

Междинен консолидиран финансов отчет

Химимпорт АД

31 март 2009 г.



## Съдържание

	Страница
Междинен консолидиран отчет за финансовото състояние	2
Междинен консолидиран отчет за всеобхватния доход	4
Междинен консолидиран отчет за паричните потоци (пряк метод)	5
Междинен консолидиран отчет за промените в собствения капитал	6
Пояснения към междинния консолидиран финансов отчет	8

## Междинен консолидиран отчет за финансовото състояние

Пояснение	31.3.2009 '000 лв	31.3.2008 '000 лв	31.12.2008 '000 лв	
<b>Активи</b>				
<b>Нетекущи активи</b>				
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	5	544 980	462 081	543 578
Инвестиционни имоти		33 183	18 050	20 114
Инвестиции в асоциирани предприятия		101 530	111 371	137 836
Репутация		42 202	10 822	37 527
Други нематериални активи	6	112 410	51 128	113 857
Дългосрочни финансови активи		984 741	758 541	930 661
Дългосрочни вземания от свързани лица	12	12 122	9 997	5 895
Отсрочени данъчни активи		2 683	2 119	3 107
		<b>1 833 851</b>	<b>1 424 109</b>	<b>1 792 575</b>
<b>Текущи активи</b>				
Материални запаси		42 095	66 195	60 891
Краткосрочни финансови активи		512 760	385 281	465 410
Краткосрочни вземания от свързани лица	12	25 093	48 596	33 407
Търговски вземания		215 111	96 034	181 158
Данъчни вземания		7 497	9 733	10 264
Други вземания		167 016	103 042	125 997
Парични средства		587 990	672 386	519 436
<b>Текущи активи</b>		<b>1 557 562</b>	<b>1 381 267</b>	<b>1 396 563</b>
Нетекущи активи, класифицирани като държани за продажба		4 485	-	4 493
<b>Общо активи</b>		<b>3 395 898</b>	<b>2 805 376</b>	<b>3 193 631</b>

Изготвил:

Дата: 30 май 2009 г.



Изпълнителен директор:

## Междинен консолидиран отчет за финансовото състояние

Пояснение	31.3.2009 '000 лв	31.3.2008 '000 лв	31.12.2008 '000 лв
<b>Собствен капитал</b>			
<b>Собствен капитал, принадлежащ на акционерите на Химимпорт АД</b>			
Акционерен капитал	7 144 148	150 000	144 139
Премийни резерви	193 324	232 343	192 972
Други резерви	(8 026)	2 962	(9 073)
Финансов резултат от предходни периоди	372 308	243 708	243 769
Нетна печалба за периода	33 446	32 214	128 624
	<b>735 200</b>	<b>661 227</b>	<b>700 431</b>
<b>Миноритарно участие</b>	193 209	176 539	188 610
<b>Общо собствен капитал</b>	<b>928 409</b>	<b>837 766</b>	<b>889 041</b>
<b>Специализирани резерви</b>	99 554	68 516	97 701
<b>Пасиви</b>			
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Дългосрочни финансови задължения	8 663 172	805 162	646 197
Задължения към осигурени лица	88 156	71 240	82 563
Дългосрочни задължения към свързани лица	12 168 206	152 615	168 353
Други дългосрочни задължения	1 312	1 557	1 370
Задължения по финансов лизинг	10 866	13 602	9 109
Отсрочени данъчни пасиви	16 126	11 442	16 589
Провизии за пенсиониране	1 098	752	1 883
	<b>948 936</b>	<b>1 056 370</b>	<b>926 064</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Краткосрочни финансови задължения	8 1 212 088	685 575	1 045 307
Търговски задължения	105 886	68 823	104 686
Краткосрочни задължения към свързани лица	12 7 703	651	39 544
Задължения по финансов лизинг	5 566	5 296	5 491
Данъчни задължения	15 662	11 045	15 410
Задължения към персонала и осигурителни институции	14 187	12 393	15 346
Провизии за пенсии - краткосрочна част	70	545	386
Други задължения	57 837	58 396	54 655
	<b>1 418 999</b>	<b>842 724</b>	<b>1 280 825</b>
<b>Общо пасиви</b>	<b>2 367 935</b>	<b>1 899 094</b>	<b>2 206 889</b>
<b>Общо капитал и пасиви</b>	<b>3 395 898</b>	<b>2 805 376</b>	<b>3 193 631</b>

Изготвил:

Дата: 30 май 2009 г.



Изпълнителен директор:

Поясненията към междинния финансов отчет представляват неразделна част от него.

## Междинен консолидиран отчет за всеобхватния доход

за периода, приключващ на 31 март 2009 г.

Пояснение	31.3.2009 '000 лв	31.3.2008 '000 лв	31.12.2008 '000 лв
Положителни разлики от операции с финансови инструменти	28 345	30 068	234 602
Отрицателни разлики от операции с финансови инструменти	(21 690)	(29 262)	(171 892)
<b>Нетен резултат от операции с финансови инструменти</b>	<b>6 655</b>	<b>806</b>	<b>62 710</b>
Приходи от лихви	38 087	27 097	126 766
Разходи за лихви	(20 485)	(13 542)	(65 536)
<b>Нетни приходи за лихви</b>	<b>17 602</b>	<b>13 555</b>	<b>61 230</b>
Приходи от застраховане	147 250	97 694	215 374
Разходи по застраховане	(142 162)	(95 721)	(203 968)
<b>Нетен резултат от застраховане</b>	<b>5 088</b>	<b>1 973</b>	<b>11 406</b>
Административни разходи	(33 643)	(28 091)	(157 738)
Отрицателна репутация	2	28 364	27 920
Резултат от инвестиции в асоциирани предприятия	73	58	9 922
Други финансови приходи	11 637	15 250	37 282
Доход за разпределяне по осигурителни партии	2 700	5 504	16 919
Приходи от оперативна дейност	149 393	138 261	722 461
Печалба от продажба на нетекущи активи	709	20	13 638
Разходи за оперативна дейност	(119 167)	(137 994)	(653 822)
<b>Нетен резултат от оперативна дейност</b>	<b>30 935</b>	<b>287</b>	<b>82 277</b>
<b>Печалба за периода преди данъци</b>	<b>41 049</b>	<b>37 706</b>	<b>151 928</b>
Разходи за данъци	(2 537)	(2 002)	(10 371)
<b>Нетна печалба за периода</b>	<b>38 512</b>	<b>35 704</b>	<b>141 557</b>
<b>Друг всеобхватен доход</b>			
Дарения	-	(1)	(100)
Друг всеобхватен доход	495	(7 532)	(16 779)
<b>Друг всеобхватен доход, нетно от данъци</b>	<b>495</b>	<b>(7 533)</b>	<b>(16 879)</b>
<b>Общо всеобхватен доход</b>	<b>39 007</b>	<b>28 171</b>	<b>124 678</b>
<b>Печалба, принадлежаща на:</b>			
Акционерите на Химимпорт АД	33 446	32 214	128 624
Миноритарно участие	5 066	3 490	12 933
<b>Общо всеобхватен доход принадлежащ на:</b>			
Акционерите на Химимпорт АД	34 408	31 509	116 045
Миноритарно участие	4 599	(3 338)	8 733
<b>Доход на акция</b>	<b>10</b>	<b>0.23</b>	<b>0.87</b>
Изготвил:			
Дата: 30 май 2009 г.			
Изпълнителен директор:			

Поясненията към междинния финансов отчет представляват неразделна част от него.

## Междинен консолидиран отчет за паричните

### ПОТОЦИ

за периода, приключващ на 31 март 2009 г.

	31.3.2009	31.3.2008	31.12.2008
	'000 лв	'000 лв	'000 лв
Постъпления от краткосрочни заеми	25 354	41 682	137 101
Плащания по краткосрочни заеми	(35 749)	(15 791)	(141 162)
Продажба на текущи финансови активи	56 381	37 717	253 946
Придобиване на текущи финансови активи	(49 074)	(1 609)	(320 119)
Постъпления от клиенти	133 948	170 801	891 383
Плащания на доставчици	(113 842)	(169 617)	(793 722)
Постъпления от осигурени лица	9 140	7 567	35 201
Плащания на осигурени лица	(1 274)	(1 202)	(5 129)
Плащания към персонала и осигурителни институции	(25 156)	(21 507)	(94 339)
Постъпления от банкова дейност	8 643 458	5 606 929	27 129 140
Плащания за банкова дейност	(8 584 826)	(5 637 625)	(27 334 894)
Постъпления от застрахователна дейност	36 846	27 853	127 064
Плащания за застрахователна дейност	(32 077)	(23 395)	(101 915)
Платени данъци върху печалбата	(1 224)	(1 448)	(10 015)
Други постъпления/(плащания)	14 007	(5 305)	6 165
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>75 912</b>	<b>15 050</b>	<b>(221 295)</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>			
Нетни плащания за придобиване на дъщерни дружества	(3 875)	(30 979)	(97 110)
Продажба на имоти, машини, съоръжения и оборудване	1 988	47	3 450
Придобиване на имоти, машини, съоръжения и оборудване	(18 947)	(53 679)	(105 925)
Придобиване на нематериални активи	(1 503)	-	(7 200)
Придобиване на инвестиционни имоти	-	(147)	(1 055)
Продажба на асоциирани дружества	34 905	-	245
Продажба на нетекущи финансови активи	24 835	77 035	166 635
Придобиване на нетекущи финансови активи	(21 102)	(109 884)	(271 271)
Получени лихви	2 479	737	11 313
Постъпления по предоставени заеми	3 915	-	191 590
Плащания по предоставени заеми	(11 151)	(5 523)	(186 552)
Други (плащания)/ постъпления	(3 375)	(501)	3 513
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>	<b>8 169</b>	<b>(122 894)</b>	<b>(292 367)</b>
<b>Финансова дейност</b>			
Покупка на собствени акции	-	-	(43 871)
Постъпления от получени заеми	30 420	67 466	537 703
Плащания по получени заеми	(37 184)	(32 172)	(154 834)
Платени лихви	(7 420)	(1 890)	(14 677)
Плащания по финансов лизинг	(340)	(3 001)	(6 621)
Други (плащания)/постъпления	(475)	894	(31 736)
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>	<b>(14 999)</b>	<b>31 297</b>	<b>285 964</b>
(Загуба)/Печалба от валутна преоценка	(528)	64	(1 735)
Пари и парични еквиваленти в началото на периода	519 436	748 869	748 869
Нетно увеличение/(намаление) на пари и парични еквиваленти	68 554	(76 483)	(229 433)
<b>Пари и парични еквиваленти в края на периода</b>	<b>587 990</b>	<b>672 386</b>	<b>519 436</b>

Изготвил:

Дата: 30 май 2009 г.

Изпълнителен директор:

Поясненията към междинния финансов отчет представляват неразделна част от него.



## Междинен консолидиран отчет за промените в собствения капитал

за периода, приключващ на 31 март 2009 г.

Всички суми са в '000 лв.

	Собствен капитал, принадлежащ на акционерите на Химимпорт АД				Общо	Миноритарно участие	Общо капитал
	Акционерен капитал	Премийни резерви	Други резерви	Неразпределена печалба			
Салдо към 1 януари 2009	144 139	192 972	(9 073)	372 393	700 431	188 610	889 041
Увеличение на акционерния капитал и резервите от продажба на собствени акции, придобити от дъщерни дружества	9	352	-	-	361	-	361
<b>Транзакции със собствениците</b>	<b>9</b>	<b>352</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>361</b>	<b>-</b>	<b>361</b>
Печалба за периода до 31 март 2009 г.	-	-	-	33 446	33 446	5 066	38 512
Друг всеобхватен доход	-	-	-	-	-	-	-
Други промени в капитала	-	-	1 047	(85)	962	(467)	495
<b>Общо всеобхватен доход за периода</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 047</b>	<b>33 361</b>	<b>34 408</b>	<b>4 599</b>	<b>39 007</b>
<b>Салдо към 31 Март 2009</b>	<b>144 148</b>	<b>193 324</b>	<b>(8 026)</b>	<b>405 754</b>	<b>735 200</b>	<b>193 209</b>	<b>928 409</b>

Изготвил:

Дата: 30 май 2009 г.

Отговорен директор:





## Междинен консолидиран отчет за промените в собствения капитал

за периода, приключващ на 31 март 2008 г.

Всички суми са в '000 лв.

	Собствен капитал, принадлежащ на акционерите на Химимпорт АД				Общо	Малцинствено участие	Общо капитал
	Акционерен капитал	Премийни резерви	Други резерви	Неразпределена печалба			
Салдо към 1 януари 2008	150 000	232 343	3 678	243 697	629 718	179 877	809 595
Печалба за периода до 31 март 2008 г.	-	-	-	32 214	32 214	3 490	35 704
Друг всеобхватен доход	-	-	-	-	-	-	-
Дарения	-	-	(1)	-	(1)	-	(1)
Други промени в капитала	-	-	(715)	11	(704)	(6 828)	(7 532)
<b>Общо всеобхватен доход за периода</b>	-	-	<b>(716)</b>	<b>32 225</b>	<b>31 509</b>	<b>(3 338)</b>	<b>28 171</b>
<b>Салдо към 31 Март 2008</b>	<b>150 000</b>	<b>232 343</b>	<b>2 962</b>	<b>275 922</b>	<b>661 227</b>	<b>176 539</b>	<b>837 766</b>

Изготвил:

Дата: 30 май 2009 г.

Изпълнителен директор:







Междинен консолидиран отчет за промените в собствения капитал  
за периода, приключващ на 31 Декември 2008 г.  
Всички суми са в '000 лв.

	Собствен капитал, принадлежащ на акционерите на Химимпорт АД					Миноритарно участие	Общо капитал
	Акционерен капитал	Премийни резерви	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо		
Салдо към 1 януари 2008	150 000	232 343	3 678	243 697	629 718	179 877	809 595
Увеличение на акционерния капитал и резервите от продажба на собствени акции, придобити от дъщерни дружества	(5 861)	(39 371)	-	-	(45 232)	-	(45 232)
<b>Транзакции със собствениците</b>	<b>(5 861)</b>	<b>(39 371)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(45 232)</b>	<b>-</b>	<b>(45 232)</b>
Печалба за периода до 31 Декември 2009 г.	-	-	-	128 624	128 624	12 933	141 557
Друг всеобхватен доход	-	-	-	-	-	-	(100)
Дарения	-	-	(100)	-	(100)	-	(100)
Други промени в капитала	-	-	(12 651)	72	(12 579)	(4 200)	(16 779)
<b>Общо всеобхватен доход за периода</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(12 751)</b>	<b>128 696</b>	<b>115 945</b>	<b>8 733</b>	<b>124 678</b>
Салдо към 31 Декември 2009	144 139	192 972	(9 073)	372 393	700 431	188 610	889 041

Изготвил:

Дата: 30 май 2009 г.

Изпълнителен директор:





## **Пояснения към междинния консолидиран финансов отчет**

### **1 Обща информация**

Химимпорт АД е регистрирано като акционерно дружество от Софийски градски съд на 24.01.1990 г.

Основната дейност на Групата се състои в:

- Придобиване, управление и продажба на участия в български и чуждестранни дружества;
- Финансиране на дружества, в които дружеството участва;
- Банкови услуги, финанси, застраховане и пенсионно осигуряване;
- Секюритизация на недвижими имоти и вземания;
- Добив на нефт и газ;
- Изграждане на мощности в областта на нефтопреработвателната промишленост, производството на биогорива и производство на изделия от каучук;
- Производство и търговия с петролни и химически продукти;
- Производство на растителни масла, изкупуване, преработка и търговия със зърнени храни;
- Авиационен транспорт и наземни дейности по обслужване и ремонт на самолети и самолетни двигатели;
- Речен и морски транспорт и пристанищна инфраструктура;
- Търговско представителство и посредничество;
- Комисионна, спедиционна и складова дейност;

Междинният консолидиран финансов отчет към 31 март 2009 г. е одобрен и приет от Управителния съвет на 30 май 2009 г.

### **2 Основа за изготвяне на междинния консолидиран финансов отчет**

Този съкратен междинен консолидиран финансов отчет е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от ЕС, приложими за междинни финансови отчети (МСС 34 Междинни финансови отчети). Той не съдържа цялата информация, която се изисква за изготвяне на пълни годишни финансови отчети, и следва да се чете заедно с годишния консолидиран финансов отчет на Групата към 31 декември 2008 г.

Междинният консолидиран финансов отчет е изготвен в лева, това е и функционалната валута на Групата.

### **3 Счетоводна политика и промени през периода**

С изключение на описаното по-долу, приложените счетоводни политики съответстват на тези, оповестени в годишните финансови отчети към 31 декември 2008 г.

Данъците върху дохода за междинния период са признати като е използвана данъчната ставка, която се очаква да бъде приложима към края на годината.

Следните нови изменения на стандарти са задължителни за първи път през 2009 г.:

- Прилагането на МСС 1 (ревизиран 2007 г.) води до някои промени във формата и заглавията на основните финансови отчети и представянето на някои елементи в тях. Това също води и до допълнителни оповестявания. Оценяването и признаването на активите, пасивите, приходите и разходите на Групата остават непроменени. Въпреки това, някои елементи, които се признават директно в собствения капитал, сега се представят и в друг всеобхватен доход, като например даренията. МСС 1 влияе върху представянето на промените в собствения капитал, свързани с трансакции на собствениците, и въвежда прилагането на Отчет за всеобхватния доход.
- МСС 23 (изменен) „Разходи по заеми”, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2009 г. Това изменение не е приложимо за Групата, тъй като към момента разходите по заеми не отговарят на критериите, които трябва да се спазват при признаване на лихвените разходи като компонент на себестойността на построени от предприятието активи от имоти, машини, съоръжения и оборудване.
- МСФО 2 (изменен) „Плащане на базата на акции”, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2009 г. Ръководството на Групата няма и не предвижда изплащането на възнаграждения под формата на акции или опции за придобиване на акции.
- МСС 32 (изменен) „Финансови инструменти: оповестяване и представяне” и съответните изменения на МСС 1 „Представяне на финансови отчети”, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2009 г. Тези промени не са приложими за Групата, тъй като то няма инструменти с право на връщане.
- КРМСФО 13 „Програми за лоялни клиенти”, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 юли 2008 г. Групата не прилага програми за лоялност на клиентите.
- КРМСФО 15 Споразумения за строителство на недвижими имоти, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2009 г. Групата не е сключила и не планира да сключва споразумения за строителство на недвижими имоти.
- КРМСФО 16 Хеджиране на нетна инвестиция в чуждестранна операция, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 октомври 2008 г. Групата не прилага хеджиране на инвестиции в чуждестранни операции.
- КРМСФО 17 Разпределение на непарични активи на собствениците, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 юли 2009 г. Групата не е разпределяла непарични активи на собствениците си.
- КРМСФО 18 Прехвърляне на активи от клиенти, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 юли 2009 г. Групата не използва в дейността си прехвърляне на активи от клиенти.

Информация относно нови стандарти, изменения и разяснения, които се очаква да имат ефект върху консолидираните финансови отчети на Групата е представена по-долу:

- МСФО 8 „Оперативни сегменти”, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2009 г. МСФО 8 заменя МСС 14 „Отчитане по сегменти” и изисква „мениджърски подход”, според който информацията за сегментите е представена на същата база, която се използва за целите на вътрешното отчитане. Прилагането на МСФО 8 не е довело до промени в определените оперативни сегменти на Групата, но счетоводната политика за идентифициране на оперативни сегменти сега се базира на информацията за нуждите на вътрешно управленско отчитане, която се преглежда регулярно от ръководните лица, отговорни за вземането на основните оперативни решения. В предишните годишни и междинни финансови отчети, сегментите бяха идентифицирани на база на доминиращия източник и естеството на рисковете и възвръщаемостта на Групата.
- МСФО 3 (изменен) „Бизнес комбинации” и произтичащите изменения на МСС 27 „Консолидирани и индивидуални финансови отчети”, МСС 28 „Инвестиции в асоциирани предприятия”, и МСС 31 „Дялове в съвместни предприятия”, в сила за бизнес комбинации, за които датата на закупуване е на или след започването на първия отчетен период, започващ на или след 1 юли 2009 г., без да се прилага с обратна сила за предходни периоди. Ръководството преценява въздействието върху Групата на новите изисквания относно счетоводното отчитане на придобивания, консолидация и отчитане на асоциирани предприятия върху консолидираните финансови отчети на Групата за отчетните периоди, започващи след 1 юли 2009 г. Групата не притежава съвместни предприятия.

#### **4 Отчитане по сектори**

Ръководството, отговорно за вземане на оперативни решения, определя оперативните сегменти базирайки се на видовете дейности, основните продукти и услуги, които се осъществяват от Групата. Дейността на Групата се разглежда като съвкупност от единици – оперативни сегменти, които могат да варират в зависимост от естеството и развитието на конкретен сегмент, като се отчита влиянието на рискови фактори, парични потоци, продукти и пазарни изисквания.

Всеки от оперативните сегменти се управлява отделно, доколкото той изисква отделни технологии и ресурси, както и отделни маркетингови подходи. Прилагането на МСФО 8 не е повлияло при идентифициране на основните оперативни сегменти на Групата в сравнение с тези определени в последния годишен консолидиран финансов отчет.

Съгласно МСФО 8 обявените печалби по сегменти, се основават на информацията, която се използва за нуждите на вътрешно управленско отчитане и която се преглежда регулярно от лицата, отговорни за вземане на оперативни решения.

При отчитането по сегменти според МСФО 8 Групата прилага същата политика на оценяване, както в последния годишен консолидиран финансов отчет.

Основните оперативните сегменти на Групата са следните:

- Производство
- Финансов сектор
- Транспортен сектор
- Недвижими имоти
- Строителен и инженерен сектор

Сделките в Групата между отделните сегменти се извършват при пазарни условия.

Информацията за оперативните сегменти на Групата е обобщена, както следва:



Всички трансфери между сегментите се оценяват и признават по пазарни цени и условия.

Оперативни сегменти 31 март 2009 г.	Производство '000 лв.	Финансов сектор '000 лв.	Транспортен сектор '000 лв.	Недвижими имоти '000 лв.	Строителен и инженерен сектор '000 лв.	Елими- нации '000 лв.	Консолидиран '000 лв.
Приходи от нефинансова дейност от външни клиенти	46 250	10 713	88 650	650	362	-	146 625
Печалба от продажба на нетекущи активи	967	-	-	-	-	(258)	709
Междусегментни приходи от нефинансова дейност	15 756	41	1 240	-	48	(17 085)	-
<b>Общо приходи от нефинансова дейност</b>	<b>62 006</b>	<b>10 754</b>	<b>89 890</b>	<b>650</b>	<b>410</b>	<b>(17 085)</b>	<b>146 625</b>
<b>Резултат от нефинансова дейност</b>	<b>6 360</b>	<b>10 754</b>	<b>11 769</b>	<b>551</b>	<b>18</b>	<b>1 483</b>	<b>30 935</b>
Приходи от застраховане от външни клиенти	-	147 250	-	-	-	-	147 250
Междусегментни приходи от застраховане	-	1 818	-	-	-	(1 818)	-
<b>Общо приходи от застраховане</b>	<b>-</b>	<b>149 068</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1 818)</b>	<b>147 250</b>
<b>Резултат от застраховане</b>	<b>-</b>	<b>6 766</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1 678)</b>	<b>5 088</b>
Приходи от лихви	2 122	41 931	324	51	11	(6 352)	38 087
Разходи за лихви	(3 044)	(19 354)	(4 411)	(25)	(3)	6 352	(20 485)
<b>Резултат от лихви</b>	<b>(922)</b>	<b>22 577</b>	<b>(4 087)</b>	<b>26</b>	<b>8</b>	<b>-</b>	<b>17 602</b>
Положителни разлики от операции с финансови инструменти от външни клиенти	1 686	26 659	-	-	-	-	28 345
Междусегментни положителни разлики от операции с финансови инструменти	-	415	-	-	-	(415)	-
<b>Общо положителни разлики от операции с финансови инструменти</b>	<b>1 686</b>	<b>27 074</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(415)</b>	<b>28 345</b>
<b>Резултат от операции с финансови инструменти</b>	<b>1 686</b>	<b>3 911</b>	<b>(1)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 059</b>	<b>6 655</b>
Административни разходи	(1 936)	(28 292)	(3 982)	(5)	(19)	591	(33 643)
Отрицателна Репутация	-	-	-	-	-	2	2
<b>Резултат от инвестиции в асоциирани предприятия по метода на собствения капитал</b>	<b>4</b>	<b>170</b>	<b>(115)</b>	<b>14</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>73</b>
Други финансови приходи / разходи	(810)	15 421	(2 654)	(19)	-	(301)	11 637
Доход за разпределяне по осигурителни партии	-	2 700	-	-	-	-	2 700
<b>Резултат за периода преди данъци</b>	<b>4 382</b>	<b>34 007</b>	<b>930</b>	<b>567</b>	<b>7</b>	<b>1 156</b>	<b>41 049</b>
Разходи за данъци	(643)	(1 720)	(123)	(50)	(1)	-	(2 537)
<b>Нетен резултат за периода</b>	<b>3 739</b>	<b>32 287</b>	<b>807</b>	<b>517</b>	<b>6</b>	<b>1 156</b>	<b>38 512</b>



Оперативни сегменти	Производство	Финансов сектор	Транспортен сектор	Недвижими имоти	Строителен и инженерен сектор	Елиминации	Консолидиран
31 март 2009 г.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Активи на сегмента	545 389	3 467 468	642 092	45 829	8 434	(1 414 844)	3 294 368
Инвестиции в асоциирани предприятия по метода на собствения капитал	4 491	24 745	10 499	1 760	-	60 035	101 530
<b>Общо консолидирани активи</b>	<b>549 880</b>	<b>3 492 213</b>	<b>652 591</b>	<b>47 589</b>	<b>8 434</b>	<b>(1 354 809)</b>	<b>3 395 898</b>
<b>Специализирани резерви</b>	<b>-</b>	<b>99 554</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>99 554</b>
Пасиви на сегмента	238 345	2 206 390	426 101	1 530	2 115	(506 546)	2 367 935
<b>Общо консолидирани пасиви</b>	<b>238 345</b>	<b>2 206 390</b>	<b>426 101</b>	<b>1 530</b>	<b>2 115</b>	<b>(506 546)</b>	<b>2 367 935</b>





**Оперативни сегменти**

**31 март 2008 г.**

	Производ ство	Финансов сектор	Транспортен сектор	Недвижими имоти	Строителен и инженерен сектор	Елиминации	Консоли диран
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Приходи от нефинансова дейност от външни клиенти	62 077	2 771	73 082	15	316	-	138 261
Печалба от продажба на нетекущи активи	20	-	-	-	-	-	20
Междусегментни приходи	17 253	1 525	1 195	-	26	(19 999)	-
<b>Общо приходи от нефинансова дейност</b>	<b>79 330</b>	<b>4 296</b>	<b>74 277</b>	<b>15</b>	<b>342</b>	<b>(19 999)</b>	<b>138 261</b>
<b>Резултат от нефинансова дейност</b>	<b>8 011</b>	<b>4 296</b>	<b>(9 351)</b>	<b>(45)</b>	<b>(57)</b>	<b>(2 567)</b>	<b>287</b>
Приходи от застраховане от външни клиенти	-	97 700	-	-	-	-	97 700
Междусегментни приходи от застраховане	-	133	-	-	-	(139)	(6)
<b>Общо приходи от застраховане</b>	<b>-</b>	<b>97 833</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(139)</b>	<b>97 694</b>
<b>Резултат от застраховане</b>	<b>-</b>	<b>1 979</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(6)</b>	<b>1 973</b>
Приходи от лихви	639	29 597	75	63	-	(3 277)	27 097
Разходи за лихви	(2 284)	(11 038)	(2 334)	(2)	-	2 116	(13 542)
<b>Резултат от лихви</b>	<b>(1 645)</b>	<b>18 559</b>	<b>(2 259)</b>	<b>61</b>	<b>-</b>	<b>(1 161)</b>	<b>13 555</b>
Положителни разлики от операции с финансови инструменти от външни клиенти	-	30 068	-	-	-	-	30 068
Междусегментни положителни разлики	-	52	-	-	-	(52)	-
<b>Общо положителни разлики от операции с финансови инструменти</b>	<b>-</b>	<b>30 120</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(52)</b>	<b>30 068</b>
<b>Резултат от операции с финансови инструменти</b>	<b>-</b>	<b>(28 023)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>28 829</b>	<b>806</b>
Административни разходи	-	(29 530)	-	(6)	-	1 445	(28 091)
Отрицателна репутация	-	-	-	-	-	28 364	28 364
Печалба/(загуба) от асоциирани предприятия	6	52	-	-	-	-	58
Други финансови приходи /(разходи)	(511)	16 314	(412)	(7)	-	(134)	15 250
Доход за разпределяне по осигурителни партии	-	5 504	-	-	-	-	5 504
<b>Печалба за периода преди данъци</b>	<b>5 861</b>	<b>(10 849)</b>	<b>(12 022)</b>	<b>3</b>	<b>(57)</b>	<b>54 770</b>	<b>37 706</b>
Разходи за данъци	(648)	(1 254)	(100)	-	-	-	(2 002)
<b>Нетна печалба за периода</b>	<b>5 213</b>	<b>(12 103)</b>	<b>(12 122)</b>	<b>3</b>	<b>(57)</b>	<b>54 770</b>	<b>35 704</b>



Оперативни сегменти	Производство	Финансов сектор	Транспортен сектор	Недвижими имоти	Строителен и инженерен сектор	Елиминации	Консолидиран
31 март 2008 г.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Активи на сегмента	555 156	2 773 992	358 467	47 721	8 813	(1 050 144)	2 694 005
Инвестиции в асоциирани предприятия по метода на собствения капитал	158	16 419	6 455	-	-	88 339	111 371
<b>Общо консолидирани активи</b>	<b>555 314</b>	<b>2 790 411</b>	<b>364 922</b>	<b>47 721</b>	<b>8 813</b>	<b>(961 805)</b>	<b>2 805 376</b>
<b>Специализирани резерви</b>	<b>-</b>	<b>68 516</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>68 516</b>
Пасиви на сегмента	254 125	1 695 533	241 561	1 327	2 651	(296 103)	1 899 094
<b>Общо консолидирани пасиви</b>	<b>254 125</b>	<b>1 695 533</b>	<b>241 561</b>	<b>1 327</b>	<b>2 651</b>	<b>(296 103)</b>	<b>1 899 094</b>

## 5 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Балансовата стойност на имотите, машините, съоръженията и оборудването, представени в междинния консолидиран финансов отчет към 31 март 2009 г., е изчислена както следва:

- за периода, приключващ на 31 март 2009 г.

	Земя	Сгради	Машини и оборудване	Съоръжения	Транспортни средства	Други	Разходи по придобиване на ДМА	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
<b>Отчетна стойност</b>								
<b>Салдо към 01 Януари 2009</b>	<b>110 263</b>	<b>141 746</b>	<b>85 943</b>	<b>109 350</b>	<b>94 727</b>	<b>26 135</b>	<b>81 164</b>	<b>649 328</b>
Бизнес комбинации - отчетна стойност	614	9 987	4 647	114	438	4	-	15 804
Новопридобити активи	1	135	3 211	716	6 732	893	9 121	20 809
Отписани активи - отчетна стойност	(52)	(10 335)	(2 758)	-	(198)	(795)	(11 571)	(25 709)
<b>Салдо към 31 Март 2009</b>	<b>110 826</b>	<b>141 533</b>	<b>91 043</b>	<b>110 180</b>	<b>101 699</b>	<b>26 237</b>	<b>78 714</b>	<b>660 232</b>
<b>Амортизация</b>								
<b>Салдо към 01 Януари 2009</b>	<b>-</b>	<b>(17 191)</b>	<b>(28 560)</b>	<b>(15 273)</b>	<b>(24 271)</b>	<b>(20 455)</b>	<b>-</b>	<b>(105 750)</b>
Бизнес комбинации - амортизация	-	(132)	(186)	(22)	(150)	(3)	-	(493)
Отписани активи - амортизация	-	159	68	-	144	1	-	372
Начислена амортизация за периода	-	(1 144)	(3 000)	(830)	(3 505)	(902)	-	(9 381)
<b>Салдо към 31 Март 2009</b>	<b>-</b>	<b>(18 308)</b>	<b>(31 678)</b>	<b>(16 125)</b>	<b>(27 782)</b>	<b>(21 359)</b>	<b>-</b>	<b>(115 252)</b>
<b>Балансова стойност към 31 март 2009 г.</b>	<b>110 826</b>	<b>123 225</b>	<b>59 365</b>	<b>94 055</b>	<b>73 917</b>	<b>4 878</b>	<b>78 714</b>	<b>544 980</b>

- за периода, приключващ на 31 март 2008 г.

	Земя '000 лв.	Сгради '000 лв.	Машини и оборудване '000 лв.	Съоръжения '000 лв.	Транспортни средства '000 лв.	Други '000 лв.	Разходи по придобиване на ДМА '000 лв.	Общо '000 лв.
<b>Отчетна стойност</b>								
<b>Салдо към 01 Януари 2008</b>	<b>87 638</b>	<b>122 164</b>	<b>64 784</b>	<b>80 649</b>	<b>85 572</b>	<b>25 180</b>	<b>67 695</b>	<b>533 682</b>
Бизнес комбинации - отчетна стойност	231	1 637	291	3 071	4 940	1 907	5 188	17 265
Новопридобити активи	8 846	864	6 796	2 511	13 917	55	19 892	52 881
Рекласификациране на активи	-	-	(11 503)	-	-	-	(22 338)	(33 841)
Отписани активи - отчетна стойност	-	(23)	(2 176)	(25)	(279)	(50)	-	(2 553)
<b>Салдо към 31 Март 2008</b>	<b>96 715</b>	<b>124 642</b>	<b>58 192</b>	<b>86 206</b>	<b>104 150</b>	<b>27 092</b>	<b>70 437</b>	<b>567 434</b>
<b>Амортизация</b>								
<b>Салдо към 01 Януари 2008</b>	<b>-</b>	<b>(14 438)</b>	<b>(21 823)</b>	<b>(14 772)</b>	<b>(27 989)</b>	<b>(20 375)</b>	<b>-</b>	<b>(99 397)</b>
Бизнес комбинации - амортизация	-	(35)	(103)	-	-	(485)	-	(623)
Отписани активи - амортизация	-	12	219	21	57	39	-	348
Начислена амортизация за периода	-	(770)	(2 343)	(1 302)	(1 102)	(164)	-	(5 681)
<b>Салдо към 31 Март 2008</b>	<b>-</b>	<b>(15 231)</b>	<b>(24 050)</b>	<b>(16 053)</b>	<b>(29 034)</b>	<b>(20 985)</b>	<b>-</b>	<b>(105 353)</b>
<b>Балансова стойност към 31 март 2008 г.</b>	<b>96 715</b>	<b>109 411</b>	<b>34 142</b>	<b>70 153</b>	<b>75 116</b>	<b>6 107</b>	<b>70 437</b>	<b>462 081</b>



- за периода, приключващ на 31 декември 2008 г.

	Земя	Сгради	Машини и съоръжения	Оборудване	Транспортни средства	Други	Разходи по придобиване на ДМА	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
<b>Отчетна стойност</b>								
Салдо към 1 януари 2008 г.	87 638	121 899	64 474	80 591	74 271	24 980	67 695	521 548
Новопридобити активи:								
- от бизнес комбинации	-	9 937	1 011	-	116	28	-	11 092
- отделно придобити	23 141	20 348	24 858	29 462	34 942	1 729	118 158	252 638
Отписани активи	(516)	(10 438)	(4 400)	(703)	(14 602)	(602)	(104 689)	(135 950)
<b>Салдо към 31 декември 2008 г.</b>	<b>110 263</b>	<b>141 746</b>	<b>85 943</b>	<b>109 350</b>	<b>94 727</b>	<b>26 135</b>	<b>81 164</b>	<b>649 328</b>
<b>Амортизация</b>								
Салдо към 1 януари 2008 г.	-	(14 173)	(21 513)	(14 714)	(16 688)	(20 175)	-	(87 263)
Новопридобити от бизнес комбинации	-	(545)	(209)	-	(52)	(12)	-	(818)
Отписана амортизация	-	1 989	2 347	440	5 969	577	-	11 322
Амортизация	-	(4 462)	(9 185)	(999)	(13 500)	(845)	-	(28 991)
<b>Салдо към 31 декември 2008 г.</b>	<b>-</b>	<b>(17 191)</b>	<b>(28 560)</b>	<b>(15 273)</b>	<b>(24 271)</b>	<b>(20 455)</b>	<b>-</b>	<b>(105 750)</b>
<b>Балансова стойност</b>								
<b>Към 31 декември 2008 г.</b>	<b>110 263</b>	<b>124 555</b>	<b>57 383</b>	<b>94 077</b>	<b>70 456</b>	<b>5 680</b>	<b>81 164</b>	<b>543 578</b>

## 6 Други нематериални активи

Другите нематериалните активи на Групата включват придобити лицензи и софтуер. Балансовата им стойност за текущия отчетен период може да бъде представена по следния начин:

- за периода, приключващ на 31 март 2009 г.

	Търговски марки ‘000 лв	Ремонти на наети активи ‘000 лв	Лицензи и патенти ‘000 лв	Програмни продукти ‘000 лв	Връзки с клиенти ‘000 лв	Продукти от развойна дейност ‘000 лв	Учредени Вещни права ‘000 лв	Общо ‘000 лв
<b>Отчетна стойност</b>								
<b>Салдо към 1 януари 2009 г.</b>	<b>34 692</b>	<b>42 433</b>	<b>5 600</b>	<b>3 415</b>	<b>6 569</b>	<b>52</b>	<b>40 288</b>	<b>133 049</b>
Новопридобити активи:								-
- от бизнес комбинации	-	2 407	-	1	-	-	-	2 408
- отделно придобити	-	-	-	367	-	-	-	367
Отписани активи	-	(191)	-	-	-	-	-	(191)
<b>Салдо към 31 март 2009 г.</b>	<b>34 692</b>	<b>44 649</b>	<b>5 600</b>	<b>3 783</b>	<b>6 569</b>	<b>52</b>	<b>40 288</b>	<b>135 633</b>
<b>Амортизация</b>								
Салдо към 1 януари 2009 г.	(6 469)	(8 550)	(2 902)	(1 027)	(192)	(52)	-	(19 192)
Новопридобити от бизнес комбинации	-	(36)	-	-	-	-	-	(36)
Амортизация	(811)	(827)	(39)	(489)	(82)	-	(1 747)	(3 995)
<b>Салдо към 31 март 2009 г.</b>	<b>(7 280)</b>	<b>(9 413)</b>	<b>(2 941)</b>	<b>(1 516)</b>	<b>(274)</b>	<b>(52)</b>	<b>(1 747)</b>	<b>(23 223)</b>
<b>Балансова стойност към 31 март 2009 г.</b>	<b>27 412</b>	<b>35 236</b>	<b>2 659</b>	<b>2 267</b>	<b>6 295</b>	<b>-</b>	<b>38 541</b>	<b>112 410</b>

- за периода, приключващ на 31 март 2008 г.

	Търговски марки ‘000 лв	Ремонти на наети активи ‘000 лв	Лицензи и патенти ‘000 лв	Програмни продукти ‘000 лв	Връзки с клиенти ‘000 лв	Продукти от развойна дейност ‘000 лв	Учредени Вещни права ‘000 лв	Общо ‘000 лв
<b>Отчетна стойност</b>								
Салдо към 1 януари 2008 г.	32 136	23 014	3 613	989	-	52	-	59 804
Новопридобити активи	-	3 181	21	22	-	-	-	3 224
Отписани активи	-	(1)	-	(1)	-	-	-	(2)
<b>Салдо към 31 март 2008 г.</b>	<b>32 136</b>	<b>26 194</b>	<b>3 634</b>	<b>1 010</b>	<b>-</b>	<b>52</b>	<b>-</b>	<b>63 026</b>
<b>Амортизация</b>								
Салдо към 1 януари 2008 г.	(3 235)	(3 333)	(2 438)	(677)	-	(52)	-	(9 735)
Отписани активи	-	-	-	1	-	-	-	1
Амортизация	(805)	(1 147)	(133)	(79)	-	-	-	(2 164)
<b>Салдо към 31 март 2008 г.</b>	<b>(4 040)</b>	<b>(4 480)</b>	<b>(2 571)</b>	<b>(755)</b>	<b>-</b>	<b>(52)</b>	<b>-</b>	<b>(11 898)</b>
<b>Балансова стойност към 31 декември 2008 г.</b>	<b>28 096</b>	<b>21 714</b>	<b>1 063</b>	<b>255</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>51 128</b>



- за периода, приключващ на 31 декември 2008 г.

	Търговски марки	Ремонти на наети активи	Лицензи и патенти	Програмни продукти	Връзки с клиенти	Продукти от развойна дейност	Учредени вещни права	Общо
	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв
<b>Отчетна стойност</b>								
Салдо към 1 януари 2008 г.	32 136	23 014	3 613	989	-	52	-	59 804
Новопридобити активи:								
- от бизнес комбинации	2 468	-	468	-	6 569	-	-	9 505
- отделно придобити	88	21 976	1 565	2 567	-	-	40 288	66 484
Отписани активи	-	(2 557)	(46)	(141)	-	-	-	(2 744)
<b>Салдо към 31 декември 2008 г.</b>	<b>34 692</b>	<b>42 433</b>	<b>5 600</b>	<b>3 415</b>	<b>6 569</b>	<b>52</b>	<b>40 288</b>	<b>133 049</b>
<b>Амортизация</b>								
Салдо към 1 януари 2008 г.	(3 235)	(3 333)	(2 438)	(677)	-	(52)	-	(9 735)
Новопридобити от бизнес комбинации	-	-	-	-	(192)	-	-	(192)
Отписани активи	-	9	46	141	-	-	-	196
Амортизация	(3 234)	(5 226)	(510)	(491)	-	-	-	(9 461)
<b>Салдо към 31 декември 2008 г.</b>	<b>(6 469)</b>	<b>(8 550)</b>	<b>(2 902)</b>	<b>(1 027)</b>	<b>(192)</b>	<b>(52)</b>	<b>-</b>	<b>(19 192)</b>
<b>Балансова стойност към 31 декември 2008 г.</b>	<b>28 223</b>	<b>33 883</b>	<b>2 698</b>	<b>2 388</b>	<b>6 377</b>	<b>-</b>	<b>40 288</b>	<b>113 857</b>



## 7 Акционерен капитал

Регистрираният капитал на Дружеството се състои от 149 999 984 на брой обикновени акции с номинална стойност в размер на 1 лв. за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на Дружеството.

	31 март 2009 '000 лв	31 март 2008 '000 лв	31 декември 2008 '000 лв
Издадени и напълно платени акции:			
- в началото на периода	149 999 984	149 999 984	149 999 984
<b>Акции, издадени и напълно платени към края на периода</b>	<b>149 999 984</b>	<b>149 999 984</b>	<b>149 999 984</b>

Списъкът на основните акционери на Групата е представен както следва:

	31 март 2009 Брой акции	31 март 2009 %	31 Декември 2008 Брой акции	31 Декември 2008 %
Химимпорт Инвест АД	109 138 676	72.76%	109 423 676	72.95%
Джулиус Беър Инвестмънт Мениджмънт ЛАС-САЩ/ Артио интернешпънъл екуити фънд	10 880 833	7.25%	11 573 251	7.72%
ЦКБ Груп ЕАД	5 192 408	3.46%	5 192 408	3.46%
Други юридически и физически лица	24 788 067	16.53%	23 810 649	15.87%
	<b>149 999 984</b>	<b>100.00%</b>	<b>149 999 984</b>	<b>100.00%</b>

## 8 Заеми

	31.3.2009 '000 лв.	31.3.2008 '000 лв.	31.12.2008 '000 лв.
Дългосрочни заеми	663 172	805 162	646 197
Краткосрочни заеми	1 212 088	685 575	1 045 307
	<b>1 875 260</b>	<b>1 490 737</b>	<b>1 691 504</b>

Промените в заемите през периода на Групата, извън банковата дейност, са представени както следва::

**‘000 ЛВ**

**За периода, приключващ на 31 март 2009 г.**

Начално салдо към 1 Януари 2009 г.	326 266
Получени през периода	78 129
Платени през периода	(10 457)
<b>Крайно салдо към 31 март 2009 г.</b>	<b>393 938</b>

През периода Групата е получила заеми в общ размер на 78 129 хил. лв., по силата на краткосрочни договори за парични заеми при лихвени равнища между 8% – 11 %.

**9 Разходи за данъци**

Признатите разходи за данъци са базирани на най-добрата преценка от страна на ръководството на очакваната ставка за разходите за данъци на годишна база. Ставката, валидна за 2009 г., е 10% за корпоративен данък.

**10 Доход на акция**

Основният доход на акция е изчислен като за числител е използвана величината – нетна печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции.

Среднопретегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба за групата, подлежаща на разпределение, са както следва:

	<b>31 март 2009 ЛВ</b>	<b>31 март 2008 ЛВ</b>	<b>31 декември 2008 ЛВ</b>
Нетна печалба за Групата, подлежаща на разпределение	33 446 000	32 214 000	128 624 000
Среднопретеглен брой акции	145 956 705	150 000 000	147 569 050
<b>Основен доход на акция (лева за акция)</b>	<b>0.2292</b>	<b>0.2148</b>	<b>0.8716</b>

## 11 Бизнескомбинации

### 11.1 Придобиване на 100.00 % от акционерния капитал на Голяма Добруджанска мелница

През 2008 г. Групата е придобила 100.00 % участие в капитала на Голяма Добруджанска мелница АД. В резултат на придобиването е призната репутация в размер на 4 675 хил. лв.

Придобитото дружество е увеличило нетната печалба печалба на с 139 хил. лева за периода от придобиването до 31 март 2009 г.

Придобиването е извършено както следва:

	<b>2009</b>	
	<b>'000 лв.</b>	
Стойност на придобиване – платена с парични средства:		
- Цена на придобиване	20 000	
	<hr/>	
Справедлива стойност на придобитите нетни активи (вж. по-долу)	15 325	
	<hr/>	
<b>Превिшение на справедливата стойност на придобитите нетни активи над стойността на инвестицията</b>	<b>4 675</b>	
Справедливата стойност на придобитите нетни активи е както следва:		
	<b>Справедлива стойност</b>	<b>Балансова стойност на придобитото дружество</b>
	<b>2009</b>	<b>2009</b>
	<b>'000 лв.</b>	<b>'000 лв.</b>
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	18 112	2 714
Материални запаси	255	255
Вземания и други активи	741	741
Парични средства	7	7
Задължения	(3 790)	(3 629)
Нетни активи	<hr/> <b>15 325</b> <hr/>	<hr/> <b>88</b> <hr/>

## 12 Сделки със свързани лица

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции. Разчетните суми обикновено се изплащат по банков път.

### 12.1 Салда със собственици и асоциирани дружества

	31.3.2009 '000 ЛВ	31.3.2008 '000 ЛВ	31.12.2008 '000 ЛВ
<b>Дългосрочни вземания от:</b>			
- свързани лица			
Фрапорт ТСИМ АД	5 867	8 997	5 083
ПОК Съгласие		1 000	-
Други	6 255	-	812
	<b>12 122</b>	<b>9 997</b>	<b>5 895</b>
<b>Краткосрочни вземания от:</b>			
- собственици			
Химимпорт Инвест АД	20 980	20 031	21 562
- асоциирани предприятия			
Луфтханза техник ООД	-	-	2 210
Холдинг Нов век АД	1 294	-	7 365
Фрапорт ТСЕМ АД	-	108	-
Каварна Газ ООД	470	-	-
Други	2 349	28 457	2 270
<b>Общо</b>	<b>25 093</b>	<b>48 596</b>	<b>33 407</b>
	<b>31.3.2009</b> '000 ЛВ	<b>31.3.2008</b> '000 ЛВ	<b>31.12.2008</b> '000 ЛВ
<b>Дългосрочни Задължения</b>			
<b>към:</b>			
- собственици			
Химимпорт Инвест АД	168 206	152 615	168 353
	<b>168 206</b>	<b>152 615</b>	<b>168 353</b>
<b>Краткосрочни Задължения</b>			
<b>към:</b>			
-собственици			
Химимпорт Инвест АД	308	584	584
-асоциирани дружества			
Холдинг Варна АД	-	-	32 045
Фрапорт ТСЕМ АД	2 536	-	2 534
Холдинг Нов век АД	334	-	334
Други	4 525	67	4 047
	<b>7 703</b>	<b>651</b>	<b>39 544</b>

## 12.2 Сделки с ключов управленски персонал

Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

	31 март 2009 ‘000 лв	31 март 2008 ‘000 лв	31 декември 2008 ‘000 лв
<b>Краткосрочни възнаграждения</b>			
- заплати	42	42	168
- разходи за социални осигуровки	4	3	14
- служебни автомобили	8	4	26
	<b>54</b>	<b>49</b>	<b>208</b>

## 13 Събития след датата на баланса

На 29 Май 2009 г. успешно се е провел аукционът за продажба на неупражнените до края на първият етап на подписката за увеличение на капитала на Химимпорт права. Всички предложени права са успешно пласирани на цена от 0.022 лв. за едно право при сключени 55 сделки. В резултат, на което цялата емисия за 90 000 000.00 лв е записана.

На 01 Май 2009 г. е публикуван Проспект за публично предлагане на 90 000 000 задължително конвертируеми привилегировани акции от капитала на Химимпорт АД