

Междинен финансов отчет

Химимпорт АД

30 септември 2017 г.



Съдържание

Страница

Междинен съкратен отчет за финансовото състояние	1
Междинен съкратен отчет за всеобхватния доход	3
Междинен съкратен отчет за промените в собствения капитал	4
Междинен съкратен отчет за паричните потоци	6
Пояснения към междинния съкратен финансов отчет	7

Междинен съкратен отчет за финансовото състояние

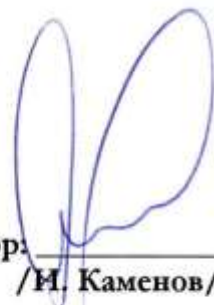
	Пояснения	30.09.2017 '000 лв.	31.12.2016 '000 лв.	30.09.2016 '000 лв.
Активи				
Нетекущи активи				
Имоти, машини и съоръжения	6	7 686	7 686	15 866
Нематериални активи		2	5	8
Инвестиционни имоти	7	35 831	35 831	33 572
Инвестиции в дъщерни предприятия	8	782 371	787 201	750 387
Дългосрочни финансови активи		42	46 171	46 171
Дългосрочни вземания от свързани лица	16	25 678	27 509	36 439
Дългосрочни вземания	9	118 656	127 014	130 198
		970 266	1 031 417	1 012 641
Текущи активи				
Вземания от свързани лица	16	119 599	126 683	268 284
Предоставени заеми	9	101 615	101 757	124 896
Търговскии други вземания		49 707	44 731	45 638
Краткосрочни финансови активи		117 161	117 161	121 098
Вземания във връзка с данъци върху дохода		-	60	30
Материални запаси		-	-	367
Парични средства		74 187	76 359	81 594
		462 269	466 751	641 907
Общо активи		1 432 535	1 498 168	1 654 548

Съставил:


/А. Керзов/

Изпълнителен директор:




/И. Каменов/

Дата: 27 октомври 2017 г.

Междинен съкратен отчет за финансовото състояние (продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснение	30.09.2017	31.12.2016	30.09.2016
		'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Собствен капитал				
Акционерен капитал	10	239 646	239 646	239 646
Премии резерв		260 615	260 615	260 615
Други резерви		59 890	59 890	59 888
Неразпределена печалба от минали години		662 782	641 986	641 986
Текущ финансов резултат		33 830	33 748	30 303
Общо собствен капитал		1 256 763	1 235 885	1 232 438
Пасиви				
Нетекучи пасиви				
Дългосрочни задължения към свързани лица	16	12 375	13 333	141 270
Дългосрочни задължения за дивиденди	11	-	-	8 311
Дългосрочни банкови и други заеми	12	54 667	43 078	53 138
Пенсионни и други задължения към персонала		24	24	21
Отсрочени данъчни пасиви		12 347	18 952	19 048
		79 413	75 387	221 788
Текущи пасиви				
Краткосрочни задължения към свързани лица	16	78 233	116 885	104 982
Краткосрочни задължения за дивиденди	11	-	9 063	29 019
Краткосрочни банкови и други заеми	12	13 776	32 713	34 827
Търговски и други задължения		2 171	28 145	31 403
Пенсионни и други задължения към персонала		98	90	76
Данъчни задължения		2 081	-	15
		96 359	186 896	200 322
Общо пасиви		175 772	262 283	422 110
Общо собствен капитал и пасиви		1 432 535	1 498 168	1 654 548

Съставил:


/А. Керзов/

Изпълнителен директор:


/Н. Каменов/

Дата: 27 октомври 2017 г.

Поясненията към междинния съкратен финансов отчет от стр. 7 до стр. 20 представляват неразделна част от него.

Междинен съкратен отчет за всеобхватния доход

Пояснения	За девет месеца до 30.09.2017 '000 лв.	За три месеца до 30.09.2017 '000 лв.	За девет месеца до 30.09.2016 '000 лв.	За три месеца до 30.09.2016 '000 лв.
Положителни разлики от операции с финансови инструменти и нетекущи активи	16 917	-	22 063	100
Отрицателни разлики от операции с финансови инструменти	-	-	(5 001)	(341)
Нетен резултат от операции с финансови инструменти	16 917	-	17 062	(241)
Приходи от лихви	10 275	3 139	16 494	5 735
Разходи за лихви	(3 808)	1 004	(6 707)	(2 660)
Нетни приходи от лихви	6 467	4 143	9 787	3 075
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	170	15	293	-
Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	(1 299)	(340)	(593)	(54)
Нетен резултат от промяна на валутни курсове	(1 129)	(325)	(300)	(54)
Други финансови разходи	(155)	(9)	(234)	(18)
Приходи от дивиденди	8 491	-	7 000	-
Приходи от оперативна дейност	1 113	349	1 165	359
Разходи за оперативна дейност	(2 406)	(1 257)	(1 977)	(677)
Нетен резултат от оперативна дейност	(1 293)	(908)	(812)	(318)
Печалба за периода преди данъци	29 298	2 901	32 503	2 444
Разходи за данъци	13 4 532	(290)	(2 200)	7
Нетна печалба за периода	33 830	2 611	30 303	2 451
Общо всеобхватен доход	33 830	2 611	30 303	2 451
Доход на акция в лв.	14 0.14	0.01	0.13	0.01

Съставил:

/А. Керезов/

Изпълнителен директор:

/И. Каменов/

Дата: 27 октомври 2017 г.

Поясненията към междинния съкратен финансов отчет от стр. 7 до стр. 20 представляват неразделна част от него.

Междинен съкратен отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в '000 лв.	Акционерен капитал	Премиен резерв	Преоценки по планове с дефинирани доходи	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2017 г.	239 646	260 615	66	59 824	675 734	1 235 885
Разпределение на дивиденди	-	-	-	-	(12 952)	(12 952)
Транзакции със собствениците	-	-	-	-	(12 952)	(12 952)
Нетна печалба за периода, приключващ на 30 септември 2017 г.	-	-	-	-	33 830	33 830
Друг всеобхватен доход	-	-	-	-	-	-
Общо всеобхватен доход	-	-	-	-	33 830	33 830
Други изменения на собствения капитал	-	-	-	-	-	-
Салдо към 30 септември 2017 г.	239 646	260 615	66	59 824	696 612	1 256 763

Съставил:


/А. Керзов/

Изпълнителен директор:


/И. Каменов/

Дата: 27 октомври 2017 г.

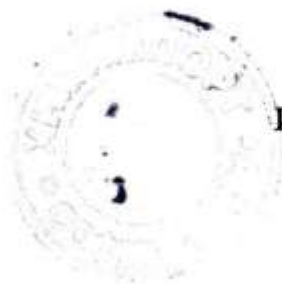
Междинен съкратен отчет за промените в собствения капитал (продължение)

Всички суми са в '000 лв.	Акционерен капитал	Премиен резерв	Преоценки по планове с дефинирани доходи	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2016 г.	239 646	260 615	64	59 824	652 770	1 212 919
Разпределение на дивиденди	-	-	-	-	(10 784)	(10 784)
Транзакции със собствениците	-	-	-	-	(10 784)	(10 784)
Печалба за годината	-	-	-	-	33 748	33 748
Друг всеобхватен доход	-	-	2	-	-	2
Общо всеобхватен доход	-	-	2	-	33 748	33 750
Други изменения на собствения капитал	-	-	-	-	-	-
Салдо към 31 декември 2016 г.	239 646	260 615	66	59 824	675 734	1 235 885

Съставил:


/А. Керзов/

Дата: 27 октомври 2017 г.



Изпълнителен директор:


/И. Каменов/

Междинен съкратен отчет за промените в собствения капитал (продължение)

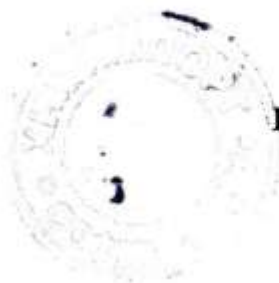
Всички суми са в '000 лв.

	Акционерен капитал	Премиен резерв	Преоценки по планове с дефинирани доходи	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2016 г.	239 646	260 615	64	59 824	652 770	1 212 919
Разпределение на дивиденди	-	-	-	-	(10 784)	(10 784)
Транзакции със собствениците	-	-	-	-	(10 784)	(10 784)
Нетна печалба за периода, приключващ на 30 септември 2016 г.	-	-	-	-	30 303	30 303
Общо всеобхватен доход	-	-	-	-	30 303	30 303
Салдо към 30 септември 2016 г.	239 646	260 615	64	59 824	672 289	1 232 438

Съставил:


/А. Керзов/

Дата: 27 октомври 2017 г.



Изпълнителен директор:


/И. Каменов/


Междинен съкратен отчет за паричните потоци

	30.09.2017 '000 лв.	30.09.2016 '000 лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от краткосрочни заеми	33 854	55 218
Плащания по краткосрочни заеми (Плащания)/постъпления от операции с краткосрочни финансови активи, нето	(20 179) (1 597)	(65 989) 42 031
Постъпления от клиенти	610	1 086
Плащания към доставчици	(1 301)	(1 178)
Постъпления от лихви	8 286	27 535
Плащания на лихви, комисионни и др.	(1 080)	(8 900)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(1 031)	(510)
Платен корпоративен данък	-	(176)
Платени данъци	(164)	(156)
Други плащания, нетно	(6 563)	(5 025)
	10 835	43 936
Нетен паричен поток от оперативна дейност		
Инвестиционна дейност		
Придобиване на дълготрайни активи	-	(14)
Придобиване на участия в дъщерни и асоциирани предприятия	-	(2)
Получен дивидент	2 327	-
Постъпления по предоставени заеми	4 997	4 034
Предоставени дългосрочни заеми	(23)	(36 807)
	7 301	(32 789)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност		
Финансова дейност		
Изплатен гарантиран дивидент по привилигирвани акции	(5 557)	-
Постъпления по получени банкови и други заеми	9 729	18 948
Плащания по получени дългосрочни и банкови заеми	(21 363)	(21 655)
Плащания на лихви	(3 100)	(1 820)
	(20 291)	(4 527)
Нетен паричен поток от финансова дейност		
Нетно изменения на паричните средства	(2 155)	6 620
	76 359	75 058
Парични средства в началото на периода		
Загуба от валутна преценка на парични средства	(17)	(84)
	74 187	81 594

Съставил:


/А. Керзов/

Изпълнителен директор:


/И. Каменов/

Дата: 27 октомври 2017 г.

Пояснения към междинния съкратен финансов отчет

1. Предмет на дейност

Химимпорт АД е регистрирано като акционерно дружество от Софийски градски съд на 24.01.1990 г. Седалището и адресът на управление на Дружеството е ул. Стефан Караджа 2, София.

Дружеството е регистрирано на Българска Фондова Борса – София на 30 октомври 2006 г.

Основната дейност на Дружеството се състои в:

- Придобиване, управление и продажба на участия в български и чуждестранни дружества;
- Финансиране на дружества, в които дружеството участва;
- Банкови услуги, финанси, застраховане и пенсионно осигуряване;
- Секюритизация на недвижими имоти и вземания;
- Добив на нефт и газ;
- Изграждане на мощности в областта на нефтопреработвателната промишленост, производството на биогорива и производство на изделия от каучук;
- Производство и търговия с петролни и химически продукти;
- Производство на растителни масла, изкупуване, преработка и търговия със зърнени храни;
- Авиационен транспорт и наземни дейности по обслужване и ремонт на самолети и самолетни двигатели;
- Речен и морски транспорт и пристанищна инфраструктура;
- Търговско представителство и посредничество;
- Комисионна, спедиционна и складова дейност.

Дружеството се управлява чрез двустепенна система на управление, включваща Надзорен съвет и Управителен съвет.

Членове на Надзорния съвет на дружеството са:

Инвест Кепитъл АД
ЦКБ Груп ЕАД
Марияна Баждарова

Членове на Управителния съвет на дружеството са:

Александър Керезов
Иво Каменов
Марин Митев
Никола Мишев
Миролюб Иванов
Цветан Ботев

Дружеството се представява от изпълнителните директори Иво Каменов и Марин Митев, заедно и поотделно.

Поясненията към междинния съкратен финансов отчет от стр. 7 до стр. 20 представляват неразделна част от него.

2. Основа за изготвяне на междинния съкратен финансов отчет

Този междинен съкратен финансов отчет за период от шест месеца до 30 септември 2017 г. е изготвен в съответствие с МСС 34 „Междинно финансово отчитане”. Той не съдържа цялата информация, която се изисква за изготвяне на пълни годишни финансови отчети съгласно МСФО и следва да се чете заедно с годишния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2016 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Междинният съкратен финансов отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева (‘000 лв.) (включително сравнителната информация за 2016 г.), освен ако не е посочено друго. Дружеството изготвя и междинен съкратен консолидиран финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС). В него инвестициите в дъщерни предприятия са отчетени и оповестени в съответствие с МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети”. Междинният съкратен финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

3. Счетоводна политика

Този междинен съкратен финансов отчет е изготвен съгласно приетата счетоводна политика в последния годишен финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2016 г.

4. Счетоводни оценки

За целите на изготвянето на този междинен съкратен финансов отчет, ръководството на Дружеството е приложило счетоводни приблизителни оценки и предположения при оценката на своите активи, пасиви, приходи и разходи. Действителните резултати могат да се различават от тези оценки и предположения на ръководството. Счетоводните приблизителни оценки и предположения, приложени в този междинен съкратен финансов отчет, не се различават от последния годишен финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2016 г.

5. Значителни събития и сделки

Дружеството разполага с достатъчно капитал и ликвидни средства да осъществява своята дейност и да обслужва задълженията си. Политиката и процедурите на Дружеството по отношение на управление на капитала, кредитния риск и ликвидния риск са представени в последния годишен финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2016 г.

6. Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините и съоръженията на Дружеството включват земи, сгради, машини и оборудване, транспортни средства, разходи за придобиване на ДМА и други. Балансовата стойност към 30 септември 2017 г. може да бъде анализирана, както следва:

	Земя	Сгради	Машини и оборудване	Транспортни средства	Други	Разходи за придобиване на ДМА	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Брутна балансова стойност							
Салдо към 1 януари 2017 г.	-	26	225	113	1 411	6 370	8 145
Новопридобити активи	-	-	3	-	-	-	3
Отписани активи	-	-	-	-	-	-	-
Салдо към 30 септември 2017 г.	-	26	228	113	1 411	6 370	8 148
Амортизация							
Салдо към 1 януари 2017 г.	-	(22)	(223)	(113)	(101)	-	(459)
Амортизация	-	-	(3)	-	-	-	(3)
Салдо към 30 септември 2017 г.	-	(22)	(226)	(113)	(101)	-	(462)
Балансова стойност към 30 септември 2017 г.	-	4	2	-	1 310	6 370	7 686

- за периода, приключващ на 31 декември 2016 г.

	Земя	Сгради	Машини и оборудване	Транспортни средства	Други	Разходи за придобиване на ДМА	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Брутна балансова стойност							
Салдо към 1 януари 2016 г.	8 178	26	222	113	1 407	6 370	16 316
Новопридобити активи	-	-	3	-	4	-	7
Отписани активи	(8 178)	-	-	-	-	-	(8 178)
Салдо към 31 декември 2016 г.	-	26	225	113	1 411	6 370	8 145
Амортизация							
Салдо към 1 януари 2016 г.	-	(21)	(221)	(113)	(99)	-	(454)
Амортизация	-	(1)	(2)	-	(2)	-	(5)
Салдо към 31 декември 2016 г.	-	(22)	(223)	(113)	(101)	-	(459)
Балансова стойност към 31 декември 2016 г.	-	4	2	-	1 310	6 370	7 686

- за периода, приключващ на 30 септември 2016 г.

	Земя	Сгради	Машини и оборудване	Транспортни средства	Други	Разходи за придобиване на ДМА	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Брутна балансова стойност							
Салдо към 1 януари 2016 г.	8 178	26	222	113	1 407	6 370	16 316
Новопридобити активи	-	-	3	-	4	-	7
Отписани активи	-	-	-	-	-	-	-
Салдо към 30 септември 2016 г.	8 178	26	225	113	1 411	6 370	16 323
Амортизация							
Салдо към 1 януари 2016 г.	-	(21)	(221)	(113)	(99)	-	(454)
Амортизация	-	(1)	(1)	-	(1)	-	(3)
Салдо към 30 септември 2016 г.	-	(22)	(222)	(113)	(100)	-	(457)
Балансова стойност към 30 септември 2016 г.							
	8 178	4	3	-	1 311	6 370	15 866

7. Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти на Дружеството включват земя и сграда, които се намират на ул. "Батенберг" № 1, гр. София, които се държат с цел увеличаване стойността на капитала.

Промените в балансовите стойности могат да бъдат представени както следва:

	Инвестиционен имот '000 лв.
Балансова стойност към 1 януари 2016 г.	33 572
Балансова стойност към 30 септември 2016 г.	<u>33 572</u>
Печалба от промяна на справедливата стойност	<u>2 259</u>
Балансова стойност към 31 декември 2016 г.	<u>35 831</u>
Балансова стойност към 30 септември 2017 г.	<u><u>35 831</u></u>



8. Инвестиции в дъщерни дружества

Дружеството има следните преки инвестиции в дъщерни предприятия:

Име на дъщерното предприятие	Страна на учредяване	Основна дейност	30.09.2017 '000 лв.	участие %	31.12.2016 '000 лв.	участие %	30.09.2016 '000 лв.	участие %
ЦКБ Груп ЕАД	България	Финансов сектор	251 996	100.00%	256 826	100.00%	210 270	100.00%
Зърнени храни България АД	България	Производство и търговия	165 363	63.65%	165 363	63.65%	165 363	63.65%
Бългериан Еървейз Груп ЕАД	България	Въздушен транспорт	209 611	100.00%	209 611	100.00%	209 611	100.00%
Българска Корабна Компания ЕАД	България	Морски и речен транспорт	44 393	100.00%	44 393	100.00%	44 393	100.00%
Централна Кооперативна Банка АД	България	Финансов сектор	22 492	6.65%	22 492	6.65%	33 707	9.90%
Спортен Комплекс Варна АД	България	Недвижими имоти	22 474	65.00%	22 474	65.00%	22 474	65.00%
Проучване и добив на нефт и газ АД	България	Производство и търговия	16 929	13.84%	16 929	13.84%	16 929	13.84%
Пристанище Леспорт АД	България	Морски и речен транспорт	16 380	99.00%	16 380	99.00%	16 380	99.00%
ЗАД Армеец	България	Финансов сектор	20 736	9.89%	20 736	9.89%	19 263	8.98%
Булхимекс ГмбХ	Германия	Производство и търговия	2 500	100.00%	2 500	100.00%	2 500	100.00%
Енергопроект АД	България	Инженерен сектор	2 168	83.25%	2 168	83.25%	2 168	83.20%
Транс Интеркар ЕАД	България	Транспорт	4 855	100.00%	4 855	100.00%	4 855	100.00%
Национална стокова борса АД	България	Производство и търговия	1 879	67.00%	1 879	67.00%	1 879	67.00%
ТИ АД	България	Производство и търговия	480	87.67%	480	87.67%	480	87.67%
ХГХ Консулт ООД	България	Услуги	111	59.34%	111	59.34%	111	59.34%
Прайм Лега Консулт ООД	България	Услуги	4	70.00%	4	70.00%	4	70.00%
Глобал Инвест Холдинг Б:В.	Холандия	Финансов сектор	-	-	-	-	-	100.00%
			782 371		787 201		750 387	

9. Предоставени заеми

	30.09.2017	31.12.2016	30.09.2016
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Дългосрочни предоставени заеми	118 656	127 014	130 198
Краткосрочни предоставени заеми	101 615	101 757	124 896
	220 271	228 771	255 094

10. Акционерен капитал

Регистрираният акционерен капитал на Дружеството към 30 септември 2017 г. се състои от 239 646 267 на брой обикновени акции с номинална стойност в размер на 1 лв. за акция. Обикновените акции на Дружеството са безналични, поименни и свободно прехвърляеми и дават право на 1 (един) глас и ликвидационен дял

	Брой акции към 30.09.2017 '000 лв.	Брой акции към 31.12.2016 '000 лв.	Брой акции към 30.09.2016 '000 лв.
Издадени и напълно платени акции:			
- в началото на периода	239 646 267	239 646 267	239 646 267
Акции, издадени и напълно платени към края на периода	239 646 267	239 646 267	239 646 267
Акции, придобити от дъщерни дружества, с право на глас			
ЦКБ Груп АД	(1 296 605)	(1 863 605)	(5 160 005)
ЗАД Армеец	(3 236 507)	(3 211 507)	(3 211 507)
ПОАД ЦКБ Сила	(7 872 107)	(7 464 307)	(6 477 307)
ЦКБ АД	-	(192 620)	(188 100)
Транс Интеркар ЕАД	(8 800)	-	-

Списъкът на основните акционери, притежаващи повече от 10 % от обикновени и привилегирани акции от капитала на Дружеството, е представен както следва:

	към 30.09.2017	към 30.09.2017	към 31.12.2016	към 31.12.2016	към 30.09.2016	към 30.09.2016
	Брой	%	Брой	%	Брой	%
	Акции		Акции		Акции	
	/обикновени		/обикновени		/обикновени	
	и		и		и	
	привилегировани		привилегировани		привилегировани	
Инвест Кепитъл АД	174 847 247	72.96 %	175 002 247	73.03 %	175 002 247	73.03%
Други юридически и физически лица	64 799 020	27.04 %	64 644 020	26.97 %	64 644 020	26.97%
	239 646 267	100.00 %	239 646 267	100.00 %	239 646 267	100.00 %

11. Задължения за дивиденди

Към 30 септември 2017 г. задълженията за дивиденди по привилегированите акции са както са едва:

	Текущи			Нетекущи		
	30.09.2017	31.12.2016	30.09.2016	30.09.2017	31.12.2016	30.09.2016
	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв
Задължения за дивиденди	-	9 063	29 019	-	-	8 311
	-	9 063	29 019	-	-	8 311

12. Заеми

Заемите включват финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:

	Текущи			Нетекущи		
	30.09.2017	31.12.2016	30.09.2016	30.09.2017	31.12.2016	30.09.2016
	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв
Банкови заеми	10 334	10 334	10 334	36 673	38 872	44 007
Други заеми	3 442	22 379	24 493	17 994	4 206	9 131
	13 776	32 713	34 827	54 667	43 078	53 138

13. Разходи за данъци върху дохода

Признатите разходи за данък са базирани на най-добрата преценка от страна на ръководството за очакваната годишна ставка за корпоративен данък, приложена за финансовия резултат, реализиран през текущия междинен период към 30 септември 2017 г. Използваната годишна ставка на корпоративния данък за 2016 г. е 10% (годишна ставка за тримесечния период, приключващ на 30 септември 2016 г. е била 10 %).

14. Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен като за числител е използвана величината – нетна печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции.

Среднопретегленият брой обикновени акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба, намалена с разхода за дивиденди, подлежаща на разпределение, са както следва:

	Към 30.09.2017	Към 30.09.2016
Нетна печалба в лева, подлежаща на разпределение	33 830 000	30 302 700
Среднопретеглен брой акции	239 646 267	239 646 267
Основен доход на акция (лева за акция)	0.14	0.13

15. Сделки със свързани лица

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции. Разчетните суми обикновено се изплащат по банков път.

15.1. Сделки със собствениците

Продажби	30.09.2017 '000 ЛВ	30.09.2016 '000 ЛВ
- продажба на услуги, приходи от наеми и приходи от лихви		
– собственик	327	1 368
Покупки		
- покупки на услуги, стоки и лихви		
– собственик	(43)	(160)

15.2. Сделки с дъщерни и асоциирани предприятия

	30.09.2017 '000 ЛВ	30.09.2016 '000 ЛВ
Продажби		
<i>продажба на услуги, приходи от наеми и приходи от лихви</i>		
- дъщерни предприятия	4 023	6 178
- други свързани лица, извън групата	408	1 631
Покупки		
<i>- покупки на услуги, стоки и лихви</i>		
- дъщерни предприятия	(2 434)	(2 437)
- други свързани лица, извън групата	-	(5)

15.3. Сделки с ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал на Дружеството включва членовете на управителния съвет и надзорния съвет. Възнагражденията на ключовия управленски персонал се състоят от текущи заплати и възнаграждения, както следва:

	30 септември 2017 '000 ЛВ.	30 септември 2016 '000 ЛВ.
Краткосрочни възнаграждения:		
Заплати, включително бонуси	(726)	(126)
Разходи за социални осигуровки	(15)	(15)
Служебни автомобили	-	-
Общо краткосрочни възнаграждения	(741)	(141)



16. Разчети със свързани лица

	30.09.2017 ‘000 лв.	30.09.2016 ‘000 лв.
Дългосрочни вземания от:		
- дъщерни предприятия	25 678	36 439
Общо дългосрочни вземания от свързани лица:	25 678	36 439
	30.09.2017 ‘000 лв.	30.09.2016 ‘000 лв.
Краткосрочни вземания от:		
- собственици и ключов управленски персонал	20 083	154 690
- дъщерни предприятия	86 156	100 210
- асоциирани предприятия	5	5
- други свързани лица, извън групата	13 355	13 379
Общо краткосрочни вземания от свързани лица:	119 599	268 284
	30.09.2017 ‘000 лв.	30.09.2016 ‘000 лв.
Дългосрочни задължения от:		
- дъщерни предприятия	12 375	141 270
Общо дългосрочни задължения от свързани лица:	12 375	141 270
	30.09.2017 ‘000 лв.	30.09.2016 ‘000 лв.
Краткосрочни задължения от:		
- собственици и ключов управленски персонал	2 608	-
- дъщерни предприятия	75 130	104 487
- други свързани лица извън групата	495	495
Общо краткосрочни задължения от свързани лица:	78 233	104 982

17. Събития след края на отчетния период

Няма настъпили съществени промени след датата на отчетния период.

18. Одобрение на междинния съкратен финансов отчет

Междинният съкратен финансов отчет към 30 септември 2017 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от управителния съвет на 27 октомври 2017 г.