителска дейност, организиране и провеждане на конкурси, модни ревюта, представяне на търговски марки, промоции, пресконференции, конференции и семинари, маркетинг, консултантска дейност, сделки с интелектуална собственост.

Дружеството е с капитал 5 000 лева и е 100% собственост на “Химимпорт” АД.

“Бранд Ню Айдиъс” ЕООД предлага следните услуги на своите клиенти:

- Стратегическо планиране;
- Творчески решения;
- Дизайн;
- Медия планиране и купуване;
- Реализация на рекламни кампании;
- Връзки с обществеността.

Съвкупността от предлагани услуги позволява на дружеството да поема и изпълнява цялостни кампании по създаване, промоциране, утвърждаване и създаване на положителен имидж на марки и продукти.

Философията на “Бранд Ню Айдиъс” ЕООД е да се ангажира с цялостната дей-

ност по изграждане имиджа на отделна марка и продукт, обединявайки силните страни на отделните маркетингови комуникационни канали за постигане на на-белязаните цели. Към момента основните клиенти на дружеството са фирмите от структурата на "Химимпорт" АД. Дружеството е ангажирано с брандиране на марката "Химимпорт" АД, както и продуктите и услугите, предлагани от дружествата - част от холдинга. Сред клиентите на "Бранд Ню Айдиъс" ЕООД са:

- „Централна Кооперативна Банка“ АД;
- ЗПАД „Армеец“;
- „Хемус Ер“ ЕАД;
- „България Ер“ АД
- „Проучване и добив на нефт и газ“ АД;
- „Слънчеви лъчи България“ ЕАД;
- „Млечен път“ АД;
- Курортен комплекс "Св. Св. Константин и Елена"
- ПОАД "ЦКБ Сила" и ПОК "Съгласие"

Спецификата на продуктовете профили на клиентите на дружеството, изискват разработване на разнообразни маркетингови стратегии за различни по своята същност пазари. Това позволява на дружеството да изгражда екип, познаващ различни пазари, което спомага за превръщането на дружеството в една от големите маркетингови компании на пазара.

"Химимпорт Лега Консулт" ООД

"Химимпорт Лега Консулт" ООД е създадено през 2002 г. с предмет на дейност: консултантска дейност в областта на правото, управлението, финансите, инвестициите, приватизацията, интелектуалната собственост, анализи в областта на договорната дейност и търговските отношения, търговско посредничество и представителство на местни и чуждестранни лица, изготвяне на проучвания и анализи на статута, имуществото, организацията, структурата и общото състояние на търговски и други юридически лица и изготвяне на проекти за тяхното оптимизиране.

Дружеството е с капитал 5 000 лева. Съдружници в "Химимпорт Лега Консулт" ООД са: "Химимпорт" АД – 70% и физически лица – 30%. Към момента в дружеството работят 9 души, от които 7 са адвокати, притежаващи значителен опит в областта на корпоративното, облигационното, вещното, данъчното, административното, процесуалното и международното частно право, владеещи английски, френски, арабски и руски език.

Дружеството е специализирано в предлагането на широк кръг от правни услуги и консултации, както на дружествата в структурата на "Химимпорт" АД, така и на български и чуждестранни юридически лица извън нея, а именно:

- учредяване и регистриране на търговски дружества, консорциуми, холдинги, клонове и търговски представителства на чуждестранни дружества; извършване на регистрации, промени по регистрациите и осъществяване на представителство пред съответните компетентни български власти и органи; придобиване (включително чрез приватизация), преобразуване и преструктуриране на търговски дружества; изготвяне на колективни и индивидуални

трудови договори и предоставяне на консултации в областта на социалното осигуряване;

- изготвяне на всякакви търговски и граждански договори и реализиране на съдебна и извънсъдебна правна защита във връзка с тяхното неизпълнение, включително предприемане на действия по принудително изпълнение в рамките на съответното изпълнително производство;
- закупуване и продажба на недвижими имоти, реализиране на правна защита по отношение на правото на собственост и ограничените вещни права;
- предоставяне на консултации в областта на енергетиката и добивната промишленост, включително изготвяне на всякакви споразумения и документи във връзка с участия в конкурси за избор на титуляри на разрешения за търсене и проучване на подземни богатства и за избор на концесионери за добив на такива; изготвяне на всички необходими споразумения и документи за участия в обществени поръчки за извършване на дейности, съпътстващи търсенето, проучването и добива на подземни богатства; изготвяне на правни анализи по проблеми, свързани с околната среда и предоставяне на правни становища за индустриални проекти във връзка с тяхното влияние върху околната среда;
- правна защита срещу незаконосъобразни индивидуални административни актове, както и срещу наказателни постановления, издадени по реда на ЗАНН; представителство пред съответните данъчни органи и защита срещу незаконосъобразни актове на данъчната администрация;
- представляване пред националните и международните съдилища и арбитражи, подготовка и водене на съдебни процеси, оказване на правна помощ в производствата за признаване и допускане изпълнението на постановените от чуждестранни съдилища решения на територията на Република България.

Останалите търговски дружества, собственост на „Химимпорт“ АД са главно наследени от периода преди приватизацията му. Бившите дирекции на външнотърговското дружество „Химимпорт“ АД сега са обособени като отделни търговски дружества. Участието на „Химимпорт“ АД в тях е консолидирано в дружеството „Химимпорт Груп“ ЕАД. Основната сфера на дейност на тези дружества е търговия с химикали и минерални торове; дистрибуция на фармацевтични продукти за хуманна и ветеринарна медицина; предоставяне на складови и логистични услуги и др.

„Булхимекс“ ООД

„Булхимекс ГмбХ“ е създадено през 1981 г. като дружество с ограничена отговорност с капитал 500 хиляди ДМ. През 1988 г. капиталът е увеличен на 2 500 000 ДМ. От 2005 г. седалището на дружеството е във Франкфурт на Майн с клон в Мюлхайм на Майн.

„Булхимекс ГмбХ“ е създадено като търговско дружество, като основната му дейност е внос и продажба на български химически продукти във Федерална република Германия, износ на химически и други стоки за България, както и реекспортна и представителна дейност. Вносът във ФРГ се осъществява предимно с баржи по река Дунав през складовата база в Дезендорф. Основни стоки са торовете, синтетичният каучук и пластмасите, при реекспорта – суровият нефт, дизелово гориво, амониев нитрат.

Основната част от дейността на дружеството остават изграждането и поддържането на взаимоотношенията с чуждестранни партньори на „Химимпорт“ АД. „Булхимекс ГмбХ“ продължава да бъде водещото звено от структурата на Холдинга, което осъществява контакти и поддържа връзки с контрагенти извън страната. След 2000 г. дружеството осъществи многобройни и значими контакти, свързани с финансирането на различни проекти на „Химимпорт“ АД. Основните банки, с които „Булхимекс ГмбХ“ поддържа взаимоотношения са Ост-Вест Ханделсбанк, Хипоферайнсбанк, Дрезднер Банк и Дойче Банк.

Значителен обем от дейността на дружеството заемат сделките с недвижими имоти.

Основни финансови показатели

Показател	2006 г.	2005 г.	2004 г.
Активи	9,035	9,342	9,553
ДМА	6,756	6,853	6,968
Краткотрайни активи	2,279	2,489	2,585
Материални запаси	211	351	634
Краткосрочни инвестиции	792	792	1,845
Парични средства	11	32	106
Основен капитал	2,500	2,500	2,500
Собствен капитал	2,560	2,546	2,576
Краткосрочни пасиви	5,221	5,464	5,572
Нетни приходи от продажби	11,439	25,075	4,943
Общо приходи	11,461	25,729	4,955
Общо разходи	11,407	25,679	4,846
Брутна печалба	54	50	109
Нетна печалба	19	22	82

В заключение, бихме желали да уверим всички бъдещи акционери на "Химимпорт" АД, че дъщерните дружества на Холдинга ще продължават своето възходящо развитие, с цел запазване и разширяване на завоюваните пазарни позиции.

Във финансовата сфера – разширяване на предлаганите услуги, чрез създаване на животозастрахователно и здравноосигурително дружества, създаване на взаимни фондове и развитие на дружествата със специална инвестиционна цел.

В транспорта – модернизирание и развитие на „Параходство Българско речно плаване“ АД, развитие на Варненска буксирна компания, изграждане на пристанищни терминали на р. Дунав и Черно море, развитие на кораборемонтна и корабостроителна дейност, покупка на морски съдове за насипни и течни товари. Развитие на авиационния бизнес и изграждане на модерна и сертифицирана авиотехническа база за извършване на периодични и тежки ремонти на самолети, участие в концесиониране на летища в България.

В производството – разширяване на капацитета на петролната рафинерия край Долни Дъбник, увеличаване на добива на нефт и природен газ, разработване на нови находища в концесионираните райони; увеличение на производството на сурови и рафинирани растителни масла, биодизел и изграждане на мощности за производство на биоетанол, развитие на производствени мощности за преработка на зърнени храни.

В търговията – развитие на дистрибуторската мрежа за вътрешен пазар и на мрежата от външни клиенти за навлизане на нови пазари. Създаване на смесени предприятия с български и чужди партньори в области от взаимен интерес.

Развитие на "Химимпорт" АД и дъщерните му дружества, чрез възстановяване и създаване на нови клонове и представителства в чужбина, с които имаме изградени трайни контакти или представляват потенциален пазар за развитие.

От Управителния съвет на „Химимпорт“ АД

Междинен консолидиран отчет

Както е видно от долната таблица, на база междинния консолидиран отчет към 31.12.2006, „Химимпорт“ АД отбелязва положителни ръстове във финансовите си показатели като запазва тенденцията от преходни периоди.

Целите на „Химимпорт“ АД са да продължи да расте с минимум 15% в близките няколко години над пазарния сегмент, в който оперира съответното подразделение на холдинга.

Показател	2006	Изменение %	2005	Изменение %	2004
Активи	1 685 812	50.78%	1 118 055	41.01%	792 882
ДА	224 993	49.81%	150 187	32.10%	113 693
Дългосрочни активи	571 782	37.36%	416 269	200.37%	138 584
Краткотрайни активи	889 037	61.17%	551 599	2.03%	540 605
Материални запаси	28 411	29.43%	21 951	25.16%	17 539
Краткосрочни инвестиции	356 442	54.18%	231 184	8.88%	212 321
Краткосрочни вземания	137 973	102.16%	68 251	32.59%	51 475
Парични средства	366 211	59.07%	230 213	-11.21%	259 270
Основен капитал	130 000	116.67%	60 000	200.00%	20 000
Собствен капитал	331 669	40.54%	236 001	74.21%	135 470
Краткосрочни пасиви	918 382	14.55%	801 699	39.25%	575 727
Нетни приходи от продажби	283 969	145.58%	115 632	29.62%	89 206
Общо приходи	520 871	46.85%	354 700	1171.60%	27 894
Общо разходи	459 840	42.95%	321 670	2012.08%	15 230
Брутна печалба	61 031	84.77%	33 030	-4.79%	34 693
ЕБИТДА	53 706	511.89%	8 777	-59.20%	21 514
Нетна печалба	55 123	83.69%	30 008	-0.93%	30 289



Доклад на независимия одитор

До акционерите
на Химимпорт АД

гр. София

Доклад по финансовите отчети

Ние одитирахме приложените финансови отчети на Химимпорт АД, които включват: баланс към 31 декември 2006 г. и отчет за доходите, отчет за промените в капитала и отчет за паричния поток за годината, приключила тогава, и съответните приложения. За да получат разбиране относно финансовото състояние, финансовото представяне и паричните потоци на дружеството, читателите на този доклад би следвало да се запознаят с приложения финансов отчет, изготвен от ръководството на дружеството.

Отговорност на ръководството на дружеството

Ръководството на дружеството е отговорно за изготвянето на финансовия отчет, който честно представя финансовата позиция, финансовото представяне и паричните потоци на дружеството в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от ЕС и националното счетоводно законодателство. Тази отговорност включва:

- организиране и прилагане на вътрешен контрол, за да се предотвратят и открият измами и грешки;
- избор и прилагане на счетоводни политики, които съответстват на МСФО и са подходящи при съответните обстоятелства;
- да направи необходимите счетоводни преценки, включително съществени-те предположения, на които тези преценки се базират.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност е, базирайки се на одита ни, да изразим мнение по този финансов отчет. Ние извършихме одита в съответствие с Международните одиторски стандарти. Тези стандарти изискват да планираме и извършим одита, така че да получим приемлива, но не абсолютна, сигурност относно това дали финансовият отчет не съдържа съществени грешки, дължащи се на измама, или не. Един одит включва:

- разбиране на дейността на дружеството и средата, в която е действало, с цел да се оценят рисковете от съществени пропуски и грешки в финансовия отчет и определяне и осъществяване на по-нататъшни одиторски процедури, за да се отговори на тези рискове;
- получаване на доказателства, подкрепящи сумите и оповестяванията в финансовия отчет чрез текстове и други процедури;

- оценка на това, доколко е подходяща избраната и прилагана счетоводна политика;
- оценка на разумността на съществените предположения;
- оценка на общото представяне на информацията в финансовия отчет и оповестяванията.

В един одит на финансов отчет одиторът получава разбиране относно вътрешния контрол на гружеството като база за определяне на вида, времето и размера на одиторските процедури, но не с цел да получи достатъчна база за изразяване на мнение, относно изграждането и ефективното действие на този вътрешен контрол.

Ние вярваме, че сме получили достатъчно подходящи доказателства, за да можем да изразим мнение относно финансовия отчет.

Нашето мнение

По наше мнение финансовия отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на гружеството към 31 декември 2006 г., и за финансовото представяне и паричните потоци за годината, приключваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския Съюз и националното счетоводно законодателство.

Специализирано одиторско предприятие

Регистриран одитор



Грант Торнтон ООД



Мария Апостолова

01 март 2007

гр. София

Grant Thornton Ltd.
54 William Gladstone Str.
1000 Sofia
T (02) 987 28 79, 980 64 08
F (02) 980 48 24
E office@gtbulgarie.com
W www.gtbulgarie.com

Member
of Grant Thornton International

Grant Thornton 

		Баланс	
		2006	2005
		'000 лв.	'000 лв.
Пояснения			
Активи			
Дълготрайни активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	5	20 074	13 025
Нематериални активи	6	495	737
Инвестиционни имоти	7,8.1	1 253	1 331
Инвестиции в дъщерни дружества	9	151 995	125 267
Инвестиции в асоциирани предприятия	10	27 935	24 364
Дългосрочни финансови активи	11	30 072	8 207
Дългосрочни вземания	12	11 691	6 003
		243 515	178 934
Краткотрайни активи			
Материални запаси	13	302	1 057
Вземания от свързани лица	36,1	17 492	11 167
Краткосрочни финансови активи	14	1 864	1 691
Предоставени заеми	15	11 348	23 625
Търговски вземания	16	4 315	3 345
Съдебни и присъдени вземания	17	145	145
Други вземания	18	8 282	4 242
Парични средства	19	26 392	10 583
		70 140	55 855
Общо активи		313 655	234 789

Изготвил: _____ Изпълнителен директор: _____

Дата: 01 март 2007

Заверил: _____

0488
Иван
Албостанов
Регистриран одитор



Баланс

Капитал	Пояснения	2006	200
		'000 лв.	'000 лв.
Акционерен капитал	20.1	130 000	60 000
Невнесен капитал	20.1	-	(2 082)
Вноски за увеличаване на капитала		-	58 916
Премия от емисия	20,2	32 925	-
Други резерви	20.3	7 125	7 596
Натрупана печалба		36 709	14 254
Текущ финансов резултат		29 236	22 454
Общо капитал		235 995	161 138
Пасиви			
Дългосрочни пасиви			
Дългосрочни банкови заеми	21	1 723	4 062
Дългосрочни търговски задължения	22,8.2	8 502	7 265
Дългосрочни задължения към свързани лица	36.2	7 760	-
Пъсиви по отсрочени данъци	23	539	825
		18 524	12 152
Краткосрочни пасиви			
Краткосрочни задължения към свързани лица	36.3,36.4	21 860	27 131
Краткосрочни банкови заеми	24	10 339	7 339
Търговски задължения	25,8.2	7 773	15 786
Данъчни задължения	26	1 895	137
Задължения към персонала и осигурителни институции	27.1,27.2	524	21
Други задължения	28	16 745	11 085
		59 136	61 499
Общо пасиви		77 660	73 651
Общо капитал и пасиви		313 655	234 789

Изготвил: _____

Изпълнителен директор: _____

Дата: 01 март 2007

Заверил: _____

0488
АПОСТОЛ
Регистров одитор



Отчет за доходите

2005		'000 лв.	'000 лв.
Положителни разлики от операции с финансови инструменти	29	18375	28 931
Отрицателни разлики от операции с финансови инструменти	30	(111)	(7 367)
Нетен резултат от операции с финансови инструменти		18 264	21 564
Приходи от лихви	31	3 663	4 349
Разходи за лихви	31	(3 116)	(6 309)
Нетни приходи(разходи) за лихви		547	(1 960)
Положителни разлики от промяна на валутни курсове		1 315	2 643
Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		(97)	(3 978)
Нетен резултат от промяна на валутни курсове		1 218	(1 335)
Други финансови приходи, нетно		19	283
Приходи от оперативна дейност	32	15 552	16 896
Разходи от оперативна дейност	33	(4 760)	(12 398)
Нетен резултат от оперативна дейност		10 792	4 498
Резултат за периода преди данъци		30 840	23 050
Разходи за данъци, нетно	34	(1 604)	(596)
Нетен резултат за периода		29 236	22 454
Доход на акция	35	0.28	0.48

Изготвил: _____ Изпълнителен директор: _____

Дата: 01 март 2007

Заверил: _____

0488
Визитна
Апостол
Регистриран одитор

Отчет за паричните потоци

	Бележки	2006 '000 лв.	2004 '000 лв.
Оперативна дейност			
Постъпления от краткосрочни заеми		128 561	290 476
Плащания по краткосрочни заеми		(122 405)	(256 229)
Придобиване на краткосрочни финансови активи		(3 779)	(17 109)
Постъпления от продажба на краткосрочни финансови активи		1740	11 896
Постъпления от клиенти		6 102	19 942
Плащания към доставчици		(1 897)	(9 138)
Парични потоци от промени във валутните курсове		1 339	(182)
Постъпления от лихви		1 885	1 217
Плащания за лихви		(2 078)	(52)
Плащания към персонал и осигурителни институции		(227)	(203)
Платени данъци		(197)	(46)
Други парични плащания от основна дейност		(123)	(316)
Други парични постъпления от основна дейност		1 594	1 375
Нетен паричен поток от оперативна дейност		10 515	41 631
Инвестиционна дейност			
Придобиване на дълготрайни активи		(3 909)	(172)
Постъпления от продажба на дълготрайни активи		214	292
Придобиване на участия в същерни и асоциирани дружества		23 761	30 717
Други парични плащания за инвестиционна дейност		-	(2 030)
Други парични постъпления за инвестиционна дейност		2 412	4 370
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност		(25 044)	(28 257)
Финансова дейност			
Постъпления от емитиран акционерен капитал		46 418	-
Постъпления от получени банкови заеми		23 821	3 797
Плащания по получени банкови заеми		(32 042)	(9 158)
Плащания по финансов лизинг		(1 475)	-
Плащания на лихви		(6 718)	(1 033)
Други парични плащания за финансова дейност		(204)	(369)
Други парични постъпления от финансова дейност		538	365
Нетен паричен поток от финансова дейност		30 338	(6 398)
Парични средства в началото на периода		10 583	3 607
Нетно увеличение на паричните средства		15 809	6 976
Парични средства в края на периода	19	26 392	10 583

Изготвил: _____ Изпълнителен директор: _____

Дата: 01 март 2007

Заверил: _____

0488
Регистриран одитор

Соблия
Reg. No. 1000000000
Торнтон



Отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в '000лв.	Акционен капитал	Невнесен капитал	Вноски за увеличаване на капитала	Премии от емисия	Други резерви	Финансов резултат	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2005 г.	20 000	-	37 916	-	7 612	14 303	79 831
Увеличение на капитала	40 000	(2 082)	(37 916)	-	-	-	2
Вноски за увеличаване на капитала	-	-	58 916	-	-	-	58 916
Немен резултат за периода	-	-	-	-	-	22 454	22 454
Други промени в капитала	-	-	-	-	(16)	(49)	(65)
Салдо към 31 декември 2005 г.	60 000	(2 082)	58 916	-	7 596	36 708	161 138
Салдо към 1 януари 2006 г.	60 000	(2 082)	58 916	-	7 596	36 708	161 138
Вноски за увеличаване на капитала	58 916	2 082	(58 916)	-	-	-	2 082
Публична емисия	11 084	-	-	32 925	-	-	44 009
Немен резултат за периода	-	-	-	-	-	29 236	29 236
Дарения	-	-	-	-	(470)	-	(470)
Други изменения	-	-	-	-	(1)	1	-
Салдо към 31 декември 2006 г.	130 000	-	-	32 925	7 125	65 945	235 995

Изготвил:  Изпълнителен директор: 
 Дата: 01 март 2007

Заверил: 





